

平成29年度提示平均価額

市町村名	土地			
	宅地 (円/m <sup>2</sup> )	田 (円/千m <sup>2</sup> )	畑 (円/千m <sup>2</sup> )	山林 (円/千m <sup>2</sup> )
1 岐阜市	* 35,631	105,213	72,919	18,491
2 大垣市	28,304	* 123,517	76,085	17,347
3 高山市	18,729	92,802	34,428	4,998
4 多治見市	19,484	72,319	32,745	12,830
5 関市	15,178	105,391	43,615	12,328
6 中津川市	9,288	86,093	39,990	12,507
7 美濃市	12,327	105,364	56,385	15,935
8 瑞浪市	12,091	97,228	50,708	12,078
9 羽島市	20,827	127,322	106,470	—
10 恵那市	9,512	92,597	38,748	15,137
11 美濃加茂市	17,061	105,875	60,442	16,108
12 土岐市	13,693	80,515	59,640	13,136
13 各務原市	28,448	103,496	65,876	18,805
14 可児市	18,691	121,025	62,680	13,645
15 山県市	10,643	105,519	57,101	14,944
16 瑞穂市	26,860	131,057	85,705	—
17 飛騨市	8,324	87,463	26,110	5,778
18 本巣市	15,891	117,257	58,809	6,187
19 郡上市	9,191	89,681	36,391	* 9,995
20 下呂市	8,832	89,940	37,075	8,612
21 海津市	12,818	103,920	81,293	10,029
22 岐南町	32,306	90,117	63,316	—
23 笠松町	28,077	79,665	57,196	—
24 養老町	13,920	142,140	79,370	29,168
25 垂井町	16,943	129,110	* 64,729	15,238
26 関ヶ原町	11,905	117,587	53,753	22,260
27 神戸町	15,171	126,209	84,981	—
28 輪之内町	15,755	101,023	69,937	—
29 安八町	17,119	139,699	75,000	—
30 揖斐川町	9,490	98,266	31,737	6,233
31 大野町	14,516	153,096	88,104	19,642
32 池田町	15,151	110,965	46,172	16,939
33 北方町	30,867	129,542	73,120	—
34 坂祝町	14,273	93,898	48,525	10,921
35 富加町	12,454	100,079	51,492	12,915
36 川辺町	10,593	113,129	52,625	11,489
37 七宗町	6,042	122,146	54,331	10,894
38 八百津町	7,447	102,411	42,965	10,229
39 白川町	4,685	85,362	29,185	13,171
40 東白川村	2,472	86,014	55,225	16,759
41 御嵩町	10,955	103,300	51,979	15,438
42 白川村	3,836	51,351	22,136	2,640
市平均	20,475	101,528	50,825	9,094
町村平均	15,194	118,941	53,123	11,063
県平均	19,508	106,245	51,355	9,449

