

農地事務の手引（通知集編）



令和7年4月

岐阜県農政部農村振興課

◆ 農地法関係重要通知等一覧表

本手引 収録頁	番号	通知名	通知の当初発出日等	『六法』 収録の有無	特記事項
1	1	【処理基準】農地法関係事務に係る処理基準について（抜すい）	平12 12構改B404 最終改正：令7 6経営3207・6農振2990	○	共通事項
27	2	【運用通知】「農地法の運用について」の制定について（抜すい）	平21 21経営4530・21農振1598 最終改正：令7 6経営3198・6農振2988	○	共通事項
54	3	【事務処理要領】農地法関係事務処理要領の制定について（抜すい）	平21 21経営4608・21農振1599 最終改正：令7 6経営3208・6農振2991	○	共通事項
85	4	【県通知】農地法の適正な運用に係る留意事項について	令7 農村1025		共通事項 ※岐阜県知事許可に係る運用 ※指定市町は対象外 ※権限委譲市町のうち転用面積4ha以下の事案は対象外
168	5	農地転用許可事務の適正化及び簡素化について	令4 3農振3013	○	農地転用関係（事務処理要領等）
171	6	資材置場等目的での農地転用許可の取扱いについて	令6 5農振第3179		農地転用関係（資材置場）
172	7	建築条件付売買予定地に係る農地転用許可の取扱いについて	平31 30農振4002 最終改正：令2 元農振3698	○	農地転用関係（建築条件付売買）
175	8	農地転用許可を伴う建築条件付売買予定地等に係る転用事実の証明の取扱いについて	平31 30農振4003	○	農地転用関係（建築条件付売買）
180	9	農地に盛土等の行為を行った場合の農地法等の取扱いについて	令5 事務連絡		農地転用関係（農地の嵩上げ）
181	10	施設園芸用地等の取扱いについて	平14 13経営6953		農地転用関係（施設園芸用地等）
187	11	「施設園芸用地等の取扱いについて（回答）」の運用の明確化について	平31 30経営2825	○	農地転用関係（施設園芸用地等）
188	12	「農地法第43条及び第44条の運用について」の制定について	平30 30経営1796 最終改正：令5 5経営1291	○	農地転用関係（農作物栽培高度化施設）
198	13	農業の生産性の向上のためのスマート農業技術の活用に関する法律の施行に伴う農地法の特例に係る留意事項について	令6 事務連絡		農地転用関係（スマート農業）
200	14	「営農型太陽光発電に係る農地転用許可制度上の取扱いに関するガイドライン」の制定について	令6 5農振2825 最終改正：令7 6農振2983	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）再生可能エネルギー
233	15	太陽光発電設備を農地の法面又は畦畔に設置する場合の取扱いについて	平28 27農振2442 最終改正：令6 5農振3245	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）再生可能エネルギー
236	16	営農型発電設備の設置についての農地法第3条第1項の許可の取扱いについて	平25 24経営3797	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）再生可能エネルギー
237	17	FIT制度を活用して取り組む営農型太陽光発電に係る事業実施の確実性の確保に向けた取組について	令5 5農振1243		農地転用関係・他の制度との調整（その他）再生可能エネルギー
