

施設及び設備の主な改修・修繕経緯

(60万円未満、令和3年度～令和7年度 指定管理者実施分)

(単位:円)

年度	番号	作業内容	金額
R3	1	レストラン製氷機修理	55,220
	2	コンベンション地下一階防火扉修繕	38,500
	3	外周サービス道路ガードレール修繕	28,600
	4	芸術堂2Fバーコーナ製氷機予防修繕	32,780
	5	ミュージアムショップ倉庫内装改修	337,700
	6	レストラン冷凍庫扉パッキン交換修繕	33,990
	7	ミュージアム棟2階漏電修繕	182,600
	8	冷温水発生機冷却水仕切板修繕	594,000
	9	冷温水発生機冷却水回路パッキン交換修繕	99,000
	10	館内照明LED追加(企画展示室)	235,400
	11	ホイールローダー特定自主検査	49,500
	12	消防設備不良箇所修繕(感知器・発信機)	59,290
	13	第二駐車場ガードレール修繕	473,000
	14	マンホール修繕	235,455
	15	除雪機修繕(排土板エッジ修繕)	20,350
	16	自動ドアセンサー交換修繕	129,800
	17	井水タンク仮設給水配管工事	46,200
	18	融雪設備修繕(食遊館)	234,300
	19	ミュージアム展示室照明回路修繕(遠隔制御)	209,000
	20	ミュージアム2階トイレ人感センサー取付	193,380
	21	防火扉修繕(ミュージアム企画展示室)	165,000
	22	給水配管変更修繕(防災対策)	495,000
	23	消防設備不良箇所修繕(誘導灯)	563,200
	24	バッテリーフォークリフト特定自主検査	29,370
	25	蒸気漏れ及びドレントラップ修繕(5箇所)	146,300
	26	バッテリーフォークリフト修繕(チルトシリンダーシール)	42,000
	27	蒸気漏れ修繕	19,250
	28	タイル修繕(ロータリーアプローチ広場)	579,700
	29	タイル修繕(システム回廊)	566,500
	30	駐車場亀裂修繕	594,000
	31	アクセスポイント設置及びNW機器交換修繕	256,300
	32	館内照明LED化(芸術堂・食遊館・ミュージアム一部)	580,800
	33	駐車場看板修繕(第一・第二)	534,600
	34	駐車場看板照明取付(第一・第二)	411,400
	35	加圧給水ポンプ圧力計設置(上水・雑用水)	39,600
	36	受水槽緊急遮断弁非常用電源修繕	451,000
	37	パッケージエアコン更新(ピアノ庫)	583,000
	38	タイル目地修繕(システム回廊)	261,800
	39	タイル修繕(食遊館3Fバルコニー)	506,000
	40	パッケージエアコン更新(コンベンション2F調光盤室)	594,000
		合 計	10,706,885

施設及び設備の主な改修・修繕経緯

(60万円未満、令和3年度～令和7年度 指定管理者実施分)

(単位:円)

年度	番号	作業内容	金額
R4	1	LED照明器具修繕(ステージライト)	8,800
	2	空調機Vベルト交換	36,300
	3	蒸気ボイラーファンモーターベアリング交換(102)	96,250
	4	人感センサー取付(メインアプローチB2Fトイレ)	209,000
	5	スタインウェイピアノ修理(張弦)	6,600
	6	ネットワークケーブル敷設(メインアプローチ)	135,740
	7	第2駐車場看板灯スイッチ取付工事	19,800
	8	ホイールローダー特定自主検査・車検	385,529
	9	食遊館 会議室1R窓遮熱フィルム施工	203,500
	10	サンクンガーデン床タイル修繕	330,000
	11	ふれあい広場 食遊館連絡通路タイル修繕	291,500
	12	ミュージアム棟 避雷設備導体取付金物修繕	407,000
	13	消防設備不良箇所修繕(誘導灯)	542,300
	14	非常用照明器具修繕(EV棟)	480,700
	15	融雪設備修繕(ミュージアム棟屋上排水口)	91,300
	16	消防設備不良箇所修繕(点滅形誘導音付誘導灯)	522,500
	17	蒸気ボイラー修繕(102ダンパーモーター)	220,000
	18	照明器具交換修繕(LED化)ミュージアム1階 階段廻り・トイレ	267,900
	19	スタインウェイピアノ修理(高音弦張替え)	329,450
	20	レストランガス供給設備メーター取替え	53,130
	21	ガスメーター室圧力計交換	13,750
	22	バッテリーフォークリフト特定自主検査	31,680
	23	人感センサー取付(ミュージアム1F展示室内トイレ)	288,750
	24	照明器具交換修繕(ミュージアム棟2Fトイレ・ロビー)	77,550
	25	レストラン製氷機修繕	99,660
	26	ホイールローダー排土板エッジ交換	228,103
	27	消防設備不良箇所修繕(誘導灯)	484,000
	28	段々階段タイル修繕	561,000
	29	蒸気ボイラー修繕(101ガス遮断弁)	478,500
	30	蒸気ボイラー修繕(101ダンパーモーター)	220,000
	31	貯湯槽マンホールパッキン購入	12,650
	32	蒸気ボイラー予防修繕(101号機)	412,500
	33	蒸気ボイラー予防修繕(102号機)	412,500
	34	レストランボイラー予防修繕	297,000
	35	温水真空ボイラー予防修繕	352,000
	36	屋上防水修繕及び縁石修繕	566,500
	37	第一駐車場照明用配線ケーブル修繕	275,000
	38	シンボルタワー照明修繕(2基購入)	363,000
	39	消防設備不良箇所修繕(誘導灯)	391,600
	40	タイル修繕(地下道入口・回廊他)	550,000
	41	第一駐車場アスファルト修繕他	248,600
	42	空調熱源 温水流量アイソレーター交換修繕	132,000
	43	ミニシアターITVカメラ修繕	583,000
	44	消防設備不良箇所修繕(スプリンクラー・粉末消火設備蓄電池)	187,000
	45	蒸気ボイラー修繕(101基板交換)	374,000
	46	レストラン製氷機予防修繕	49,940
	47	外周サービス道路集水升修繕	132,000
合 計			12,459,582

