

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
岐阜 (県) - 1	岐阜市 茜部菱野 4 丁目 1 5 4 番 1	70,500	380	1:2	住宅 W2	一般住宅、事務所のほか 農地も介在する住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	岐阜  4km	1 住居 ( 60, 200)
岐阜 (県) - 2	岐阜市 大字岩崎字畑中 6 9 6 番 8	60,000	190	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパ ート等が散在する中、農地 も残る住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	岐阜  8.3km	2 中専 ( 60, 200)
岐阜 (県) - 3	岐阜市 大字黒野字溝西 5 0 2 番 7	55,700	151	1:2.5	住宅 W2	一般住宅を主体として農 地も見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 下水	岐阜  8.1km	2 中専 ( 60, 200)
岐阜 (県) - 4	岐阜市 大字上土居字中野 8 0 7 番 1	59,300	187	1:1.5	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する地域	南 市道 4.8m	水道 ガス 下水	岐阜  6.3km	1 低専 ( 50, 80)
岐阜 (県) - 5	岐阜市 大字長良雄総字上ノ段 1 0 2 番 4 外	61,300	331	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多く、農地も 介在する地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	岐阜  6.3km	1 中専 ( 60, 200)
岐阜 (県) - 6	岐阜市 大洞桜台 6 丁目 5 2 番	41,300	218	1:1	住宅 W2	丘陵地の環境良好な大規 模住宅団地(大洞団地)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  13.5km	1 低専 ( 50, 80)
岐阜 (県) - 7	岐阜市 長良西野前 1 7 番 3 外	83,300	173	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	岐阜  6km	1 住居 ( 60, 200) 準防
岐阜 (県) - 8	岐阜市 又丸町畑 4 7 番 1 0	55,000	155	1:1.5	住宅 W2	農地を開発した小規模団 地が見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  6.8km	2 中専 ( 60, 200)
岐阜 (県) - 9	岐阜市 守口町 3 丁目 2 1 番	77,000	242	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い中に農地 も残る住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  6km	1 低専 ( 60, 100)
岐阜 (県) - 10	岐阜市 大字鷺山字中湊 1 5 4 3 番 6 4	79,800	146	1:1	住宅 W2	一般住宅の多い住宅地域	南 道路 6m	水道 ガス 下水	岐阜  4.9km	2 中専 ( 60, 200) 準防
岐阜 (県) - 11	岐阜市 松下町 4 番 1 4	93,000	125	1:2	住宅 R C 2	一般住宅の中に共同住 宅、店舗、事務所等の混 在する住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	岐阜  3.7km	1 住居 ( 60, 200) 準防
岐阜 (県) - 12	岐阜市 大字鏡島字長瀬 1 1 3 2 番 8	61,300	95	1:1.2	住宅 S 2	小規模一般住宅のほか共 同住宅、空地もある住宅 地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	西岐阜  1.7km	1 住居 ( 60, 200) 準防

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
岐阜  (県) - 13	岐阜市 日野東2丁目8番4 「日野東2-8-6」	61,700	316	1:1	住宅  W2	農地が残存する中に一般 住宅が多い住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	岐阜  6.8km	1 低専 ( 50, 80)
岐阜  (県) - 14	岐阜市 加野1丁目27番10 「加野1-27-19」	36,100	201	1:1	住宅  W2	中規模住宅が多い住宅団 地(加野団地)	南 市道 5m	水道 ガス 下水	岐阜  12.4km	1 低専 ( 50, 80)
岐阜  (県) - 15	岐阜市 西荘3丁目19番16	87,900	294	1:2	住宅  W2	駅に近く、一般住宅の中 に空地等が見られる住宅 地域	西 市道 6m	水道  下水	西岐阜  300m	1 住居 ( 60, 200)
岐阜  (県) - 16	岐阜市 西鏡島2丁目57番	78,300	211	1:2.5	住宅  W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	西岐阜  1.5km	1 住居 ( 60, 200) 準防
岐阜  (県) - 17	岐阜市 敷島町10丁目53番	87,500	118	1:2.5	住宅  W2	農地が介在する中に一般 住宅が増えつつある住宅 地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	西岐阜  900m	2 住居 ( 60, 200) 準防
岐阜  (県) - 18	岐阜市 今嶺2丁目1番4 「今嶺2-1-3」	86,700	307	1:1.5	住宅  W2	一般住宅、アパート等の ほか農地も介在する住宅 地域	東 市道 6.6m	水道 ガス 下水	西岐阜  600m	1 住居 ( 60, 200)
岐阜  (県) - 19	岐阜市 六条東1丁目13番5外 「六条東1-13-5」	94,500	169	台形 1.5:1	住宅  W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	岐阜  1.7km	2 住居 ( 60, 200) 準防
岐阜  (県) - 20	岐阜市 岩田坂3丁目6番11 「岩田坂3-6-5」	43,000	177	1:2	住宅  W2	戸建一般住宅が建ち並ぶ 閑静な住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	岐阜  8.6km	1 中専 ( 60, 200)
