福祉施設

施設類型

(岐阜県福祉・農業会館)

1 施設の概要

業会館	-1			(二種類5課一) 二種類と
眽	- 2			相
•	2	\mathbb{Z}_2	ш	1
型	民	531	25	171
早福	1	10, 131. 53m	昭和55年2月	欧骨鉄筋コンクリート造
一	1	13	和5	-鉄
称 岐阜県福祉	地 岐阜市下奈良2-2-	10,	盟	鉄帽
袮	拖	積	Ħ	4來
柘		国	#	光光
	在	끯		ı
設	. `	設	殼	採
摇	所	瓶	建	構

2 対象建物と主要部位の状態

4 4	母部左口	延面積	耐震診断等	主要部位	位の状態	点検の
	Ķ	(m²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
本館棟	昭和55年2月	7,891.31	診断の結果耐震性有	В	Э	平成30年3月実施予定
児相棟	昭和55年2月	2,240.22	診断の結果耐震性有	В	Э	平成30年3月実施予定

「凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針 ・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態 に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の 延長やライフサイクルコストの縮減に努める。 (2) その他特記事項

年度	修繕等の内容	概算費用 (百万円)
H29	屋上外壁改修・エレベーター改修設計	01
H29	中央子ども相談センター再整備	414
H30	中央子ども相談センター再整備	1,306
H30	屋上外壁改修・エレベーター改修工事	142
H31	屋上外壁改修・エレベーター改修工事	332
H31	電話交換設備更新	21
H31	自動火災報知装置	11
H31	空調設備更新(現行設備と同じもので更新をした場合)	29
H32	冷却塔更新 (現行設備と同じもので更新をした場合)	11
H35	自家発電設備更新	見積取得中
	111111	718 6

(希望が丘こども医療福祉センター)

福祉施設

施設類型

	×			
斑	希望が丘こども医療福祉センタ	岐阜市則武1816-1	積 7, 428. 62 ㎡	平成27年6月
藍	称	堀	馩	H
施設の概要	設 名	在	設延面	設年
	摇	刑	摇	薄
_				

対象建物と主要部位の状態 Ø

2階離で

鉄筋コンクリート造

設年月 構造 階数

点検の	実施時期	1					
この状態	外壁	A					
主要部位の状態	屋上・屋根	A					
耐震診断等	の結果	新耐震基準					
延面積	(m^2)	7, 428.62					
神弥佐日	建 取平力	平成27年6月					
A 钟	李	本館					

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

(寿楽苑)

	1414141414	1
ì		

福祉施設

寿楽苑 岐阜市中27 5,344.71 平成5年1
称地積月
名 相 用 中
設置
施所施建

1 施設の概要

3階建て 構造 階数

2 対象建物と主要部位の状態

力和	神売年日	延面積	耐震診断等	主要部位	主要部位の状態	点検の
	建胶平月	(m²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
	平成5年11月	5, 344. 71	新耐農基準	Э	В	平成31年度
74 中 4 m + 1 世 + 日 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	D thr />hh/)	D 如 へ 始 フ か か り で か 々 ト	************************************	/ [<		

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

年度	修繕等の内容	概算費用 (百万円)
34	電気設備(電力設備等)修繕工事	129
34	機械設備(空気調和設備等)修繕工事	101
35	屋根、外壁等修繕工事	103
36	電気設備(受変電設備等)修繕工事	44
36	機械設備(給排水衛生設備等)修繕工事	115
	111111	492

(飛驒寿楽苑)

福祉施設 施設類型

1 施設の概要

1					_
政 名 教 在 由 設 延 面 積 設 年 月 造 一 階数		2			2階建て
マース (1) (1) (2) (3) (4) (4) (5) (5) (7) (7) (7) (7) (7) (7) (7) (7) (7) (7		飛驒市古川町是重10	10, 446. 58m²	平成12年7月	鉄筋コンクリート造
数 数 部 二	ź	地	積	Я	然
影響調	Æ	Ж	里更	#	뭶
施 所 施 建 構	以	7	設 3	殼	法
	뒫	所		建	構

2 対象建物と主要部位の状態

特女	母孙佐日	延面積	耐震診断等	主要部位	主要部位の状態	点検の
Š F	年以十万	(m^2)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
本館	平成12年7月	9, 801. 61	東 賽獲種	В	A	平成30年3月
事務棟	昭和62年3月	644. 97	新耐震基準	В	В	平成30年3月
The test of the last the last	11 ch - ch / th - a	1 1 1 1 1 1	DE ALS 1 DEC DAY 3.			