施設及び設備の主な改修・修繕経緯

(60万円未満、令和3年度～令和7年度 指定管理者実施分)

(単位:円)

年度	番号	作業内容	金額
R5	1	エアコン集中管理リモコン交換修繕(防災センター)	88,000
	2	空調熱源修繕(冷温水発生機102冷却水中間温度センサー交換)	78,650
	3	電動スクーターバッテリー購入	60,610
	4	トイレ人感センサー取付(食遊館1Fレストラン)	246,510
	5	照明修繕(LED)食遊館1Fレストラントイレ	42,900
	6	空調機Vベルト交換(エントランスホールOAC-E-B101)	11,000
	7	メインアプローチ地下2階照明器具器具カバー購入:2個	29,920
	8	外灯修繕(第一駐車場:2基)	277,068
	9	消防設備修繕(点滅形誘導音付誘導灯)ミュージアム棟他	300,300
	10	看板傾き修繕(食遊館・芸術堂)	104,500
	11	Wi-Fiアクセスポイント増設(6台)	351,120
	12	Wi-Fiアクセスポイント用Poeインジェクター(6個)	53,988
	13	ホイールローダー特定自主検査	51,148
	14	融雪設備修繕(食遊館降雪融水センサー)	234,300
	15	段々階段敷石段修繕	181,500
	16	トイレ人感センサー取付(食遊館B1F大会議室)	235,180
	17	照明修繕(LED)食遊館B1F大会議室トイレ	16,500
	18	給湯室水栓金具	15,973
	19	温水器排水管修繕(食遊館B1F給湯室)	33,000
	20	消防設備修繕(誘導灯)エントランス廊下	47,300
	21	自動ドアセンサー交換(芸術堂2Fホワイエ)	48,950
	22	消防設備修繕(誘導灯)身障者駐車場他	298,100
	23	温水器排水管修繕(食遊館3F給湯室)	33,000
	24	消防設備修繕(誘導灯)芸術堂・メインアプローチ	297,000
	25	壁クロス張替修繕(食遊館3階 特別室廊下)	561,000
	26	消防設備修繕(誘導灯)収蔵庫	47,300
	27	消防設備修繕(誘導灯蓄電池)	41,800
	28	無停電電源装置交換修繕(事務室)	166,100
	29	消防設備修繕(誘導灯)地下1階展示室	125,400
	30	点検口取付(食遊館3F女子トイレ)※センサー取付工事用	29,700
	31	館内ITV設備修繕(館内OFDM自主放送設備)	566,500
	32	バッテリーフォークリフト特定自主検査	69,872
	33	蒸気漏れ修繕(ミュージアム棟5階 AC-D-501)	34,100
	34	蒸気漏れ修繕(ミュージアム棟5階 AC-D-503)	44,000
	35	人感センサー取付及びLED交換修繕(食遊館2Fトイレ)	305,800
	36	人感センサー取付及びLED交換修繕(食遊館3Fトイレ)	359,150
	37	消防設備修繕(点滅形誘導音付誘導灯)コンベンションホール1F他	446,600
	38	壁修繕(コンベンションホールアリーナ倉庫)	154,000
	39	外灯修繕(第一駐車場:2基)	277,068
	40	非常照明修繕(コンベンションホール階段他)	296,450
	41	照明交換修繕(LED)ウェルカムプラザトイレ他	243,100
	42	客席誘導灯交換修繕(芸術堂)	111,100
	43	エスカレーター乗降口誘導柵改修	550,000
	44	ガス警報器交換修繕	143,880
	45	プラント内蒸発器防錆剤注入	33,000
	46	熱源機械室配管修繕(塗装及び保護)	39,820
	47	LPガスルーツメーター分解点検	575,300
	48	空調機ダンパ操作器交換修繕(AC-S-B103)	440,000
	49	消防設備修繕(点滅形誘導音付誘導灯)ミュージアム1F他	446,600
	50	消防設備修繕(不活性ガス消火設備感知器交換修繕)	357,500
	51	減圧弁交換修繕(空調用蒸気ボイラー:2系統)	396,000
	52	空調機ダンパ操作器交換修繕(AC-S-B101)	440,000
	53	駐車場ガードパイプ修繕	286,000
	54	コンクリートブロック修繕	47,080
	55	コンクリートブロック修繕(追加)	39,600
	56	照明盤制御機器取付(ミュージアム飛驒1F展示室)	283,800
	57	コンセント回路増設工事(芸術堂ホワイエ女子トイレ)	53,790
	58	空調用蒸気ボイラー排水不良調査・修繕(101)	82,500
	59	消防設備修繕(点滅形誘導音付誘導灯)コンベンションホール1F・2F	313,500
		合 計	11,543,927