242	18	再生エネルギー設備の設置に係る農業振興地域制度及び農地転用許可制度の適正かつ円滑な運用について	令3 2農振3854		農地転用関係・他の制度との調整（その他）再生可能エネルギー
248	19	地域脱炭素化促進事業に係る農地転用の取扱いに関する留意事項についての制定について	令4 4農振948		農地転用関係・他の制度との調整（その他）再生可能エネルギー
258	20	違反転用への適切な対応について	令4 4農振1733	○	農地転用関係（違反転用対応等）
261	21	違反転用の是正に係る取組の強化等について	平26 25農振1814 最終改正：令7 6農振2983	○	農地転用関係（違反転用対応等）
265	22	農地転用許可事務の適正化及び違反転用の是正等に係る取組の強化について	平20 20農振1413		農地転用関係（違反転用対応等）
269	23	営農型太陽光発電の不適切事案への対応について	令6 6環バ第218・6農振第1719		農地転用関係・他の制度との調整（その他）再生可能エネルギー・違反転用対応等
271	24	農地における砂利の採取の取扱いについて	昭44 44農地B30	○	農地転用関係・他の制度との調整（鉱業・工業・中小企業）砂利採取
274	25	宅地造成及び特定盛土等規制法における農地に関する留意事項について	令6 5農振3261		農地転用関係・他の制度との調整（その他）宅造法
277	26	農地の公共転用における関係部局間の連携について	令6 事務連絡		農地転用関係・他の制度との調整（その他）公共事業関係
283	27	地域計画の区域内における公共転用について	令6 事務連絡		農地転用関係・他の制度との調整（その他）地域計画・公共事業関係
284	28	公共事業の施行に伴う廃土処理及び廃土処理に係る農地転用の取扱いについて	昭57 57構改B第1075 最終改正：平28 27農振2452		農地転用関係・他の制度との調整（その他）公共事業関係・残土処分
285	29	農地法施行規則第5条および第7条の一部改正について	昭45 45農地B2921	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）市町村及び電気事業者
288	30	農地法施行規則第29条第13号及び第53条第11号の規定による農地転用許可不要の取扱いについて（周知）	令7 6農振2962		農地転用関係・他の制度との調整（その他）送配電用施設
292	31	認定電気通信事業者の行う中継施設等の設置に伴う農地転用の取扱いについて	平17 事務連絡		農地転用関係・他の制度との調整（その他）認定電気通信事業者
295	32	ガス事業者がガス導管の変位の状況を測定する設備等の敷地に供するために行う農地転用の取扱いについて	平29 28農振2368	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）ガス事業者
299	33	全国新幹線鉄道整備法第9条第1項の規定による認可を受けた者が鉄道施設の敷地等に供するために行う農地転用の取扱いについて	平26 26農振1239 最終改正：平26		農地転用関係・他の制度との調整（その他）リニア鉄道関係
300	34	家畜の死体の埋却に供する土地に係る農地転用許可制度の運用について	令4 4消安1698・4農振950		農地転用関係・他の制度との調整（その他）家畜防疫関係

