

## 土地開発公社決算の状況

- (1) 設立状況及び概況
- (2) 損益計算書
- (3) 貸借対照表
- (4) 保有土地の状況

【公社】

(1)設立状況及び概況

土地開発公社名	設立年月日	設立状況		設立等団体数		出資金額 (百万円)	平成29年度 事業費(百万円)			役職員数(人)				
		単独	共同	設立	出資		用取	地得	造成費	その他	計	常勤 役員	非常勤 役員	職員
岐阜市土地開発公社	H7.4.3	*		1	1	10	233	14		12	1	11		
大垣市土地開発公社	S48.4.27	*		1	1	5	1		15	19	1	12	6	
高山市土地開発公社	S48.3.31	*		1	1	8	229		2	15		14	1	
多治見市土地開発公社	S49.6.29	*		1	1	6		543	23	22		15	7	
関市土地開発公社	S48.10.25	*		1	1	5	54			23		14	9	
中津川市土地開発公社	S49.3.30	*		1	1	5	163			25		16	9	
美濃市土地開発公社	S58.3.9	*		1	1	5				11		11		
瑞浪市土地開発公社	S42.2.8	*		1	1	5				22		9	13	
羽島市土地開発公社	S48.4.3	*		1	1	1				18		12	6	
恵那市土地開発公社	S36.5.29	*		1	1	5	4			32		14	18	
各務原市土地開発公社	S49.8.21	*		1	1	5	9		1	88		13	75	
可児市土地開発公社	S48.10.15	*		1	1	5	62			11		8	3	
山県市土地開発公社	H15.4.1名称変更	*		1	1	10	69			12		9	3	
瑞穂市土地開発公社	H15.5.1名称変更	*		1	1	1				12		12		
飛騨市土地開発公社	H16.2.1名称変更	*		1	1	11				17		14	3	
本巣市土地開発公社	H16.2.1名称変更	*		1	1	5			1	17		14	3	
養老町土地開発公社	S48.7.27	*		1	1	5				12		11	1	
垂井町土地開発公社	S48.4.17	*		1	1	5	62	8		15		13	2	
神戸町土地開発公社	S49.4.1	*		1	1	5	67	67		9	1	7	1	
輪之内町土地開発公社	S49.4.16	*		1	1	5	16			13		8	5	
安八町土地開発公社	S49.8.22	*		1	1	5				18		15	3	
揖斐川町土地開発公社	S43.4.11	*		1	1	5				16	3	10	3	
池田町土地開発公社	S43.4.11	*		1	1	5	67	30	1	17		14	3	
御嵩町土地開発公社	S49.2.4	*		1	1	5				14		10	4	
市計			16	16	16	92	824	557	42	356	2	198	156	
町村計			8	8	8	40	212	105	1	114	4	88	22	
合計			24	24	24	132	1,036	662	43	470	6	286	178	

## 【公社】

## (2) 損益計算書

(単位:千円)

土地開発公社名	経常収益	経常費用		経常利益 (損失)	特別利益	特別損失	当期純利益 (損失)
	A	B	支払利息 C	D=A-B	E	F	G=D+E-F
岐阜市土地開発公社	1,039,838	1,033,910		5,928			5,928
大垣市土地開発公社	1,331,086	766,464	6,437	564,622		4,269	560,353
高山市土地開発公社	1,312,318	1,312,235		83			83
多治見市土地開発公社	27,806	60,252		△ 32,446			△ 32,446
関市土地開発公社	93,817	95,370	19	△ 1,553	8,737		7,184
中津川市土地開発公社	10,190	17,155	391	△ 6,965			△ 6,965
美濃市土地開発公社	1	76		△ 75			△ 75
瑞浪市土地開発公社	17	30		△ 13			△ 13
羽島市土地開発公社	70,178	300	177	69,878			69,878
恵那市土地開発公社	1	373		△ 372			△ 372
各務原市土地開発公社	192,782	173,265	333	19,517	43,000		62,517
可児市土地開発公社	82,791	82,322		469			469
山県市土地開発公社	46,924	46,659		265		22	243
瑞穂市土地開発公社		70		△ 70			△ 70
飛驒市土地開発公社	13,886	11,661		2,225			2,225
本巣市土地開発公社	764,602	734,657		29,945			29,945
養老町土地開発公社	1			1			1
垂井町土地開発公社	4	101		△ 97			△ 97
神戸町土地開発公社	204,681	196,002		8,679			8,679
輪之内町土地開発公社	537	36		501			501
安八町土地開発公社	89,250	47,052	588	42,198			42,198
揖斐川町土地開発公社	1	521		△ 520			△ 520
池田町土地開発公社	197,880	182,518		15,362			15,362
御嵩町土地開発公社	8	15		△ 7			△ 7
市計	4,986,237	4,334,799	7,357	651,438	51,737	4,291	698,884
町村計	492,362	426,245	588	66,117			66,117
合計	5,478,599	4,761,044	7,945	717,555	51,737	4,291	765,001

