

物件調書

物件番号		3							
土 地	所在地		関市春里町2丁目38番						
	地積		公簿	327.76 m ²	実測	327.76 m ²	地目	宅地	
	接面道路の幅員等		北側幅員約6mの舗装市道にほぼ等高に接面。 西側幅員約6mの舗装市道にほぼ等高に接面。						
	都市計画法		非線引都市計画区域						
	法令等 の 制限	建築基準法	用途地域	第一種住居地域		高度制限	無		
			建ぺい率	60%		斜線制限	道路・隣地		
			容積率	200%		日影制限	建築基準法別表第四、(二)		
防火地域			指定なし						
その他		建築基準法22条区域、居住誘導区域、住居表示実施地区							
建 物	家屋番号								
	主 たる 建 物	種類・構造							
		延床面積							
		建築年月日							
	附属建物								
備考(工作物等)									
供 給 施 設 の 状 況		供給施設		引込状況		事業所名(照会先)		電話番号	
		電気	可		中部電力ミライズ・コールセンター		0120-921-697		
		上水道	可	旧式化した量水器あり	関市水道お客様センター		0575-23-6782		
		下水道	可	旧式化したマンホールあり	関市水道お客様センター		0575-23-6782		
		都市ガス	無						
交 通 機 関		バス	関シティバス「弥生町」バス停まで約270m						
		鉄道	長良川鉄道「関口」駅まで約400m						
公 共 施 設 等		役所	関市役所まで約3km		郵便局	関大門郵便局まで約350m			
		小学校	桜ヶ丘小学校まで約1km		病院	関中央病院まで約1.7km			
		中学校	桜ヶ丘中学校まで約2.2km		銀行	大垣共立銀行関口出張所まで約270m			
		その他	県立関高校まで約700m						
参 考 事 項 (特 記 事 項)		* 契約後に上記に記載されていない種類、品質又は数量に関して契約の内容に適合しないものがあることを発見された場合があっても、岐阜県はその責任を負いません。							