

# 駒野事業用地

中部・関西・北陸の各地を結ぶクロス・ポイント



海津市



空撮動画ページ



岐阜地区

西濃地区

中濃地区

東濃地区

飛騨地区

## ●区画割図



## ●周辺地図



所有者	民間
所在地	海津市南濃町駒野地内
分譲区画数	1区画(分割不可)
分譲面積	19,505.9㎡(貸借)
平場面積	同上
分譲単価	—
賃料	500円/坪・月(応相談)
総額	—
分譲時期	—
水	上水道: 利用可(宅盤前道路まで敷設済)
公共下水道	有(生活雑排水のみ排水可) ※引込工事等が必要
排水方法	企業内処理後に排水
電力	6,600V
ガス	プロパンガス
都市計画決定状況	非線引き都市計画区域
用途指定	無指定
建ぺい率/容積率	60%/200%
地域指定	—
県の優遇措置	岐阜県企業立地促進事業補助金
市の優遇措置(業種指定の有・無)	工場等設置奨励金、雇用促進奨励金、固定資産税の課税免除(全て業種指定有)
主な周辺企業	(株)ミツウロコビバレッジ岐阜養老工場、(株)ナイガイテキスタイル、(株)高田工業
最寄り主要道路	国道258号: 0.8km
最寄りIC	東海環状自動車道 養老IC: 9km、海津SIC(予定): 6km
最寄り駅	養老鉄道 駒野駅: 0.4km
最寄り空港	中部国際空港: 85km
最寄り港	名古屋港: 41km、四日市港: 33km
最寄り新幹線	東海道新幹線 岐阜羽島駅: 18km

問い合わせ先 岐阜県商工労働部企業誘致課 058-272-8364、8372  
海津市産業経済部商工振興・企業誘致課 0584-53-1111(代)