岐阜  (県) - 21	岐阜市 大黒町3丁目2番	100,000	133	1:3	住宅  W2	一般住宅のほか店舗等も 混在する住宅地域	南 市道 6.4m	水道 ガス 下水	岐阜  2.2km	2 住居 ( 60, 200) 準防
岐阜  (県) - 22	岐阜市 北島2丁目10番2 「北島2-10-1」	78,000	290	1:2	住宅  R C 2	区画整然とし、農地も多 く見られる新興住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  4.2km	2 中専 ( 60, 200)
岐阜  (県) - 23	岐阜市 栗野西3丁目97番8	53,400	165	1:2	住宅  W2	農地が多く見受けられる 中の小規模住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	岐阜  9.6km	1 低専 ( 50, 80)
岐阜  (県) - 24	岐阜市 大字折立字屋敷129番	54,300	210	1:1	住宅  S 2	一般住宅、アパート等が 混在する地域	西 市道 4m	水道  下水	岐阜  6.8km	2 中専 ( 60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
岐阜 (県) - 25	岐阜市 上土居2丁目13番4 「上土居2-13-3」	73,300	172	1:2.5	住宅 W2	農家集落に隣接し一般住 宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 5.5km	1 低専 ( 60, 100)
岐阜 (県) - 26	岐阜市 蔵前6丁目5番34 「蔵前6-5-19」	68,300	257	1:2.5	住宅 W2	空地、農地も介在する住 宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	岐阜 5km	1 住居 ( 60, 200) 準防
岐阜 (県) - 27	岐阜市 養老町2丁目31番1	87,900	224	1:2.5	住宅 W2	戸建専用住宅が多いが空 地も介在する住宅地域	南 市道 7m	水道 ガス 下水	岐阜 4.4km	2 中専 ( 60, 200) 準防
岐阜 (県) - 28	岐阜市 津島町5丁目16番外	86,500	178	1:3	住宅 W2	戸建住宅のほか集合住宅 等も混在する住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	岐阜 3.8km	2 中専 ( 60, 200) 準防
岐阜 (県) - 29	岐阜市 則武西2丁目27番3 「則武西2-27-3」	79,000	351	台形 1:1.2	住宅 W2	区画整然とした新興住宅 地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	岐阜 4.9km	2 中専 ( 60, 200)
岐阜 (県) - 30	岐阜市 萱場東町3丁目33番	81,600	265	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く農地も介 在する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 4.5km	1 低専 ( 60, 100)
岐阜 (県) - 31	岐阜市 北野町32番	100,000	158	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅のほか共 同住宅も見られる住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 2.5km	2 住居 ( 60, 200) 準防
岐阜 (県) - 32	岐阜市 柳町1番5	107,000	202	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 2.3km	2 住居 ( 60, 200) 準防
岐阜 (県) - 33	岐阜市 鍵屋西町1丁目51番	106,000	155	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住 宅、店舗、事務所等の混 在する地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	岐阜 2km	2 住居 ( 60, 200) 準防
岐阜 (県) - 34	岐阜市 長森本町1丁目18番20 「長森本町1-18-18」	71,400	216	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見 られる住宅地域	南 市道 5.4m	水道 ガス 下水	岐阜 4.6km	1 低専 ( 50, 80)
岐阜 (県) - 35	岐阜市 江添3丁目7番9 「江添3-7-7」	72,000	184	1:2	住宅 W2	農地、空地が多いなかに 事務所や住宅が散在する 住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	西岐阜 1.9km	2 住居 ( 60, 200)
岐阜 (県) - 36	岐阜市 加納東丸町2丁目98番1外	108,000	296	台形 1:6	住宅 S2	一般住宅の多い中に店 舗、事務所も混在する住 宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	岐阜 1.3km	2 住居 ( 60, 200) 準防

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
岐阜  (県) - 37	岐阜市 日野西2丁目4番14 「日野西2-4-13」	59,500	204	1:2	住宅  W2	一般住宅を中心に農地も 介在する住宅地域	南 市道 4.5m	水道  下水	岐阜  6.3km	2住居 (60, 200)
岐阜  (県) - 38	岐阜市 山吹町5丁目16番	82,000	171	1:2	住宅  W2	一般住宅が多い中、事務 所等も混在する地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  3.3km	2住居 (60, 200) 準防
岐阜 * (県) - 39	岐阜市 八ツ梅町1丁目5番外	126,000	200	2:1	住宅  W2	一般住宅のほか事務所等 も見られる住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  1.7km	2住居 (60, 300) 準防
