

土地開発公社決算の状況

- (1) 設立状況及び概況
- (2) 損益計算書
- (3) 貸借対照表
- (4) 保有土地の状況

【公社】

(1)設立状況及び概況

土地開発公社名	設立年月日	設立状況		設立等団体数		出資金額 (百万円)	令和4年度 事業費(百万円)			役職員数(人)			
		単独	共同	設立	出資		用取	地得	造成費	その他	計	常勤 役員	非常勤 役員
岐阜市土地開発公社	H7.4.3	*		1	1	10				32	1	10	21
大垣市土地開発公社	S48.4.27	*		1	1	5	136	1	10	17	2	10	5
高山市土地開発公社	S48.3.31	*		1	1	8			1	15		14	1
多治見市土地開発公社	S49.6.29	*		1	1	6		1,564	39	21		15	6
関市土地開発公社	S48.10.25	*		1	1	5				14		7	7
中津川市土地開発公社	S49.3.30	*		1	1	5	24		2	25		14	11
美濃市土地開発公社	S58.3.9	*		1	1	5				13		10	3
瑞浪市土地開発公社	S42.2.8	*		1	1	5				21		9	12
羽島市土地開発公社	S48.4.3	*		1	1	1				19		12	7
恵那市土地開発公社	S36.5.29	*		1	1	5		200	3	34		15	19
各務原市土地開発公社	S49.8.21	*		1	1	5	240	765		48		12	36
可児市土地開発公社	S48.10.15	*		1	1	5				11		8	3
山県市土地開発公社	H15.4.1名称変更	*		1	1	10				12		8	4
瑞穂市土地開発公社	H15.5.1名称変更	*		1	1	1				15		12	3
飛騨市土地開発公社	H16.2.1名称変更	*		1	1	11				18		15	3
養老町土地開発公社	S48.7.27	*		1	1	5				11		10	1
垂井町土地開発公社	S48.4.17	*		1	1	5				14		12	2
神戸町土地開発公社	S49.4.1	*		1	1	5				7		6	1
輪之内町土地開発公社	S49.4.16	*		1	1	5		258		16		8	8
安八町土地開発公社	S49.8.22	*		1	1	5	555		1	11		8	3
池田町土地開発公社	S43.4.11	*		1	1	5	68	215	16	18		14	4
御嵩町土地開発公社	S49.2.4	*		1	1	5				14		10	4
市計			15	15	15	87	400	2,530	55	315	3	171	141
町村計			7	7	7	35	623	473	17	91		68	23
合計			22	22	22	122	1,023	3,003	72	406	3	239	164

【公社】

(2) 損益計算書

(単位:千円)

土地開発公社名	経常収益 A	経常費用 B	支払利息 C	経常利益 (損失)	特別利益 E	特別損失 F	当期純利益 (損失)
				D=A-B			G=D+E-F
岐阜市土地開発公社	154,829	155,506		△ 677			△ 677
大垣市土地開発公社	254,767	180,918	1,612	73,849	14,352	73,661	14,540
高山市土地開発公社	15,972	15,971		1			1
多治見市土地開発公社	5,414,104	4,174,581		1,239,523		109	1,239,414
関市土地開発公社	732	6,300		△ 5,568			△ 5,568
中津川市土地開発公社	139,262	164,105	226	△ 24,843			△ 24,843
美濃市土地開発公社		5		△ 5			△ 5
瑞浪市土地開発公社	6	30		△ 24			△ 24
羽島市土地開発公社		10		△ 10			△ 10
恵那市土地開発公社	70,214	70,119		95			95
各務原市土地開発公社	71,340	878,637		△ 807,297			△ 807,297
可児市土地開発公社	32,822	32,468		354			354
山県市土地開発公社	27,128	27,016		112			112
瑞穂市土地開発公社	70	70					
飛騨市土地開発公社	15,707	15,501		206			206
養老町土地開発公社	6	78		△ 72			△ 72
垂井町土地開発公社		71		△ 71			△ 71
神戸町土地開発公社	16,803	17,009		△ 206			△ 206
輪之内町土地開発公社	34	284		△ 250			△ 250
安八町土地開発公社	15,514	19,684	1,350	△ 4,170		37,854	△ 42,024
池田町土地開発公社	314,060	298,864		15,196			15,196
御嵩町土地開発公社	45	16		29			29
市計	6,196,953	5,721,237	1,838	475,716	14,352	73,770	416,298
町村計	346,462	336,006	1,350	10,456		37,854	△ 27,398
合計	6,543,415	6,057,243	3,188	486,172	14,352	111,624	388,900