## 【公社】

## (3) 貸借対照表

(単位:千円)

土地開発公社名	資産合計	流動資産		固定資産	
		現金及び預金	事業用土地		
岐阜市土地開発公社	1,676,296	1,666,296	31,781	1,634,515	10,000
大垣市土地開発公社	4,090,355	4,085,355	89,028	3,976,597	5,000
高山市土地開発公社	1,603,961	1,595,950	16,505	1,534,474	8,011
多治見市土地開発公社	1,983,555	1,977,055	230,250	1,746,805	6,500
関市土地開発公社	1,664,078	1,664,078	296,173	1,367,905	
中津川市土地開発公社	668,259	663,128	21,978	632,496	5,131
美濃市土地開発公社	230,367	230,367	5,339	225,029	
瑞浪市土地開発公社	21,675	21,675	21,675		
羽島市土地開発公社	138,694	137,694	825	136,869	1,000
恵那市土地開発公社	102,087	96,835	24,444	72,391	5,252
各務原市土地開発公社	1,043,491	1,038,491	2,392	1,036,099	5,000
可児市土地開発公社	1,311,030	1,306,030	834,874	462,574	5,000
山県市土地開発公社	107,461	97,451	43,435	22,337	10,010
瑞穂市土地開発公社	1,234	1,234	1,234		
飛騨市土地開発公社	153,752	153,752	122,509	31,243	
本巣市土地開発公社	461,751	456,751	456,751		5,000
養老町土地開発公社	85,623	85,623	78,920	6,703	
垂井町土地開発公社	77,378	72,358	2,009		5,020
神戸町土地開発公社	273,590	268,590	28,087	233,500	5,000
輪之内町土地開発公社	717,372	717,372	701,372	16,000	
安八町土地開発公社	742,006	714,665	14,270	700,395	27,341
揖斐川町土地開発公社	247,374	242,374	6,649	235,725	5,000
池田町土地開発公社	295,538	290,538	23,853	266,685	5,000
御嵩町土地開発公社	19,354	14,354	14,354		5,000
市計	15,258,046	15,192,142	2,199,193	12,879,334	65,904
町村計	2,458,235	2,405,874	869,514	1,459,008	52,361
合計	17,716,281	17,598,016	3,068,707	14,338,342	118,265

## 【公社】

## 《(3)貸借対照表》

(単位:千円)

土地開発公社名	負債合計		資本合計		負債資本合計	
	流動負債	固定負債	資本金			
岐阜市土地開発公社	1,634,690	175	1,634,515	41,606	10,000	1,676,296
大垣市土地開発公社	5,600,280	356	5,599,924	△ 1,509,925	5,000	4,090,355
高山市土地開発公社	1,593,516	45,109	1,548,407	10,445	8,000	1,603,961
多治見市土地開発公社	1,857,491	340,004	1,517,487	126,064	6,303	1,983,555
関市土地開発公社	1,632,483	5	1,632,478	31,595	5,000	1,664,078
中津川市土地開発公社	558,268	38,198	520,070	109,991	5,000	668,259
美濃市土地開発公社	177,429		177,429	52,938	5,000	230,367
瑞浪市土地開発公社	1	1		21,674	5,000	21,675
羽島市土地開発公社	106,800		106,800	31,894	1,000	138,694
恵那市土地開発公社	63,800		63,800	38,287	5,000	102,087
各務原市土地開発公社	750,461	750,461		293,030	5,000	1,043,491
可児市土地開発公社	4,980	4,980		1,306,050	5,000	1,311,030
山県市土地開発公社	42,174	42,174		65,287	10,000	107,461
瑞穂市土地開発公社				1,234	1,000	1,234
飛騨市土地開発公社				153,752	10,500	153,752
本巣市土地開発公社				461,751	5,000	461,751
養老町土地開発公社	2	2		85,621	5,000	85,623
垂井町土地開発公社	68,053	44,993	23,060	9,325	5,000	77,378
神戸町土地開発公社	168,082		168,082	105,508	5,000	273,590
輪之内町土地開発公社				717,372	5,000	717,372
安八町土地開発公社	1,164,000		1,164,000	△ 421,994	5,000	742,006
揖斐川町土地開発公社	185,753		185,753	61,621	5,000	247,374
池田町土地開発公社	185,500		185,500	110,038	5,000	295,538
御嵩町土地開発公社				19,354	5,000	19,354
市計	14,022,373	1,221,463	12,800,910	1,235,673	91,803	15,258,046
町村計	1,771,390	44,995	1,726,395	686,845	40,000	2,458,235
合計	15,793,763	1,266,458	14,527,305	1,922,518	131,803	17,716,281

