

令和8年 地価公示(岐阜県)  
市町別 用途別 平均価格・平均変動率

資料2

	住 宅 地							宅 地 見 込 地				商 業 地						工 業 地						全 用 途								
	地 点	うち 継続 地点				平均価格	変動率	地 点	うち 継続 地点	平均価格	変動率	地 点	うち 継続 地点				平均価格	変動率	地 点	うち 継続 地点				平均価格	変動率	地 点	うち 継続 地点				平均価格	変動率
			上昇	横ばい	下落									上昇	横ばい	下落					上昇	横ばい	下落					上昇	横ばい	下落		
岐 阜 県	251	247	75	45	127	46,600	△ 0.2	1	1	13,000	△ 0.8	104	102	33	38	31	87,300	0.6	20	20	19	1	0	33,100	2.5	376	370	127	84	159	57,100	0.2
岐 阜 市	68	66	23	11	32	66,500	△ 0.1	1	1	13,000	△ 0.8	30	29	12	9	8	128,700	0.3	6	6	6	0	0	37,500	0.7	105	102	41	20	41	82,100	0.1
大 垣 市	29	28	9	5	14	52,800	△ 0.2					12	11	5	3	3	88,000	1.2	2	2	2	0	0	30,600	4.7	43	41	16	8	17	61,600	0.4
高 山 市	5	5	1	0	4	56,400	△ 0.4					3	3	2	1	0	323,000	12.7							8	8	3	1	4	156,400	4.5	
多 治 見 市	16	16	7	1	8	38,900	0.3					6	6	4	1	1	87,900	1.3	1	1	1	0	0	31,900	2.9	23	23	12	2	9	51,400	0.7
関 市	6	6	0	1	5	34,900	△ 0.4					3	3	0	0	3	37,800	△ 0.6							9	9	0	1	8	35,800	△ 0.5	
中 津 川 市	4	4	3	1	0	30,300	0.6					2	2	1	1	0	62,100	0.2							6	6	4	2	0	40,900	0.4	
美 濃 市	3	3	0	0	3	27,400	△ 0.8					1	1	0	1	0	44,400	0.0							4	4	0	1	3	31,700	△ 0.6	
瑞 浪 市	3	3	1	1	1	33,000	0.4					2	2	0	1	1	52,800	△ 0.5							5	5	1	2	2	40,900	0.0	
羽 島 市	12	12	4	6	2	38,700	0.6					5	5	2	3	0	49,500	1.0	1	1	1	0	0	33,900	5.9	18	18	7	9	2	41,500	1.0
恵 那 市	3	3	2	0	1	26,500	0.2					2	2	0	1	1	71,400	△ 0.2							5	5	2	1	2	44,400	0.1	
美濃加茂市	4	4	2	1	1	38,900	0.1					2	2	0	1	1	42,600	△ 0.2							6	6	2	2	2	40,100	0.0	
土 岐 市	3	3	1	1	1	42,800	0.0					2	2	0	2	0	55,400	0.0	1	1	1	0	0	26,700	3.5	6	6	2	3	1	44,300	0.6
各 務 原 市	19	18	8	6	4	52,200	0.1					5	5	0	4	1	70,700	0.0	1	1	1	0	0	33,200	2.8	25	24	9	10	5	55,100	0.2
可 児 市	6	6	3	0	3	31,600	△ 0.3					4	4	1	3	0	55,000	0.1							10	10	4	3	3	41,000	△ 0.1	
山 県 市	2	2	0	0	2	21,400	△ 1.5					1	1	0	0	1	50,000	△ 0.4	1	1	1	0	0	21,600	0.5	4	4	1	0	3	28,600	△ 0.7
瑞 穂 市	8	8	2	1	5	47,600	0.0					2	2	1	0	1	67,100	△ 0.2	1	1	0	1	0	34,500	0.0	11	11	3	2	6	49,900	0.0
飛 驒 市	3	3	0	0	3	28,100	△ 2.9																		3	3	0	0	3	28,100	△ 2.9	
本 巢 市	4	4	0	0	4	28,800	△ 1.5					2	2	1	1	0	49,700	0.3	1	1	1	0	0	28,500	6.3	7	7	2	1	4	34,700	0.1
郡 上 市	2	2	0	2	0	50,500	0.0					1	1	0	1	0	74,200	0.0							3	3	0	3	0	58,400	0.0	
下 呂 市	2	2	0	0	2	25,100	△ 1.0					1	1	1	0	0	73,400	1.0							3	3	1	0	2	41,200	△ 0.3	
海 津 市	4	4	0	0	4	19,400	△ 1.0					3	3	0	1	2	29,400	△ 0.3							7	7	0	1	6	23,700	△ 0.7	
岐 南 町	3	3	2	1	0	58,800	0.8					2	2	1	1	0	79,100	0.4	2	2	2	0	0	47,700	0.6	7	7	5	2	0	61,400	0.6
笠 松 町	3	3	1	1	1	44,000	0.0					1	1	1	0	0	58,300	0.3							4	4	2	1	1	47,600	0.1	
養 老 町	2	2	0	0	2	21,200	△ 1.0					1	1	0	0	1	29,800	△ 1.0	1	1	1	0	0	25,400	4.5	4	4	1	0	3	24,400	0.4
垂 井 町	6	6	0	1	5	33,200	△ 0.9					1	1	1	0	0	52,200	0.6							7	7	1	1	5	35,900	△ 0.7	
関 ヶ 原 町	2	2	0	0	2	19,000	△ 1.8					1	1	0	0	1	34,400	△ 1.1							3	3	0	0	3	24,100	△ 1.6	
神 戸 町	4	4	0	2	2	30,200	△ 0.5					1	1	0	0	1	32,200	△ 1.8							5	5	0	2	3	30,600	△ 0.8	
輪 之 内 町	2	2	0	0	2	20,500	△ 0.8																	2	2	0	0	2	20,500	△ 0.8		
安 八 町	3	3	1	1	1	38,600	0.0												1	1	1	0	0	24,100	6.2	4	4	2	1	1	35,000	1.6
揖 斐 川 町	2	2	0	0	2	17,500	△ 3.6					1	1	0	0	1	23,400	△ 3.7							3	3	0	0	3	19,400	△ 3.6	
大 野 町	2	2	0	0	2	22,000	△ 1.6					1	1	0	0	1	31,500	△ 0.3	1	1	1	0	0	20,900	3.0	4	4	1	0	3	24,100	△ 0.1
池 田 町	2	2	0	0	2	23,200	△ 0.6																	2	2	0	0	2	23,200	△ 0.6		
北 方 町	4	4	4	0	0	46,300	1.0					1	1	0	1	0	49,600	0.0							5	5	4	1	0	47,000	0.8	
坂 祝 町	2	2	0	1	1	25,200	△ 0.4					1	1	0	0	1	24,200	△ 0.4							3	3	0	1	2	24,900	△ 0.4	
富 加 町	2	2	1	1	0	19,400	0.5					1	1	0	1	0	23,900	0.0							3	3	1	2	0	20,900	0.3	
川 辺 町	2	2	0	0	2	24,400	△ 1.2					1	1	0	0	1	26,500	△ 0.4							3	3	0	0	3	25,100	△ 0.9	
八 百 津 町	2	2	0	0	2	14,100	△ 2.2					1	1	0	0	1	19,200	△ 1.5							3	3	0	0	3	15,800	△ 1.9	
御 嵩 町	2	2	0	0	2	17,100	△ 1.2					1	1	0	1	0	31,400	0.0							3	3	0	1	2	21,900	△ 0.8	