\* は指定市町村を指し、総務大臣が提示平均価額を算定し、通知する

## ① 宅地

市町村名	指定市	平成29年度			平成28年度			対比 A/B (倍)	対比 (A/B)-1 (%)	
		総評価見込額 (千円)	総地積 (㎡)	提示平均価額 A (円/㎡)	総評価実績額 (千円)	総地積 (㎡)	平均価額 B (円/㎡)			
1	岐阜市	*	1,797,179,318	50,438,669	35,631	1,802,982,934	50,272,252	35,864	0.9935	▲ 0.7
2	大垣市		690,888,257	24,409,553	28,304	694,673,882	24,379,594	28,494	0.9933	▲ 0.7
3	高山市		342,950,464	18,311,409	18,729	349,160,536	18,316,272	19,063	0.9825	▲ 1.8
4	多治見市		331,020,286	16,989,273	19,484	332,772,597	16,975,336	19,603	0.9939	▲ 0.6
5	関市		265,981,322	17,524,458	15,178	268,596,988	17,487,287	15,360	0.9882	▲ 1.2
6	中津川市		163,126,581	17,564,000	9,288	163,535,503	17,480,471	9,355	0.9928	▲ 0.7
7	美濃市		61,415,807	4,982,038	12,327	61,585,999	4,980,058	12,367	0.9968	▲ 0.3
8	瑞浪市		96,763,096	8,002,592	12,091	97,530,938	7,974,222	12,231	0.9886	▲ 1.1
9	羽島市		233,274,551	11,200,548	20,827	234,818,429	11,164,713	21,032	0.9902	▲ 1.0
10	恵那市		126,014,252	13,248,060	9,512	126,748,851	13,214,706	9,591	0.9917	▲ 0.8
11	美濃加茂市		175,095,800	10,263,102	17,061	175,273,328	10,183,079	17,212	0.9912	▲ 0.9
12	土岐市		161,441,227	11,790,108	13,693	162,308,270	11,777,187	13,782	0.9936	▲ 0.6
13	各務原市		592,938,748	20,842,679	28,448	595,319,548	20,761,165	28,675	0.9921	▲ 0.8
14	可児市		283,216,522	15,152,507	18,691	284,262,998	15,066,445	18,867	0.9907	▲ 0.9
15	山県市		61,783,368	5,805,264	10,643	62,665,682	5,798,361	10,807	0.9847	▲ 1.5
16	瑞穂市		200,189,850	7,453,195	26,860	200,832,004	7,405,916	27,118	0.9905	▲ 1.0
17	飛騨市		46,886,567	5,632,765	8,324	48,668,362	5,624,991	8,652	0.9621	▲ 3.8
18	本巣市		125,357,979	7,888,791	15,891	128,074,530	7,896,362	16,219	0.9797	▲ 2.0
19	郡上市		96,232,454	10,470,097	9,191	97,332,293	10,437,734	9,325	0.9856	▲ 1.4
20	下呂市		67,062,461	7,592,823	8,832	68,751,829	7,585,745	9,063	0.9745	▲ 2.5
21	海津市		120,438,212	9,395,931	12,818	122,804,541	9,386,219	13,083	0.9797	▲ 2.0
