



岐阜県政記者クラブ加盟社各位

令和8年1月21日（水）岐阜県発表資料			
担 当 課	担 当 係	担 当 者	電 話 番 号
保健医療課	健康増進係	上野	内線 3317 直通 058-272-8497 FAX 058-278-2624

南飛騨健康増進センター（下呂市萩原町四美）の利活用に関する サウンディング型市場調査を実施しました

県が設置運営する南飛騨健康増進センターの利活用の方策等について、民間事業者から幅広くアイデアを募集するサウンディング型市場調査を実施したところ、下記のとおり具体的な提案がありましたのでお知らせします。

今後、センターの賑わい創出に向けて、令和9年4月を目途に、地元市町村である下呂市とも連携しつつ、提案内容の事業化についての検討・調整を進めてまいります。

<サウンディング型市場調査結果>

1 参加者

参加申込者：7者 うち、提案書を提出した者：6者
提案書の提出を辞退した者：1者

2 提案内容

○ 提案の要件（基本的な考え方）に対する内容

要件 地域の賑わい創出に資するアイデアであること

（主な利活用案）

- ・里山の自然を活用した農業体験の実施、アウトドア体験の拡充及びイベントの開催
- ・新たな名産品の開発・販売
- ・学生をはじめとした若者への学びの場の提供
- ・流域の水資源保全に資する森林管理の実施

＜参考１＞サウンディング型市場調査の概要

1 調査の内容

提出された提案書に基づき、個別に対話する形式で実施

(1) 提案の要件（基本的な考え方）

- 地域の賑わい創出に資するアイデア

(2) 提案を求める項目（基本的な考え方）

- ① 事業の目的・内容に関すること
- ② 施設改修・整備に関すること
- ③ 事業の実施主体・体制に関すること
- ④ 資金計画に関すること
- ⑤ 土地・建物等に関する県と実施主体との権利関係（貸付等）に関すること
- ⑥ 事業実施期間に関すること
- ⑦ 対象とするエリアに関すること

2 参加資格

提案内容の実施主体となる意向を有する法人又は団体

3 スケジュール

内 容	日 程
実施要領の公表	令和7年9月2日（火）14時
参加申込期間	令和7年9月2日（火）16時～9月19日（金）17時
現地見学会（随時）	令和7年9月8日（月）～9月19日（金）
提案書の提出期限	令和7年11月20日（木）
提案内容の確認	令和7年12月

4 実施要領

URL : <https://www.pref.gifu.lg.jp/site/pressrelease/449478.html>



＜参考２＞ 南飛騨健康増進センター（下呂市萩原町四美）の概要

所 在 地	岐阜県下呂市萩原町四美地内
土地の概要	土地面積：約177ha
既存建物の概要	健康学習センター、食の工房、香りの館、いろいろ体験ハウス、交流サロン、食と健康の家、管理棟、キャンプ縄文（全5棟）など
土地・建物の権利状況	岐阜県所有の行政財産（土地・建物）
紹介ページ	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/4191.html



南飛騨健康増進センター



健康学習センター



キャンプ縄文