【公社】

(3) 貸借対照表

(単位:千円)

土地開発公社名	資産合計	流動資産			固定資産
		現金及び預金	事業用土地		
岐阜市土地開発公社	1,469,309	1,459,309	28,675	1,430,634	10,000
大垣市土地開発公社	2,685,417	2,678,798	75,870	2,529,266	6,619
高山市土地開発公社	601,320	593,310	16,275	577,035	8,010
多治見市土地開発公社	1,565,382	1,558,169	1,558,169		7,213
関市土地開発公社	1,310,917	1,310,917	157,057	1,153,860	
中津川市土地開発公社	714,823	709,017	12,964	34,657	5,806
美濃市土地開発公社	231,901	231,901	5,191	226,710	
瑞浪市土地開発公社	21,574	21,574	21,574		
羽島市土地開発公社	138,701	137,701	831	136,870	1,000
恵那市土地開発公社	1,035,537	1,030,537	159,503	801,034	5,000
各務原市土地開発公社	3,035,594	3,030,594	238,418	2,640,304	5,000
可児市土地開発公社	1,307,270	1,302,270	892,308	409,962	5,000
山県市土地開発公社	139,998	129,988	38,688	91,300	10,010
瑞穂市土地開発公社	1,093	1,093	1,093		
飛騨市土地開発公社	153,645	23,668	19,098	4,570	129,977
養老町土地開発公社	78,968	78,968	78,968		
垂井町土地開発公社	14,531	9,511	9,511		5,020
神戸町土地開発公社	122,101	117,101	116,069		5,000
輪之内町土地開発公社	2,222,270	2,221,938	1,612,411	609,527	332
安八町土地開発公社	1,718,187	1,706,804	572,151	1,121,557	11,383
池田町土地開発公社	131,001	126,001	99,341	26,660	5,000
御嵩町土地開発公社	19,180	4,404	4,389		14,776
市計	14,412,481	14,218,846	3,225,714	10,036,202	193,635
町村計	4,306,238	4,264,727	2,492,840	1,757,744	41,511
合計	18,718,719	18,483,573	5,718,554	11,793,946	235,146

【公社】

《(3)貸借対照表》

(単位:千円)

土地開発公社名	負債合計		資本合計		負債資本 合計	
	流動負債	固定負債	資本金			
岐阜市土地開発公社	1,430,690	56	1,430,634	38,619	10,000	1,469,309
大垣市土地開発公社	2,667,000	59,598	2,607,402	18,417	5,000	2,685,417
高山市土地開発公社	590,484	83	590,401	10,836	8,000	601,320
多治見市土地開発公社	20,775	20,775		1,544,607	6,303	1,565,382
関市土地開発公社	1,351,139	1	1,351,138	△ 40,222	5,000	1,310,917
中津川市土地開発公社	658,349	1,311	657,038	56,474	5,000	714,823
美濃市土地開発公社	179,110		179,110	52,791	5,000	231,901
瑞浪市土地開発公社	1	1		21,573	5,000	21,574
羽島市土地開発公社				138,701	1,000	138,701
恵那市土地開発公社	997,900	137,900	860,000	37,637	5,000	1,035,537
各務原市土地開発公社	3,380,853	3,380,853		△ 345,259	5,000	3,035,594
可児市土地開発公社				1,307,270	5,000	1,307,270
山県市土地開発公社	73,012	73,012		66,986	10,000	139,998
瑞穂市土地開発公社				1,093	1,000	1,093
飛騨市土地開発公社				153,645	10,500	153,645
養老町土地開発公社	1	1		78,967	5,000	78,968
垂井町土地開発公社				14,531	5,000	14,531
神戸町土地開発公社				122,101	5,000	122,101
輪之内町土地開発公社	1,504,800		1,504,800	717,470	5,000	2,222,270
安八町土地開発公社	2,200,685	495,045	1,705,640	△ 482,498	5,000	1,718,187
池田町土地開発公社				131,001	5,000	131,001
御嵩町土地開発公社				19,180	5,000	19,180
市計	11,349,313	3,673,590	7,675,723	3,063,168	86,803	14,412,481
町村計	3,705,486	495,046	3,210,440	600,752	35,000	4,306,238
合計	15,054,799	4,168,636	10,886,163	3,663,920	121,803	18,718,719

