

土地開発公社決算の状況

- (1) 設立状況及び概況
- (2) 損益計算書
- (3) 貸借対照表
- (4) 保有土地の状況

【公社】

(1)設立状況及び概況

土地開発公社名	設立年月日	設立状況		設立等団体数		出資金額 (百万円)	令和3年度 事業費(百万円)			役員数(人)				
		単独	共同	設立	出資		用取	地得	造成費	その他	計	常勤 役員	非常勤 役員	職員
岐阜市土地開発公社	H 7. 4. 3	*		1	1	10	77			19	1	10	8	
大垣市土地開発公社	S48. 4.27	*		1	1	5	114		11	17	2	10	5	
高山市土地開発公社	S48. 3.31	*		1	1	8			1	15		14	1	
多治見市土地開発公社	S49. 6.29	*		1	1	6	1	499	53	21		15	6	
関市土地開発公社	S48.10.25	*		1	1	5				15		7	8	
中津川市土地開発公社	S49. 3.30	*		1	1	5	210		2	27		15	12	
美濃市土地開発公社	S58. 3. 9	*		1	1	5				13		10	3	
瑞浪市土地開発公社	S42. 2. 8	*		1	1	5				21		9	12	
羽島市土地開発公社	S48. 4. 3	*		1	1	1				19		12	7	
恵那市土地開発公社	S36. 5.29	*		1	1	5		100	31	31		15	16	
各務原市土地開発公社	S49. 8.21	*		1	1	5	33	142	1	44		12	32	
可児市土地開発公社	S48.10.15	*		1	1	5				11		8	3	
山県市土地開発公社	H15.4.1名称変更	*		1	1	10	6	21		12		8	4	
瑞穂市土地開発公社	H15.5.1名称変更	*		1	1	1				15		12	3	
飛騨市土地開発公社	H16.2.1名称変更	*		1	1	11				18		15	3	
養老町土地開発公社	S48. 7.27	*		1	1	5				12		11	1	
垂井町土地開発公社	S48. 4.17	*		1	1	5				15		13	2	
神戸町土地開発公社	S49. 4. 1	*		1	1	5				8		7	1	
輪之内町土地開発公社	S49. 4.16	*		1	1	5		280		13		8	5	
安八町土地開発公社	S49. 8.22	*		1	1	5				11		8	3	
揖斐川町土地開発公社	S43. 4.11	*		1	1	5				15		12	3	
池田町土地開発公社	S43. 4.11	*		1	1	5	11	37		18		14	4	
御嵩町土地開発公社	S49. 2. 4	*		1	1	5				14		10	4	
市計			15	15	15	87	441	762	99	298	3	172	123	
町村計			8	8	8	40	11	317		106		83	23	
合計			23	23	23	127	452	1,079	99	404	3	255	146	

【公社】

(2) 損益計算書

(単位:千円)

土地開発公社名	経常収益 A	経常費用 B	支払利息 C	経常利益 (損失) D=A-B	特別利益 E	特別損失 F	当期純利益 (損失) G=D+E-F
岐阜市土地開発公社	123,138	123,844		△ 706			△ 706
大垣市土地開発公社	314,049	321,821	1,569	△ 7,772		27,550	△ 35,322
高山市土地開発公社	32,226	32,224		2			2
多治見市土地開発公社	1	3,038		△ 3,037			△ 3,037
関市土地開発公社	35,977	98,301		△ 62,324			△ 62,324
中津川市土地開発公社	519,684	524,974	1,215	△ 5,290			△ 5,290
美濃市土地開発公社	1	5		△ 4			△ 4
瑞浪市土地開発公社	7	30		△ 23			△ 23
羽島市土地開発公社		75		△ 75			△ 75
恵那市土地開発公社	127,036	127,122		△ 86			△ 86
各務原市土地開発公社	59,433	57,117		2,316			2,316
可児市土地開発公社	104,089	103,885		204			204
山県市土地開発公社	220,296	219,204		1,092			1,092
瑞穂市土地開発公社	70	70					
飛騨市土地開発公社	54	742		△ 688			△ 688
養老町土地開発公社	30	71		△ 41			△ 41
垂井町土地開発公社	1	63		△ 62			△ 62
神戸町土地開発公社	16,702	16,929		△ 227			△ 227
輪之内町土地開発公社	202	114		88			88
安八町土地開発公社	5,264	1,729	1,452	3,535			3,535
揖斐川町土地開発公社		1,625	829	△ 1,625		237,693	△ 239,318
池田町土地開発公社	209,539	215,123		△ 5,584			△ 5,584
御嵩町土地開発公社	2	15		△ 13			△ 13
市計	1,536,061	1,612,452	2,784	△ 76,391		27,550	△ 103,941
町村計	231,740	235,669	2,281	△ 3,929		237,693	△ 241,622
合計	1,767,801	1,848,121	5,065	△ 80,320		265,243	△ 345,563