◆ 農地法関係重要通知等一覧表

本手引 収録頁	番号	通知名	通知の当初発出日等	『六法』 収録の有無	特記事項
302	35	豪雨等による災害時の応急措置・復旧に係る農業振興地域制度及び農地転用許可制度の取扱いの周知について	令2 2農振1321		農地転用関係・他の制度との調整（その他）災害復旧関係
304	36	農山漁村振興交付金（最適土地利用対策）における植林への支援に伴う関係機関の連携について	令4 3農振2784・3林整計783		農地転用関係・他の制度との調整（その他）災害復旧関係
306	37	農村地域への産業の導入の促進等に関する法律に基づく計画に係る農業振興地域制度及び農地転用許可制度との調整について	平30 29農振1771 最終改正：令7 6農振3070		農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）地域整備法等関係
310	38	遊休農地に関する措置の状況に関する調査要領について	令3 3経営823・3農振713 最終改正：令7 6経営3123		利用状況調査関係
320	39	農地中間管理権の取得に係る基準に適合しない遊休農地の取扱いについて	令7 事務連絡		利用状況調査関係
322	40	所有者不明土地の利用の円滑化等に関する特別措置法の施行に伴う固定資産税の課税のために利用する目的で保有する土地の所有者等に関する情報の取扱い等について	平30 総税固73		所有者不明土地関係
327	41	固定資産課税台帳に記載されている農地に関する情報の取扱いについて	平26 総税固23		所有者不明土地関係
330	42	非農地判断した土地の地目変更登記の申出について	令3 3経営882	○	遊休農地対策（非農地判断）関係
331	43	非農地判断の徹底について	令3 2経営3505	○	遊休農地対策（非農地判断）関係
333	44	地方税法第381条第7項の申出に基づく登記官の職権による地目の変更の登記の取扱いについて	令3 法務省民二839		遊休農地対策（非農地判断）関係
334	45	農地に該当しない土地の農地台帳からの除外について	平30 29経営3242		非農地通知関係
337	46	【県通知】農地に該当しない旨の証明書等の取扱いについて	令7 農村1026		農地転用関係・他の制度との調整（その他）地目変更等
338	47	登記簿上の地目が農地である農地以外への地目変更登記に係る登記官からの照会の取扱いについて	昭56 56構改B1345 最終改正：平28 27農振2452	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）地目変更等
344	48	農地法及び相続等により取得した土地所有権の国庫への帰属に関する法律に係る農地関係事務の取扱いの留意点について	令6 6経営164		国庫帰属関係
346	49	農地等に係る贈与税及び相続税の納税猶予等の適用に関する証明事務等の取扱いについて（抜すい）	昭51 51構改B1254 最終改正：令7 6経営3153	○	納税猶予関係
378	50	遊休農地に係る贈与税及び相続税の納税猶予制度の適正な運用について（抜すい）	平26 26経営948 最終改正：令5 4経営3258	○	納税猶予関係
379	51	農地法の規定に基づく報告について（周知）	令5 5経営1407		法第3条（農地所有資格法人関係）
381	52	農地法の規定に基づく罰則に係る事務取扱いについて（周知）	令6 6経営2144		法第3条（農地所有資格法人関係）
384	53	農地法第3条第1項の許可事務の迅速化及び簡素化について（抜すい）	令3 3経営1330	○	法第3条（共通事項）
386	54	農地法第3条の3の規定に基づく届出の事務処理の適正化について	令7 事務連絡		法第3条（相続等により取得した農地の届出関係）
388	55	農地転用許可及び農用地区域内の開発許可の権限に係る指定市町村の指定等について	平28 27農振2486 最終改正：令3 3農振714		農地転用関係（指定市町村）
392	56	農地移動適正化あっせん事業実施要領	昭45 44農地B3712 最終改正：令5 4経営3245		農地移動適正化あっせん事業関係
397	57	農地移動適正化あっせん事業実施要領の運用について	昭45 45農地B953 最終改正：令5 4経営3248		農地移動適正化あっせん事業関係
399	58	【県通知】農地移動適正化あっせん基準	昭63 農政897 最終改正：平20		農地移動適正化あっせん事業関係
401	59	農地転用許可基準の判断事例集（農地の集団性の判断）	平成28年6月版		共通事項（立地基準関係）
422	60	営農型発電設備の実務用Q&A	令和6年5月改訂版		農地転用関係・他の制度との調整（その他）再生可能エネルギー
		農地法の施行について	昭27 27農地5129	○	共通事項
		農地法の一部を改正する法律の施行について	昭37 37農地2518	○	共通事項
		農地法の一部を改正する法律の施行について	昭45 45農地B2802	○	共通事項
		農地法の一部を改正する法律の施行について	昭55 55構改B1316	○	共通事項
		農地法の一部改正について	平5 5構改B852	○	共通事項
		農地法の一部を改正する法律の施行について	平13 12経営1153	○	共通事項
		農地法の一部改正に伴う登記申請の取扱いについて	平5 5構改B953	○	共通事項
		農地法第3条の一部改正について	平23 23経営1808	○	共通事項
		農地法施行規則の一部改正について	平25 24経営3067・24農振2082	○	共通事項
		農地法の一部改正について	平26 26経営2245	○	共通事項
		農地法に基づく登記の特例等についての取扱要領	昭37 37農地B1655（農）	○	共通事項
		民事執行法による農地等の売却の処理方法について	昭58 58構改B677	○	権利移動関係
		民事執行法による農地等の売却の処理方法について	平28 27経営3195・27農振2146	○	権利移動関係