22	岐南町		116,818,484	3,615,980	32,306	116,274,821	3,594,598	32,347	0.9987	▲ 0.1
23	笠松町		81,649,525	2,908,016	28,077	81,952,957	2,895,684	28,302	0.9921	▲ 0.8
24	養老町		94,985,519	6,823,911	13,920	97,122,053	6,830,382	14,219	0.9789	▲ 2.1
25	垂井町		102,612,762	6,056,385	16,943	104,026,222	6,064,513	17,153	0.9877	▲ 1.2
26	関ヶ原町		24,494,024	2,057,518	11,905	24,945,540	2,054,007	12,145	0.9802	▲ 2.0
27	神戸町		60,445,597	3,984,157	15,171	60,873,613	3,974,135	15,317	0.9905	▲ 1.0
28	輪之内町		45,640,313	2,896,960	15,755	46,532,696	2,907,507	16,004	0.9844	▲ 1.6
29	安八町		55,418,493	3,237,206	17,119	56,108,888	3,229,231	17,375	0.9853	▲ 1.5
30	揖斐川町		55,074,164	5,803,357	9,490	56,394,161	5,798,052	9,726	0.9757	▲ 2.4
31	大野町		70,021,263	4,823,785	14,516	73,043,828	4,812,531	15,178	0.9564	▲ 4.4
32	池田町		73,263,574	4,835,435	15,151	74,674,043	4,820,894	15,490	0.9782	▲ 2.2
33	北方町		69,169,796	2,240,874	30,867	69,064,399	2,227,017	31,012	0.9953	▲ 0.5
34	坂祝町		27,638,682	1,936,401	14,273	27,826,693	1,936,015	14,373	0.9930	▲ 0.7
35	富加町		18,263,497	1,466,475	12,454	18,391,311	1,455,580	12,635	0.9857	▲ 1.4
36	川辺町		23,632,358	2,230,970	10,593	23,621,553	2,212,928	10,674	0.9924	▲ 0.8
37	七宗町		6,071,955	1,004,978	6,042	6,235,426	1,006,635	6,194	0.9754	▲ 2.5
38	八百津町		21,407,068	2,874,642	7,447	21,857,701	2,869,247	7,618	0.9775	▲ 2.2
39	白川町		10,409,647	2,222,093	4,685	10,389,718	2,213,262	4,694	0.9979	▲ 0.2
40	東白川村		1,422,508	575,527	2,472	1,413,717	568,210	2,488	0.9934	▲ 0.7
41	御嵩町		44,441,389	4,056,771	10,955	45,250,499	4,056,891	11,154	0.9821	▲ 1.8
42	白川村		1,817,642	473,799	3,836	1,819,892	469,960	3,872	0.9907	▲ 0.9
	市計		6,039,257,122	294,957,862	20,475	6,078,700,042	294,168,115	20,664	0.9909	▲ 0.9
	町村計		1,004,698,260	66,125,240	15,194	1,017,819,731	65,997,279	15,422	0.9852	▲ 1.5
	県計		7,043,955,382	361,083,102	19,508	7,096,519,773	360,165,394	19,704	0.9901	▲ 1.0

