

経営比較分析表（平成30年度決算）

岐阜県那上市 日吉駐車場

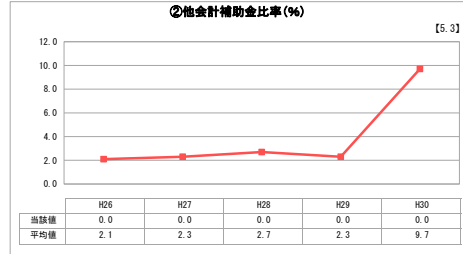
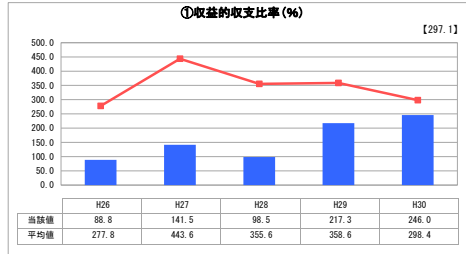
業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A3B2	非設置
自己資本構成比率(%)	種別	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	その他駐車場	広場式	47	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
無	無	673
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
25	150	導入なし

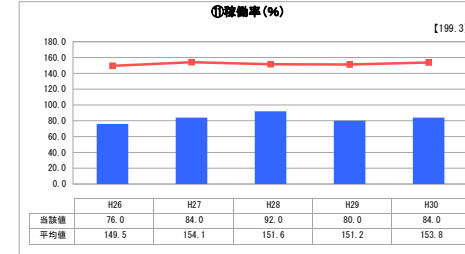
グラフ凡例

- 当該施設値(当該値)
- 類似施設平均値(平均値)
- 【】 平成30年度全国平均

1. 収益等の状況



3. 利用の状況



分析欄

1. 収益等の状況について

収益的収支比率は246.0%で目標値の100%を大きく上回っています。これは一般会計繰出金を取りやめたことに伴う繰出額の減少によるものです。これは料金システムの更新費用を捻出するために、繰出しを行わなかったことによるものです。またこの理由により売上高GOP比率の割合も上昇しています。実収支は年度によってばらつきがあるのは、夏季の繁忙期におけるイベント期間の日程や、冬季の降雪による除雪費用が年度によって異なるためです。

2. 資産等の状況について

料金精算システムが導入から15年を経過したことから年度末に設備更新を実施しました。

3. 利用の状況について

稼働率は84.0%で、100%を下回っています。当該駐車場については夏季の繁忙期とそれ以外の時期で利用率の差が激しく、年間を通じて100%を超えることは難しいと考えられます。繁忙期の観光駐車場を確保する目的もあるため利用率は全国平均を大きく下回っていますが、今後も継続が必要な駐車場になります。

全体概括

駐車場としては小規模であり、収支や利用率などは全国平均からみても数値は低いですが、当市の駐車場事情から考えれば必要なものであり、今後も設備の修繕等を怠らず維持していく必要があります。

2. 資産等の状況

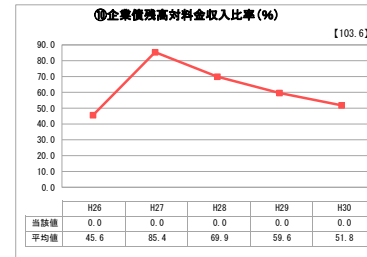


⑦敷地の地価(千円)

20,094

⑧設備投資見込額(千円)

0



経営比較分析表（平成30年度決算）

岐阜県那上市 豊岩駐車場

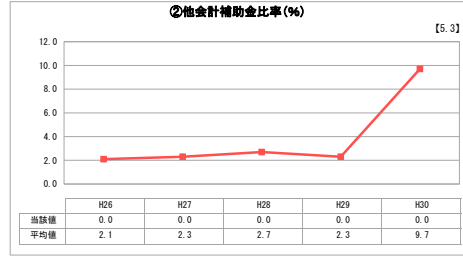
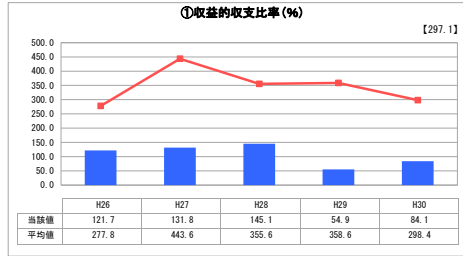
業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 3 B 2	非設置
自己資本構成比率(%)	種別	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	その他駐車場	広場式	32	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積 (㎡)
公共施設	無	1,932
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
158	150	導入なし