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針 ・建物や付摘する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維特保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

	年度	修繕等の内容	概算費用 (百万円)
	33	外壁洗浄塗装工事	30
<u> </u>	33	非常警報装置等バッテリー交換工事	1
<u> </u>	33	空気調和設備ファン電動機等交換工事	4
<u> </u>	34	事務棟屋上防水工事	10
	34	事務棟外壁洗浄塗装工事	8
	34	事務棟自動火災報知装置バッテリー交換工事	1
1			
1			
		11110	54

(岐阜県立陽米周)

	施設類型
٠	
3	
光子逐	
Ķ	

福祉施設

1 施設の概要

型	政	4		你
戼	. `	在	拋	美濃市立花1155番地5
摊	殼	延面》	百積	積 4, 711. 37 ㎡
蕼	殼	年	Н	S51年3月
樺	構造	퀨	谐数	鉄筋コンクリート造 1階建て

2 対象建物と主要部位の状態

な	神売作日	延面積	耐震診断等	主要部位	主要部位の状態	点検の
Ź Ţ	年以十万	(m ²)	の結果	番・ 丁喜	外壁	実施時期
本館	S51年3月	3, 752, 29	診断の結果耐農性有	Э	Э	平成31年度
職員宿舎	S51年3月	929.08	診断の結果耐震性有	Э	A	平成31年度
	11 10	the state of the state of	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針 ・建物や付摘する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維特保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

年度	修繕等の内容	裁昇賀用 (百万円)
H29	空調設備改修設計	9
H30	空調設備改修	152
H31	照明器具改修	11
H33	熱源設備改修	20
	111111111111111111111111111111111111111	188

(岐阜県立三光園)

	福祉施設
•	施設類型
Ì	

1 施設の概要

-	_	_	_	_
				1階建て
岐阜県立三光園	山県市大桑3606番地	1, 043. 28 m²	S56年3月	鉄筋コンクリート造
称	地	積	Я	然
8	任	更更	年	뭶
榖	7	設多	殼	造
掘	戼	爽	奪	構

2 対象建物と主要部位の状態

			,	 			,	
点検の	実施時期	平成31年度						
この状態	外壁	В						
主要部位の状態	屋上・屋根	Э						
耐震診断等	の結果	1,043.28 診断の結果耐震性有						
延面積	(m²)	1,043.28						
1年記4万日	是 取中月	S56年3月						
44	\$ 7	管理棟						

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針 ・建物や付摘する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維特保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

 年度	修繕等の内容	概异复用 (百万円)
H33	熱源設備改修	16
H33	受水槽改修	11
	11111111	27

(岐阜県立サニーヒルズみずなみ)

福祉施設

施設類型

裍
薢
公の
街票

7				
ヒルズみずな	肾 34			1階建て
称 岐阜県立サニーヒルズみずなみ	瑞浪市陶町猿爪657番34	558. 47 m²	H3年3月	鉄筋コンクリート造
称	程	嬱	Ħ	**
8	在	延里	#	棉
殼	7	設	殼	浩
推	刑	爽	奪	樺

2 対象建物と主要部位の状態

カ針	1年記4年日	延面積	耐震診断等	主要部	主要部位の状態	点検の
拿	建成平月	(m ²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
管理棟	H3年3月	558, 47	新耐震基準	A	В	平成31年度
T I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	77 11 44 4	かんないかい (中へ)	1 HE BE 1 1	/ 1 /		

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針 ・建物や付摘する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維特保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

年度	修繕等の内容	乾草衡用(田万田)
H29	熱源設備改修設計	4
H29	高圧受変電設備改修設計	1
H30	熱源設備改修	42
H30	高圧受変電設備改修	19
H31	給排水衛生設備改修	28
H36	中央監視制御設備改修	27
H36	熱源設備改修	40
	111111111111111111111111111111111111111	194

