令和７年地価調査　個別地点詳細一覧（林地）

林地のみ

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10アール当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(㎡)	(5) 基準地の利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(7) 交通接近条件 基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	搬出地点の道路の状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離	(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
岐阜（林） － 1	本巣市 神海字岩洞２１８番１１	200,000	8714	用材林地 杉 檜	標高１５０ｍ、約２５度の南向傾斜地で、杉、檜の人工林地域	0m	市道 5.7m	神海 2.6km	神海 1.5km	「都計外」 「地森計」	農村林地
－2	恵那市 長島町正家字大洞１２９番１２	660,000	2389	用材林地 檜 杉	標高３６０ｍ、約１５度の東傾斜地の檜を中心とした人工林地域	集材機 林(公)道 30m	市道 4.5m	恵那 2.7km	正家中 850m	(都) 「地森計」	都市近郊林地
－3	郡上市 高鷲町鷲見字笠屋作５５２番２	170,000	3517	用材・雑木林地 杉	標高約８１０ｍ、約２０度の北向傾斜地で、人工杉、雑木の混合林地域	0m	県道 7m	北濃 12km	1.1km	「都計外」 「地森計」	農村林地
－4	高山市 塩屋町１６８４番１	44,800	9841	用材林地 杉 檜	標高６４０ｍ、杉、檜を中心とした西傾斜の人工林地域	集材機 林道 0m	林道 3m	高山 7km	塩屋町 800m	(都) 「地森計」	林業本場林地
－5	美濃加茂市 蜂屋町中蜂屋字南洞１９９８番外	1,180,000	1381	雑木林地 その他	周縁にゴルフ場が見られる県道背後の山間集落に近い地域	林(公)道 0m	市道 6m	美濃太田 4.7km	広橋 500m	(都) 「地森計」	都市近郊林地
－6	土岐市 曽木町字古田３１２４番６	785,000	2075	用材・雑木林地 檜 松	標高約４３０ｍ、約１３度の南傾斜地で、人工檜と雑木の混合林地域	林内作業車 林(公)道 60m	市道 7m	土岐市 11km	中切 1.6km	(都) 「地森計」	都市近郊林地
－7	下呂市 金山町金山字奥湯谷１５１０番７５	35,500	4522	用材林地 檜 杉	標高３６０ｍ、約１８度の北西向傾斜地で檜、杉の人工林地域	0m	林道 3.6m	飛騨金山 3.3km	800m	「都計外」 「地森計」	林業本場林地
－8	不破郡関ケ原町 大字今須字鍛次屋畑３８８８番	54,600	5256	用材林地 杉 檜	標高２３０ｍ、約３０～３５度の北西向傾斜地で杉、檜の人工林地域	林道 0m	林道 2.5m	関ケ原 6.9km	祖父谷 1.4km	「都計外」 「地森計」	林業本場林地