

基準地別価格順位表

【住宅地】

順位	基準地 番号	所在地	24年価格 (円/㎡)	24年変 動率(%)	24年 順位	25年価格 (円/㎡)	25年変 動率(%)
1	岐阜 - 33	加納本町3丁目7番1外	140,000	-0.7	1	139,000	-0.7
2	岐阜 - 30	八ツ梅町1丁目5番	111,000	-3.5	2	109,000	-1.8
3	岐阜 - 22	加納堀田町1丁目21番1	106,000	0.0	3	106,000	0.0
4	岐阜 - 32	柳町1番5	102,000	0.0	4	103,000	1.0
5	岐阜 - 23	長良若葉町2丁目4番	92,600	-0.4	5	92,500	-0.1
6	岐阜 - 15	西荘3丁目16番30 「西荘3-16-27」	-	-	-	91,500	-
7	岐阜 - 18	今嶺2丁目1番4 「今嶺2-1-3」	90,000	2.0	8	91,000	1.1
7	岐阜 - 21	大黒町3丁目2番	91,600	-1.1	6	91,000	-0.7
9	岐阜 - 27	養老町2丁目31番1	87,100	0.0	10	87,100	0.0
10	岐阜 - 31	北野町32番	87,200	-3.0	9	85,700	-1.7

(注) 同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。

(注) H25年は住宅地全260地点中の順位、H24年は住宅地全240地点中の順位。

【商業地】

順位	基準地 番号	所在地	24年価格 (円/㎡)	24年変 動率(%)	24年 順位	25年価格 (円/㎡)	25年変 動率(%)
1	岐阜 5 - 19	吉野町5丁目17番外 (大岐阜ビル)	538,000	-1.3	1	543,000	0.9
2	岐阜 5 - 11	神田町7丁目7番6外 (梅田ビル)	304,000	-	2	302,000	-0.7
3	岐阜 5 - 10	柳ヶ瀬通1丁目4番 ((有) 石神会館)	225,000	-3.4	3	217,000	-3.6
4	岐阜 5 - 15	玉宮町1丁目13番4 (大野ビル)	205,000	-1.0	4	206,000	0.5
5	岐阜 5 - 2	加納栄町通3丁目2番1外 ((有) キムラビル)	197,000	-3.9	5	194,000	-1.5
6	岐阜 5 - 9	長住町1丁目19番 (ハヤシビル)	165,000	-5.7	6	159,000	-3.6
7	岐阜 5 - 6	弥八町24番 (レストラン ライオン)	157,000	-4.3	8	154,000	-1.9
7	岐阜 5 - 18	美殿町42番 (安田屋家具店)	158,000	-4.2	7	154,000	-2.5
9	高山 5 - 1	本町2丁目13番外 (駿河屋本町店)	156,000	-6.0	9	150,000	-3.8
10	岐阜 5 - 8	真砂町12丁目16番外 (岐阜信用金庫真砂町支店)	148,000	-2.0	10	148,000	0.0

(注) 同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。

(注) H25年は商業地全86地点中の順位、H24年は商業地全78地点中の順位。