## ② 田

市町村名	指定市町村	平成29年度			平成28年度			対比 A/B (倍)	対比 (A/B)-1 (%)
		総評価見込額 (千円)	総地積 (㎡)	提示平均価額 A (円/千㎡)	評価実績額 (千円)	総地積 (㎡)	平均価額 B (円/千㎡)		
1	岐阜市	2,217,893	21,079,951	105,213	2,221,580	21,114,712	105,215	1.0000	▲ 0.0
2	大垣市	* 2,990,666	24,212,510	123,517	2,991,554	24,219,731	123,517	1.0000	0.0
3	高山市	2,964,475	31,944,231	92,802	2,974,162	32,046,419	92,808	0.9999	▲ 0.0
4	多治見市	87,771	1,213,669	72,319	87,855	1,214,547	72,336	0.9998	▲ 0.0
5	関市	2,239,686	21,251,120	105,391	2,247,720	21,327,573	105,390	1.0000	0.0
6	中津川市	2,986,988	34,694,861	86,093	2,993,645	34,770,574	86,097	1.0000	▲ 0.0
7	美濃市	398,525	3,782,381	105,364	401,090	3,804,741	105,418	0.9995	▲ 0.1
8	瑞浪市	743,730	7,649,361	97,228	749,838	7,707,024	97,293	0.9993	▲ 0.1
9	羽島市	1,664,154	13,070,446	127,322	1,665,525	13,081,602	127,318	1.0000	0.0
10	恵那市	2,443,229	26,385,630	92,597	2,443,627	26,389,091	92,600	1.0000	▲ 0.0
11	美濃加茂市	868,763	8,205,539	105,875	872,534	8,237,427	105,923	0.9995	▲ 0.0
12	土岐市	211,208	2,623,201	80,515	211,404	2,624,795	80,541	0.9997	▲ 0.0
13	各務原市	648,307	6,264,087	103,496	649,529	6,276,281	103,489	1.0001	0.0
14	可児市	860,785	7,112,469	121,025	875,488	7,220,434	121,251	0.9981	▲ 0.2
15	山県市	965,813	9,152,973	105,519	969,502	9,186,703	105,533	0.9999	▲ 0.0
16	瑞穂市	647,251	4,938,687	131,057	648,017	4,944,322	131,063	1.0000	▲ 0.0
17	飛騨市	1,102,211	12,602,064	87,463	1,103,477	12,619,816	87,440	1.0003	0.0
18	本巣市	1,651,204	14,081,913	117,257	1,651,930	14,087,051	117,266	0.9999	▲ 0.0
19	郡上市	1,967,067	21,934,037	89,681	1,970,439	21,972,949	89,676	1.0001	0.0
20	下呂市	776,689	8,635,682	89,940	778,268	8,654,730	89,924	1.0002	0.0
21	海津市	3,311,709	31,867,817	103,920	3,314,560	31,891,771	103,932	0.9999	▲ 0.0
22	岐南町	3,518	39,038	90,117	3,518	39,038	90,117	1.0000	0.0
23	笠松町	45,142	566,646	79,665	45,354	569,230	79,676	0.9999	▲ 0.0
24	養老町	3,522,426	24,781,423	142,140	3,526,005	24,808,511	142,129	1.0001	0.0
25	垂井町	1,109,461	8,593,140	129,110	1,109,757	8,595,654	129,107	1.0000	0.0
26	関ヶ原町	271,830	2,311,730	117,587	272,491	2,318,815	117,513	1.0006	0.1
27	神戸町	858,362	6,801,110	126,209	858,576	6,802,938	126,207	1.0000	0.0
28	輪之内町	982,203	9,722,582	101,023	984,836	9,748,629	101,023	1.0000	▲ 0.0
29	安八町	753,341	5,392,591	139,699	754,328	5,399,654	139,699	1.0000	▲ 0.0
30	揖斐川町	1,491,075	15,173,831	98,266	1,494,621	15,215,193	98,232	1.0003	0.0
31	大野町	1,379,480	9,010,537	153,096	1,383,655	9,037,557	153,101	1.0000	▲ 0.0
32	池田町	990,886	8,929,745	110,965	993,633	8,954,620	110,963	1.0000	0.0
33	北方町	66,943	516,768	129,542	66,943	516,768	129,542	1.0000	0.0
34	坂祝町	122,973	1,309,645	93,898	123,022	1,310,196	93,896	1.0000	0.0
35	富加町	268,076	2,678,637	100,079	268,536	2,683,920	100,054	1.0003	0.0
36	川辺町	195,864	1,731,333	113,129	198,020	1,749,850	113,164	0.9997	▲ 0.0
37	七宗町	174,634	1,429,711	122,146	174,759	1,430,851	122,136	1.0001	0.0
38	八百津町	486,961	4,754,946	102,411	489,017	4,777,768	102,353	1.0006	0.1
39	白川町	483,419	5,663,170	85,362	483,524	5,663,712	85,372	0.9999	▲ 0.0
40	東白川村	139,317	1,619,700	86,014	139,895	1,627,161	85,975	1.0005	0.0
41	御嵩町	411,602	3,984,535	103,300	411,600	3,984,570	103,298	1.0000	0.0
42	白川村	59,245	1,153,719	51,351	59,248	1,153,755	51,352	1.0000	▲ 0.0
	市計	31,748,124	312,702,629	101,528	31,821,744	313,392,293	101,540	0.9999	▲ 0.0
	町村計	13,816,758	116,164,537	118,941	13,841,338	116,388,390	118,924	1.0001	0.0
	県計	45,564,882	428,867,166	106,245	45,663,082	429,780,683	106,247	1.0000	▲ 0.0