## 【公社】

## (4) 保有土地の状況

(単位:百万円)

土地開発公社名	保有額								
	29年度末 保有額計 a	公有地 先行取得	土地造成	5年以上 保有額 b	b/a %	10年以上 保有額 c	c/a %	供用済額	未収金額
岐阜市土地開発公社	1,635	1,635		1,324	81.0	1,324	81.0		
大垣市土地開発公社	3,977	3,977		3,920	98.6	3,920	98.6		
高山市土地開発公社	1,534	1,534		751	49.0	751	49.0		
多治見市土地開発公社	1,747		1,747						
関市土地開発公社	1,368	1,368		1,286	94.0	1,270	92.8		
中津川市土地開発公社	632	181	451	469	74.2	451	71.4		
美濃市土地開発公社	225	225		225	100.0	225	100.0		
瑞浪市土地開発公社									
羽島市土地開発公社	137	137		137	100.0	137	100.0		
恵那市土地開発公社	73		73	2	2.7	2	2.7		
各務原市土地開発公社	1,036	694	342	916	88.4	540	52.1		
可児市土地開発公社	471	471		167	35.5	167	35.5		
山県市土地開発公社	22	22							
瑞穂市土地開発公社									
飛騨市土地開発公社	31		31	31	100.0	23	74.2		
本巣市土地開発公社									
養老町土地開発公社	7	7		7	100.0	7	100.0		
垂井町土地開発公社	70		70						
神戸町土地開発公社	233	1	232	1	0.4	1	0.4		
輪之内町土地開発公社	16		16						
安八町土地開発公社	697	368	329	697	100.0	604	86.7		
揖斐川町土地開発公社	236	236		236	100.0	236	100.0		
池田町土地開発公社	267	267		267	100.0	267	100.0		
御嵩町土地開発公社									
市計	12,888	10,244	2,644	9,228	71.6	8,810	68.4		
町村計	1,526	879	647	1,208	79.2	1,115	73.1		
合計	14,414	11,123	3,291	10,436	72.4	9,925	68.9		

## 【公社】

## 《(4) 保有土地の状況》

(単位:ha)

土地開発公社名	保有面積							供用済 保有面積
	29年度末 保有面積計 a	公有地 先行取得	土地造成	5年以上 保有面積 b	b/a %	10年以上 保有面積 c	c/a %	
岐阜市土地開発公社	3.5	3.5		0.5	14.3	0.5	14.3	
大垣市土地開発公社	11.2	11.2		11.0	98.2	11.0	98.2	
高山市土地開発公社	2.4	2.4		0.7	29.2	0.7	29.2	
多治見市土地開発公社	21.9		21.9					
関市土地開発公社	80.7	80.7		80.5	99.8	80.2	99.4	
中津川市土地開発公社	2.8	1.0	1.8	1.8	64.3	1.8	64.3	
美濃市土地開発公社	0.6	0.6		0.6	100.0	0.6	100.0	
瑞浪市土地開発公社								
羽島市土地開発公社	0.2	0.2		0.2	100.0	0.2	100.0	
恵那市土地開発公社								
各務原市土地開発公社	3.7	2.1	1.6	3.3	89.2	1.6	43.2	
可児市土地開発公社	5.6	5.6		0.3	5.4	0.3	5.4	
山県市土地開発公社	0.1	0.1						
瑞穂市土地開発公社								
飛騨市土地開発公社	0.2		0.2	0.2	100.0	0.2	100.0	
本巣市土地開発公社								
養老町土地開発公社								
垂井町土地開発公社								
神戸町土地開発公社	0.8		0.8					
輪之内町土地開発公社								
安八町土地開発公社	2.9	1.9	1.0	2.9	100.0	2.6	89.7	
揖斐川町土地開発公社	0.2	0.2		0.2	100.0	0.2	100.0	
池田町土地開発公社	2.6	2.6		2.6	100.0	2.6	100.0	
御嵩町土地開発公社								
市計	132.9	107.4	25.5	99.1	74.6	97.1	73.1	
町村計	6.5	4.7	1.8	5.7	87.7	5.4	83.1	
合計	139.4	112.1	27.3	104.8	75.2	102.5	73.5	