【公社】

(4) 保有土地の状況

(単位:百万円)

土地開発公社名	保有額								
	R4年度末 保有額計 a	公有地 先行取得	土地造成	5年以上 保有額 b	b/a %	10年以上 保有額 c	c/a %	供用済額	未収金額
岐阜市土地開発公社	1,431	1,431		1,431	100.0	1,324	92.5		
大垣市土地開発公社	2,529	2,529		2,388	94.4	2,388	94.4		
高山市土地開発公社	577	577		577	100.0	577	100.0		
多治見市土地開発公社									
関市土地開発公社	1,154	1,154		1,154	100.0	1,154	100.0		
中津川市土地開発公社	696	661	35	53	7.6	53	7.6		
美濃市土地開発公社	227	227		227	100.0	227	100.0		
瑞浪市土地開発公社									
羽島市土地開発公社	137	137		137	100.0	137	100.0		
恵那市土地開発公社	801		801	2	0.2	2	0.2		
各務原市土地開発公社	2,792	586	2,206	111	4.0	111	4.0		
可児市土地開発公社	410	410		410	100.0	167	40.7		
山県市土地開発公社	91	74	17	7	7.7				
瑞穂市土地開発公社									
飛騨市土地開発公社	5		5	5	100.0	5	100.0		
養老町土地開発公社									
垂井町土地開発公社									
神戸町土地開発公社	1	1		1	100.0	1	100.0		
輪之内町土地開発公社	610		610						
安八町土地開発公社	1,121	273	848	566	50.5	566	50.5		
池田町土地開発公社	27		27						
御嵩町土地開発公社									
市計	10,850	7,786	3,064	6,502	59.9	6,145	56.6		
町村計	1,759	274	1,485	567	32.2	567	32.2		
合計	12,609	8,060	4,549	7,069	56.1	6,712	53.2		

【公社】

《(4) 保有土地の状況》

(単位:ha)

土地開発公社名	保有面積							
	R4年度末 保有面積計 a	公有地 先行取得	土地造成	5年以上 保有面積 b	b/a %	10年以上 保有面積 c	c/a %	供用済 保有面積
岐阜市土地開発公社	1.5	1.5		1.5	100.0	0.5	33.3	
大垣市土地開発公社	5.6	5.6		5.2	92.9	5.2	92.9	
高山市土地開発公社	0.6	0.6		0.6	100.0	0.6	100.0	
多治見市土地開発公社								
関市土地開発公社	80.5	80.5		80.5	100.0	80.5	100.0	
中津川市土地開発公社	5.0	4.3	0.7	0.7	14.0	0.7	14.0	
美濃市土地開発公社	0.6	0.6		0.6	100.0	0.6	100.0	
瑞浪市土地開発公社								
羽島市土地開発公社	0.2	0.2		0.2	100.0	0.2	100.0	
恵那市土地開発公社	19.2		19.2					
各務原市土地開発公社	17.1	4.3	12.8	1.3	7.6	1.3	7.6	
可児市土地開発公社	4.6	4.6		4.6	100.0	0.3	6.5	
山県市土地開発公社	0.3		0.3					
瑞穂市土地開発公社								
飛騨市土地開発公社	0.1		0.1	0.1	100.0	0.1	100.0	
養老町土地開発公社								
垂井町土地開発公社								
神戸町土地開発公社								
輪之内町土地開発公社								
安八町土地開発公社	6.3	1.7	4.6	2.6	41.3	2.6	41.3	
池田町土地開発公社	0.1		0.1					
御嵩町土地開発公社								
市計	135.3	102.2	33.1	95.3	70.4	90.0	66.5	
町村計	6.4	1.7	4.7	2.6	40.6	2.6	40.6	
合計	141.7	103.9	37.8	97.9	69.1	92.6	65.3	