## ③ 畑

市町村名	指定市町村	平成29年度			平成28年度			対比 A/B (倍)	対比 (A/B)-1 (%)
		総評価見込額 (千円)	総地積 (㎡)	提示平均価額 A (円/千㎡)	評価実績額 (千円)	総地積 (㎡)	平均価額 B (円/千㎡)		
1	岐阜市	386,666	5,302,662	72,919	386,968	5,306,238	72,927	0.9999	▲ 0.0
2	大垣市	214,486	2,819,042	76,085	214,552	2,820,009	76,082	1.0000	0.0
3	高山市	638,776	18,553,925	34,428	635,941	18,524,404	34,330	1.0029	0.3
4	多治見市	18,911	577,518	32,745	18,899	577,557	32,722	1.0007	0.1
5	関市	355,958	8,161,288	43,615	359,243	8,231,618	43,642	0.9994	▲ 0.1
6	中津川市	507,089	12,680,526	39,990	508,604	12,718,296	39,990	1.0000	▲ 0.0
7	美濃市	197,336	3,499,798	56,385	197,719	3,518,903	56,188	1.0035	0.4
8	瑞浪市	139,612	2,753,243	50,708	140,683	2,769,953	50,789	0.9984	▲ 0.2
9	羽島市	406,480	3,817,794	106,470	407,889	3,830,766	106,477	0.9999	▲ 0.0
10	恵那市	262,601	6,777,202	38,748	262,734	6,781,173	38,745	1.0001	0.0
11	美濃加茂市	493,798	8,169,807	60,442	497,440	8,223,712	60,488	0.9992	▲ 0.1
12	土岐市	80,536	1,350,360	59,640	80,691	1,351,546	59,703	0.9990	▲ 0.1
13	各務原市	412,750	6,265,564	65,876	414,405	6,290,581	65,877	1.0000	▲ 0.0
14	可児市	246,257	3,928,788	62,680	249,943	3,975,230	62,875	0.9969	▲ 0.3
15	山県市	242,698	4,250,292	57,101	243,467	4,266,620	57,063	1.0007	0.1
16	瑞穂市	158,784	1,852,673	85,705	159,110	1,856,243	85,716	0.9999	▲ 0.0
17	飛騨市	152,175	5,828,280	26,110	152,240	5,833,927	26,096	1.0005	0.1
18	本巣市	404,820	6,883,687	58,809	404,988	6,885,703	58,816	0.9999	▲ 0.0
19	郡上市	464,613	12,767,152	36,391	465,530	12,785,669	36,410	0.9995	▲ 0.1
20	下呂市	260,274	7,020,272	37,075	260,223	7,012,957	37,106	0.9992	▲ 0.1
21	海津市	587,031	7,221,209	81,293	588,466	7,237,640	81,306	0.9998	▲ 0.0
22	岐南町	2,518	39,769	63,316	2,565	40,501	63,332	0.9997	▲ 0.0
23	笠松町	22,568	394,570	57,196	22,647	395,811	57,217	0.9996	▲ 0.0
24	養老町	249,588	3,144,622	79,370	249,528	3,144,835	79,345	1.0003	0.0
25	垂井町	* 53,697	829,570	64,729	53,721	830,201	64,708	1.0003	0.0
26	関ヶ原町	48,390	900,232	53,753	48,675	905,845	53,734	1.0003	0.0
27	神戸町	97,292	1,144,874	84,981	97,343	1,145,476	84,980	1.0000	0.0
28	輪之内町	113,728	1,626,141	69,937	113,560	1,623,778	69,936	1.0000	0.0
29	安八町	102,637	1,368,487	75,000	102,636	1,368,478	75,000	1.0000	0.0
30	揖斐川町	218,073	6,871,347	31,737	219,349	6,911,391	31,737	1.0000	▲ 0.0
31	大野町	320,614	3,639,042	88,104	320,990	3,643,296	88,104	1.0000	▲ 0.0
32	池田町	73,804	1,598,457	46,172	73,805	1,596,560	46,228	0.9988	▲ 0.1
33	北方町	3,428	46,882	73,120	3,428	46,882	73,120	1.0000	0.0
34	坂祝町	76,997	1,586,742	48,525	77,101	1,588,328	48,542	0.9996	▲ 0.0
35	富加町	63,998	1,242,868	51,492	64,447	1,251,582	51,492	1.0000	▲ 0.0
36	川辺町	81,410	1,546,991	52,625	82,003	1,558,162	52,628	0.9999	▲ 0.0
37	七宗町	81,686	1,503,490	54,331	81,977	1,507,935	54,364	0.9994	▲ 0.1
38	八百津町	155,478	3,618,718	42,965	155,728	3,624,599	42,964	1.0000	0.0
39	白川町	128,099	4,389,182	29,185	128,616	4,408,792	29,173	1.0004	0.0
40	東白川村	119,307	2,160,394	55,225	119,739	2,172,796	55,108	1.0021	0.2
41	御嵩町	57,481	1,105,861	51,979	57,491	1,106,089	51,977	1.0000	0.0
42	白川村	8,466	382,452	22,136	8,496	383,469	22,156	0.9991	▲ 0.1
	市計	6,631,651	130,481,082	50,825	6,649,735	130,798,745	50,839	0.9997	▲ 0.0
	町村計	2,079,259	39,140,691	53,123	2,083,845	39,254,806	53,085	1.0007	0.1
	県計	8,710,910	169,621,773	51,355	8,733,580	170,053,551	51,358	0.9999	▲ 0.0

