

2025年（1月～12月）の工場立地動向について

1. 概要

2025年の岐阜県における工場立地動向は、以下のとおりとなりました。

- ・製造業等の立地件数は72件で、全国1位となりました。
- ・製造業等の立地面積は104haで、全国1位となりました。

(1) 立地件数

立地件数（件）		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
岐阜県	件数	50	56	32	49	72
	順位	3位	3位	7位	3位	1位
全国	件数	864	922	799	854	736
	平均	18.4	19.6	17	18.2	15.7

(2) 立地面積

立地面積（ha）		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
岐阜県	面積	76	69	27	51	104
	順位	3位	3位	16位	6位	1位
全国	面積	1,284	1,280	1,544	1,982	1,196
	平均	27.3	27.2	32.8	42.2	25.5

※立地面積は小数点第1位を四捨五入

2. 今回の立地動向の特徴

(1) 大規模立地の状況

- ・立地件数72件のうち、1ha以上の比較的大規模な立地は23件となっています。

	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
1ha以上5ha未満(件数)	15	16	7	14	19
全体に占める割合	30%	29%	22%	29%	26%
5ha以上(件数)	4	3	0	2	4
全体に占める割合	8%	5%	0%	4%	6%

(2) 地域別立地の状況

- ・地域別に立地件数をみると、岐阜地域が21件と最も多く、次いで西濃地域が18件となっています。また、立地面積では西濃地域が47.3haと最も多く、次いで中濃地域が29.7haとなっています。

	総数		岐阜		西濃		中濃		東濃		飛騨	
	件数	面積 (ha)	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
2021年	50	75.5	14	12.9	13	32.8	10	20.0	11	x	2	x
2022年	56	69.3	13	11.4	18	26.1	11	20.8	12	x	2	x
2023年	32	27.1	7	3.3	10	6.7	6	x	7	11.7	2	x
2024年	49	51.1	16	9.8	14	23.1	13	11.2	6	7.1	0	0.0
2025年	72	104.4	21	19.5	18	47.3	16	29.7	16	x	1	x

※立地面積は小数点第2位を四捨五入（各地域の合計と合計面積は一致しません）

※統計法に基づく情報保護の観点から、回答を行った事業者が特定され、個別情報が判明する可能性がある数値については、秘匿処理（x）を行っています。以下の項目についても同じ。

(3) 新設・増設の状況

- ・立地件数72件のうち、新設（自社の既存工場の隣接地以外での立地）が52件、うち県外企業が14件となっています。

	総数		新設						増設	
			県外企業		県内企業		小計			
	件数	面積 (ha)	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
2021年	50	75.5	21	35.1	23	37.2	44	72.3	6	3.2
2022年	56	69.3	19	48.7	24	14.4	43	63.1	13	6.2
2023年	32	27.1	9	13.3	16	8.9	25	22.2	7	4.9
2024年	49	51.1	8	14.1	21	23.5	29	37.6	20	13.5
2025年	72	104.4	14	37.9	38	55.8	52	93.7	20	10.7

※立地面積は小数点第2位を四捨五入

(4) 県外に本社を有する企業の立地の状況

■立地件数

- 立地件数72件のうち、県外企業（県外に本社を有する企業）の立地は17件となっています。このうち、愛知県と近畿地域に本社を有する企業が各6件と、前年を上回っています。

	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
立地件数	50	56	32	49	72
うち県外	21	21	10	11	17
全体に対する割合	42%	38%	31%	22%	24%
うち愛知県	17	5	5	5	6
全体に対する割合	34%	9%	16%	10%	8%
うち関東地域	2	8	3	4	4
うち近畿地域	2	5	1	1	6
うちその他	0	3	1	1	1

■立地面積

- 立地面積では、104.4haのうち、県外企業の立地が40.6haとなっています。このうち、近畿地域に本社を有する企業の立地が27.3haとなっています。

	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
立地面積(ha)	75.5	69.3	27.1	51.1	104.4
うち県外	35.1	49.8	15.0	14.7	40.6
全体に対する割合	46%	72%	55%	29%	39%
うち愛知県	29.1	8.6	5.2	4.6	6.4
全体に対する割合	39%	12%	19%	9%	6%
うち関東地域	x	34.5	5.0	8.1	x
うち近畿地域	x	x	x	x	27.3
うちその他	0	x	x	x	x

※立地面積は小数点第2位を四捨五入

(5) 業種別立地の状況

- ・業種別の立地件数は、生産用機械器具製造業（13件）が最も多く、次いで金属製品製造業（10件）となっています。

		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	
製 造 業	食料品製造業	件数	7	4	1	5	4
		面積	6.4	5.5	x	6.4	8.8
	飲料・たばこ・飼料製造業	件数	2	2	1		4
		面積	x	x	x		1.9
	繊維工業	件数		1	1	1	2
		面積		x	x	x	x
	木材・木製品製造業	件数	3	3	1	2	2
		面積	7.6	5.5	x	x	x
	家具・装備品製造業	件数		2		2	2
		面積		x		x	x
	パルプ・紙・紙加工品製造業	件数		1	1	3	4
		面積		x	x	1.0	6.4
	印刷・同関連業	件数	1			1	2
		面積	x			x	x
	化学工業	件数	2	3	1		2
		面積	x	2.8	x		x
	石油製品・石炭製品製造業	件数				2	1
		面積				x	x
	プラスチック製品製造業	件数	7	5	2	3	3
		面積	6.7	4.8	x	5.1	0.9
	ゴム製品製造業	件数	1				1
		面積	x				x
	窯業・土石製品製造業	件数	3	2	1	3	9
		面積	3.7	x	x	5.5	7.8
	鉄鋼業	件数	2	3	3		
		面積	x	2.6	6.7		
	非鉄金属製造業	件数	1		1	3	
		面積	x		x	3.1	
	金属製品製造業	件数	5	11	5	10	10
		面積	6.2	3.7	2.0	9.3	10.0
	はん用機械器具製造業	件数	1	2	1	2	5
		面積	x	x	x	x	14.6
	生産用機械器具製造業	件数	3	3	5	4	13
		面積	0.6	1.5	5.1	7.7	9.3
	業務用機械器具製造業	件数	2	1	1		1
		面積	x	x	x		x
	電子部品・デバイス・電子回路製造業	件数	3	1	1		3
		面積	16.4	x	x		2.4
	電気機械器具製造業	件数	1	2	3	2	
		面積	x	x	1.0	x	
情報通信機械器具製造業	件数		1				
	面積		x				
輸送用機械器具製造業	件数	4	7	2	4	3	
	面積	10.0	18.5	x	3.7	10.8	
その他の製造業	件数		1	1	1	1	
	面積		x	x	x	x	
電気業（水力発電、地熱発電、太陽光発電施設を除く）	件数	2	1				
	面積	x	x				
ガス業	件数				1		
	面積				x		
合 計	件数	50	56	32	49	72	
	面積	75.5	69.3	27.1	51.1	104.4	
研究所	件数		1			1	
	面積		x			x	

※立地面積は小数点第2位を四捨五入