【公社】

(3) 貸借対照表

(単位:千円)

土地開発公社名	資産合計	流動資産		固定資産	
		現金及び預金	事業用土地		
岐阜市土地開発公社	1,622,130	1,612,130	29,320	1,582,810	10,000
大垣市土地開発公社	2,778,496	2,772,649	148,050	2,609,579	5,847
高山市土地開発公社	617,317	609,307	16,859	592,412	8,010
多治見市土地開発公社	2,585,887	2,579,475	9,751	2,549,240	6,412
関市土地開発公社	1,316,486	1,316,486	162,625	1,153,860	
中津川市土地開発公社	1,296,790	1,290,581	97,010	822,648	6,209
美濃市土地開発公社	231,403	231,403	5,196	226,208	
瑞浪市土地開発公社	21,598	21,598	21,598		
羽島市土地開発公社	138,711	137,711	841	136,870	1,000
恵那市土地開発公社	687,543	682,543	14,747	667,796	5,000
各務原市土地開発公社	3,777,916	3,772,916	539,385	3,233,471	5,000
可児市土地開発公社	1,306,915	1,301,915	859,500	442,415	5,000
山県市土地開発公社	139,885	129,875	11,692	118,182	10,010
瑞穂市土地開発公社	1,094	1,094	1,094		
飛騨市土地開発公社	153,439	153,439	134,568	18,871	
養老町土地開発公社	79,040	79,040	79,040		
垂井町土地開発公社	14,602	9,582	9,582		5,020
神戸町土地開発公社	122,306	117,306	100,734	16,572	5,000
輪之内町土地開発公社	717,720	717,627	366,421	297,936	93
安八町土地開発公社	743,817	729,242	12,886	713,165	14,575
揖斐川町土地開発公社	6,943	1,943	1,755	188	5,000
池田町土地開発公社	115,806	110,806	67,645	43,160	5,000
御嵩町土地開発公社	19,305	14,305	14,305		5,000
市計	16,675,610	16,613,122	2,052,236	14,154,362	62,488
町村計	1,819,539	1,779,851	652,368	1,071,021	39,688
合計	18,495,149	18,392,973	2,704,604	15,225,383	102,176

【公社】

《(3)貸借対照表》

(単位:千円)

土地開発公社名	負債合計		資本合計		負債資本 合計	
	流動負債	固定負債	資本金			
岐阜市土地開発公社	1,582,834	24	1,582,810	39,296	10,000	1,622,130
大垣市土地開発公社	2,774,619	17,344	2,757,275	3,877	5,000	2,778,496
高山市土地開発公社	606,481	115	606,366	10,836	8,000	617,317
多治見市土地開発公社	2,280,694	1,584,694	696,000	305,193	6,303	2,585,887
関市土地開発公社	1,351,139	1	1,351,138	△ 34,653	5,000	1,316,486
中津川市土地開発公社	1,215,472	7,269	1,208,203	81,318	5,000	1,296,790
美濃市土地開発公社	178,608		178,608	52,795	5,000	231,403
瑞浪市土地開発公社	1	1		21,597	5,000	21,598
羽島市土地開発公社				138,711	1,000	138,711
恵那市土地開発公社	650,000		650,000	37,543	5,000	687,543
各務原市土地開発公社	3,315,878	3,315,878		462,038	5,000	3,777,916
可児市土地開発公社				1,306,915	5,000	1,306,915
山県市土地開発公社	73,011	73,011		66,874	10,000	139,885
瑞穂市土地開発公社				1,094	1,000	1,094
飛騨市土地開発公社				153,439	10,500	153,439
養老町土地開発公社	1	1		79,039	5,000	79,040
垂井町土地開発公社				14,602	5,000	14,602
神戸町土地開発公社				122,306	5,000	122,306
輪之内町土地開発公社				717,720	5,000	717,720
安八町土地開発公社	1,184,290	92,290	1,092,000	△ 440,473	5,000	743,817
揖斐川町土地開発公社	185,763	10	185,753	△ 178,820	5,000	6,943
池田町土地開発公社				115,806	5,000	115,806
御嵩町土地開発公社				19,305	5,000	19,305
市計	14,028,737	4,998,337	9,030,400	2,646,873	86,803	16,675,610
町村計	1,370,054	92,301	1,277,753	449,485	40,000	1,819,539
合計	15,398,791	5,090,638	10,308,153	3,096,358	126,803	18,495,149