施設及び設備の主な改修・修繕経緯

(60万円未満、令和3年度～令和7年度 指定管理者実施分)

(単位:円)

年度	番号	作業内容	金額
R6	1	フロート交換修繕(汚水他排水用ポンプ)	349,800
	2	消防設備交換修繕(点滅形誘導音付誘導灯)	369,050
	3	照明器具交換修繕(コンベンション1F通路)※LED化	85,800
	4	トイレ洗浄機駆動部修繕(ウェルカム女子トイレ内子供用小)	58,300
	5	給水配管水漏れ修繕(コンベンションホールB1F給湯室)	34,100
	6	舞台照明制御表示用PC修繕(芸術堂)	158,400
	7	ホイールローダー特定自主検査法令点検及び車検	320,000
	8	熱源用真空ボイラー修繕(火炎検出器交換)	105,930
	9	ふれあい広場 流れ水路石框修繕	165,000
	10	蒸気系統漏れ修繕(軟水タンク給水・企画展示室系統蒸気配管)	286,000
	11	消防設備交換修繕(誘導灯)	300,850
	12	舗装不陸修繕(外周サービス道路マンホール周り)	275,000
	13	避雷針設備修繕(ミュージアム棟)	154,000
	14	アリーナ電動防火扉 制御用蓄電池交換他	184,800
	15	コンセント増設工事(ミュージアム1F 企画展示室3)	283,800
	16	照明器具交換修繕(コンベンション1Fトイレ)※LED化	49,280
	17	トイレ手洗い水栓センサー電源交換修繕	40,040
	18	自動ドアセンサー交換修繕	48,950
	19	蒸気ボイラー水面計交換修繕(102)	41,800
	20	空調機給気温度センサー交換修繕	44,000
	21	消火ポンプ修繕(軸受けオイル・フローメーター不具合)	30,800
	22	自動ドアセンサー交換修繕	48,950
	23	コンベンション アリーナ床修繕(雨漏り)	132,000
	24	消防設備交換修繕(誘導灯)	234,575
	25	消防設備交換修繕(誘導灯制御装置)	325,600
	26	空調機温湿度検出器交換修繕(ウェルカムプラザ)	270,600
	27	バッテリーフォークリフト特定自主検査	74,052
	28	空調機ダクトダンパ操作器交換修繕	440,000
	29	一酸化炭素警報器交換修繕(熱源機械室他)	19,800
	30	食遊館給湯用温水ボイラー修繕	231,000
	31	消防設備交換修繕(点滅形誘導音付誘導灯)	446,600
	32	バッテリーフォークリフト充電ケーブルソケット修繕	27,830
	33	館内共聴機器交換修繕(コンベンションアリーナ)	209,000
	34	トイレ人感センサー取付(芸術堂ホワイエ男子トイレ)	162,866
	35	トイレ人感センサー取付(芸術堂ホワイエ女子トイレ)	274,505
	36	蒸気ボイラー用軟水器更新修繕	594,000
	37	空調機ダクトダンパ操作器交換修繕	294,800
	38	トイレ便座交換修繕(ウォシュレット)	275,000
	39	消防設備交換修繕(点滅形誘導音付誘導灯)	310,860
	40	給気ファン電動機交換修繕(熱源機械室)	396,000
	41	除雪用ホイールローダー部品購入(スノーブラウエッジ)	119,548
	42	ワイヤレスマイク修繕	54,670
	43	会議室-1L壁及び天井クロス張替	566,500
	44	会議室-1R壁及び天井クロス張替	588,500
	45	トイレ人感センサー取付(芸術堂1F楽屋トイレ)	196,559
	46	トイレ人感センサー取付(芸術堂B1F楽屋トイレ)	216,612
	47	空調ブライン不凍液購入(追加補充540L)	438,900
	合 計		10,335,027