岐阜 * (県) - 40	岐阜市 長良若葉町2丁目4番	96,000	242	1:1.5	住宅  W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑 静な住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	岐阜  5.5km	2中専 (60, 200) 準防
岐阜 * (県) - 41	岐阜市 加納堀田町1丁目2番1	112,000	323	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅の多い既 成住宅地域	西 市道 7m  北 側道	水道 ガス 下水	岐阜  1.4km	1住居 (60, 200) 準防
岐阜 * (県) - 42	岐阜市 三田洞東3丁目8番6 「三田洞東3-8-6」	44,800	251	1:1	住宅  S2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅団地	北 東 市道 7m	水道 ガス 下水	岐阜  10.3km	1低専 (50, 80)
岐阜 * (県) - 43	岐阜市 日野南1丁目16番9 「日野南1-16-6」	60,000	154	1:2.5	住宅  W2	一般住宅が多い区画整理 済みの新興住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  5.9km	2中専 (60, 200)
岐阜  (県) - 44	岐阜市 大字小野字二番地処628番60	49,800	164	1:1	住宅  W2	一般住宅が建ち並ぶ小規 模住宅団地(鶺鴒団地)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  9km	2中専 (60, 200)
岐阜  (県) - 45	岐阜市 柳津町北塚2丁目19番	62,800	152	1:1	住宅  W2	一般住宅のほかアパート 等も散見される住宅地域	東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	名鉄柳津  500m	1住居 (60, 200)
岐阜  (県) - 46	岐阜市 柳津町高桑1丁目120番	48,500	244	1.2:1	住宅  W2	中規模一般住宅、農家住 宅の多い既成住宅地域	西 市道 5m  南 側道	水道  下水	名鉄柳津  3.5km	1住居 (60, 200)
岐阜 * (県) - 47	岐阜市 加納本町3丁目7番1外	148,000	317	1:3.5	住宅  W3	低層住宅、アパート、店 舗等が混在する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  500m	商業 (80, 400) 準防
岐阜  (県) - 48	岐阜市 加納村松町1丁目1番30	130,000	297	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  750m	2住居 (60, 200) 準防

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
岐阜  (県) - 49	岐阜市 柳津町丸野1丁目30番1	67,500	150	1:2	住宅  W2	大規模店舗にも近い準幹 線道路背後の住宅地域	南 市道 5.7m	水道 ガス 下水	名鉄柳津  1.2km	1 住居 ( 60, 200)
岐阜  (県) - 50	岐阜市 元宮町2丁目15番2	115,000	143	1:2	住宅  S3	一般住宅を主体として店 舗等も散見される既成住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  1.5km	商業 ( 80, 400) 準防
岐阜  (県) - 51	岐阜市 正木中4丁目8番12 「正木中4-8-12」	73,700	241	1:1.5	住宅  S2	一般住宅を主体とする区 画整然とした新興住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  5.3km	2 中専 ( 60, 200) 準防
岐阜  (県) 5- 1	岐阜市 千代田町1丁目31番2外	104,000	735	不整形 1:2	店舗  S R C 3	小売店舗等が連担する商 業地域	東 国道 20m  南 側道	水道 ガス 下水	岐阜  4.9km	商業 ( 80, 400) 準防
岐阜  (県) 5- 2	岐阜市 北一色8丁目1番11 「北一色8-1-16」	75,700	118	1.2:1	店舗兼住宅  S3	古くから店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地域	南 県道 10m  東 側道	水道 ガス 下水	岐阜  4.1km	商業 ( 80, 400) 準防
岐阜  (県) 5- 3	岐阜市 早田東町9丁目56番2	93,000	314	1.5:1	店舗兼共同住 宅  R C 3	店舗や共同住宅のほか一 般住宅も介在する地域	西 市道 18m	水道 ガス 下水	岐阜  3.4km	商業 ( 80, 400) 準防
岐阜  * (県) 5- 4	岐阜市 大字鷺山字中湊1205番5	88,200	123	1:3	店舗兼住宅  S3	中小規模の店舗併用住宅 が建ち並ぶ既成商業地域	南 市道 15m  背 面道	水道 ガス 下水	岐阜  4.2km	近商 ( 80, 200) 準防
岐阜  (県) 5- 5	岐阜市 柳津町蓮池2丁目11番外	85,200	1,291	1:1.2	店舗  R C 2	県道沿いに店舗等が建ち 並ぶ路線商業地域	北 県道 14m	水道 ガス 下水	名鉄柳津  1.1km	近商 ( 80, 200) 準防
岐阜  (県) 5- 6	岐阜市 弥八町24番	189,000	67	1:1.5	店舗兼住宅  R C 5F1B	各種店舗、飲食店、一般 住宅等が建ち並ぶ商業地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  1.4km	商業 ( 80, 600) 防火
岐阜  (県) 5- 7	岐阜市 金園町10丁目6番	98,000	211	1:4	店舗兼共同住 宅  S3	中小店舗、事務所、一般 住宅等が混在する商業地 域	北 国道 22m	水道 ガス 下水	岐阜  2.6km	近商 ( 80, 300) 準防
岐阜  (県) 5- 8	岐阜市 真砂町12丁目16番外	164,000	548	1:1.2	店舗  R C 4F1B	中・低層事務所、店舗の ほか、一般住宅も混在す る商業地域	東 市道 27m  三 方路	水道 ガス 下水	岐阜  600m	商業 ( 80, 500) 準防
岐阜  (県) 5- 9	岐阜市 長住町1丁目19番	213,000	178	1:3	店舗兼共同住 宅  R C 7	中層ビル、小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北 市道 15m	水道 ガス 下水	岐阜  700m	商業 ( 80, 400) 準防

