資料９

# 用途別平均変動率推移表（全国）

（単位：％）

| 用途等＼調査年 | | H26 | H27 | H28 | H29 | H30 | R元 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 住宅地 | 東京圏 | ＋ 0.6 | ＋ 0.5 | ＋ 0.5 | ＋ 0.6 | ＋ 1.0 | ＋ 1.1 | △ 0.2 | ＋ 0.1 | ＋ 1.2 |
| | 大阪圏 | ＋ 0.1 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | ＋ 0.1 | ＋ 0.3 | △ 0.4 | △ 0.3 | ＋ 0.4 |
| | 名古屋圏 | ＋ 0.9 | ＋ 0.7 | ＋ 0.5 | ＋ 0.6 | ＋ 0.8 | ＋ 1.0 | △ 0.7 | ＋ 0.3 | ＋ 1.6 |
| | 三大圏平均 | ＋ 0.5 | ＋ 0.4 | ＋ 0.4 | ＋ 0.4 | ＋ 0.7 | ＋ 0.9 | △ 0.3 | 0.0 | ＋ 1.0 |
| | 地方平均 | △ 1.8 | △ 1.5 | △ 1.2 | △ 1.0 | △ 0.8 | △ 0.5 | △ 0.9 | △ 0.7 | △ 0.2 |
| | （岐阜県） | (△1.7) | (△1.4) | (△1.4) | (△1.4) | (△1.4) | (△1.4) | (△2.0) | (△1.6) | (△1.2) |
| | 全国平均 | △ 1.2 | △ 1.0 | △ 0.8 | △ 0.6 | △ 0.3 | △ 0.1 | △ 0.7 | △ 0.5 | ＋ 0.1 |
| 宅地見込地 | 東京圏 | △ 0.6 | △ 1.0 | △ 1.6 | △ 1.1 | △ 0.9 | △ 0.6 | △ 2.4 | △ 0.5 | △ 0.4 |
| | 大阪圏 | △ 1.3 | △ 1.0 | △ 1.0 | △ 1.2 | △ 1.1 | △ 1.0 | △ 1.2 | △ 1.3 | △ 0.9 |
| | 名古屋圏 | △ 1.8 | △ 1.8 | △ 1.9 | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | 三大圏平均 | △ 1.1 | △ 1.0 | △ 1.2 | △ 1.1 | △ 1.1 | △ 0.8 | △ 1.6 | △ 1.0 | △ 0.7 |
| | 地方平均 | △ 2.4 | △ 1.6 | △ 1.2 | △ 0.7 | △ 0.2 | ＋ 0.1 | △ 0.4 | △ 0.1 | ＋ 0.2 |
| | （岐阜県） | （－） | （－） | （－） | （－） | （－） | （－） | （－） | （－） | （－） |
| | 全国平均 | △ 2.3 | △ 1.5 | △ 1.2 | △ 0.8 | △ 0.3 | 0.0 | △ 0.5 | △ 0.2 | ＋ 0.1 |
| 商業地 | 東京圏 | ＋ 1.9 | ＋ 2.3 | ＋ 2.7 | ＋ 3.3 | ＋ 4.0 | ＋ 4.9 | ＋ 1.0 | ＋ 0.1 | ＋ 2.0 |
| | 大阪圏 | ＋ 1.5 | ＋ 2.5 | ＋ 3.7 | ＋ 4.5 | ＋ 5.4 | ＋ 6.8 | ＋ 1.2 | △ 0.6 | ＋ 1.5 |
| | 名古屋圏 | ＋ 1.5 | ＋ 2.2 | ＋ 2.5 | ＋ 2.6 | ＋ 3.3 | ＋ 3.8 | △ 1.1 | ＋ 1.0 | ＋ 2.3 |
| | 三大圏平均 | ＋ 1.7 | ＋ 2.3 | ＋ 2.9 | ＋ 3.5 | ＋ 4.2 | ＋ 5.2 | ＋ 0.7 | ＋ 0.1 | ＋ 1.9 |
| | 地方平均 | △ 2.2 | △ 1.6 | △ 1.1 | △ 0.6 | △ 0.1 | ＋ 0.3 | △ 0.6 | △ 0.7 | △ 0.1 |
| | （岐阜県） | (△1.7) | (△1.3) | (△1.2) | (△1.1) | (△0.9) | (△0.9) | (△2.2) | (△1.9) | (△0.9) |
| | 全国平均 | △ 1.1 | △ 0.5 | 0.0 | ＋ 0.5 | ＋ 1.1 | ＋ 1.7 | △ 0.3 | △ 0.5 | ＋ 0.5 |
| 準工業地 | 東京圏 | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| | 大阪圏 | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| | 名古屋圏 | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| | 三大圏平均 | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| | 地方平均 | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| | （岐阜県） | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| | 全国平均 | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| 工業地 | 東京圏 | ＋ 1.2 | ＋ 1.8 | ＋ 2.6 | ＋ 2.9 | ＋ 2.9 | ＋ 3.2 | ＋ 1.7 | ＋ 2.3 | ＋ 3.7 |
| | 大阪圏 | △ 0.2 | ＋ 0.2 | ＋ 0.6 | ＋ 1.4 | ＋ 1.7 | ＋ 3.4 | ＋ 1.2 | ＋ 1.7 | ＋ 3.3 |
| | 名古屋圏 | △ 0.3 | ＋ 0.1 | ＋ 0.3 | ＋ 0.3 | ＋ 0.5 | ＋ 0.7 | △ 0.6 | ＋ 1.2 | ＋ 2.1 |
| | 三大圏平均 | ＋ 0.4 | ＋ 0.9 | ＋ 1.5 | ＋ 1.9 | ＋ 2.1 | ＋ 2.9 | ＋ 1.2 | ＋ 1.9 | ＋ 3.3 |
| | 地方平均 | △ 2.1 | △ 1.5 | △ 1.1 | △ 0.6 | ＋ 0.0 | ＋ 0.4 | △ 0.1 | ＋ 0.4 | ＋ 1.1 |
| | （岐阜県） | (△1.2) | (△0.5) | (△0.3) | (△0.3) | (△0.1) | (△0.1) | (△0.9) | (△0.5) | (＋0.1) |
| | 全国平均 | △ 1.5 | △ 0.9 | △ 0.5 | 0.0 | ＋ 0.1 | ＋ 1.0 | ＋ 0.2 | ＋ 0.8 | ＋ 1.7 |
| 調整区域内宅地 | 東京圏 | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| | 大阪圏 | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| | 名古屋圏 | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| | 三大圏平均 | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| | 地方平均 | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| | （岐阜県） | － | － | － | － | － | － | － | － | － |
| | 全国平均 | － | － | － | － | － | － | － | － | － |