

令和4年 地価公示(岐阜県)
市町村別 用途別 平均価格・平均変動率

資料2

	住 宅 地							宅 地 見 込 地			
	地 点	うち 継続 地点				平均価格	変動率	地 点	うち 継続 地点	平均価格	変動率
			上昇	横ばい	下落						
岐 阜 県	256	253	32	38	183	46,500	△ 0.9	1	1	13,500	△ 1.5
岐 阜 市	70	69	9	14	46	65,200	△ 0.7	1	1	13,500	△ 1.5
大 垣 市	29	29	4	4	21	52,400	△ 0.9				
高 山 市	5	5	0	0	5	56,800	△ 1.4				
多 治 見 市	16	16	5	2	9	37,800	△ 0.4				
関 市	6	6	0	0	6	35,500	△ 1.0				
中 津 川 市	4	4	2	2	0	29,600	0.4				
美 濃 市	3	3	0	0	3	28,600	△ 1.4				
瑞 浪 市	3	3	2	0	1	32,600	△ 0.3				
羽 島 市	12	12	2	0	10	36,300	△ 0.4				
恵 那 市	3	3	0	1	2	26,500	△ 0.8				
美濃加茂市	4	4	1	2	1	38,800	0.0				
土 岐 市	3	3	1	1	1	42,600	△ 0.2				
各 務 原 市	21	20	1	8	11	52,500	△ 0.6				
可 児 市	6	6	0	2	4	31,800	△ 1.0				
山 県 市	2	2	0	0	2	22,200	△ 1.9				
瑞 穂 市	9	9	2	1	6	47,200	△ 0.5				
飛 騨 市	3	3	0	0	3	31,600	△ 4.0				
本 巢 市	4	4	0	0	4	30,600	△ 2.1				
郡 上 市	2	2	0	0	2	50,900	△ 0.7				
下 呂 市	2	2	0	0	2	26,600	△ 2.4				
海 津 市	4	4	0	0	4	20,500	△ 2.8				
市 計	211	209	29	37	143	49,800	△ 0.8	1	1	13,500	△ 1.5
岐 南 町	3	3	3	0	0	56,400	0.4				
笠 松 町	3	3	0	0	3	44,300	△ 0.8				
養 老 町	2	2	0	0	2	22,500	△ 2.4				
垂 井 町	6	6	0	0	6	34,700	△ 1.7				
関ヶ原町	2	2	0	0	2	20,200	△ 1.6				
神 戸 町	4	3	0	0	3	30,700	△ 0.8				
輪之内町	2	2	0	0	2	21,300	△ 1.2				
安 八 町	3	3	0	0	3	39,000	△ 1.1				
揖斐川町	2	2	0	0	2	19,800	△ 2.5				
大 野 町	2	2	0	0	2	23,400	△ 1.7				
池 田 町	2	2	0	0	2	23,700	△ 1.5				
北 方 町	4	4	0	0	4	45,900	△ 1.0				
坂 祝 町	2	2	0	0	2	25,700	△ 1.6				
富 加 町	2	2	0	1	1	19,300	△ 0.3				
川 辺 町	2	2	0	0	2	25,200	△ 0.4				
八 百 津 町	2	2	0	0	2	15,300	△ 2.6				
御 嵩 町	2	2	0	0	2	18,000	△ 2.3				
町 計	45	44	3	1	40	31,200	△ 1.3				

