

## 令和5年地価公示（岐阜県分）価格順位表 （住宅地・商業地 上位10件）

### 【住宅地】

順位	標準地番号	所在地 (住居表示)	R5年価格 (円/㎡)	R5年変動率(%)	R4年価格 (円/㎡)	R4年変動率(%)	R4年順位
1	岐阜-201	岐阜市金町6丁目17番1	316,000	1.6	311,000	1.0	1
2	岐阜-61	岐阜市加納本町3丁目7番1外	174,000	3.0	169,000	3.7	2
3	岐阜-4	岐阜市加納永井町1丁目20番2	135,000	1.5	133,000	2.3	3
4	岐阜-5	岐阜市栗矢田町2丁目5番	130,000	0.8	129,000	0.0	4
5	岐阜-56	岐阜市端詰町20番	121,000	1.7	119,000	1.7	5
6	岐阜-34	岐阜市加納堀田町1丁目19番3	111,000	1.8	109,000	1.9	6
7	岐阜-1	岐阜市八ツ梅町1丁目5番	104,000	2.0	102,000	0.0	7
8	岐阜-29	岐阜市池田町1丁目2番	102,000	1.0	101,000	0.0	8
8	岐阜-43	岐阜市西荘3丁目16番30 (西荘3-16-27)	102,000	2.0	100,000	1.9	9
10	岐阜-45	岐阜市加納新町30番	98,200	1.2	97,000	0.5	10

(注) 順位はいずれも住宅地全255地点中の順位

(注) 所在地の最後に「外」とあるのは、当該地番と一体利用されている土地があるため。

### 【商業地】

順位	標準地番号	所在地 (店舗名又はビル名)	R5年価格 (円/㎡)	R5年変動率(%)	R4年価格 (円/㎡)	R4年変動率(%)	R4年順位
1	岐阜5-5	岐阜市吉野町5丁目17番外 (大岐阜ビル)	648,000	4.3	621,000	0.5	1
2	高山5-1	高山市上三之町51番 (脇茶屋)	279,000	1.8	274,000	-9.6	2
3	高山5-2	高山市花里町6丁目25番2外 (日本生命高山ビル)	256,000	2.0	251,000	-1.6	3
4	岐阜5-29	岐阜市加納清水町3丁目7番1外 (日本泉ビル)	242,000	1.7	238,000	0.4	4
5	岐阜5-18	岐阜市金町5丁目20番外 (損保ジャパン日本興亜岐阜金町ビル)	220,000	0.5	219,000	0.0	5
6	岐阜5-31	岐阜市玉宮町2丁目9番2 (しゃぶ里ブラッサイ)	217,000	1.4	214,000	-4.9	6
7	岐阜5-1	岐阜市柳ヶ瀬通1丁目4番 (皐月会館)	176,000	-1.7	179,000	-2.2	7
8	岐阜5-16	岐阜市今小町24番2外 (三旺ビル)	156,000	0.0	156,000	-0.6	8
9	多治見5-6	多治見市音羽町1丁目224番 (今泉第1ビル)	149,000	2.1	146,000	2.1	9
10	岐阜5-14	岐阜市清住町1丁目9番 (喫茶トレビアン)	148,000	2.1	145,000	0.7	10

(注) 順位はいずれも商業地全106地点中の順位

(注) 岐阜5-5は17年連続1位

(注) 所在地の最後に「外」とあるのは、当該地番と一体利用されている土地があるため。