

別添資料(2)

G I F U O G A K I

次世代の、ITビジネス拠点。

SOFTOPIA JAPAN CENTER

ソフトピアジャパンセンター



オフィス入居

貸会議室・ホール利用

賃貸住宅

貸切宿泊施設



www.softopia.info

2024.04

WHAT IS? SOFTOPIA JAPAN CENTER

WORKSHOP24
ワークショップ24

DREAMCORE
ドリーム・コア

CENTER BUILDING
センタービル

B区画(分譲中)

(株)ミライコミュニケーションネットワーク

(株)文庫堂

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

(株)山辺

**ogaki city information studio
ANNEX**
大垣市情報工房 アネックス

ソフトピアジャパンとは

— 中部圏のIT拠点、ソフトピアジャパン —

ソフトピアジャパンは1996年に岐阜県大垣市に誕生した中部圏の一大IT拠点です。

ここには、高度IT人材育成拠点となる「IAMAS(イアマス:情報科学芸術大学院大学)」をはじめIT関連企業が集積し、産業、教育、福祉等あらゆる分野が情報化された「暮らしよい岐阜県」の実現を目指しています。その中心的施設である「ソフトピアジャパンセンター」は、センタービル、アネックス、ドリーム・コア、ワークショップ24から構成されています。

誕生以来、IT企業を輩出した情報産業基地として、大手・県外企業、地元企業、ベンチャー企業等約150社(就業者数:約2,100人)が立地するIT拠点に成長しました。

岐阜県大垣市について

— 歴史・文化を抱く、自然に囲まれた「水都」 —

大垣市は、東西の経済・文化の交流点として栄えてきました。併聖・松尾芭蕉が「奥の細道」の旅を終えた「むすびの地」や関ヶ原合戦の舞台にもなった「大垣城」、国指定史跡の「星館大塚古墳」など、歴史的文化的資産が数多く残っています。また、「水の都」「水都」としても知られ、現在もこんなこと湧き出る「白鳥井戸」は、大垣の象徴となっています。

大垣での暮らし

— アクセスと生活利便に富んだエリア・大垣 —

日本の主要交通網であるJR東海道本線と名神高速道路等が走り、名古屋をはじめとする近隣主要都市への良好なアクセスを有する大垣。

駅周辺の歴史ある商店街に加え、市内には複数の大型商業施設もあり、日々の生活の利便には事欠きません。また、医療や教育など、市政が担う子育て環境も充実しています。

ソフトピアジャパン周辺、ワークショップ24の上層階には、貴堂の住宅「ソヒア・フラッツ」があり、ビジネスに最適な環境の中で、単身でも家族でも快適に暮らせる住環境も整っています。

Since 1996

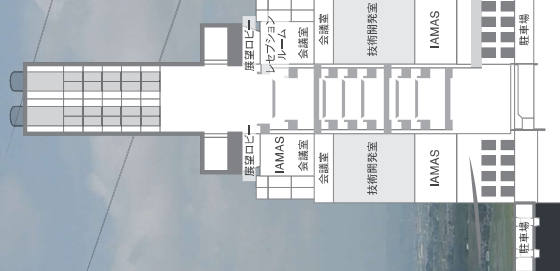
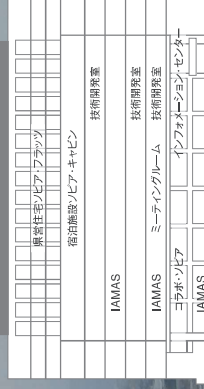
「人」と「情報」がクロスする場所。

あらゆるニーズに対応できる、多数の会議室やホールを有するソフトピアジャパンセンター。

さまざまなカンファレンスやコンサート、講演会などが開催され、「人」と「情報」が行き交う文化的交流の拠点となっています。

また、入居企業はもちろんのこと、一般の方にも貸出利用可能な施設が充実。個人でも利用できるミニテイング

ルーム、少人数から135名までの会議室、200名～700名規模の人数を収容可能なホールなど多様な施設が「ワークショップ24」「ドリーム・コア」「センタービル」[大垣市情報工房/アネックス]内に多数存在。ビジネスからエンターテインメントまで、日々新たなコミュニティケーションが創造されています。



WORKSHOP24

ワークシヨップ24



DREAMCORE

ドリーム・コア



CENTER BUILDING

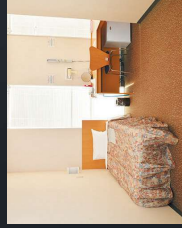
サンタービル

ogaki city information studio
ANNEX

大垣市情報工房／アネックス



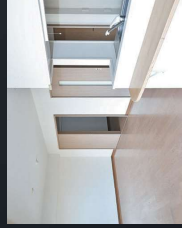
コラボ・ソピア



ハピア・キャビン



入
中
為
校



ソピア・フラッツ



NEXTCORE



研修室



メッセ



Fab-core

7階に宿泊施設「ソビア・キャンピング」があり、他の施設と連携した宿泊研修等が可能です。8階～10階には安心・安全・快適な住居環境「ソビア・フラッツ」を備えています。