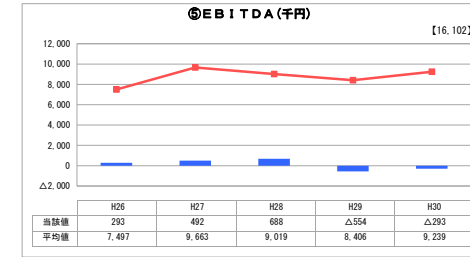
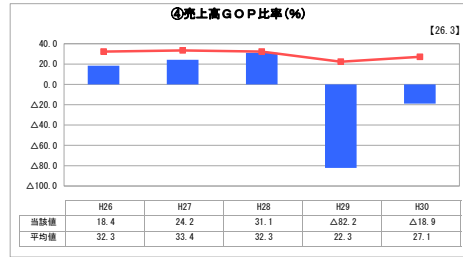
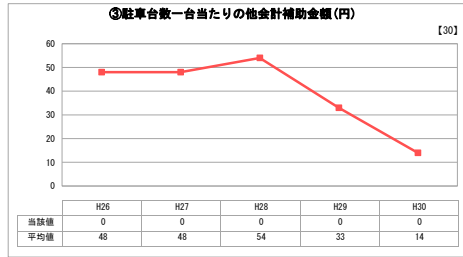
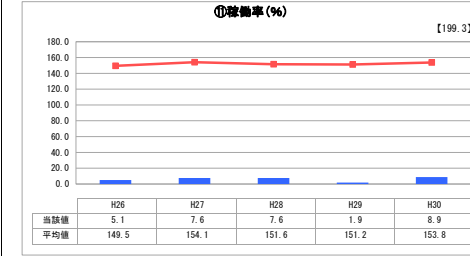
グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 平成30年度全国平均

1. 収益等の状況



3. 利用の状況



2. 資産等の状況

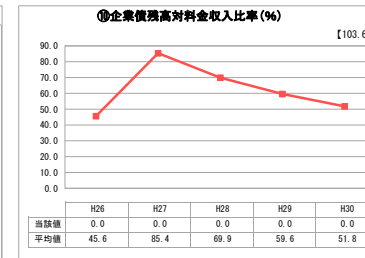


⑦敷地の地価(千円)

108,200

⑧設備投資見込額(千円)

0



分析欄

1. 収益等の状況について

収益的収支比率は84.1%であり、前年より上昇しています。これは前年度は那上市産業プラザの建設にあたり1年間無料営業となっていました。今年度は通常営業に戻ったことによりです。売上高GOP比率についても同様の理由によるものです。

2. 資産等の状況について

料金精算システムが導入から15年を経過したことから年度末に設備更新を実施しました。

3. 利用の状況について

稼働率は8.9%で非常に低い数値となっています。これは当該駐車場の運用方法によるもので、当該駐車場は営業日を4月～10月の土日祝日だけの営業としており、土日祝日においても那上市有施設でイベント等が行われる場合は無料開放としているためであります。稼働率は低いです。住民サービスとしての駐車場機能や市職員駐車場としての使用もあるため、今後も継続して必要な駐車場になります。

全体備考

収支や稼働率の数値を見ると全国平均値よりも低い数値であるが、平日においては市役所職員駐車場としての利用や本庁舎や本庁舎隣接市有施設の駐車場としての利用がある点、また近隣に当該駐車場以外に大規模な駐車場が整備されていないため夏季の繁忙期においては観光駐車場として必要な点などから、今後も設備の修繕等を省みて維持していく必要があります。