

「岐阜県立益田清風高等学校で実施する建築基準法第 12 条定期点検等委託業  
務」  
に関する一般競争入札

## < 入札説明書 >

令和 7 年 9 月  
岐阜県

この入札説明書は、「岐阜県立益田清風高等学校で使実施する建築基準法第 12 条定期点検等委託業務」に係る入札執行及び契約の締結について、入札参加者及び契約締結者が留意すべき事項を定めたものであり、入札参加希望者は次の事項を熟知のうえ、入札書を提出されるようお願いいたします。

なお、岐阜県会計規則（昭和 32 年岐阜県規則第 19 号。以下「規則」という）に基づき実施します。

### 1 一般競争入札に付する事項

- (1) 業務名  
岐阜県立益田清風学校で使実施する建築基準法第 12 条定期点検等委託業務
- (2) 委託業務の仕様  
別添仕様書のとおり
- (3) 履行期間  
契約の日から令和 8 年 1 月 22 日まで
- (4) 履行場所  
岐阜県下呂市萩原町萩原 3 2 6 - 1 岐阜県立益田清風高等学校

### 2 入札参加者の資格に関する事項

- (1) 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- (2) 岐阜県入札参加資格者名簿に登載されている者であること。
- (3) 岐阜県から、岐阜県製造の請負、物件の買入れその他の契約に係る入札参加資格停止措置要領に基づく資格停止措置を競争入札参加資格確認申請期限日から入札の日までの期間内に受けていないこと。
- (4) 岐阜県から、岐阜県が行う契約からの暴力団排除に関する措置要綱に基づく入札参加資格停止措置を競争入札参加資格確認申請期限日から入札の日までの期間内に受けていないこと。又は同要綱別表に掲げる措置要件に該当しないこと。
- (5) 本業務に必要な点検資格者を直接雇用していること。（1 級または 2 級建築士、もしくは国土交通省の定める点検資格者証の写しと雇用関係を証明できる書類（健康保険証の写しなど）を申請時に提出すること。）
- (6) 点検及び点検結果表やチェックリストの判定は、建築基準法第 12 条第 2 項及び第 4 項に規定する定期点検有資格者のうち、点検資格者が行うこと。
- (7) 建築士法第 23 条により、本業務を 1 級または 2 級建築士が行う場合は建築士事務所の登録を受けた建築士事務所に所属している建築士に限ること。
- (8) 岐阜県内に本店がある事業者又は、岐阜県内に支店、事業所等がある事業者であること。

### 3 入札手続等に関する事項

- (1) 担当部局  
住所 〒509-2593 岐阜県下呂市萩原町萩原 3 2 6 - 1  
部署 岐阜県立益田清風高等学校 事務部  
電話 0576-52-1021  
FAX 0576-52-1369  
Mail c27394@pref.gifu.lg.jp

#### (2) 契約条項を示す場所

3 (1) に同じ

#### (3) 競争入札参加資格の確認

入札参加希望者は、下記期限までに入札参加資格確認申請書及び 2 の競争入札参加資格を証する書類を添付して、3 (1) まで提出（郵送可）し、入札参加資格の確認を受ける必要があります。

提出期限 令和 7 年 9 月 19 日（金）必着

確認の結果は、令和 7 年 9 月 26 日（金）までに通知します。

期限までに提出がない場合又は入札参加資格がないと認められた場合は入札に参加することはできません。

(4) 入札者の資格の喪失

入札者は、入札期日までにおいて、次の場合のいずれかに該当することとなったときは入札者の資格を失うものとします。

- ア 入札者について、破産手続開始、会社更正手続開始又は民事再生手続開始の申立てがなされたとき。
- イ 手形交換所による取引停止処分、主要取引先からの取引停止等の事実があり、入札者の業務執行が困難になると見込まれるとき。
- ウ その他業務に着手し、又は業務を遂行することが困難になるとみられる事由が発生したとき。

