

## 用途別平均変動率推移表（全国）

（単位：％）

調査年		22	23	24	25	26	27	28	29	30
用途等										
住宅地	東京圏	△ 3.0	△ 1.9	△ 1.0	△ 0.1	0.6	0.5	0.5	0.6	1.0
	大阪圏	△ 3.6	△ 1.8	△ 1.0	△ 0.4	0.1	0.0	0.0	0.0	0.1
	名古屋圏	△ 1.3	△ 0.7	△ 0.2	0.7	0.9	0.7	0.5	0.6	0.8
	三大圏平均	△ 2.9	△ 1.7	△ 0.9	△ 0.1	0.5	0.4	0.4	0.4	0.7
	地方平均	△ 3.6	△ 3.7	△ 3.2	△ 2.5	△ 1.8	△ 1.5	△ 1.2	△ 1.0	△ 0.8
	（岐阜県）	（△2.8）	（△3.0）	（△2.7）	（△2.1）	（△1.7）	（△1.4）	（△1.4）	（△1.4）	（△1.4）
	全国平均	△ 3.4	△ 3.2	△ 2.5	△ 1.8	△ 1.2	△ 1.0	△ 0.8	△ 0.6	△ 0.3
宅地見込地	東京圏	△ 3.7	△ 3.1	△ 2.5	△ 1.8	△ 0.6	△ 1.0	△ 1.6	△ 1.1	△ 0.9
	大阪圏	△ 3.9	△ 3.2	△ 2.5	△ 1.9	△ 1.3	△ 1.0	△ 1.0	△ 1.2	△ 1.1
	名古屋圏	△ 0.6	△ 0.7	0.0	△ 1.8	△ 1.8	△ 1.8	△ 1.9	---	---
	三大圏平均	△ 3.0	△ 2.6	△ 2.0	△ 1.8	△ 1.1	△ 1.0	△ 1.2	△ 1.1	△ 1.1
	地方平均	△ 5.4	△ 5.5	△ 4.7	△ 3.5	△ 2.4	△ 1.6	△ 1.2	△ 0.7	△ 0.2
	（岐阜県）	（－）	（－）	（－）	（－）	（－）	（－）	（－）	（－）	（－）
	全国平均	△ 5.1	△ 5.1	△ 4.3	△ 3.3	△ 2.3	△ 1.5	△ 1.2	△ 0.8	△ 0.3
商業地	東京圏	△ 4.1	△ 2.3	△ 0.9	0.6	1.9	2.3	2.7	3.3	4.0
	大阪圏	△ 5.3	△ 2.6	△ 1.0	0.4	1.5	2.5	3.7	4.5	5.4
	名古屋圏	△ 2.9	△ 1.1	△ 0.5	0.7	1.5	2.2	2.5	2.6	3.3
	三大圏平均	△ 4.2	△ 2.2	△ 0.8	0.6	1.7	2.3	2.9	3.5	4.2
	地方平均	△ 4.8	△ 4.8	△ 4.1	△ 3.1	△ 2.2	△ 1.6	△ 1.1	△ 0.6	△ 0.1
	（岐阜県）	（△3.5）	（△3.4）	（△3.0）	（△2.2）	（△1.7）	（△1.3）	（△1.2）	（△1.1）	（△0.9）
	全国平均	△ 4.6	△ 4.0	△ 3.1	△ 2.1	△ 1.1	△ 0.5	0.0	0.5	1.1
工業地	東京圏	△ 3.1	△ 1.8	△ 0.6	－	－	－	－	－	－
	大阪圏	△ 3.8	△ 2.3	△ 1.4	－	－	－	－	－	－
	名古屋圏	△ 1.5	△ 1.0	△ 0.4	－	－	－	－	－	－
	三大圏平均	△ 3.1	△ 1.8	△ 0.9	－	－	－	－	－	－
	地方平均	△ 4.3	△ 4.3	△ 3.6	－	－	－	－	－	－
	（岐阜県）	（△2.8）	（△2.7）	（△2.8）	－	－	－	－	－	－
	全国平均	△ 3.9	△ 3.5	△ 2.8	－	－	－	－	－	－
工業地	東京圏	△ 2.7	△ 2.3	△ 1.0	0.5	1.2	1.8	2.6	2.9	2.9
	大阪圏	△ 4.2	△ 2.9	△ 2.2	△ 0.8	△ 0.2	0.2	0.6	1.4	1.7
	名古屋圏	△ 1.9	△ 1.8	△ 1.0	△ 0.6	△ 0.3	0.1	0.3	0.3	0.5
	三大圏平均	△ 2.9	△ 2.4	△ 1.3	△ 0.2	0.4	0.9	1.5	1.9	2.1
	地方平均	△ 4.1	△ 4.3	△ 3.7	△ 2.9	△ 2.1	△ 1.5	△ 1.1	△ 0.6	0.0
	（岐阜県）	（△3.2）	（△3.3）	（△2.7）	（△2.1）	（△1.2）	（△0.5）	（△0.3）	（△0.3）	（△0.1）
	全国平均	△ 3.9	△ 3.9	△ 3.3	△ 2.3	△ 1.5	△ 0.9	△ 0.5	0.0	0.1
調整区域内地宅地	東京圏	△ 3.4	△ 3.1	△ 2.3	－	－	－	－	－	－
	大阪圏	△ 3.9	△ 3.0	△ 2.5	－	－	－	－	－	－
	名古屋圏	△ 1.3	△ 1.0	△ 0.6	－	－	－	－	－	－
	三大圏平均	△ 3.1	△ 2.6	△ 2.0	－	－	－	－	－	－
	地方平均	△ 3.3	△ 3.4	△ 3.1	－	－	－	－	－	－
	（岐阜県）	（△3.8）	（△3.5）	（△3.0）	－	－	－	－	－	－
	全国平均	△ 3.2	△ 3.2	△ 2.8	－	－	－	－	－	－