IT技術者・開発者の交流拠点「NEXTCORE」や県内ものづくりのイノベーション創出拠点「ものづくり空間 Fab-core」など、先進的な施設をご利用いただけます。

発表会や展示会にも活用できる大規模な「ソビアホール」を始め、数多くの会議室など、充実した設備を備えています。

大規模なイベントに活用できる「スイングホール」や「セミナー室」、気軽に「IT」を体験できる「デジタルひろば」、大小様々な会議室を備えています。

CENTER BUILDING

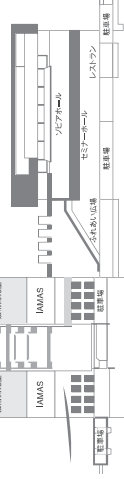


入居者募集中!!

「次世代技術 (AI, IoT, サイバーセキュリティ等) の業種」、「県内大学等卒業生」、「岐阜県DX推進コンソーシアム会員」、「県外から事業所開設」、「女性起業家」、「シニア起業家」の方を対象に特別入居特典がございます。

家賃3か月無料!!

ソフトピアジャパンのランドマークであるセンタービルは、技術開発室等のIT関連企業のオフィススペースとしての機能・会議・研修会、セミナー・商品展示などに利用できる会議室・ホールを備えています。また、レストラン、売店、ATMといった施設も備えています。



CENTER BUILDING

FACILITY SUMMARY

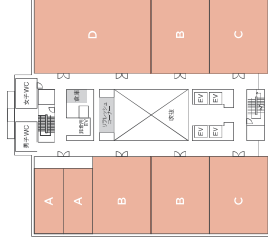
センタービル (技術開発室) 施設概要

部屋数・広さ	利用料金 (月単・税込)	共益費 (月単・税込)	その他の費用	電気・電話・空調など	その他の施設	入居対象者
33~251㎡	87,120~662,640円/㎡ (2,649円/㎡)	21,490~167,640円/㎡ (6,702円/㎡)	保証金3か月分	実費負担	ATM、飲食店、売店 会議室、イベントホール 用型印刷スペース等	情報系企業、または 当該分野の企業等を 事業内容とするもの。

(※) 売価は面積は、小断以下切り上げになります。(※) 売価は面積は、面積に比例する場合があります。

CENTER BUILDING

センタービル (技術開発室)



貸付対象フロア	面積
A	61.20㎡
B	122.40㎡
C	127.82㎡
D	250.22㎡

(一割)



二次元バーコードから、施設内観を360°見ることが出来ます。
※iPhoneと英文メッセージが表示された場合は「Allow」ボタンをタップしてください。



Public Square
ふれあい広場



Office Space
オフィススペース



Conference Room Large
大会議室



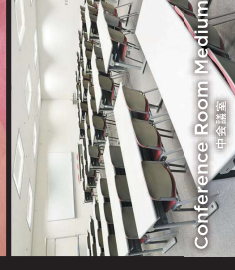
Conference Room
会議室



Local Lobby
ローカルロビー



Reception Room
レセプションルーム



Conference Room Medium
中会議室



Meeting Room
ミーティングルーム

各施設の利用料金など詳細はWEBよりご確認ください。

SOPIA HALL

ソピオホール



ホール全面を利用して展示会やイベントに、発表会・講演会には最大718席の設置が可能な多目的ホールです。



360°カメラ

SEMINAR HALL

セミナーホール



講演会・シンポジウムに適した、206席の固定型ホールです。



360°カメラ

ogaki city information studio ANNEX



入居者募集中!!

「次世代技術(AI, IoT, サイバーセキュリティ等)の業種」、「県内大学等卒業生」、「岐阜県DX推進コンソーシアム会員」、「県外から事業所開設」、「女性起業家」、「シニア起業家」の方を対象に特別入居特典がございます。

家賃3か月無料!!

大垣市情報工房とソフトピアジャパン アネックスの合築ビル。大垣市情報工房は、会議室・ホール、誰でも気軽にITに触れることができるデジタルひろば、戸籍、住所異動の届け出、各種証明書の発行などを行える大垣市役所サービスセンター等を備えます。3、4階のアネックスにはIT関連企業向けの技術開発室(オフィススペース)が設けられています。

ogaki city information studio ANNEX

FACILITY SUMMARY

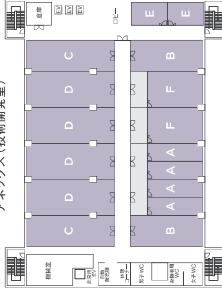
アネックス(技術開発室)施設概要

部屋数・広さ	利用料金(月単・税込)	共益費(月単・税込)	入居対象者
42~207㎡	110,880~546,480円/月 (2,640円/㎡)	28,050~138,500円/月 (6,105円/㎡)	情報系分野、または当該分野の支援等を事業内容とする者。
28,050~138,500円/月 (6,105円/㎡)	保証金3か月分	実費負担	ATM、大垣市役所サービスセンター、会議室、イベントホール等
保証金3か月分	その他の費用	電気・電話・空調など	入居対象者