	商 業 地							工 業 地						
	地 点	うち 継続 地点				平均価格	変動率	地 点	うち 継続 地点				平均価格	変動率
			上昇	横ばい	下落					上昇	横ばい	下落		
岐 阜 県	105	103	11	20	72	81,800	△ 0.9	20	18	3	8	7	31,600	△ 0.1
岐 阜 市	31	30	5	4	21	121,900	△ 0.7	6	6	0	2	4	37,200	△ 0.4
大 垣 市	12	11	1	3	7	86,300	△ 0.8	2	1	0	1	0	27,100	0.0
高 山 市	3	3	0	0	3	198,300	△ 4.1					0		
多 治 見 市	6	6	4	0	2	82,300	0.5	1	1	1	0	0	29,800	0.7
関 市	3	3	0	0	3	38,700	△ 1.6					0		
中 津 川 市	2	2	0	2	0	61,900	0.0					0		
美 濃 市	1	1	0	1	0	44,400	0.0					0		
瑞 浪 市	2	2	0	1	1	53,900	△ 0.7					0		
羽 島 市	6	6	0	3	3	49,200	△ 0.4	1				0	29,200	
恵 那 市	2	2	0	0	2	71,700	△ 0.3					0		
美濃加茂市	2	2	0	1	1	43,300	△ 0.7					0		
土 岐 市	2	2	0	0	2	55,300	△ 0.3	1	1	0	1	0	24,600	0.0
各 務 原 市	5	5	1	1	3	70,600	△ 0.1	1	1	0	1	0	31,400	0.0
可 児 市	3	3	0	1	2	59,900	△ 0.3					0		
山 県 市	1	1	0	0	1	46,600	△ 1.3	1	1	1	0	0	21,200	1.9
瑞 穂 市	2	2	0	1	1	68,100	△ 0.9	1	1	0	0	1	34,700	△ 0.9
飛 騨 市					0							0		
本 巢 市	2	2	0	0	2	50,800	△ 1.6	1	1	0	0	1	25,600	△ 0.4
郡 上 市	1	1	0	0	1	74,800	△ 1.3					0		
下 呂 市	1	1	0	0	1	71,200	△ 2.2					0		
海 津 市	3	3	0	0	3	30,700	△ 3.4					0		
市 計	90	88	11	18	59	88,800	△ 0.8	15	13	2	5	6	31,600	△ 0.1
岐 南 町	2	2	0	2	0	77,800	0.0	2	2	0	2	0	46,700	0.0
笠 松 町	1	1	0	0	1	57,500	△ 1.0					0		
養 老 町	1	1	0	0	1	32,000	△ 3.0	1	1	0	1	0	23,800	0.0
垂 井 町	1	1	0	0	1	49,300	△ 1.8					0		
関ヶ原町	1	1	0	0	1	36,100	△ 2.4					0		
神 戸 町	1	1	0	0	1	34,800	△ 3.1					0		
輪之内町					0							0		
安 八 町					0			1	1	1	0	0	20,900	0.5
揖斐川町	1	1	0	0	1	26,200	△ 2.6					0		
大 野 町	1	1	0	0	1	32,800	△ 3.5	1	1	0	0	1	20,300	△ 0.5
池 田 町					0							0		
北 方 町	1	1	0	0	1	44,400	△ 1.8					0		
坂 祝 町	1	1	0	0	1	25,000	△ 1.6					0		
富 加 町	1	1	0	0	1	24,400	△ 0.8					0		
川 辺 町	1	1	0	0	1	27,000	△ 0.7					0		
八 百 津 町	1	1	0	0	1	20,500	△ 2.4					0		
御 嵩 町	1	1	0	0	1	31,500	△ 0.6					0		
町 計	15	15	0	2	13	39,800	△ 1.7	5	5	1	3	1	31,700	0.0

	全 用 途						
	地 点	うち 継続 地点				平均価格	変動率
			上昇	横ばい	下落		
岐 阜 県	382	375	46	66	263	55,300	△ 0.9
岐 阜 市	108	106	14	20	72	79,500	△ 0.7
大 垣 市	43	41	5	8	28	60,700	△ 0.8
高 山 市	8	8	0	0	8	109,900	△ 2.4
多 治 見 市	23	23	10	2	11	49,100	△ 0.1
関 市	9	9	0	0	9	36,600	△ 1.2
中 津 川 市	6	6	2	4	0	40,300	0.3
美 濃 市	4	4	0	1	3	32,500	△ 1.0
瑞 浪 市	5	5	2	1	2	41,100	△ 0.5
羽 島 市	19	18	2	3	13	40,000	△ 0.4
恵 那 市	5	5	0	1	4	44,600	△ 0.6
美濃加茂市	6	6	1	3	2	40,300	△ 0.2
土 岐 市	6	6	1	2	3	43,900	△ 0.2
各 務 原 市	27	26	2	10	14	55,000	△ 0.4
可 児 市	9	9	0	3	6	41,200	△ 0.8
山 県 市	4	4	1	0	3	28,100	△ 0.8
瑞 穂 市	12	12	2	2	8	49,600	△ 0.6
飛 騨 市	3	3	0	0	3	31,600	△ 4.0
本 巢 市	7	7	0	0	7	35,600	△ 1.7
郡 上 市	3	3	0	0	3	58,900	△ 0.9
下 呂 市	3	3	0	0	3	41,500	△ 2.3
海 津 市	7	7	0	0	7	24,900	△ 3.0
市 計	317	311	42	60	209	59,900	△ 0.8
岐 南 町	7	7	3	4	0	59,700	0.2
笠 松 町	4	4	0	0	4	47,600	△ 0.8
養 老 町	4	4	0	1	3	25,200	△ 2.0
垂 井 町	7	7	0	0	7	36,800	△ 1.7
関ヶ原町	3	3	0	0	3	25,500	△ 1.9
神 戸 町	5	4	0	0	4	31,500	△ 1.4
輪之内町	2	2	0	0	2	21,300	△ 1.2
安 八 町	4	4	1	0	3	34,500	△ 0.7
揖斐川町	3	3	0	0	3	21,900	△ 2.5
大 野 町	4	4	0	0	4	25,000	△ 1.9
池 田 町	2	2	0	0	2	23,700	△ 1.5
北 方 町	5	5	0	0	5	45,600	△ 1.2
坂 祝 町	3	3	0	0	3	25,500	△ 1.6
富 加 町	3	3	0	1	2	21,000	△ 0.5
川 辺 町	3	3	0	0	3	25,800	△ 0.5
八 百 津 町	3	3	0	0	3	17,000	△ 2.5
御 嵩 町	3	3	0	0	3	22,500	△ 1.7
町 計	65	64	4	6	54	33,200	△ 1.3