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
岐阜 (県) 5- 10	岐阜市 金町1丁目4番	218,000	796	1.5:1	店舗兼事務所 R C 8	幹線道路沿いに中・低層 事務所、店舗ビルが建ち 並ぶ商業地域	西 県道 南 側道	36m 水道 ガス 下水	岐阜  1.3km	商業 ( 80, 500) 防火
岐阜 (県) 5- 11	岐阜市 神田町7丁目17番	400,000	158	1:3	店舗兼事務所 R C 4	各種専門店、金融機関が 建ち並ぶ商業地域	東 国道	25m 水道 ガス 下水	岐阜  600m	商業 ( 80, 600) 防火
岐阜 (県) 5- 12	岐阜市 住ノ江町2丁目11番4	137,000	113	台形 1:3	店舗兼住宅 R C 5	小売店舗等が建ち並ぶ駅 周辺の商店街	北 東 市道	8m 水道 ガス 下水	岐阜  500m	商業 ( 80, 400) 準防
岐阜 (県) 5- 13	岐阜市 東金宝町4丁目10番	133,000	201	1.5:1	事務所兼住宅 R C 5	店舗、事務所を中心に一 般住宅も見られる商業地 域	北 市道	25m 水道 ガス 下水	岐阜  1.5km	商業 ( 80, 400) 準防
岐阜 (県) 5- 14	岐阜市 六条福寿町5番16外 「六条福寿町5-12」	101,000	115	1:1.2	店舗兼住宅 R C 3	店舗、事務所のほかに一 般住宅も見られる商業地 域	北 県道	24m 水道 ガス 下水	岐阜  1.8km	近商 ( 80, 300) 準防
岐阜 (県) 5- 15	岐阜市 玉宮町1丁目13番4	208,000	124	1:3.5	店舗兼共同住 宅 R C 4	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ既成商業地域	東 市道	6m 水道 ガス 下水	岐阜  500m	商業 ( 80, 600) 防火
岐阜 (県) 5- 16	岐阜市 江添1丁目5番14外 「江添1-5-15」	145,000	891	1:1.5	店舗 S 1	ドライブイン等の沿道 サービス関連の店舗が建 ち並ぶ路線商業地域	西 県道 南 側道	32m 水道 ガス 下水	西岐阜  1.2km	商業 ( 80, 400) 準防
岐阜 (県) 5- 17	岐阜市 八代1丁目16番19 「八代1-16-17」	89,000	245	1:2.5	店舗兼住宅 S 3	小売店舗等が建ち並ぶ路 線商業地域	東 国道	11m 水道 ガス 下水	岐阜  6.5km	近商 ( 80, 200) 準防
岐阜 (県) 5- 18	岐阜市 西園町7番	129,000	120	1:2	店舗兼共同住 宅 R C 4	店舗、事務所、一般住宅 が混在する商業地域	南 市道	7.5m 水道 ガス 下水	岐阜  1.5km	商業 ( 80, 400) 準防
岐阜 (県) 5- 19	岐阜市 都通3丁目1番2外	137,000	403	1:1	診療所兼住宅 R C 3	店舗、事務所、住宅等が 混在する幹線道路沿いの 商業地域	西 県道 南 側道	20m 水道 ガス 下水	岐阜  1.9km	商業 ( 80, 400) 準防
岐阜 * (県) 5- 20	岐阜市 本郷町5丁目19番2	132,000	161	1:4	事務所 R C 4	中層事務所ビル、一般住 宅等が混在する商業地域	南 市道	33m 水道 ガス 下水	岐阜  2.3km	商業 ( 80, 400) 準防
岐阜 (県) 5- 21	岐阜市 西島町3番8 「西島町3-7」	89,400	1,026	1:2	店舗 S 1	店舗、営業所等の中に農 地も見られる路線商業地 域	西 県道 背 面道	23m 水道 ガス 下水	岐阜  4.1km	近商 ( 80, 200) 準防

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
岐阜  (県) 5- 22	岐阜市 美殿町4 2 番	190,000	155	1:1.5	店舗兼住宅  R C 6F1B	中層ビル、店舗等が建ち 並ぶ商業地域	北 市道 9m	水道 ガス 下水	岐阜  1.3km	商業 ( 80, 500) 防火
岐阜  (県) 5- 23	岐阜市 徹明通4 丁目9 番1	164,000	169	1:1.5	店舗  S 5	中層ビルの小売店舗、事 務所等が建ち並ぶ商業地 域	北 国道 22m	水道 ガス 下水	岐阜  1.1km	商業 ( 80, 500) 防火
岐阜  * (県) 5- 24	岐阜市 金園町1 丁目1 4 番外	174,000	155	1:3	旅館  R C 8	小売店舗等と中層ビルが 混在する商業地域	北 国道 22m	水道 ガス 下水	岐阜  1.1km	商業 ( 80, 500) 防火
岐阜  * (県) 5- 25	岐阜市 柳ヶ瀬通1 丁目4 番	290,000	84	1:4	店舗兼住宅  S 5F1B	低中層の小売店舗等が建 ち並ぶ繁華な商業地域	南 市道 9m	水道 ガス 下水	岐阜  1.4km	商業 ( 80, 600) 防火
岐阜  * (県) 5- 26	岐阜市 吉野町5 丁目1 7 番外	617,000	1,652	不整形 3:1	事務所兼店舗  S 12F1B	中高層の店舗、ビル等が 建ち並ぶ駅前の商業地域	南 駅前広場 県道  三方路	水道 ガス 下水	岐阜  駅前広場 接面	商業 ( 80, 600) 防火
岐阜  * (県) 5- 27	岐阜市 加納栄町通3 丁目2 番1 外	236,000	105	1:3	事務所兼住宅  R C 5	中低層店舗・事務所の混 在する駅南口商業地域	西 県道 30m	水道 ガス 下水	岐阜  300m	商業 ( 80, 400) 準防
岐阜  (県) 5- 28	岐阜市 柳ヶ瀬通5 丁目6 番外	195,000	361	1:1.5	店舗  S 6F1B	低中層の飲食店舗等が建 ち並ぶ繁華な商業地域	南 市道 9m	水道 ガス 下水	岐阜  1.2km	商業 ( 80, 600) 防火
岐阜  (県) 7- 1	岐阜市 六条北4 丁目9 番8 外 「六条北4 - 9 - 9」	79,700	626	1.5:1	倉庫兼事務所  S 2	営業所、住宅、倉庫等が 混在し、農地も見られる 工業地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	岐阜  2.5km	準工 ( 60, 200) 準防
岐阜  (県) 7- 2	岐阜市 芋島1 丁目1 5 番1 0 「芋島1 - 1 5 - 1 3」	63,000	453	1:3	工場  S 2	中小工場、店舗、住宅等 の混在する地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	岐阜  5.6km	準工 ( 60, 200)
岐阜  (県) 7- 3	岐阜市 城東通6 丁目4 0 番2	86,300	214	1:2.5	工場兼住宅  W 2	店舗、事務所、作業所等 が混在する路線商業地域	東 県道 15m	水道 ガス 下水	岐阜  2.7km	準工 ( 60, 200) 準防