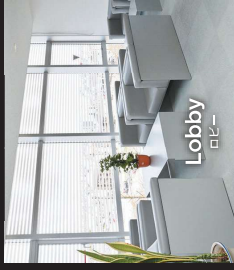
ogaki city information studio

ANNEX

アネックス(技術開発室)



二次元バーコードから、施設内観を360°見ることが出来ます。
※iPhoneと英文メニューが表示された場合は「Allow」ボタンをタップしてください。



Lobby
ロビー



Office Space
オフィススペース



Conference Room
会議室



Multipurpose Room
多目的研修室



Ogaki city Hall
大垣市役所ウービーセンター



Refresh Corner
リフレッシュコーナー



Training Room
研修室



Conference Room
会議室

各施設の利用料金など詳細はWEBよりご確認ください。

DIGITAL PARK

デジタルひろば



映像設備を活用して、県内通信分野はもとより、あらゆる分野の講演会、シンポジウム、展示会などが開催できる多目的大ホールです。



360°カメラ

DREAMCORE



入居者募集中!!

「次世代技術 (AI、IoT、サイバーセキュリティ等) の業種」、「県内大学等卒業生」、「県外から事業所開設」、「女性起業家」、「シニア起業家」の方を対象に特別入居特典がございます。

家賃3か月無料!!

ITベンチャー育成のためのインキュベートルームに加え、起業家としての成功を目指すスタートアップ段階のベンチャー企業のビジネスを支援するための入居企業サポートセンターを備えています。入居企業が利用できる無料のミーティングルームがあり、商談・プレゼンテーション・社内会議等に利用できます。

また、1階ネクストコア付近と2階メッセ付近に無線LAN (Wi-Fi) を導入し、より快適なインターネット利用が可能となっています。

DREAMCORE	
1階	ミーティングルーム
2階	ミーティングルーム
3階	ミーティングルーム
4階	ミーティングルーム
5階	ミーティングルーム
6階	ミーティングルーム
7階	ミーティングルーム
8階	ミーティングルーム
9階	ミーティングルーム
10階	ミーティングルーム
11階	ミーティングルーム
12階	ミーティングルーム
13階	ミーティングルーム
14階	ミーティングルーム
15階	ミーティングルーム
16階	ミーティングルーム
17階	ミーティングルーム
18階	ミーティングルーム
19階	ミーティングルーム
20階	ミーティングルーム
21階	ミーティングルーム
22階	ミーティングルーム
23階	ミーティングルーム
24階	ミーティングルーム
25階	ミーティングルーム
26階	ミーティングルーム
27階	ミーティングルーム
28階	ミーティングルーム
29階	ミーティングルーム
30階	ミーティングルーム
31階	ミーティングルーム
32階	ミーティングルーム
33階	ミーティングルーム
34階	ミーティングルーム
35階	ミーティングルーム
36階	ミーティングルーム
37階	ミーティングルーム
38階	ミーティングルーム
39階	ミーティングルーム
40階	ミーティングルーム
41階	ミーティングルーム
42階	ミーティングルーム
43階	ミーティングルーム
44階	ミーティングルーム
45階	ミーティングルーム
46階	ミーティングルーム
47階	ミーティングルーム
48階	ミーティングルーム
49階	ミーティングルーム
50階	ミーティングルーム
51階	ミーティングルーム
52階	ミーティングルーム
53階	ミーティングルーム
54階	ミーティングルーム
55階	ミーティングルーム
56階	ミーティングルーム
57階	ミーティングルーム
58階	ミーティングルーム
59階	ミーティングルーム
60階	ミーティングルーム
61階	ミーティングルーム
62階	ミーティングルーム
63階	ミーティングルーム
64階	ミーティングルーム
65階	ミーティングルーム
66階	ミーティングルーム
67階	ミーティングルーム
68階	ミーティングルーム
69階	ミーティングルーム
70階	ミーティングルーム
71階	ミーティングルーム
72階	ミーティングルーム
73階	ミーティングルーム
74階	ミーティングルーム
75階	ミーティングルーム
76階	ミーティングルーム
77階	ミーティングルーム
78階	ミーティングルーム
79階	ミーティングルーム
80階	ミーティングルーム
81階	ミーティングルーム
82階	ミーティングルーム
83階	ミーティングルーム
84階	ミーティングルーム
85階	ミーティングルーム
86階	ミーティングルーム
87階	ミーティングルーム
88階	ミーティングルーム
89階	ミーティングルーム
90階	ミーティングルーム
91階	ミーティングルーム
92階	ミーティングルーム
93階	ミーティングルーム
94階	ミーティングルーム
95階	ミーティングルーム
96階	ミーティングルーム
97階	ミーティングルーム
98階	ミーティングルーム
99階	ミーティングルーム
100階	ミーティングルーム