(5) 入札参加の辞退

3(3)で競争入札参加資格が認められた後に、入札参加を辞退する場合は、入札辞退届を入札執行日時までに3(1)まで提出(郵送可)してください。

(6) 入札に関する質問等

入札説明書や仕様書の内容、その他本件入札についての質問は下記期限までに書面にて上記3の(1)まで提出(郵送・FAX・メール可)してください。

提出期限 令和7年9月12日(金) 必着

質問に対する回答は令和7年9月18日(木)までに入札説明書受領者全てに回答します。

4 入札の日時及び場所

(1) 日時

令和7年10月3日(金) 14時00分

(入札を郵便で行う場合には、令和7年10月3日(金)10時00分までに3(1)に必着のこと)

(2) 場所

岐阜県立益田清風高等学校 総合学科棟1階 ホテルフロント実習室

5 入札保証金

規則第114条各号のいずれかに該当するときは免除します。

6 入札方法等に関する事項

(1) 郵便による入札

郵便又は信書便による入札を認めます。なお、郵便により入札する場合は、一般書留又は簡易書留により下記の提出期限までに到着したことが明らかになる方法による場合のみ認めます。

ア 郵送先 3(1)に同じ

イ 提出期限 令和7年10月3日(金) 10時00分まで(必着)

ウ その他注意事項 二重封筒とし、入札書を中封筒に入れ密封のうえ、入札者の氏名等を表記し、外封筒の封皮に「岐阜県立益田清風高等学校の建築基準法第12条定期点検に関する入札書在中」と朱書きしてください。なお、中封筒の作成については、別紙「岐阜県立益田清風高等学校の建築基準法第12条定期点検等委託業務の入札に係る留意事項等について」を参考に作成してください。

(2) 代理人による入札

代理人により入札するときは、入札前に必ず委任状を提出してください。

(3) 入札書

ア 入札金額は、調達する役務に要する一切の諸経費を含めた額としてください。

イ 落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額(以下「入札書記載金額」といいます。)の100分の10に相当する金額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格としますので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載して下さい。

(3) その他

・入札書は、インク等の消散し難いものにより記載して下さい。

- ・入札書の金額及び数量は、訂正することができません。
- ・入札書の記載事項（金額及び数量を除きます。）を訂正する場合は、訂正印を押して下さい。
- ・入札書は封書にして下さい。
- ・一度提出した入札書は、これを書き換え、引き換え、又は撤回することができません。
- ・使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限ります。

## 7 開札の日時及び場所

4に記載する入札会場において、入札後直ちに行います。

## 8 開札方法

開札は、入札者又はその代理人の立ち会いのもと行います。これらの者が立ち会わないときは、本件入札事務に関係のない職員が立ち会います。

## 9 落札者の決定方法

### (1) 原則

規則第111条の規定により定めた予定価格に110分の100を乗じて得た額(以下「入札書比較価格」といいます。)の範囲内で、最低の入札書記載金額をもって入札した者を落札者とします。

### (2) くじによる決定

落札となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、くじにより落札者を決定します。

なお、くじを引くことを辞退することはできません。仮にくじを引かない者があるときは、代わりに本件入札事務に関係のない職員がくじを引きます。

### (3) 再度入札

入札書比較価格の範囲内の入札書記載金額による入札がないときは、直ちに再度の入札をすることがあります。再度入札は原則として1回のみとします。

再度入札の参加を辞退する場合は、再度入札辞退届を提出してください。

ただし、入札者の中に郵便による入札を行った者がある場合は、再度入札を行いません。

### (4) 契約の締結

落札者に決定した者の入札内訳書により、入札金額が適正であると確認されたときは、当該入札内訳書に記載された料金単価により契約を締結するものとします。

## 10 入札の無効

次のいずれかに該当する場合は、その入札は無効とします。

- (1) 入札者が入札参加資格の確認において虚偽の申請を行ったとき。
- (2) 入札者が同一事項に対し、2以上の入札をしたとき。
- (3) 入札者が他人の代理人をし、又は代理人が他人の代理を兼ねたとき。
- (4) 入札保証金を免除した場合を除き、その全部又は一部が納付されていないとき。
- (5) 入札に関し談合等の不正行為があったとき。
- (6) 入札書に記名押印がないとき。
- (7) 入札書の記載事項の確認ができないとき。
- (8) 入札参加資格を有しない者が入札をしたとき。
- (9) その他あらかじめ指定した事項に違反したとき。