	施設類型
R 90)	
#	
OH-	

福祉施設

1 施設の概要

				_
				1階建て
称 医早界工辛散免	地 山県市大桑3606番地	1, 213. 98 m²	S58年3月	重量鉄骨造
枛	报	積	Ħ	*
农	111	更	卅	階数
談	在	殼 延	殼	構造
阻	所	糎	庫	構

2 対象建物と主要部位の状態

#	母乳佐日	延面積	耐震診断等	主要部作	主要部位の状態	点検の
Ų	147	(m²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
,	S58年3月	260.00	业 军狐廻	A	Э	平成31年度
	S58年3月	653.98	新耐農基準	В	O	平成31年度
ľ	17 17 17	The state of the state of	1 10 11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針 ・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・、点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維特保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

年度	修繕等の内容	乾异貨用 (百万円)
H30	外壁改修設計	7
H31	外壁改修	66
H34	空調改修	08
H34	給排水衛生設備改修	11
	11111111	138

(岐阜県立ひまわりの丘学園)

福祉施設

施設類型

	りの丘学園	異			1階建て
нk	称 岐阜県立ひまわりの丘学園	地 関市桐ヶ丘3丁目2番地	1, 871. 74 m²	S52年3月	鉄筋コンクリート造
乾	称	型	積	Н	階数
Š	名	在	里回	#	뿯
施設の概要	崧	7	設延面積	榖	構造
	摇	市	相	趣	構
_					

2 対象建物と主要部位の状態

点検の	実施時期	平成31年度	平成31年度	平成31年度				
主要部位の状態	外壁	D	В	В				
主要部位	屋上・屋根	С	A	A				
耐震診断等	の結果	診断の結果耐騰性有	診断の結果耐震性有	新耐震基準				
延面積	(m ²)	821.39	518.40	531.95				
母郭佐日	年以十万	S52年3月	S46年2月	H6年3月				
カサ	Ş P	管理収容棟	体育館	厨房棟				

【凡例】A・・概ね良好、B・・部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C・・部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D・・早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

12		8	2	172	329	21	30	130	11	35	21	11	812
修繕等の内容	給排水設備改修設計	屋上防水、外壁改修	熱源設備改修	給排水設備改修	屋上防水、外壁改修	分電盤改修	空調設備改修	給排水設備改修	屋上防水改修	空調・給排水衛生設備改修	屋上防水改修	受水槽改修	1
年度	H29	H30	H30	H30	H31	H32	H32	H33	H33	H33	H34	H35	

(岐阜県立みどり荘)

福祉施設

施設類型

施設の概要

1階建て	鉄筋コンクリート造	階数	構造
	S56年3月	年 月	建設
	1, 357. 11 m²	延面積	施設多
5番	岐阜市中西郷1丁目55番	在 地	所有
荘	岐阜県立みどり	名 称	施 設

2 対象建物と主要部位の状態

特女	2年記4年日	延面積	耐震診断等	主要部	主要部位の状態	点検の
Ź Ţ	40000000000000000000000000000000000000	(m²)	の結果	暦・・屋根	外壁	実施時期
管理棟	S56年3月	625.81	診断の結果耐騰性有	A	В	平成31年度
又容棟	S56年3月	731.30	診断の結果耐震性有	A	В	平成31年度

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針 ・建物や付摘する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維特保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

年度	修繕等の内容	概算費用 (百万円)
H29	屋上・屋根改修	99
H30	キュービクル、分電盤改修設計	7
H31	キュービクル、分電盤改修	77
H31	テレビ共同受信設備改修	1
H31	自動火災報知設備改修	91
H31	中央監視制御設備改修	11
H31	非常警報設備改修	2
H31	熱源設備改修	56
H31	給排水衛生設備改修	30
	inc	166

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画 (岐阜県立はなの木苑)

福祉施設

施設類型

킬			
计长十分	幽	岐阜県立はなの木苑	土岐市泉町久尻1512番2
	鞍	称	拋
	施設の概要	設 名	在
	7		

対象建物と主要部位の状態 Ø

2階建て

鉄筋コンクリート造

構造階数

所 在 地 土岐市泉町久月施設延面積 2,000.96㎡

A #	神弥佐日	延面積	耐震診断等	主要部位	主要部位の状態	点検の
\$ 7	是以十 万	(m²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
居室棟	H13年3月	2, 000. 96	東 賽貓風 <i>巣</i>	A	Э	平成31年度
	77 44 U	コーヤン・アン・アクト	HM 会に HB H西 よう	/ 1 <		