FACILITY SUMMARY

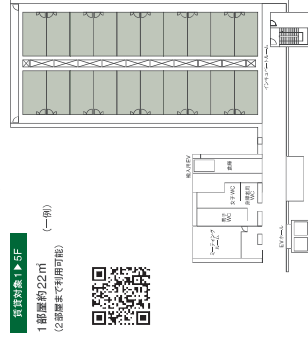
ドリーム・コア (インキュベートルーム) 施設概要

部屋数・広さ	利用料金 (月単・税込)	共通費 (月単・税込)	その他の費用	電気・電話・空調など	その他の施設	入居対象者
22㎡ 8.2畳まで使用可	48日: 12,400円 定 48日: 24,700円 定 48日: 34,700円 定 48日: 46,420円 定 48日: 58,080円 定	14,470円 定 (0円/月 定)	保証金 10万円 定	電気・電話・空調など	その他の施設 NEXTCORE Fab-core 入居企業サポートセンター シェアワーキングルーム ミーティングルーム等	原則として創業5年以内の個人・法人で、情報産業分野、または当該分野の支援を事業内容とすること。

(※) 各施設の詳細は、小冊子以下切り上げになります。(※) 共通費は有償に限り変更になる場合があります。

DREAMCORE

ドリーム・コア



1部屋約22㎡
(2部屋まで使用可能)
(一階)



二次元バーコードから、施設内観を360°見ることができます。
※ iPhoneで英文メニューが表示された場合は「Allow」ボタンをクリックしてください。



Local Lobby
ロービー



Meeting Room
ミーティングルーム



Incubate Room
インキュベートルーム



Lobby
ロービー

各施設の利用料金など詳細はWEBよりご確認ください。

Fab-core

ファブコア



IoT入門から、データの見える化・収集・分析、人工知能、セキュリティなどに特化した研修を実施しています。



360°カメラ

ものづくりとITを融合した新商品、新サービスの開発を支援する工房です。3Dプリンタやレーザー加工機などのデジタル工作機器をご利用いただけます。



360°カメラ

WORKSHOP24



入居者募集中!!

「次世代技術(AI、IoT、サイバーセキュリティ等)の業種」、「県内大学等卒業生」、「岐阜県DX推進コンソーシアム委員」、「県外から事業所開設」、「女性起業家」、「シニア起業家」の方を対象に特別入居特典がございます。

家賃3か月無料!!

ソフトピアジャパンの関係者等の業務や日常生活の利便を24時間サポートする施設です。IT企業等が研究、開発活動を行うためのオフィススペースに加え、県営住宅ソビア・フラッツ、貸切宿泊施設ソビア・キャビンを用意しています。

WORKSHOP24

FACILITY SUMMARY

ワークショップ24 (技術開発型) 施設概要

部屋数・広さ

35~100㎡

92,400~264,000円/月
(2,640円/㎡)

22,880~66,470円/月
(6,020円/㎡)

保証金3か月分

実費負担
(インターネット利用は無料)

電気・電話・空調など

その他の施設

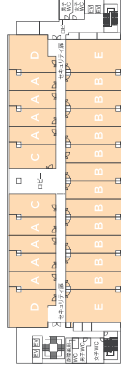
県営賃貸住宅モ
賃付宿泊施設、会議室
大学図書館等

入居対象者

県民企業少子、または
当該分野の企業等を
事業内容とするもの。

WORKSHOP24

ワークショップ24



実費負担
(インターネット利用は無料)



二次元バーコードから、施設内観を360°見ることが出来ます。
※iPhoneと英文センサーが読み取れた場合は「Allow」ボタンをタップしてください。



Lobby
ロビー



Refresh Corner
リフレッシュコーナー



Meeting Room
ミーティングルーム



Elevator
エレベーター



Information Center
総合案内



SOPIA FLAT's
ソビアフラッツ



SOPIA CABIN
ソビアカビン



Co-Labo SOPIA
コラボソビア

各施設の利用料金など詳細はWEBよりご確認ください。

IAMAS Library

イアマス ライブラリー



約3万8千冊の図書や雑誌、新聞、ビデオ、DVD等2千点以上の
視聴覚資料を閲覧することか
ます。



360°カメラ

COMMUNICATION SALON

交流サロン



定期的に交流セミナーを開催して
おります。また、パブリックスペース
として、入居者の休スペースと
してもご利用できます。



360°カメラ



360 カメラ



- ソフトピアジャパンエリアにあり、安全・安心・快適な住居環境
- 1階エントランス入り口は、セキュリティ厳格となっております
- 全戸に室内LANを配線、無料のインターネットサービスを提供
- ソフトピアジャパン地域外の方でも申込み可能(入居要件あり)
- 8階～10階の高層部にあり、眺望がとて良い
- 庫身用から世帯用まで7種類の開閉して、入居者ニーズに対応

