

令和4年地価公示（岐阜県分）変動率順位表 （住宅地・商業地 低位10件）

【住宅地】

順位	標準地 番号	所在地 (住居表示)	R4年価格 (円/㎡)	R4年変 動率(%)	R3年価格 (円/㎡)	R3年変 動率(%)	R3年 順位
1	飛騨-3	飛騨市 神岡町船津字大島2049番5	22,800	-4.6	23,900	-4.8	1
2	飛騨-1	飛騨市古川町殿町7番28 (「古川町殿町7-23」)	41,200	-4.2	43,000	-4.7	2
3	岐阜-38	岐阜市 大字長良字長洞3459番92	46,300	-3.5	48,000	-3.6	5
4	海津-3	海津市 平田町今尾字北区710番1	23,300	-3.3	24,100	-3.2	11
5	高山-4	高山市 新宮町3475番8	29,900	-3.2	30,900	-3.7	3
6	飛騨-2	飛騨市古川町幸栄町10番23 (「古川町幸栄町10-30」)	30,900	-3.1	31,900	-3.6	4
7	大垣-9	大垣市 開発町3丁目17番3	44,500	-3.1	45,900	-2.5	31
8	岐阜-32	岐阜市 大字福富字西沖1599番51	22,900	-3.0	23,600	-2.5	36
9	岐阜-24	三田洞東3丁目8番6 (「三田洞東3-8-6」)	29,600	-3.0	30,500	-2.6	30
10	揖斐川-2	揖斐郡揖斐川町 小島字両瀬古429番8	16,700	-2.9	17,200	-2.3	51

(注) 同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。

(注) R4年及びR3年順位は、いずれも住宅地継続地点全253地点中の順位

【商業地】

順位	標準地 番号	所在地（店舗名又はビル名） (住居表示)	R4年価格 (円/㎡)	R4年変 動率(%)	R3年価格 (円/㎡)	R3年変 動率(%)	R3年 順位
1	高山5-1	高山市 上三之町51番 (脇茶屋)	274,000	-9.6	303,000	-12.2	1
2	岐阜5-31	岐阜市 玉宮町2丁目9番2 (しゃぶ里ブラッサイ)	214,000	-4.9	225,000	-11.1	2
3	海津5-2	海津市 平田町今尾字東区1023番3外 (大垣西濃信用金庫今尾支店)	30,900	-3.7	32,100	-3.6	7
4	海津5-3	海津市 南濃町吉田字二切760番1外 (珈琲工房 香蔵)	29,900	-3.5	31,000	-3.1	12
5	岐阜大野5-1	揖斐郡大野町 大字黒野字子持街道82番1外 (ワークマン岐阜大野店)	32,800	-3.5	34,000	-4.5	6
6	海津5-1	海津市 海津町馬目字西方363番1 (水谷酒店)	31,300	-3.1	32,300	-3.6	8
7	神戸5-1	安八郡神戸町 大字神戸字本町477番1外 (松本呉服店)	34,800	-3.1	35,900	-4.8	5
8	養老5-1	養老郡養老町 押越字村前1238番1外 (木村医院)	32,000	-3.0	33,000	-3.5	9
9	揖斐川5-1	揖斐郡揖斐川町 三輪字中神明319番6 (ウインドヤマグチ)	26,200	-2.6	26,900	-2.9	15
10	関ヶ原5-1	不破郡関ヶ原町 大字関ヶ原字宝有地577番1外 (フラワーハウスヨシダ)	36,100	-2.4	37,000	-2.6	16

(注) 同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。

(注) R4年順位は商業地継続地点全103地点中、R3年順位は商業地継続地点全102地点中の順位

(注) 所在地の最後に「外」とあるのは、当該地番と一体利用されている土地があるため。