

## 旧岐阜県庁舎(岐阜市司町)の概要

所在地	岐阜県岐阜市司町1番1、7、2番1			
構造・階数	鉄筋コンクリート造/地上4階、地下1階(※登記上。4階はペントハウスです。)			
面積(登記)	敷地面積	5,532.64㎡		
	建築面積	1,418.93㎡		
	延床面積	5,110.43㎡		
竣工	大正13年(1924年)10月15日			
都市計画情報	区域区分	市街化区域		
	用途地域	商業地域	高度制限	無
	建蔽率	80%	外壁後退	無
	容積率	400%	防火指定	準防火地域
	駐車場附置義務条例	駐車場整備地区		
設備設置状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・低圧電源</li> <li>・照明設備</li> <li>・火災報知設備</li> <li>・電話(機械警備) ※水道、ガスは使用不可。</li> </ul>			
維持管理業務	巡回点検	週1回		
	清掃	建物外:週1回		
		建物内:月1回		
	庁舎警備	24時間機械警備		
植栽管理	剪定:年1回			
	除草:年3回			
修繕履歴	①敷地外周柵設置工事		平成25年4月	
	②既存建物以外の解体工事		平成25年7月～12月	
	<b>【工事概要】</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・本館棟南側部分を残した解体切断部を閉塞改修。(保存部分の意匠に合わせた仕上げ)</li> <li>・低圧電源を引込み、電源設備を設置。(機械警備や照明対応等用の配線を新たに設置)</li> <li>・安全対策として、建物外周にフェンスを設置。</li> </ul>			
修繕履歴	③既存建物の保存工事		平成25年7月～平成26年3月	
	<b>【工事概要】</b>			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本館棟南側部分以外(新館棟、本館棟北側部分)を解体。</li> <li>・車庫、自転車置場、倉庫はいずれも撤去。</li> <li>・以下の附属設備も全て撤去。</li> </ul>			
	①変電室	高圧電源から低圧電源に切替。		
	②ポンプ室、受水槽	上下水道設備撤去(水道、トイレ使用不可)		
③ボイラー、空調機	冷温空調設備撤去(空調機器使用不可)			
④都市ガス設備	ガス管撤去(ガス機器使用不可)			
土壌汚染	<p>保健所の廃止に伴い、土壌汚染対策法第3条に基づき、平成25年度に県において、専門調査機関に委託し土壌汚染状況調査を実施済み。</p> <p>調査対象物質は地歴調査にて使用履歴が確認された5物質(カドミウム、六価クロム、水銀、シアン、PCB)。</p> <p>うち、六価クロムについては、2か所(現在の北側西寄りの建物切断面付近と正面東の窓際付近)にて基準値を超えたため、平成26年2月までに汚染土壌を採掘除去済み。(平成26年3月をもって要措置区域解除の公示あり)</p>			
埋蔵文化財	埋蔵文化財包蔵地(遺跡)ではありません。			

## ■提供可能資料

以下の資料については、提供が可能です。ご希望の場合は、事前に岐阜県総務部管財課へメール又は電話でご連絡ください。なお、郵送での提供は行いません。

資料名	サイズ等
① 地積測量図	A3・4頁
② 解体・保存工事_完成図(H26.3月)	A3・24頁
③ 解体・保存工事_設計図(H24.11月)《抜粋》	A3・8頁
④ 耐震診断報告書(H13年度)*構造図含む	※
⑤ 耐震診断報告書(H23年度)*構造図含む	※
⑥ 耐震診断コア採取位置図(H13年度)	A3・4頁
⑦ 耐震診断コア採取位置図(H23年度)	A3・1頁
⑧ 「最低限の改修工事(30億円)」の試算内訳	A4・1頁
⑨ 旧岐阜県庁舎建築文化財調査報告書(H24年度)	A4・37頁

ホームページに掲載あり

※上記資料は、企画提案書作成の目的以外に使用しないこと。

※④及び⑤耐震診断報告書については、県庁での閲覧対応とさせていただきます。

※⑨旧岐阜県庁舎建築文化財調査報告書(H24年度)については、県のホームページからダウンロードが可能です。

<https://www.pref.gifu.lg.jp/page/9873.html>