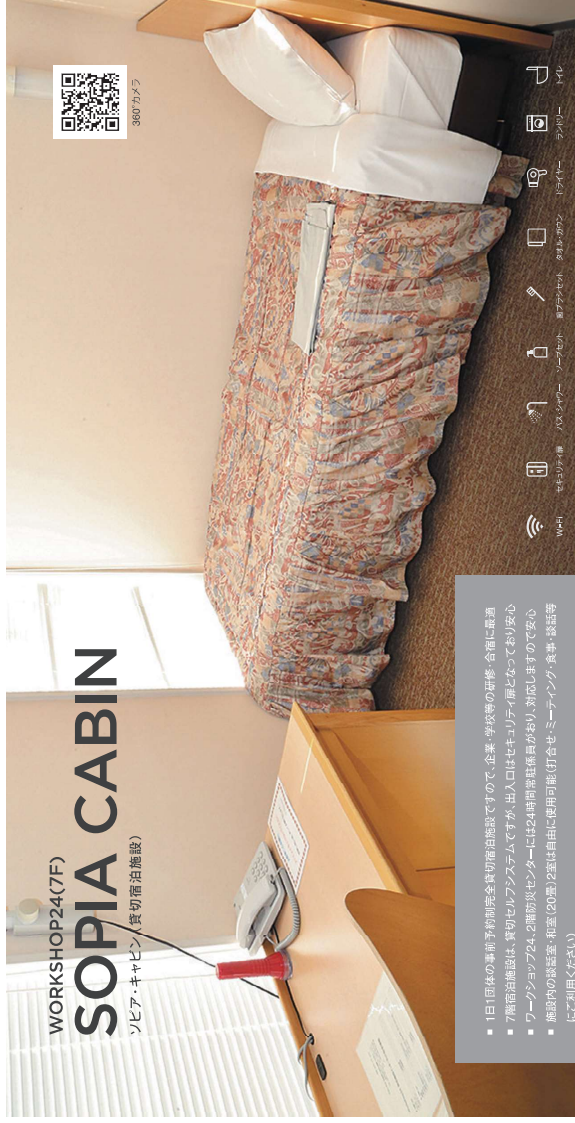


庫身用仕様 (1LDK/2DK/3LDK)

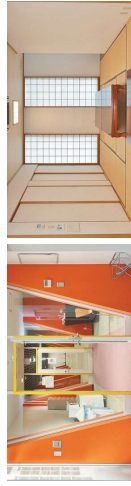
庫身用 世帯用仕様 (1LDK/2DK/3LDK)



360 カメラ



- 1日1団体の事前予約制完全貸切宿泊施設ですので、企業・学校等の研修・食前に最適
- 7階宿泊施設は、貸切セルラシステムですが、出入口はセキュリティ厳格となっております
- ワークショップ24、2階防災センターには24時間監視係員がおり、対応しますので安心
- 施設内の読書室・軽室 (20席) 2室は自由に使用可能 (打合せ・ミーティング・食事・談話等にご利用ください)
- 施設が無料LANと客室全室に有線LANを配線、無料のインターネットサービスを提供
- 全室にバスとオールフュエイスオール・ガウン・バスローブ・洗面・シャワー・ルームにはリンズ・イン・シャワー・ブース・ドライヤー・設置
- 食料品、飲み物の持ち込み自由
- 部屋数：全50室 (客室Mタイプ31室・客室Lタイプ10室・+トイレ10室)



セキユリティー階

和室談話室

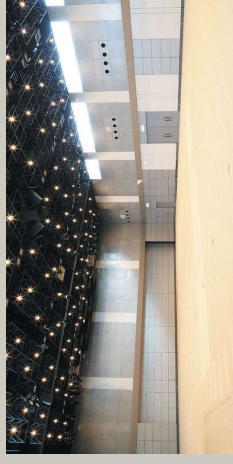
ソフトピアジャパンの貸会議室・ホール利用

個人でも利用できるミーティングルーム、少人数から135名までの会議室、200名～700名規模の人数が収容可能なホール、パソコンを使った研修が可能な施設など、様々なニーズにお応えします。



WEBで詳細をCHECK

ホール



SOPIA HALL

ソピアホール

ホール全面を利用して展示会やイベントに、発表会・講演会には最大718席の設置が可能な多目的ホールです。



SEMINAR HALL

セミナーホール

講演会・シンポジウムに適した、206席の固定席ホールです。

レセプションルーム



Reception Room

レセプションルーム

3人掛けで87名が着席できる施設です。附属施設として「国際情報サロン (面積123㎡)」が併設しており、控室や準備室として利用がきます。



Reception Room Small

小レセプションルーム

少人数のサークル活動や勉強会、商談、打ち合わせなど、1時間単位の利用ができる施設です。備え付けの50型モニターをお持ちの機器を接続してモニター会議等にご利用いただけます。

会議室・ミーティングルーム・実習室・研修室



Special Conference Room

特別会議室



Conference Room Big

大会議室



Conference Room Medium

中会議室



Conference Room

会議室



Meeting Room

ミーティングルーム



Conference Room

会議室



Training Room

実習室



Training Room

研修室



WEBで詳細をCHECK!