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針 ・建物や付摘する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維特保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

86	11000		
43	屋上防水改修	9EH	
23	自動火災報知機改修	H35	
11	照明器具改修	98H	
16	外壁改修	H32	
概算費用 (百万円)	修繕等の内容	年度	

_
Ί
Ý
ン
4
悐
早
仁
鉄
沝
_
がし

福祉施設

施設類型

1 施設の概要

63 - 18			3階建て
	2, 147. 44 m²	平成27年2月	鉄筋コンクリート造
抻	積	Я	数
Ж	里更	#	棉
7		榖	沿
所	施言	锤	樺
	所 在 地 岐阜市警山向井2563-18	加 面積	在 地 設延面積 設 年 月

2 対象建物と主要部位の状態

9	F.期						
点検の	実施時	1					
この状態	外壁	A					
主要部位の状態	屋上・屋根	В					
耐震診断等	の結果	新耐震基準					
延面積	(m²)	2, 147. 44					
1年記4年日	建成平月	平成27年2月					
ク科	\$	本館棟					

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針 ・建物や付摘する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維特保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

0	111111	
概算費用 (百万円)	修繕等の内容	年度

福祉施設

施設類型

١,
阙
友
ய
拉
計
业
빠
쎀
\sim

1 施設の概要

プール	番地18			2階建て
岐阜県福祉友愛	岐阜市鷺山向井2563番地18	3, 133. 97 m²	H28年9月	鉄筋コンクリート造
称	地	積	Я	数
8	在	里亚	#	뭶
榖	7	設 3	榖	構造
擢	戼	擁	奪	構

2 対象建物と主要部位の状態

点検の	実施時期	1					
主要部位の状態	外壁	A					
主要部作	屋上・屋根	A					
耐震診断等	の結果	新耐農基準					A STATE OF THE PERSON NAMED IN
延面積	(m²)	3, 133. 97					
母部在日	年以十万	H28年9月					
ク粉	\$ F	岐阜県福祉友愛プール					

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

0	111111111111111111111111111111111111111		
報 車 賀 用 (百 万 円)	修繕等の内容	年度	

福祉施設

施設類型

$\overline{}$
害
孙
Q
16
Ŕ
5
ت

岐阜県揖斐郡大野町桜大門457 鉄筋コンクリート造 設名 称わかあゆ学園在地岐阜県揖斐郡大野 施 設 名 称 わかあゆ学 所 在 地 ^{岐阜県揖斐郡} 施設 延 面積 817.02㎡ 構造 階数

施設の概要

対象建物と主要部位の状態 Ø

2階建て

A 4/4	油売年日	延面積	耐震診断等	主要部位	主要部位の状態	点検の
多	建成平月	(m ²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
管理指導棟	S57年3月	817.02	ı	О	Э	平成31年度
THE PART 1 THE PARTY	77 11 117 4	サンセンション・ナクト	466 HR HR 3-1	/ - /		

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

	_	40				_	-
概算資用 (百万円)	14	26					40
修繕等の内容	屋外外壁等改修	屋外外壁等改修					111111
年度	H29	H30					

(白鳩学園)

	施設類型
Ì	
•	
2	

福祉施設

	6番13			2階建て
小 口物 十二	惠那市大井町2716番13	1, 249. 90 m²	昭和54年3月	鉄骨鉄筋コンクリート造
A 17	在 地	延面積	年 月	階数
//UE 10.X	所 和	施設列	建設	構造

1 施設の概要

2 対象建物と主要部位の状態

力 計	神弥左日	延面積	耐震診断等	主要部位	主要部位の状態	点検の
\$	年以十万	(m²)	の結果	番・ 丁薯	外壁	実施時期
本館棟	昭和54年3月	1, 249. 90	1,249.90 診断の結果耐震性有	Э	Э	平成31年度
74 中 T M T 中 T M T T M T T M	747 744 G	コーヤンシャン イナクト	1 He HE HE 3 3 1	115		

,凡例】A…概丸良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針 ・建物や付摘する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維特保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

					0
(百万円)					
一つ指すって7台					11111111
(