（注）六法…『農地六法（令和6年版）』（農林水産省経営局農地政策課監修・新日本法規発行）

◆ 農地法関係重要通知等一覧表

本手引 収録頁	番号	通知名	通知の当初発出日等	『六法』 収録の有無	特記事項
		国税滞納処分による農地等の公売の処理手続について	昭58 58構改B203	○	権利移動関係
		国有林野の管理経営に関する法律第2条第1項に規定する国有林野（農地等）の売払い等の処理手続について（申請等を行う際の留意事項）	平28 27経営3396・27農振76・27林国業172	○	権利移動関係
		国有林野の管理経営に関する法律第2条第1項に規定する国有林野（農地等）の売払い等の処理手続について（申請の受理等を行う際の留意事項）	平28 27経営3405・27農振77・27林国業176	○	権利移動関係
		農地法の一部を改正する法律の施行について	平10 10構改B1067	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地転用許可及び違反転用への厳正な対応について	昭63 63構改B574	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地転用許可に関する事務処理の迅速化について	昭60 60構改B549	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地転用許可事務の迅速化及び簡素化について	昭60 60構改B1789	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地法施行規則の一部を改正する省令について	昭44 44農地B3230	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地関係事務処理の迅速化及び適正化等について	平元 元構改B156	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地転用関係事務処理の迅速化及び簡素化等について	平7 7構改B831	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地転用関係事務処理の迅速化及び簡素化等について	平8 8構改B569	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地転用関係事務処理の迅速化及び簡素化等について	平8 8-37	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地転用関係事務の迅速化及び簡素化等について	平26 25農振第1489	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地転用及び農業振興地域制度に係る相談・苦情処理窓口の設置について	平9 9構改B1151	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		市町村条例に基づく農地の保全及び効率的な利用を確保する取組みを促進するための農業振興地域の整備に関する法律施行規則の一部を改正する省令及び農地法施行規則の一部を改正する省令の施行について	平15 15農振1125	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		違反転用への迅速な対応について	平17 17農振940	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地転用許可事務の適正化及び違反転用の是正に係る取組の強化について	平20 20農振1413	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		違反転用の是正に係る取組の強化等について	平26 25農振1814	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		「違反転用の是正に係る取組の強化等について」に係る報告様式について	平26 25農振1817	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地について所有権に係る移転請求権保全の仮登記及び条件付権利（又は期限付権利）の仮登記の申請があった場合の取扱いについて	平20 20経営4874・20農振1409	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		農地を養殖池に一時転用する場合における農地転用許可の取扱いについて	令3 2農振2935	○	農地転用関係（事務処理要領等）
		国土利用計画法の土地の取引規制と農地法第3条及び第5条の許可との調整等について	昭50 50構改B159	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）国土利用計画
		都市計画運用指針の改訂について	平13 国都計61	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）都市計画
		開発許可等と農地転用許可との調整に関する手続等について	昭44 44農地B3177	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）都市計画
		市街化区域及び市街化調整区域に関する都市計画が定められていない都市計画区域内における開発許可等と農地転用許可との調整に関する手続等について	昭50 50構改B621	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）都市計画
		住宅地造成事業と農地等転用規制との調整についての了解事項	昭40 40農地B1959（農）・住発166	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）都市計画
		開発許可制度運用指針について	平26 国都計67	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）都市計画
		都市公園法の都市公園の区域設定と農業上の土地利用との調整について	昭51 51構改B2066	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）都市計画
		都市計画と農業漁業との調整措置について	平14 14農振1452	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）都市計画
		多極分散型国土形成促進法に基づく開発計画及び集落地域整備法に基づく集落地区計画における施設の整備と農地等転用規制との調整等について	平元 元構改B154	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）地域整備法等関係
		多極分散型国土形成促進法及び集落地域整備法に基づく集落地区計画における施設の整備と農地等転用規制及び農業振興地域制度との調整等に係る留意事項について	平元 元構改B155	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）地域整備法等関係
		地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律に基づく拠点地区の整備と農地等転用規制との調整等について	平5 5構改B63	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）地域整備法等関係
		地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律に基づく拠点地区の整備と農地等転用規制及び農業振興地域制度との調整等について	平5 5構改B64	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）地域整備法等関係
		地域経済牽引事業の促進による地域の成長発展の基盤強化に関する法律に基づく計画に係る農業振興地域制度及び農地転用許可制度の運用について	平30 29農振1771	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）地域整備法等関係
		建築基準法による建築確認事務と農地法による農地等の転用許可事務との連絡調整について	昭34 34地局2458・住発165	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）建築基準法用途地域関係
		土地区画整理事業と農地の廃止及び土地改良事業との調整に関する覚書	昭29 29農地4334	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）土地区画整理事業
		現況農地である保留地予定地の農地法上の取扱いについて	昭33 33地局5821（農）	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）土地区画整理事業
		土地区画整理施行地区内の権利の移動について	昭47 47-111	○	農地転用関係・他の制度との調整（土地利用・都市計画）土地区画整理事業
		工場立地の調査等に関する法律の運営に関する覚書	昭34 34企231・34農地295	○	農地転用関係・他の制度との調整（鉱業・工業・中小企業）工場立地
		工場立地の調査等に関する法律の運営に関する覚書の取扱いについて	昭36 36農地B3008（農）・企局1382	○	農地転用関係・他の制度との調整（鉱業・工業・中小企業）工場立地
		工場立地の調査等に関する法律の運営に関する覚書の取扱いについて	昭36 36農地B3008（農）	○	農地転用関係・他の制度との調整（鉱業・工業・中小企業）工場立地
		工場立地の調査等に関する法律の運営に関する覚書の取扱いについて	昭36 36-243	○	農地転用関係・他の制度との調整（鉱業・工業・中小企業）工場立地
		工場立地の調査等に関する法律の運営に関する覚書の取扱いについて	昭40 40農地B307（農）	○	農地転用関係・他の制度との調整（鉱業・工業・中小企業）工場立地
		工場立地の調査等に関する法律の運営に関する覚書の取扱いについて	昭39 39企局1782	○	農地転用関係・他の制度との調整（鉱業・工業・中小企業）工場立地