入居企業サポートセンター

入居企業サポートセンターでは常駐している支援アドバイザーが、各種補助金の案内や、経営相談・専門家の紹介など、各ベンチャーの成長ステージに合わせ、問題発見から課題解決に向けた個別コンサルティングを提供しています。

充実した支援内容

- ・各種補助金（国、県、市など）の案内
- ・各種イベント等の案内
- ・事業活動診断

多彩なイベント開催

入居企業向けセミナー

定期的にソフトピアジャパン・インキュベーションプログラム「入居企業向けセミナー」を開催します。入居企業の方は無料で受講できます。

展示会への出展支援

東京や名古屋など都市部で開催される大規模展示会に「ソフトピアジャパン」としてブースを出展し、参加企業を募集します。出展に当たっては、PRやプレゼンに関する勉強会も実施します。

産学官連携

DX推進拠点・産学官連携拠点機能を有することで、ビジネスマッチングの機会を創出しています。大学との連携により、ソフトピアジャパンにおける研究開発力、人的交流の拡大を目指しています。

個別相談

「中小企業診断士資格」をもつ相談員が、個別面談や、経営のアドバイスをしています。ビジネスマッチングの紹介や、資金調達など起業された方の悩みを解決いたします。



高木 誠

株式会社OKB総研

中小企業診断士



武藤 郷史

武藤コンサル&コーチング事務所代表

中小企業診断士、EAPコンサルタント、産業力ワンセラー、キャリア・コンサルタント、シニアインキュベーションマネージャー（Senior-IM）



三品 貴宣

株式会社OKB総研

中小企業診断士



傍島 康豊

ソフトピアジャパンセンター指定管理者
伊藤忠アーバンコミュニティグループ
入居企業支援アドバイザー



樋谷 知紀

ソフトピアジャパンセンター指定管理者
伊藤忠アーバンコミュニティグループ
入居支援担当

ソフトピアジャパンセンターでは、入居企業のカーボンニュートラル（脱炭素経営）支援を目指しています。



WEBで詳細をCHECK!

Business matching

ビジネスマッチング

ソフトピアジャパンセンターの入居企業の中からお客様のビジネスニーズに合った最適なビジネスパートナーをご紹介します。ソフトピアジャパン企業とのビジネスマッチングをぜひ活用ください。

- ・ オリジナルアプリを開発したい
- ・ 自社ホームページを見直したい
- ・ IT化により業務の効率を上げたい
- ・ PRチャラの企画、デザインをお願いしたい・・・等

大垣を拠点に見出す

東京と地方の関係を超えた

新しいビジネスのかたち

— 当社が東京と大垣に事務所を構える理由 —

株式会社grasp at the airは、私の大学時代の先輩が2000年に設立した会社です。現在代表を務める私がソフトウェアセンターのオフィスを東京の本社を含め全体を取り仕切っており、このスタイルは既存の本社と地方拠点の関係を越えた新しいビジネスのかたちといえるかもしれません。

東京の大学でグラフィックデザインを中心に学ぶも、在学中に映像制作への思いが募った私は卒業後、岐阜県立国際情報科学芸術アカデミー（通称IAMAS・現在の情報科学芸術大学院大学）に第3期生として入学しました。生まれ故郷の大垣市に、技術と芸術を融合した新しい表現に取り組める学校が誕生したと知った時、運命的なものを感じたことを覚えています。

IAMAS卒業後は再び上京し、モバイルコンテンツ制作会社などを経て2004年にgrasp at the airに参加。当時増えつつあったWebデザイン制作業務を軌道に乗せるべく奔走し、充実した日々を過ごしていました。転機が訪れたのは2007年。結婚を機にこのソフトウェアジャパンエリアでスタートアップ起業することを決め、当時の社長に打ち明けたところ、「その場所をgraspのもうひとつの拠点にして、会社をさらに成長させる能取りに挑戦してみないか」という提案をもらったのです。思いがけない展開でしたが、graspメンバーの多彩なクリエ

株式会社grasp at the air

代表取締役 南方 祐紀

イティブ力を地元で還元したら、おもしろいことができそうだなと考え、その提案を受けることになりました。そして2009年に社長に就任。以来、東京と大垣を行き来するだけでなく、業務時間中は両拠点をビデオ会議ツールで随時接続するなどして、物理的な距離はあっても「心の距離」は作らないチーム運営を行っています。

入居者にとってソフトウェアセンターの魅力は何といっても、ミーティングルームや研修室なども備えた充実のオフィス環境を格安の賃料で利用できること、公的な施設であることが、取引先の信頼を得る過程でプラスに働く場面もこれまでにたくさんありました。また、当社の場合、IAMASの学生をインターンシップやアルバイトとして受け入れたり、他の入居企業と交流している中で、大いに刺激をもたえることもメリットだと感じています。他の入居企業とは連携の機会も多く、プロジェクトチームを組成して期待以上のアイデアやアウトプットを得られることも少なくありません。

