

ぎふ清流文化プラザの指定管理者の募集に係る質問及び回答

No	質問内容	回答
11	参考資料としてご提示いただいた、「(参考)平成18年度から平成22年度の収支状況」のうち、維持管理経費の内、電気使用料、水道使用料、ガス使用料をご教示ください。	平成18年度から平成22年度の光熱水費で詳細を把握しているのは、平成20年度及び平成21年度のみとなりますので、「別添5」を参照してください。
12	参考資料としてご提示いただいた、「(参考)平成18年度から平成22年度の収支状況」の維持管理費、施設運営費、企画事業費にはどのような費用が含まれているかご教示願います。	「別添4」とおおりです。
13	募集要項6ページでお示しいただいた指定管理料の上限額232,800千円はどのように積算されたのか、以前までの会館と使用用途が異なるためご教示願います。	No3の回答を参照願います。
14	平成18年度から平成22年度の収支状況について、電気・ガス・水道といった光熱水費に関連する消費量及び費用をご教示願います。	No11の回答を参照願います。
15	平成18年度から平成22年度の収支状況について、支出の維持管理経費及び施設運営費の詳細な内容及び費用をご教示願います。	「別添4」とおおりです。
16	別紙6 機械設備保守点検についてですが、給湯温水器には貯湯槽はございますか。	地下機械室に設置されています。
17	別紙13 ゴンドラ設備保守点検についてですが、ゴンドラは1機のみでしょうか。	ゴンドラは1機のみです。使用再開に係る検査、修繕は、県で実施します。
18	外ガラスの清掃は、全ての個所がゴンドラで対応可能でしょうか。	対応可能です。
19	定期清掃の範囲の床材及び対象面積(ガラスも含む)をご教示願います。	床材及び面積については、「別添6」を参照してください。 ガラス面積については、以下のとおりです。 <ul style="list-style-type: none"> ・1階 計 823.49㎡ ・2階 計 188.92㎡ ・3階 計 186.65㎡ ・4階 計 5.6㎡ ・5階 計 60.75㎡ ・6階 計 187.32㎡ 合計 1,452.73㎡ なお、「別添6」や募集要項添付資料の「未来会館改修工事図面」については、岐阜県庁6階文化振興課文化施設係で閲覧していただけますが、閲覧を希望される場合は、事前にご連絡願います。
20	受水槽・高架水槽・汚水槽の容量をご教示願います。	飲料用受水槽16.0㎡、雑用受水槽112.0㎡、飲料用高架槽4.8㎡、雑用高架槽9.6㎡、地下駐車場汚水槽11.0㎡です。

ぎふ清流文化プラザの指定管理者の募集に係る質問及び回答

No	質問内容	回答
21	舞台運営関係の技術者の複数配置が必要な催しは、どの程度を想定されているのでしょうか。	再開後の長良川ホールは、岐阜県教育文化財団が文化芸術に関する企画事業で使用するほか貸館で利用することとなります。 岐阜県教育文化財団の企画事業については、現在検討中であり、その内容を提示することはできませんが、貸館での利用と併せて、休止前の稼働率(「募集要項添付資料(17)平成18年度から平成22年度の利用者数の推移」を参照してください。)を上回りたいと考えております。 なお、休止前の使用状況については、休止前の平成22年度長良川ホールの予約状況(「別添7」)を参考としてください。 ※「別添7」は、あくまで予約の状況であるため、実際の使用状況と異なる場合があります。
22	管理運営業務仕様書の「4施設の維持管理に関する業務」 P8「(5)設備等管理業務」の「エ (ア)電気設備保守管理業務」について「第三種電気主任技術者を選定し」とあるが、外部委託も可能と考えてよろしいか。	電気事業法及び同施行規則の規定に基づき、外部委託も可能です。