

資料5

価格順位表

【住宅地】

順位	標準地 番号	所在地 (住居表示)	R2年価格 (円/㎡)	R2年変 動率(%)	31年価格 (円/㎡)	31年変 動率(%)	31年 順位
1	岐阜-61	岐阜市 加納本町3丁目7番1外	164,000	1.9	161,000	1.9	1
2	岐阜-4	岐阜市 加納永井町1丁目20番2	130,000	1.6	128,000	1.6	3
3	岐阜-5	岐阜市 栗矢田町2丁目5番	130,000	0.8	129,000	0.8	2
4	岐阜-56	岐阜市 端詰町20番	118,000	0.9	117,000	0.9	4
5	岐阜-34	岐阜市 加納堀田町1丁目19番3	107,000	1.9	105,000	0.0	5
6	岐阜-1	岐阜市 八ツ梅町1丁目5番	104,000	0.0	104,000	0.0	6
7	岐阜-29	岐阜市 池田町1丁目2番	102,000	0.0	102,000	0.0	7
8	岐阜-43	岐阜市 (「西荘3-16-27」) 西荘3丁目16番30	98,100	1.0	97,100	1.5	8
9	岐阜-45	岐阜市 加納新町30番	97,000	0.5	96,500	0.0	9
10	岐阜-11	岐阜市 此花町2丁目7番	94,500	0.0	94,500	0.0	11

(注) 順位はいずれも住宅地全256地点中の順位

(注) 岐阜-61は15年連続1位

【商業地】

順位	標準地 番号	所在地 (店舗名又はビル名)	R2年価格 (円/㎡)	R2年変 動率(%)	31年価格 (円/㎡)	31年変 動率(%)	31年 順位
1	岐阜5-5	岐阜市吉野町5丁目17番外 (大岐阜ビル)	618,000	1.0	612,000	1.3	1
2	高山5-1	高山市上三之町51番 (脇茶屋)	345,000	10.2	313,000	—	—
3	高山5-2	高山市花里町6丁目25番2外 (日本生命高山ビル)	268,000	—	—	—	—
4	岐阜5-31	岐阜市玉宮町2丁目9番2 (しゃぶ里ブラッサイ)	253,000	3.7	244,000	—	—
5	岐阜5-29	岐阜市加納清水町3丁目7番1外 (日本泉ビル)	239,000	0.8	237,000	0.9	5
6	岐阜5-18	岐阜市金町5丁目20番外 (損保ジャパン日本興亜岐阜金町ビル)	222,000	0.9	220,000	0.9	6
7	岐阜5-1	岐阜市柳ヶ瀬通1丁目4番 (有)石神会館)	194,000	-1.0	196,000	-1.0	7
8	岐阜5-16	岐阜市今小町24番2外 (三旺ビル)	160,000	-0.6	161,000	-0.6	8
9	岐阜5-14	岐阜市清住町1丁目9番 (喫茶トレビアン)	146,000	0.7	145,000	0.7	9
10	多治見5-6	多治見市音羽町1丁目224番 (今泉第1ビル)	141,000	4.4	135,000	3.1	10

(注) 「—」は選定替のためデータが無いことを示す。

(注) 順位はいずれも商業地全105地点中の順位

(注) 岐阜5-5は14年連続1位