施設及び設備の主な改修・修繕経緯

(60万円未満、令和3年度～令和7年度 指定管理者実施分)

(単位:千円)

年度	番号	作業内容	金額
R7	1	照明交換修繕(LED化)芸術堂トイレ	187,110
	2	タイル修繕(地下道入口・回廊他)	528,000
	3	湧水ポンプ交換修繕(食遊館ボイラー室)	82,500
	4	消防設備修繕(誘導灯)ミュージアム棟他	232,100
	5	非常用照明交換修繕(芸術堂)	484,000
	6	空調機ダクトダンパ操作器交換修繕	497,200
	7	守衛室横 看板土台部分陥没埋め戻し	209,000
	8	タイル修繕(第一駐車場地下道入口)	575,300
	9	タイル目地修繕(ふれあい広場)	517,000
	10	定期自主検査(除雪用ホイールローダー)	57,750
	11	手摺塗装修繕(食遊館3Fベランダ)	253,000
	12	手摺塗装修繕(回廊外灯手摺)	253,000
	13	消防設備交換修繕(点滅形誘導音付誘導灯)	446,600
	14	食遊館バルク安全弁交換修繕	68,200
	15	空調機ダクトダンパ操作器交換修繕	287,100
	16	消防設備修繕(点滅形誘導音付誘導灯)	254,100
	17	非常用照明交換修繕(食遊館)	473,000
	18	階段非常照明蓄電池交換(食遊館)	418,000
	19	消防設備修繕(点滅形誘導音付誘導灯)	411,400
	20	受電設備放熱用ファン交換修繕	204,600
	21	熱源機械室雑用水止水バルブ、給湯器安全弁交換修繕	149,600
	22	マンホール修繕(ミュージアム棟雨水排水)	143,000
	23	特定自主検査(バッテリーフォークリフト)	58,000
	24	漏水修繕(スプリンクラー呼び水槽)	23,100
	25	トイレ人感センサー取付及び照明LED化(コンベンション1Fロビー男子トイレ)	260,700
	26	トイレ人感センサー取付及び照明LED化(コンベンション2Fロビー女子トイレ)	280,500
	27	トイレ人感センサー取付及び照明LED化(コンベンション準備室トイレ)	244,200
	28	トイレ人感センサー取付及び照明LED化(コンベンション楽屋事務室横トイレ)	260,700
	29	照明交換修繕(LED化)コンベンション1階楽屋側トイレ	147,400
	30	非常用照明交換修繕(芸術堂)	484,000
	31	非常用照明交換修繕(食遊館)	484,000
	32	消防設備交換修繕(点滅形誘導音付誘導灯)	303,600
	33	除雪用ホイールローダースノーブラウエッジ交換	168,260
	34	タイル修繕(アプローチ広場)	583,000
	35	タイル修繕(高齢者駐車場)	214,500
	36	アプローチ広場 門下部コンクリート欠損補修	275,000
		合 計	10,518,520

施設及び設備の主な改修・修繕経緯及び今後の改修・修繕計画
(県実施分)

内 容	時 期
加圧給水ポンプユニット更新工事	令和3年度
中央監視リモート盤更新工事	令和3年度
音響設備(ワイヤレス設備)更新工事	令和3年度
冷却塔更新工事	令和3年度
非常照明・操作用蓄電池更新工事	令和3年度
電話設備更新工事	令和3年度
飛騨芸術堂吊物機構更新工事	令和3年度
空調機器熱源更新工事	令和4年度
ミュージアム棟外壁改修工事	令和4年度
高圧ケーブル改修工事	令和5年度
中央監視リモート装置改修工事	令和5年度
個別空調設備更新工事	令和6年度
芸術堂舞台機構等改修工事	令和6年度
ガスタービン非常用発電機修繕工事	令和6年度
照明操作卓更新工事	令和7年度
照明設備LED化工事【実施設計】	令和9年度
照明設備LED化工事	令和10～11年度
空調機器熱源(蒸気ボイラー)更新工事	令和10年度
直流電源装置更新工事	令和10年度

※今後の改修・修繕計画は、変更となる場合があります。