岐阜  (県) 7- 4	岐阜市 柳津町丸野4 丁目9 3 番外	59,600	699	1:2	倉庫兼事務所  S 2	農地の中に住宅、倉庫等 が散在する工業地域	南 市道 5m	水道  下水	名鉄柳津  1.5km	準工 ( 60, 200)
岐阜  (県) 7- 5	岐阜市 細畑6 丁目4 番6 「細畑6 - 4 - 5」	73,500	1,054	1.5:1	事務所兼住宅  R C 3	事務所、店舗等のほか一 般住宅も見られる商業地 域	北 市道 13.5m	水道 ガス 下水	岐阜  3.1km	準工 ( 60, 200) 準防

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その 他法令の 制限で主 要なもの
岐阜  (県)10- 1	岐阜市 大字安食字志良古 2 6 番 1 6 2	31,500	245	1:1	住宅  W2	一般住宅を主体とする調 区内の中規模住宅団地 (安食団地)	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜  10.8km	「調区」  ( 60, 100)
岐阜  (県)10- 2	岐阜市 大字御望字東村前 4 4 0 番外	35,900	500	1:1.5	住宅  W2	一般住宅のほか農地もか なり見受けられる住宅地 域	北 市道 5m	水道	岐阜  9.6km	「調区」  ( 60, 200)
岐阜  (県)10- 3	岐阜市 岩滝東 2 丁目 2 4 4 番外	33,000	477	台形 1:1	住宅  W2	農家住宅が多い中に一般 住宅が混在する地域	北西 市道 4m	水道	岐阜  10.8km	「調区」  ( 60, 200)
岐阜  (県)10- 4	岐阜市 大字次木字清西 2 5 2 番 2 外	41,000	376	1:1.2	住宅  S2	農地が広がる中に一般住 宅が散在する住宅地域	東 市道 4.6m	下水	西岐阜  3.6km	「調区」  ( 60, 200)
大垣  (県) - 1	大垣市 見取町 2 丁目 1 番 4	83,700	231	1:2.5	住宅  W2	中規模一般住宅のほか事 務所等も見られる住宅地 域	西 市道 7m	水道 ガス 下水	大垣  1.1km	1 住居 ( 60, 200)
大垣  (県) - 2	大垣市 三塚町字鶴舞 1 1 5 2 番 1	91,000	349	1:1.5	住宅  S2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	大垣  1.6km	1 住居 ( 60, 200)
大垣  (県) - 3	大垣市 青柳町 2 丁目 1 5 8 番	58,000	392	台形 1:1.5	住宅  W2	一般住宅が多い住宅地域	東 市道 6m	水道  下水	大垣  3.9km	1 中専 ( 60, 200)
大垣  (県) - 4	大垣市 笠木町字前田 6 4 9 番 4	61,600	168	1.5:1	住宅  W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	東 市道 5m	水道  下水	大垣  3.1km	1 住居 ( 60, 200)
大垣  (県) - 5	大垣市 稲葉東 2 丁目 5 7 番	47,000	278	1.2:1	住宅  S2	一般住宅が建ち並び郊外 の住宅地域(稲葉団地)	北 市道 6m	水道 ガス 下水	大垣  7km	1 低専 ( 50, 80)
大垣  (県) - 6	大垣市 和合本町 2 丁目 1 1 6 番 4	60,600	182	1:2	住宅  S2	農地の中に一般住宅、建 売住宅が見られる郊外の 住宅地域	南 市道 6.3m	水道  下水	大垣  4.1km	1 住居 ( 60, 200)
大垣  (県) - 7	大垣市 菅野 3 丁目 1 3 番 2	52,400	322	1:2	住宅  W2	中規模一般住宅のほかに アパート、農地等も見ら れる住宅地域	北 市道 6m	水道  下水	大垣  4.2km	1 中専 ( 60, 200)
大垣  (県) - 8	大垣市 静里町字鎌倉 1 1 4 番	62,800	264	1:2.5	住宅  W2	一般住宅のほかにアパー トも見られる住宅地域	南 市道 6.5m	水道  下水	大垣  3.5km	1 住居 ( 60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その 他法令の 制限で主 要なもの
大垣 (県) - 9	大垣市 浅草2丁目4番1	55,300	163	1:2	住宅 W2	建売住宅の多い新興住宅 地域	西市道 5m	水道 下水	大垣 6.8km	1住居 (60, 200)
大垣 (県) - 10	大垣市 上面3丁目4番8	54,800	241	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が農地の中に散 在する住宅地域	南市道 3m	水道 下水	大垣 3.6km	1住居 (60, 200)
大垣 (県) - 11	大垣市 上石津町下山字大野2827番外	6,900	473	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が建 ち並ぶ既成の住宅地域	北市道 2.5m	水道 下水	関ヶ原 16km	「都計外」
大垣 (県) - 12	大垣市 上石津町一之瀬字押水202番1外	9,300	501	2:1	住宅 W2	農家住宅を主体とする旧 国道沿いの住宅地域	北東 市道 9m 北西 側道	水道 下水	関ヶ原 8km	「都計外」
大垣 (県) - 13	大垣市 楽田町3丁目3番1	62,300	176	1:1.5	住宅 S2	一般住宅のほかにアパ ト、農地等が見られる住 宅地域	西市道 5.5m	水道 下水	大垣 2.3km	1中専 (60, 200)
大垣 (県) - 14	大垣市 東前1丁目60番9	72,100	176	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか事業所等 も見られる住宅地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	大垣 2.8km	1住居 (60, 200)
大垣 (県) - 15	大垣市 福田町字南屋敷690番	59,200	221	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多く農 地も見られる住宅地域	東市道 4m	水道 下水	大垣 3.2km	1住居 (60, 200)
大垣 (県) - 16	大垣市 宿地町字箕輪984番1	76,000	188	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成の住宅地域	西市道 7.5m 北 側道	水道 ガス 下水	大垣 2.1km	1住居 (60, 200)
