

令和8年地価公示（岐阜県分）変動率順位表 （住宅地・商業地 低位10件）

【住宅地】

順位	標準地番号	所在地	R8年価格 (円/㎡)	R8年変動率(%)	R7年価格 (円/㎡)	R7年変動率(%)	R7年順位
1	飛騨-3	飛騨市神岡町船津字大島2049番5	19,300	-4.0	20,100	-3.8	1
2	揖斐川-1	揖斐郡揖斐川町三輪字町裏1271番5	19,900	-3.9	20,700	-3.3	2
3	岐阜-24	岐阜市三田洞東3丁目8番6	26,000	-3.3	26,900	-3.2	3
4	揖斐川-2	揖斐郡揖斐川町小島字両瀬古429番8	15,000	-3.2	15,500	-2.5	9
5	岐阜-12	岐阜市諏訪山2丁目24番4	22,200	-3.1	22,900	-3.0	5
6	八百津-1	加茂郡八百津町八百津字北野4997番1外	12,800	-3.0	13,200	-2.2	13
7	飛騨-1	飛騨市古川町殿町7番28	36,800	-2.6	37,800	-2.6	6
8	垂井-2	不破郡垂井町宮代字政所662番8	33,600	-2.6	34,500	-2.5	7
9	岐阜-38	岐阜市大字長良字長洞3459番92	41,500	-2.6	42,600	-2.5	8
10	山県-2	山県市大字大桑字東市場2842番2	9,450	-2.6	9,700	-3.0	4

（注）同じ変動率での順位の上は、小数点第2位以下の四捨五入前の数値による。

（注）R8年順位は住宅地継続地点全247地点、R7年順位は住宅地継続地点全249地点中の順位

（注）所在地の最後に「外」とあるのは、当該地番と一体利用されている土地があるため。

【商業地】

順位	標準地番号	所在地	R8年価格 (円/㎡)	R8年変動率(%)	R7年価格 (円/㎡)	R7年変動率(%)	R7年順位
1	揖斐川5-1	揖斐郡揖斐川町三輪字中神明319番6	23,400	-3.7	24,300	-2.4	1
2	岐阜5-1	岐阜市柳ヶ瀬通1丁目4番	167,000	-2.3	171,000	-2.3	2
3	神戸5-1	安八郡神戸町大字神戸字本町477番1外	32,200	-1.8	32,800	-1.8	4
4	瑞穂5-2	瑞穂市馬場春雨町1丁目48番	62,600	-1.7	63,700	-1.8	3
5	八百津5-1	加茂郡八百津町八百津字豊岡4084番2	19,200	-1.5	19,500	-1.5	7
6	岐阜5-24	岐阜市大字三田洞字山崎908番10外	45,500	-1.5	46,200	-1.7	5
7	関5-2	関市武芸川町高野字水押423番7	24,500	-1.2	24,800	-1.2	8
8	関ヶ原5-1	不破郡関ヶ原町大字関ヶ原字宝有地577番1外	34,400	-1.1	34,800	-0.6	25
9	養老5-1	養老郡養老町押越字村前1238番1外	29,800	-1.0	30,100	-1.6	6
10	大垣5-11	大垣市赤坂町字東町南側西屋敷251番5	42,500	-0.9	42,900	-0.9	15

（注）同じ変動率での順位の上は、小数点第2位以下の四捨五入前の数値による。

（注）R8年順位は商業地継続地点全102地点中、R7年順位は商業地継続地点全103地点中の順位

（注）所在地の最後に「外」とあるのは、当該地番と一体利用されている土地があるため。