昨年、設立20周年を迎えた当社は「トータルデザインオフィス」というコンセプト、アイデンティティを掲げています。領域にとらわれず、多種多様な課題をいかにデザインの力で解決し、お客様や地域社会に貢献していくか。私たちの挑戦はこれからも続いています。



事業内容: Webサイト・映像 (PV・CM等)・紙媒体 (ポスター・雑誌・カタログ等) のデザイン・グラフィックデザイン制作
従業員数: 11名
入居年: 2008年
<https://www.grasp.co.jp/>



株式会社ユニコム様 「パソコン工房」・Yama PC」
映像、Webサイト等 トータルブランディング

ハードとソフト両面からの

手厚い支援により、

堅調なペースで成長

RunLand 株式会社

代表取締役 國島 匡

— 見学したその日に入居申請することを決めました —

ともにWeb制作会社での実務経験があり、「ITの力で地域に貢献したい」という思いを抱いていた私と共同経営者の藤原真悟が、RunLand株式会社を設立したのは2011年12月のこと。縁あって、大山市の地下町を生かした婚活イベントの企画運営を手がけることになったのがきっかけです。「域コン」と名付けられたそのイベントは、Web集客も委嘱して、1000人規模の一大イベントに、メディアにも多く取り上げられ、Web制作+婚活イベント企画運営を軸にした当社の事業展開に弾みがつきました。

ドリーム・コアを拠点に運んだのは、ひと目惚れに近かったかもしれませんが、他にもいくつか公的なインキュベーション施設を検討しましたが、ドリーム・コアは立地や周辺環境、建物のデザイン、設備など、あらゆる面で群を抜いていると思います。IT領域に関わりを持つ人たちが挑戦意欲を持っているところにも惹かれ、藤原と見学したその日に「僕たちもここでがんばろう」と、入居申請することを決めました。

入居後は、ハード面のみならずソフトウェア面であるインキュベーションプログラムの手厚さも実感しました。ソフトウェアセンターのWebサイトに自社の広報PRを掲載していただいた他、さまざまなテーマのセミナーや講演会、ピッチイベントなどを通じて、



事業内容: Web制作・前コンをはじめとする各種イベント企画運営 他
従業員数: 12名
入居年: 2011年
<https://www.runland.co.jp/>



サンピロ株式会社様 Webサイト制作



情報科学芸術大学院大学
Institute of Advanced Media Arts and Sciences

写真：丸尾隆一

情報科学芸術大学院大学 (Institute of Advanced Media Arts and Sciences) は IAMAS (イアマス) と呼ばれており、科学的知性と芸術的感性の融合を理念に掲げ、新しい文化を発信する教育研究機関として、また情報社会の中での新しい表現者の養成拠点として2001年に開学しました。

新しい仕組みや道具を生み出すメディアデザイン、新たな表現を創造するメディアアート、新しい社会のあり方を探索するソーシャルデザインなど、領域を横断し開拓しています。国籍・年齢・分野(芸術・デザイン系、理工系、人文系など)の多様な教員や学生が集い、お互いに刺激し合うことで現代社会における様々な物事に対して新たな挑戦をしています。

卒業後は、デザイナーやエンジニアなどIT関連企業をはじめ、文化施設や教育機関、アーティストなど、メディア文化・産業の広大な分野で活躍しています。また国内外から高い評価を得ているライゾマティクス、大垣に根ざした活動基盤を広げるGOCCO、やTABといった起業も実ってきています。

地域や産業連携としては、県内外の企業や、自治体や文化施設、教育研究機関や福祉NPOなど、多種多様な組織と共同研究や受託研究を行なっています。また文化活動として「岐阜おおがきエンジニアレ」や「Ogaki Mini Maker Faire」といったイベントの運営に携わっています。



Fab-core NEXTCORE



Fab-core ファブコア

Fab-core (ファブコア) は、ソフトビジュアルエリアに、ものづくりとITを融合した新しい製品を創り出すために作られた工房。情報科学芸術大学院大学 [IAMAS] と連携しながら様々なイノベーション創出の取り組みを実施しています。

- レーザーカッター・3Dプリンター等を一般開放(有料)
- 機械の操作方法を指導するスタッフ常駐
- 試作品制作ができる製品開発支援施設



380 カメラ



NEXTCORE ネクストコア

NEXTCORE (ネクストコア) は、IT技術者・開発者の交流拠点としてドリーム・コア内に存在するコミュニティ活動支援施設です。

- Mac20台ほか、各種タブレットPC、スマートデバイス、関連書籍を整備
- 勉強会や開発イベント等の開催によるコミュニティ活動支援
- ネクストコア上階の広場(ラウンジ)では、プロジェクトやWi-Fiを完備

各種セミナーや勉強会、ピッチ、開発イベント等を開催



380 カメラ

EVENT

様々なイベント・セミナー・地域交流



WEBで詳細をCHECK

ソフトピアジャパンエリアでは入居・進出企業や地域の企業から全国のものづくりファンまで、様々な方々に向けたイベント・セミナー・カンファレンス等を多数開催しています。