大垣 * (県) - 17	大垣市 新長松2丁目44番	47,000	304	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が散在す る郊外の新興住宅地域	南市道 6m	水道 下水	大垣 4.8km	1住居 (60, 200)
大垣 * (県) - 18	大垣市 禾森町5丁目70番2	85,900	281	1:2	住宅 RC3	中規模一般住宅の中に倉 庫等が混在する住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	大垣 2.5km	1住居 (60, 200)
大垣 (県) - 19	大垣市 牧野町3丁目117番1	64,600	182	1:1	住宅 W2	県道沿いに一般住宅のほ か店舗等も混在する地域	南 県道 20m	水道 下水	大垣 5.5km	2住居 (60, 200)
大垣 (県) - 20	大垣市 八島町字東菰田67番	71,400	267	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパ ト、農地等が見られる住 宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	大垣 1.4km	1住居 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その 他法令の 制限で主 要なもの
大垣 (県) - 21	大垣市 林町8丁目字中屋敷1411番1	81,000	156	1:1.5	住宅 S2	低層戸建住宅の多い閑静な住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	大垣 900m	1住居 (60, 200)
大垣 (県) 5- 1	大垣市 郭町1丁目43番	142,000	224	1:3.5	店舗兼住宅 RC5	中高層ビル、小売店舗の建ち並ぶ駅前通り商店街	西 県道 36m	水道 ガス 下水	大垣 500m	商業 (80, 600) 防火
大垣 (県) 5- 2	大垣市 桐ヶ崎町93番	102,000	247	1:1	事務所 S3	店舗、事務所が多く一般住宅も混在する商業地域	東 市道 11m	水道 ガス 下水	大垣 600m	商業 (80, 400) 準防
大垣 (県) 5- 3	大垣市 安井町2丁目17番1	100,000	380	1:2	事務所 S3	小売店舗、営業所の多い路線商業地域	南 県道 22m	水道 ガス 下水	大垣 2.5km	近商 (80, 300)
大垣 (県) 5- 4	大垣市 御殿町1丁目53番	91,500	95	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ商業地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	大垣 900m	商業 (80, 400) 準防
大垣 (県) 5- 5	大垣市 高屋町3丁目15番外	134,000	421	1:1.5	事務所 RC4	中層ビル、店舗等の多い商業地域	南 市道 25m	水道 ガス 下水	大垣 300m	商業 (80, 500) 準防
大垣 (県) 5- 6	大垣市 久瀬川町3丁目10番	76,000	168	1:4	店舗兼住宅 W1	旧来の小規模店舗と一般住宅の混在する路線商業地域	南 県道 25m	水道 ガス 下水	大垣 2.5km	近商 (80, 300)
大垣 (県) 5- 7	大垣市 東外側町1丁目4番	130,000	263	1:2	事務所 RC5	小規模店舗や事務所が並ぶ商業地域	南 市道 21m	水道 ガス 下水	大垣 500m	商業 (80, 600)
大垣 (県) 5- 8	大垣市 林町7丁目字敷下681番1	90,000	471	1:1.5	店舗 W2	小規模店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東 国道 25m	水道 ガス 下水	大垣 1.3km	準住居 (60, 200)
大垣 (県) 5- 9	大垣市 上石津町上原字猿海道1330番1外	12,400	969	1:2.5	店舗兼住宅 S2	店舗、事業所等が見られる行政施設に近い路線商業地域	東 国道 14m	水道 下水	関ヶ原 11km	「都計外」
大垣 (県) 5- 10	大垣市 墨俣町墨俣字本町127番2	54,800	161	1:4	店舗兼住宅 W2	店舗、住宅等が混在する既成商業地域	北 市道 6m	水道	穂積 4.8km	商業 (80, 400)
大垣 (県) 5- 11	大垣市 林町5丁目12番1外	117,000	302	1.2:1	店舗 S1	店舗、中層ビル等が混在する駅に近い商業地域	西 県道 南側道 20m	水道 ガス 下水	大垣 350m	商業 (80, 400) 準防

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
大垣 (県) 7- 1	大垣市 築捨町3丁目126番	60,500	804	1:1	事務所 S2	国道背後の中規模営業 所、工場等の多い混在地 域	西市道 5.9m	水道 下水	大垣 3.8km	準工 ( 60, 200)
大垣 (県) 7- 2	大垣市 島里1丁目85番	83,000	991	1:2	事務所 S2	中規模の店舗、事務所等 の建つ路線商業地域	東 国道 22m	水道 下水	大垣 5.6km	準工 ( 60, 200)
大垣 (県) 7- 3	大垣市 本今4丁目152番7外	60,100	179	1:2	住宅 W2	住宅、アパート、空地等 が混在する住宅地域	北 市道 4.3m	水道 ガス 下水	大垣 3.6km	準工 ( 60, 200)
大垣 (県) 9- 1	大垣市 久瀬川町7丁目5番8	36,500	21,722	1:2.5	工場	既成市街地の中に大規模 工場等の建ち並ぶ工業地 域	東 市道 11m	水道 ガス 下水	大垣 2.9km	工業 ( 60, 200)
大垣 (県) 9- 2	大垣市 上石津町一之瀬字野々垣外2059番	9,050	2,580	台形 1:2	工場	農家住宅等に近接する小 規模工場、農地が混在す る工業地域	三方路 北東 市道 6m	水道 下水	関ヶ原 7km	「都計外」
大垣 (県)10- 1	大垣市 矢道町2丁目557番外	25,200	729	不整形 1:1	住宅 W2	中規模農家住宅が多く農 地も多い住宅地域	南 市道 5m 東 側道	水道	大垣 6.8km	「調区」 ( 60, 200)
大垣 (県)10- 2	大垣市 入方2丁目1729番2	31,400	343	1:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	南 市道 4.6m	水道	大垣 5.8km	「調区」 ( 60, 200)
大垣 (県)10- 3	大垣市 墨俣町上宿字北浦276番8	37,200	174	1:1	住宅 W2	農家集落に近い農地に囲 まれた小規模な一般住宅 団地	西 市道 4m	水道	穂積 5.4km	「調区」 ( 60, 200)
