

標準地変動率順位表（プラス）

【住宅地】

順位	標準地番号	所在地	20年価格 (円/㎡)	20年変 動率(%)	19年価格 (円/㎡)	19年変 動率(%)	19年 順位
1	大垣 - 2	大垣市 林町7丁目字石田216番4外	75,200	4.0	72,300	-1.0	22
2	岐阜 - 2	岐阜市 長良若葉町2丁目4番	95,900	3.6	92,600	-0.6	17
3	岐阜 - 69	岐阜市 加納本町3丁目7番1外	146,000	2.8	142,000	4.4	1
4	岐阜 - 34	岐阜市 加納堀田町1丁目21番1	111,000	2.8	108,000	3.8	3
5	瑞穂 - 1	瑞穂市 只越字村前1030番5	63,500	2.6	61,900	-1.3	30
6	羽島 - 2	羽島市 竹鼻町丸の内3丁目15番	60,100	2.0	58,900	2.4	4
7	岐阜 - 11	岐阜市 此花町2丁目7番	104,000	2.0	102,000	1.0	6
8	大垣 - 27	大垣市 新長沢町5丁目17番2	73,700	1.8	72,400	-1.4	33
9	岐阜 - 43	岐阜市 鏡島南1丁目5番4	81,900	1.6	80,600	-3.0	107
10	岐阜 - 4	岐阜市 加納鉄砲町3丁目64番4外	131,000	1.6	129,000	4.0	2
11	岐阜 - 5	岐阜市 栗矢田町2丁目5番	135,000	1.5	133,000	-1.5	39
12	岐阜 - 28	岐阜市 大字正木字貴船1184番5	66,900	1.4	66,000	-3.2	115
13	関 - 1	関市 豊岡町1丁目23番	47,800	1.3	47,200	-4.1	161
14	羽島 - 7	羽島市 小熊町島2丁目69番	50,700	1.2	50,100	1.2	5
15	岐阜 - 46	岐阜市 道三町90番	85,500	1.2	84,500	-2.3	72
16	岐阜 - 67	岐阜市 加納新町30番	108,000	0.9	107,000	0.0	7
17	岐阜 - 29	岐阜市 池田町1丁目2番	117,000	0.9	116,000	0.0	7
18	岐阜 - 6	岐阜市 大菅南9番6	71,300	0.8	70,700	-5.0	229
19	岐阜 - 1	岐阜市 八ツ梅町1丁目5番外	125,000	0.8	124,000	0.0	7
20	瑞穂 - 4	瑞穂市 馬場上光町1丁目64番	64,200	0.6	63,800	-0.8	20
21	大垣 - 1	大垣市 室本町3丁目38番	96,700	0.6	96,100	-0.8	21
22	大垣 - 26	大垣市 藤江町2丁目66番	98,100	0.6	97,500	0.0	7
23	岐阜 - 35	岐阜市 水主町2丁目87番1	72,900	0.4	72,600	-2.2	64
24	岐阜 - 52	岐阜市 六条南1丁目19番13	85,700	0.4	85,400	-0.7	19
25	岐阜 - 30	岐阜市 寿町7丁目16番6外	91,500	0.3	91,200	-1.2	24
26	各務原 - 5	各務原市 蘇原沢上町2丁目61番2	70,400	0.3	70,200	-4.0	155
27	岐阜 - 13	岐阜市 野一色6丁目9番4外	71,200	0.3	71,000	-4.3	179
28	岐阜 - 25	岐阜市 福光西3丁目5番10	83,500	0.2	83,300	-2.8	94
29	岐阜 - 50	岐阜市 五坪2丁目6番21	94,500	0.2	94,300	-1.6	42
30	岐阜 - 66	岐阜市 大池町33番	95,600	0.2	95,400	0.0	7
31	多治見 - 17	多治見市 大正町1丁目43番	58,600	0.2	58,500	-2.0	58

(注) 同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。

【商業地】

順位	標準地番号	所在地	20年価格 (円/㎡)	20年変動率(%)	19年価格 (円/㎡)	19年変動率(%)	19年順位
1	岐阜5-5	岐阜市吉野町5丁目17番外 (大岐阜ビル)	603,000	6.2	568,000	-	-
2	岐阜5-29	岐阜市加納栄町通3丁目2番1外 (キムラビル)	230,000	3.6	222,000	1.8	1
3	岐阜5-28	岐阜市鏡島精華3丁目17番16外 (岐阜信用金庫鏡島支店)	114,000	1.8	112,000	-2.6	27
4	大垣5-3	大垣市伝馬町81番 (金原薬局)	106,000	1.0	105,000	-0.9	10
5	岐阜5-12	岐阜市鹿島町8丁目2番外 (岐阜商工信用組合本荘支店)	114,000	0.9	113,000	-0.9	8
6	岐阜5-17	岐阜市本郷町5丁目19番2 (有限会社賞味堂)	132,000	0.8	131,000	-0.8	7
7	岐阜5-2	岐阜市高野町6丁目13番 (マリエール)	136,000	0.7	135,000	-	-

【準工業地】

順位	標準地番号	所在地	20年価格 (円/㎡)	20年変動率(%)	19年価格 (円/㎡)	19年変動率(%)	19年順位
1	岐阜7-3	岐阜市 菊地町5丁目19番外	95,800	2.5	93,500	2.5	1
2	岐阜7-4	岐阜市 宇佐3丁目18番3	93,700	0.8	93,000	-1.0	3
3	大垣7-3	大垣市 鶴見町字藤沢221番2	81,300	0.7	80,700	-	-

【工業地】

順位	標準地番号	所在地	20年価格 (円/㎡)	20年変動率(%)	19年価格 (円/㎡)	19年変動率(%)	19年順位
1	各務原9-1	各務原市上戸町7丁目1番5 (中部エクストロン㈱)	33,100	0.6	32,900	-2.9	5
2	岐阜9-2	岐阜市本荘中ノ町5丁目29番外 (山口鋼業㈱)	50,900	0.4	50,700	-1.0	1
3	岐阜9-3	岐阜市六条大溝3丁目4番6外 (㈱スズケン岐阜支店)	52,500	0.4	52,300	-3.5	8
4	岐阜9-1	岐阜市東鶉1丁目13番1外 (金南木材㈱)	61,500	0.2	61,400	-2.8	4

(注) 岐阜5-5、岐阜5-2、大垣7-3の-は選定替のため。

(注) 同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。