

基準地別変動率順位表（マイナス）

【住宅地】

順位	基準地 番号	所在地	23年価格 (円/㎡)	23年変 動率(%)	22年価格 (円/㎡)	22年変 動率(%)	22年下落率 順位
1	高山（県）- 12	高山市 奥飛騨温泉郷栃尾字沖野264番5外	19,200	-17.2	23,200	-4.9	22
2	高山（県）- 8	高山市 江名子町548番8	44,800	-16.7	53,800	-8.7	1
3	高山（県）- 9	高山市 日の出町2丁目38番	39,500	-11.0	44,400	-7.5	4
4	高山（県）- 4	高山市 緑ヶ丘町1丁目84番	51,900	-10.1	57,700	-5.7	13
5	高山（県）- 7	高山市 天満町2丁目85番6	81,100	-10.0	90,100	-7.0	6
6	飛騨（県）- 2	飛騨市 古川町杉崎字細江1309番3外	20,600	-8.8	22,600	-8.5	2
7	高山（県）- 3	高山市 下岡本町2558番12	60,000	-8.7	65,700	-6.5	8
8	高山（県）- 6	高山市 石浦町6丁目142番	53,000	-7.2	57,100	-7.9	3
9	高山（県）- 1	高山市 大新町2丁目97番3外	70,000	-7.2	75,400	-6.0	12
10	高山（県）- 10	高山市 初田町3丁目97番6	89,200	-6.9	95,800	-7.0	7

（注）同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。

（注）H23順位は住宅地継続地点全229地点中、H22年順位は住宅地継続地点全225地点中の順位

【商業地】

順位	基準地 番号	所在地	23年価格 (円/㎡)	23年変 動率(%)	22年価格 (円/㎡)	22年変 動率(%)	22年下落率 順位
1	飛騨（県）5- 2	飛騨市神岡町船津字砂山町1170番6外 (登林酒店)	47,700	-7.9	51,800	-7.5	4
2	下呂（県）5- 4	下呂市幸田字下小瀬1394番17外 (濃飛バス下呂バスセンター)	74,500	-7.5	80,500	-3.6	32
3	高山（県）5- 2	高山市昭和町2丁目68番9外 (中国料理桃園)	140,000	-7.3	151,000	-5.0	15
4	高山（県）5- 1	高山市本町2丁目13番外 (駿河屋本町店)	166,000	-7.3	179,000	-6.8	7
5	岐阜（県）5- 9	岐阜市長住町1丁目19番 (ハヤシビル)	175,000	-6.9	188,000	-7.8	3
6	岐阜（県）5- 11	岐阜市神田町7丁目17番 (神田ビル)	324,000	-6.9	348,000	-7.2	5
7	飛騨（県）5- 1	飛騨市古川町金森町12番20外 (食堂さか江屋)	105,000	-6.3	112,000	-5.9	10
8	下呂（県）5- 3	下呂市森字折坂859番20外 (金物の昭和屋)	72,300	-5.9	76,800	-5.2	14
9	岐阜（県）5- 10	岐阜市柳ヶ瀬通1丁目4番 (有)石神会館	233,000	-5.7	247,000	-8.5	2
10	高山（県）5- 4	高山市清見町三日町字井口343番1外 (白洋舎三日町店)	33,800	-5.3	35,700	-4.8	17

（注）同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。

（注）H23順位は商業地継続地点全72地点中、H22年順位は商業地継続地点全76地点中の順位

【工業地】

順位	基準地 番号	所在地	23年価格 (円/㎡)	23年変 動率(%)	22年価格 (円/㎡)	22年変 動率(%)	22年下落率 順位
1	関(県)9-2	関市下有知字深橋前5469番4外 (佐藤精密(株))	23,000	-6.1	24,500	-3.5	7
2	飛騨(県)9-1	飛騨市古川町杉崎字諏訪田260番1外 (日本レチボン(株)古川工場)	13,800	-4.8	14,500	-4.6	1
3	美濃(県)9-1	美濃市大字楓台7番 (富士変速機(株))	21,000	-4.5	22,000	-3.9	3
4	郡上(県)9-1	郡上市白鳥町大島字中ノ棚2870番1外 (有)井納テック)	8,350	-4.0	8,700	-3.3	12
5	下呂(県)9-1	下呂市萩原町羽根字中瀬495番35外 (山形印刷(株)萩原工場)	9,700	-4.0	10,100	-3.8	5

(注) H23順位は工業地継続地点全24地点中、H22年順位は工業地継続地点全23地点中の順位