高山 (県) - 1	高山市 大新町2丁目97番3外	84,500	115	1:4	住宅 W2	一般住宅が多い住宅地域	北 市道 4.5m	水道 下水	高山 1.6km	(都) 1住居 ( 60, 200)
高山 (県) - 2	高山市 本母町274番2	72,500	181	1:1	住宅 S2	田園地域に一般住宅が点 在する閑静な住宅地域	北 市道 4.7m	水道 下水	高山 2.5km	(都) 1住居 ( 60, 200)
高山 (県) - 3	高山市 下岡本町2558番12	73,300	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を主体とする新 興住宅地域	南 市道 4.1m	水道 下水	高山 2.5km	(都) 1低専 ( 50, 80)
高山 (県) - 4	高山市 緑ヶ丘町1丁目84番	64,800	188	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い高台の閑 静な住宅地域	南 市道 7m	水道 下水	高山 2.5km	(都) 1中専 ( 60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
高山 (県) - 5	高山市 三福寺町1535番31	53,900	200	1:2	住宅 W2	一般住宅が多い高台の新 興住宅地域	西市道 6m	水道 下水	高山 3.5km	(都) 1 低専 ( 60, 100)
高山 (県) - 6	高山市 石浦町6丁目142番	66,700	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を主体とし農地 も残る新興住宅地域	北市道 5.5m	水道 下水	高山 3.2km	(都) 2 中専 ( 60, 200)
高山 (県) - 7	高山市 天満町2丁目85番6	102,000	147	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い既成住宅 地域	西市道 5m	水道 下水	高山 1km	(都) 2 住居 ( 60, 200)
高山 (県) - 8	高山市 江名子町548番8	63,200	227	1:2	住宅 W2	一般住宅を主体とする住 宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	高山 2km	(都) 2 中専 ( 60, 200)
高山 (県) - 9	高山市 日の出町2丁目38番	52,700	155	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘 陵地の住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	高山 2.5km	(都) 1 中専 ( 60, 200)
高山 (県) - 10	高山市 初田町3丁目97番6	109,000	155	1:2	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在 する既成住宅地域	西市道 8m	水道 下水	高山 1.2km	(都) 2 住居 ( 60, 200)
高山 (県) - 11	高山市 冬頭町718番3	67,500	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅を主体とし農地 も残る新興住宅地域	北東 市道 6.5m	水道 下水	高山 3.4km	(都) 2 中専 ( 60, 200)
高山 (県) - 12	高山市 上岡本町1800番4	60,800	216	1:1	住宅 W2	一般住宅を主体とする小 規模住宅団地	東 市道 6m	水道 下水	高山 2.7km	(都) 1 低専 ( 60, 100)
高山 (県) - 13	高山市 丹生川町町字林ノ下2000番35	28,500	244	1:1.2	住宅 S2	一般住宅が建ち並び区画 整然とした住宅地域	北西 市道 5m	水道 下水	高山 6.2km	「都計外」
高山 (県) - 14	高山市 丹生川町根方字尾崎231番	3,800	340	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅が散在する旧道 沿いの農村集落地域	南 県道 4m	水道	高山 14.5km	「都計外」
高山 (県) - 15	高山市 清見町三ツ谷字大所1220番外	9,600	748	不整形 1:1	住宅 W2	農地が多い中に農家住宅 等が散在する住宅地域	南西 市道 4m	水道 下水	高山 12km	「都計外」
高山 (県) - 16	高山市 清見町牧ヶ洞字岩野3129番	17,100	591	台形 1:1.5	住宅 W2	農地の中に住宅等が散在 する住宅地域	北 市道 4m	水道 下水	高山 8.4km	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その 他法令の 制限で主 要なもの
高山 (県) - 17	高山市 荘川町新淵字前田598番9外	7,070	107	1:1.2	住宅 W2	国道沿いに一般住宅のほか旅館等が混在する地域	北 国道 9m	水道 下水	高山 43km	「都計外」
高山 (県) - 18	高山市 上宝町本郷字上野2528番2	9,950	209	1:1.2	住宅 W2	住宅、小売店舗等が混在する既成住宅地域	南東 市道 6.8m	水道 下水	高山 60.6km	「都計外」
高山 (県) - 19	高山市 一之宮町字野添3018番2外	30,800	333	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか、農地も多く見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	飛騨一ノ宮 1.5km	「都計外」
高山 (県) - 20	高山市 一之宮町字清水4850番2	23,300	339	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、農家住宅も見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 下水	飛騨一ノ宮 1km	「都計外」
高山 (県) - 21	高山市 久々野町無数河字江戸695番	18,400	285	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に公共施設等が混在する既成住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	久々野 400m	「都計外」
高山 (県) - 22	高山市 久々野町小屋名字藤口1068番1外	4,650	1,096	不整形 1:1	住宅 W2	農家住宅が散在している農家集落地域	西 市道 4m	水道 下水	久々野 6km	「都計外」