## 11 入札又は開札の中止による損害

天災その他やむを得ない理由により、入札又は開札を行うことができないときは、これを中止します。入札又は開札の中止による損害は、入札者の負担とします。

## 12 落札の無効

落札者が、落札の通知を受けた日から原則として1週間以内に契約を締結しないときは、当該落札は無効とします。

## 13 その他

- (1) 契約書作成の要否  
要

(2) 契約保証金

規則第 114 条各号のいずれかに該当するときは、免除します。

- (3) 談合情報があった場合は、談合の事実の有無にかかわらず、そのすべてを公表することがあります。
- (4) 談合情報どおりの開札結果となった場合は、談合の事実の有無にかかわらず、契約の締結をしないことがあります。なお、この場合は、原則として改めて公告をし、入札を行うものとします。
- (5) 落札者が、岐阜県から、「岐阜県が行う契約からの暴力団排除に関する措置要綱」に基づく入札参加資格停止措置を、入札の日から本契約締結の日までの期間内に受けたときは、当該落札者と契約を締結しないものとします。また、契約後に同要綱に基づく入札参加資格停止措置を受けた場合は、原則、契約を解除します。
- (6) 電信による入札は認めません。
- (7) 再度入札に付した場合は、前回の最低の入札書記載金額と同価格以上で入札書を提出することはできません。
- (8) その他、本入札執行については、地方自治法、同法施行令及び岐阜県会計規則の定めるところによる。

岐阜県立益田清風高等学校で実施する建築基準法第12条定期点検等委託業務の  
入札に係る留意事項等について

岐阜県立益田清風高等学校

このことについて、入札公告及び入札説明書の記載事項とともに、下記事項に留意のうえ入札に参加願います。

記

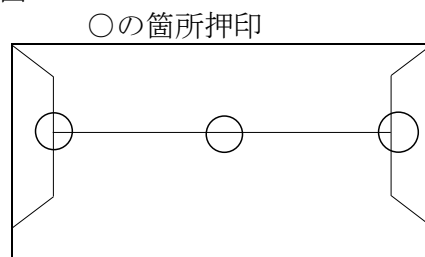
- 1 委任状（様式は別紙のとおり）  
代表者本人以外が入札に参加する場合は、必ず代理人氏名を自署し、押印して提出願います。（代表者でない方も、必ず記名・押印してください。）
- 2 入札書（様式は別紙のとおり）  
入札は、最大でも2回までとなります。  
金額は、税抜きで記載してください。  
代理人の場合は、氏名（自署）・捺印してください。  
入札書には入札内訳書を添付し、入札書に使用した印鑑で割印をするように願います。
- 3 辞退届（様式は別紙のとおり）  
入札を辞退される場合は、辞退理由を必ず記載し、記名・押印して提出（郵送可）してください。参加者数を把握したいため、早めに提出してください。
- 4 入札書の封筒  
封筒の表面に「あて先、件名、入札書在中、日付、入札者名及び入札を委任している場合は代理人名」を記入し、裏面の封筒接合部分（作成例では3カ所）に割印をして提出してください。

<作成例>

表面

岐阜県立〇〇〇〇学校長 様 岐阜県立〇〇〇〇学校の建築基準法第12条定期点検に関する 入札書在中  令和〇年〇月〇日 会社名・代表者名等（及び代理人名）
---

裏面



- 5 その他
  - ①代表者でない場合は、必ず委任状を提出してください。委任状が不備の場合は、入札に参加できません。
  - ②入札書等様式の電子データを希望する場合は、電話またはメールでご連絡ください。