◆ 農地法関係重要通知等一覧表

本手引 収録頁	番号	通知名	通知の当初発出日等	『六法』 収録の有無	特記事項
		租税特別措置法施行令の一部改正に伴う「工場立地の調査等に関する法律」の運用に関する覚書	昭44 44企局602・44農地B1167	○	農地転用関係・他の制度との調整（鉱業・工業・中小企業）工場立地
		工場立地の調査等に関する法律の運用に関する覚書に基づく協議について	昭44 44農地B3763	○	農地転用関係・他の制度との調整（鉱業・工業・中小企業）工場立地
		土地開発公社の土地収用該当施設用地等に係る農地取得の取扱いについて	昭55 55構改B1533	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）土地開発公社
		農地法施行規則の一部を改正する省令の施行について	平7 7構改B64	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）市町村及び電気事業者
		ガス事業者が設置するガス導管の変位の状況を測定する設備等に係る農地転用許可制度上の取扱いについて	平29 事務連絡	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）ガス事業者
		農地の転用事実の証明について	昭33 33地局5014（農）	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）地目変更等
		登記簿上の地目が農地である土地について農地以外の地目への地目の変更登記申請があった場合の取扱いについて	昭56法務省民三 5402	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）地目変更等
		登記簿上の地目が農地である土地について農地以外の地目への地目の変更登記申請があった場合の取扱いについて	昭56法務省民三 5403	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）地目変更等
		都市計画法第29条の規定による許可を受けた開発区域内における農地等の地目変更について	昭47 47農地B470	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）地目変更等
		時効取得を原因とする農地についての権利移動又は設定の登記の取扱いについて	昭52 52構改B1673	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）地目変更等
		特用樹の植栽と農地法との関係について	昭31 31林野連622	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）地目変更等
		農地法第4条および第5条の許可に関する農地の転用事実の証明について	昭41 41-204	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）地目変更等
		捜査関係事項照会書について	昭42 41農地B5112（農）	○	農地転用関係・他の制度との調整（その他）地目変更等
		農地関係税制の恒久租税特別措置一覧		○	農地関係税制の概要
		農地関係税制の期限付特例措置一覧		○	農地関係税制の概要
		東日本大震災による被災農用地等の代替農用地の取得等に係る税制上の特例措置の適用に関する証明事務の取扱いについて	平23 23経営2548	○	農地関係税制の概要
		農業経営基盤強化促進法関係事務に係る処理基準の制定について	平12 12構改B846	○	農業経営基盤強化促進法関係
		農地法等の一部を改正する法律による農業経営基盤強化促進法の一部改正について	平21 21経営4531	○	農業経営基盤強化促進法関係
		農業経営基盤強化促進法の基本要綱	平24 24経営564	○	農業経営基盤強化促進法関係
		農業経営基盤強化促進法等に係る税制上の優遇措置の適用に関する証明事務の取扱いについて	平6 6構改B1	○	農業経営基盤強化促進法関係
		農業振興地域制度に関するガイドラインの制定について	平12 12構改C261	○	農振法関係
		農業振興地域制度及び農地転用許可制度の運用の明確化等について	平26 25農振2473	○	農振法関係
		農業振興地域制度及び農地転用許可制度の運用の適正化等について	平19 18農振1942	○	農振法関係
		農業振興地域制度に係る税制上の優遇措置について	昭45 45農政5207	○	農振法関係
		農業振興地域整備計画の変更に係る事務手続等の迅速化について	平30 29農振2589	○	農振法関係
		農業振興地域整備の推進について	平14 14農振1179	○	農振法関係
		「農業振興地域整備の推進について」の記の2の取扱いについて	平14 14農振1180	○	農振法関係
		集落地域整備法の施行について	昭63 63構改C718・建設省都計発第143	○	農振法関係
		集落地域整備法の運用について	平15 15農振1219・国都計44	○	農振法関係
		集落地域整備法の運用について	昭63 63構改C719	○	農振法関係
		集落地域整備基本方針の策定に当たって留意すべき事項について	平元 元-15・建設省都計発98	○	農振法関係
		景観法運用指針について	平16 16農振1618・国都計111・環自国発041217001	○	農振法関係