

可児御嵩インターチェンジ工業団地

可児御嵩インターチェンジに隣接し、災害に強い内陸部に立地する工業用地



可児市



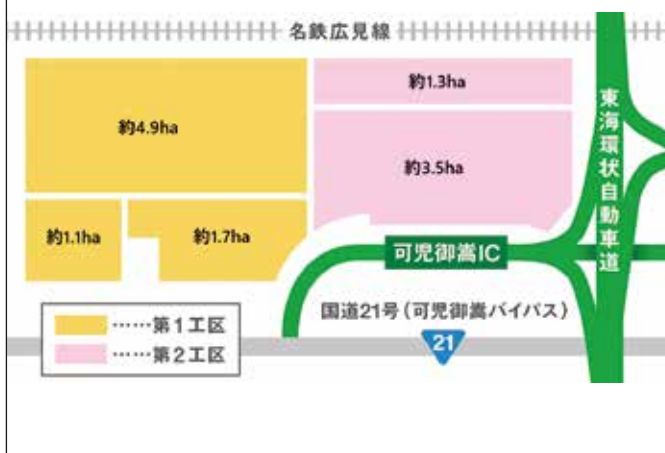
用地紹介ページ



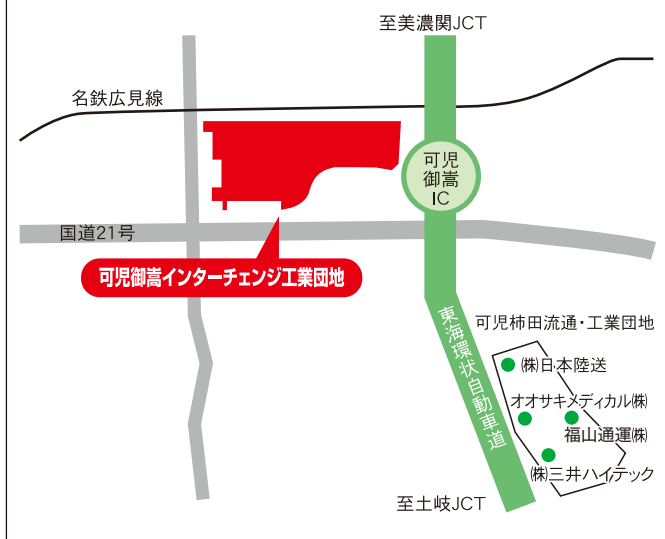
空撮動画ページ



●区画割図



●周辺地図



所有者	可児市
所在地	可児市柿田、あけち、御嵩町顔戸地内
分譲区画数	5区画
分譲面積	約125,000㎡
平場面積	約119,300㎡
分譲単価	34,500円/㎡(予定)
賃料	—
総額	—
価格関連備考	分譲単価=総額/分譲面積
分譲時期	第1期 令和6年7月(予定) 第2期 令和7年度(予定)
水	上水道:1,056t/日・棟(6,600t/月・棟)
公共下水道	有
排水方法	要協議
電力	6,600V、特別高圧要相談
ガス	プロパンガス、都市ガス要相談
都市計画決定状況	非線引き都市計画区域
用途指定	工業系用途指定予定
建ぺい率/容積率	60%/200%
地域指定	—
県の優遇措置	岐阜県企業立地促進事業補助金
市の優遇措置(業種指定の有・無)	可児市企業立地促進条例奨励金(業種指定有)
主な周辺企業	(株)三井ハイテック、(株)日本陸送、 オオサキメディカル(株)、福山通運(株)
最寄り主要道路	国道21号:隣接
最寄りIC	東海環状自動車道 可児御嵩IC:隣接
最寄り駅	名鉄広見線 明智駅:1km
最寄り空港	中部国際空港:80km
最寄り港	名古屋港:50km
最寄り新幹線	東海道新幹線 名古屋駅:40km

問い合わせ先 岐阜県商工労働部企業誘致課 058-272-8364、8372

可児市企業誘致課 0574-62-1111(代)