【公社】

(4) 保有土地の状況

(単位:百万円)

土地開発公社名	保有額								
	R3年度末 保有額計 a	公有地 先行取得	土地造成	5年以上 保有額 b	b/a %	10年以上 保有額 c	c/a %	供用済額	未収金額
岐阜市土地開発公社	1,583	1,583		1,379	87.1	1,324	83.6		
大垣市土地開発公社	2,610	2,610		2,460	94.3	2,460	94.3		
高山市土地開発公社	592	592		576	97.3	576	97.3		
多治見市土地開発公社	2,549		2,549						
関市土地開発公社	1,154	1,154		1,154	100.0	1,154	100.0		
中津川市土地開発公社	823	755	68	86	10.4	86	10.4		
美濃市土地開発公社	226	226		226	100.0	226	100.0		
瑞浪市土地開発公社									
羽島市土地開発公社	137	137		137	100.0	137	100.0		
恵那市土地開発公社	668		668	2	0.3	2	0.3		
各務原市土地開発公社	3,233	417	2,816	111	3.4	111	3.4		
可児市土地開発公社	442	442		412	93.2	167	37.8		
山県市土地開発公社	118	101	17						
瑞穂市土地開発公社									
飛騨市土地開発公社	19		19	19	100.0	19	100.0		
養老町土地開発公社									
垂井町土地開発公社									
神戸町土地開発公社	17	1	16	1	5.9	1	5.9		
輪之内町土地開発公社	298		298						
安八町土地開発公社	621	328	293	621	100.0	621	100.0		
揖斐川町土地開発公社									
池田町土地開発公社	43		43						
御嵩町土地開発公社									
市計	14,154	8,017	6,137	6,562	46.4	6,262	44.2		
町村計	979	329	650	622	63.5	622	63.5		
合計	15,133	8,346	6,787	7,184	47.5	6,884	45.5		

【公社】

《(4) 保有土地の状況》

(単位:ha)

土地開発公社名	保有面積							
	R3年度末 保有面積計 a	公有地 先行取得	土地造成	5年以上 保有面積 b	b/a %	10年以上 保有面積 c	c/a %	供用済 保有面積
岐阜市土地開発公社	3.0	3.0		1.0	33.3	0.5	16.7	
大垣市土地開発公社	5.6	5.6		5.3	94.6	5.3	94.6	
高山市土地開発公社	0.7	0.7		0.6	85.7	0.6	85.7	
多治見市土地開発公社	28.9		28.9					
関市土地開発公社	80.5	80.5		80.5	100.0	80.5	100.0	
中津川市土地開発公社	5.1	4.3	0.8	0.8	15.7	0.8	15.7	
美濃市土地開発公社	0.6	0.6		0.6	100.0	0.6	100.0	
瑞浪市土地開発公社								
羽島市土地開発公社	0.2	0.2		0.2	100.0	0.2	100.0	
恵那市土地開発公社	19.2		19.2					
各務原市土地開発公社	19.6	2.9	16.7	1.3	6.6	1.3	6.6	
可児市土地開発公社	5.6	5.6		5.5	98.2	0.3	5.4	
山県市土地開発公社	0.4	0.1	0.3					
瑞穂市土地開発公社								
飛騨市土地開発公社	0.1		0.1	0.1	100.0	0.1	100.0	
養老町土地開発公社								
垂井町土地開発公社								
神戸町土地開発公社								
輪之内町土地開発公社								
安八町土地開発公社	2.7	1.8	0.9	2.7	100.0	2.7	100.0	
揖斐川町土地開発公社	0.2	0.2		0.2	100.0	0.2	100.0	
池田町土地開発公社	0.1		0.1					
御嵩町土地開発公社								
市計	169.5	103.5	66.0	95.9	56.6	90.2	53.2	
町村計	3.0	2.0	1.0	2.9	96.7	2.9	96.7	
合計	172.5	105.5	67.0	98.8	57.3	93.1	54.0	