また、地域住民も楽しめる「ソフトピアジャパン花祭り」「ソフトピアジャパン夏祭り」「ソフトこい祭り」「冬のファンタジー」等、四季にあわせたイベントにより活力あるまちづくりを目指しています。



ファミリコンクラブ

月に1回家族と一緒に遊びながら企業交流を行う



ファミリコンクラブ

毎年12月に開催するソフトピア地域交流事業「クリスマスに乾杯」



ソフトピアジャパン夏祭り

企業と地域をつなぐふれあいの場



ソフトピアジャパン夏祭り

子ども達も対象とした家族連れがのびのびの地獄的競技会



ソフトピアミニマゼ

ソフトピアジャパン入居企業の有向企業展示会



ワークショップ交流会

アイデアを生み出す時間を提供する交流会



WS24交流セミナー

「後名清海会」



ベンチャー向けセミナー

入居企業のためのビジネス支援セミナー



ソフトピアDX発表会

ソフトピアジャパンのデジタル化の取り組みの発表会



ソフトピアジャパン文化祭「ソフトこい祭り」

数回「バーチャルジャパン」シリーズのイベントを開催



冬のファンタジー

エリア全体をイルミネーションで彩るイベント



ソフトピアジャパン花祭り

エリア全体の緑化を促すイベント

CONTACT

お問い合わせ

会議室・ホールの利用に関するお問い合わせ

センタービル	ドリームコア	ワークショップ24
伊藤忠アーバンコミュニティグループ 〒503-0006 岐阜県大垣市加賀町4丁目1番地の7		大垣市情報工房 大垣市情報工務所指定管理者 G・H・NETグループ 〒503-0803 岐阜県大垣市小野丁35番地10
TEL 0584-77-1111	FAX 0584-77-1110	TEL 0584-75-7000
URL https://www.softopia.info/	開館時間 9:00~21:30	FAX 0584-75-7100
休館日 年末年始(12/28~1/3) ※この日に臨時で休館する場合があります。		開館時間 9:00~21:30
休館日 年末年始(12/28~1/3) ※この日に臨時で休館する場合があります。		休館日 月曜日(ただし、祝日の場合は閉館) 国民の祝日の翌日(その日の土・日・月曜日の場合は次の火曜日に代ります) 年末年始(12/28~1/3) ※この日に臨時で休館する場合があります。

オフィス入居に関するお問い合わせ

伊藤忠アーバンコミュニティグループ 〒503-0006 岐阜県大垣市加賀町4丁目1番地の7 センタービル2階管理事務所	岐阜県工務部 産業デジタル林業課 IT拠点活用推進課 〒500-8570 岐阜県岐阜市萩田町2丁目1番地1
TEL 0584-77-1111	FAX 0584-77-1110
URL https://www.softopia.info/	
TEL 0584-77-1111	FAX 0584-77-1110
URL https://www.softopia.info/	
TEL 0584-77-1111	FAX 0584-77-1110
URL https://www.softopia.info/	

県営住宅ソピア・フラッツ／貸切宿泊施設ソピア・キャンピング／ワークショップ24全般に関するお問い合わせ

ワークショップ24インフォメーションセンター 〒503-0807 岐阜県大垣市今宿6丁目52番地18	岐阜県工務部 産業デジタル推進課 IT拠点活用推進課 〒500-8570 岐阜県岐阜市萩田町2丁目1番地1
TEL 0584-83-7001	FAX 0584-78-5500
FAX 0584-78-5500	

入居企業支援に関するお問い合わせ

入居企業サポートセンター 〒503-0807 岐阜県大垣市今宿6丁目52番地16 ドリームコア101号	岐阜県工務部 産業デジタル推進課 IT拠点活用推進課 〒500-8570 岐阜県岐阜市萩田町2丁目1番地1
TEL 0584-77-1211	FAX 0584-77-1222
FAX 0584-77-1222	

分譲地に関するお問い合わせ

岐阜県土地開発公社 〒503-0807 岐阜県大垣市今宿6丁目52番地18 ワークショップ24 6階	岐阜県工務部 産業デジタル推進課 IT拠点活用推進課 〒500-8570 岐阜県岐阜市萩田町2丁目1番地1
TEL 0584-81-8035	FAX 0584-81-8036
URL https://da.gifu-dk.or.jp/	
TEL 0584-81-8035	FAX 0584-81-8036
URL https://da.gifu-dk.or.jp/	

ACCESS

アクセス

JR名古屋駅から乗り換え無しでアクセスもスムーズ。
高速道路のインターチェンジも近く、
遠方からの来訪にも非常に便利な好立地です。



名神高速道路	JR東海本線	東海環状自動車道	JR東海新幹線
大垣J.C.、安ハスMart J.C.、 岐阜羽鳥J.C.から車で約20分	名古屋～大垣 快速で約30分 大垣駅～大垣 快速で約10分 バスで約15分(大垣駅南口3番乗車)	大垣J.C.から車で約20分	岐阜羽鳥駅から車で約20分、 バスで約40分