## ④ 山林

市町村名	指定市町村	平成29年度			平成28年度			対比 A/B (倍)	対比 (A/B)-1 (%)
		総評価見込額 (千円)	総地積 (㎡)	提示平均価額 A (円/千㎡)	評価実績額 (千円)	総地積 (㎡)	平均価額 B (円/千㎡)		
1	岐阜市	586,193	31,700,896	18,491	586,053	31,694,959	18,490	1.0001	0.0
2	大垣市	367,644	21,193,828	17,347	367,677	21,199,918	17,343	1.0002	0.0
3	高山市	3,885,058	777,262,729	4,998	3,884,229	777,316,972	4,997	1.0003	0.0
4	多治見市	238,156	18,562,228	12,830	237,679	18,492,959	12,852	0.9983	▲ 0.2
5	関市	1,822,943	147,871,276	12,328	1,824,479	148,025,137	12,325	1.0002	0.0
6	中津川市	2,091,650	167,234,179	12,507	2,092,136	167,292,444	12,506	1.0001	0.0
7	美濃市	704,098	44,184,590	15,935	704,172	44,188,601	15,936	1.0000	▲ 0.0
8	瑞浪市	767,750	63,567,335	12,078	767,370	63,545,223	12,076	1.0001	0.0
9	羽島市	0	0	—	0	0	—	—	—
10	恵那市	2,899,856	191,570,366	15,137	2,901,069	191,647,970	15,137	1.0000	▲ 0.0
11	美濃加茂市	217,420	13,497,582	16,108	212,861	13,230,422	16,089	1.0012	0.1
12	土岐市	328,018	24,970,944	13,136	327,909	24,937,595	13,149	0.9990	▲ 0.1
13	各務原市	157,065	8,352,514	18,805	157,059	8,352,173	18,805	1.0000	▲ 0.0
14	可児市	248,145	18,185,811	13,645	246,760	18,002,027	13,707	0.9955	▲ 0.5
15	山県市	1,100,457	73,639,469	14,944	1,100,940	73,667,911	14,945	0.9999	▲ 0.0
16	瑞穂市	0	0	—	0	0	—	—	—
17	飛騨市	1,298,186	224,659,042	5,778	1,296,439	224,368,825	5,778	1.0001	0.0
18	本巣市	464,135	75,023,039	6,187	465,437	75,386,003	6,174	1.0020	0.2
19	郡上市	* 3,316,826	331,838,371	9,995	3,320,033	332,006,515	10,000	0.9995	▲ 0.0
20	下呂市	3,485,201	404,679,327	8,612	3,493,583	405,406,767	8,617	0.9994	▲ 0.1
21	海津市	108,345	10,802,731	10,029	108,709	10,859,241	10,011	1.0019	0.2
22	岐南町	0	0	—	0	0	—	—	—
23	笠松町	0	0	—	0	0	—	—	—
24	養老町	119,788	4,106,795	29,168	119,775	4,106,367	29,168	1.0000	0.0
25	垂井町	309,765	20,328,625	15,238	311,705	20,428,544	15,258	0.9987	▲ 0.1
26	関ヶ原町	331,886	14,909,267	22,260	331,399	14,890,511	22,256	1.0002	0.0
27	神戸町	0	0	—	0	0	—	—	—
28	輪之内町	0	0	—	0	0	—	—	—
29	安八町	0	0	—	0	0	—	—	—
30	揖斐川町	984,484	157,940,104	6,233	984,918	158,185,270	6,226	1.0011	0.1
31	大野町	112,076	5,705,943	19,642	112,089	5,706,155	19,644	0.9999	▲ 0.0
32	池田町	69,421	4,098,218	16,939	69,948	4,129,637	16,938	1.0001	0.0
33	北方町	0	0	—	0	0	—	—	—
34	坂祝町	30,965	2,835,354	10,921	30,966	2,835,399	10,921	1.0000	▲ 0.0
35	富加町	55,336	4,284,678	12,915	55,337	4,284,774	12,915	1.0000	0.0
36	川辺町	181,526	15,800,234	11,489	181,491	15,797,991	11,488	1.0001	0.0
37	七宗町	405,922	37,260,820	10,894	405,924	37,260,977	10,894	1.0000	▲ 0.0
38	八百津町	590,069	57,686,220	10,229	589,967	57,673,356	10,229	0.9999	▲ 0.0
39	白川町	1,989,745	151,074,306	13,171	1,988,609	151,010,269	13,169	1.0001	0.0
40	東白川村	945,421	56,412,558	16,759	941,689	56,402,768	16,696	1.0038	0.4
41	御嵩町	227,782	14,754,863	15,438	227,782	14,754,886	15,438	1.0000	0.0
42	白川村	94,147	35,661,398	2,640	94,076	35,607,417	2,642	0.9992	▲ 0.1
	市計	24,087,146	2,648,796,257	9,094	24,094,594	2,649,621,662	9,094	1.0000	0.0
	町村計	6,448,333	582,859,383	11,063	6,445,675	583,074,321	11,055	1.0008	0.1
	県計	30,535,479	3,231,655,640	9,449	30,540,269	3,232,695,983	9,447	1.0002	0.0