高山 (県) - 23	高山市 奥飛騨温泉郷栃尾字沖野264番5外	25,400	304	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、店舗等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 市道 7m 背面道	水道 下水	高山 43.8km	「都計外」
高山 (県) - 24	高山市 朝日町立岩字宮ノ腰321番1	5,000	535	1.5:1	住宅 W2	農地が多い中に一般住宅、農家住宅が散在する地域	南 市道 8m	水道 下水	久々野 9km	「都計外」
高山 (県) - 25	高山市 国府町名張字五反田1554番	23,600	297	1.5:1	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散在する地域	北東 県道 5.5m	水道 下水	飛騨国府 1.2km	「都計外」
高山 (県) - 26	高山市 高根町中之宿字御堂ノ平343番1	3,540	524	不整形 1.5:1	住宅 W2	国道沿いに一般住宅が散在する地域	南東 国道 6m	水道	久々野 26km	「都計外」
高山 (県) - 27	高山市 国府町八日町字神尾戸367番	15,500	465	1:1.2	住宅 W2	県道沿いに農家住宅が多い住宅地域	南 県道 5m	水道 下水	飛騨国府 2.9km	「都計外」
高山 (県) - 28	高山市 国府町木曾垣内字塚田126番12	37,000	331	1:1	住宅 W2	一般住宅を主体とする住宅地域	南西 市道 5m	水道 下水	飛騨国府 1km	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通 施設との接近の 状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
高山 (県) 5- 1	高山市 本町2丁目13番外	199,000	249	1.2:1	店舗 S2	小規模小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西市道 12m	水道 下水	高山 650m	(都) 商業 (80, 400) 準防
高山 (県) 5- 2	高山市 昭和町2丁目68番9外	164,000	799	1:1	店舗 W1	店舗、事務所、公共施設等の混在する駅裏商業地域	東市道 10m	水道 下水	高山 650m	(都) 商業 (80, 400) 準防
高山 (県) 5- 3	高山市 丹生川町町方字林作18番3	35,800	993	1:1.5	事務所兼倉庫 S2	小規模な事務所、沿道サービス施設等が多い国道沿いの路線商業地域	南国道 13m	水道 下水	高山 7.1km	「都計外」
高山 (県) 5- 4	高山市 清見町三日町字井口343番1外	38,400	550	台形 1:1.5	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、公共施設等が連担する地域	南東国道 10m	水道 下水	高山 6.7km	「都計外」
高山 (県) 5- 5	高山市 一之宮町字野添3556番2外	47,200	728	不整形 1.2:1	店舗 S1	ドライブイン、自動車展示場のほか、民宿等も見られる路線商業地域	背路面道 南東国道 14m	水道 下水	飛騨一ノ宮 400m	「都計外」
高山 (県) 5- 6	高山市 久々野町久々野字峠1781番4外	32,200	239	1:1	店舗兼住宅 W2	店舗が連担する駅に近い商業地域	北県道 8m	水道 下水	久々野 150m	「都計外」
高山 (県) 5- 7	高山市 国府町広瀬町字中村935番4外	41,800	252	台形 1:2	店舗兼住宅 S3	県道沿いに小売店舗等が介在する商業地域	北東県道 7.5m	水道 下水	飛騨国府 140m	「都計外」
高山 (県) 5- 8	高山市 奥飛騨温泉郷平湯字湯下728番外	50,000	1,908	1:5	旅館 RC4	温泉旅館を中心とした商業地域	南市道 5m	水道 下水	高山 34.8km	「都計外」
高山 (県) 7- 1	高山市 上岡本町3丁目188番	121,000	594	1:2	工場	国道沿いに店舗、工場等が混在する商業地域	西国道 22m	水道 下水	高山 1.5km	(都) 準工 (60, 200)
高山 (県) 9- 1	高山市 匠ヶ丘町202番2	30,000	3,305	1:2	倉庫 S1	工場、倉庫等の連担する工業団地	三方路 南西市道 9m	水道 下水	高山 4.1km	(都) 工業 (60, 200)
高山 (県) 9- 2	高山市 松之木町1040番38外	24,300	1,646	1.2:1	事務所・物置・倉庫 S1	工場、倉庫等の連担する、丘陵地にある工業団地(高山東部工場団地)	南西市道 10.5m	水道 下水	高山 4.5km	(都) 工業 (60, 200)
多治見 (県) - 1	多治見市 上野町4丁目15番1	57,900	142	1:1.2	住宅 W1	一般住宅等が建ち並び利便性の良い既成住宅地域	東市道 6m	水道 下水	多治見 950m	1住居 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設 との接近の状 況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他の法 令の制限で 主要なもの
多治見 * (県) - 2	多治見市 明和町4丁目5番451	38,800	266	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	多治見 4.3km	2 低専 ( 60, 150)
多治見 (県) - 3	多治見市 池田町4丁目65番2外	37,500	263	台形 1:1.2	住宅 S2	一般住宅の多い既成住宅地域	北市道 4m	水道 下水	多治見 1.8km	1 住居 ( 60, 200)
多治見 (県) - 4	多治見市 平和町4丁目22番	46,500	304	1:1.5	住宅 W2	共同住宅、営業所、文教施設、一般住宅が混在する住宅地域	南 市道 6m 背面道	水道 下水	多治見 1km	1 住居 ( 60, 200)
多治見 (県) - 5	多治見市 笠原町字梅平4024番262	30,000	223	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする熟成した住宅地域(梅平団地)	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	多治見 6.8km	( 都 ) 1 低専 ( 50, 80)
多治見 (県) - 6	多治見市 根本町1丁目80番3	34,000	320	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅、小工場、最近開発された小規模住宅が混在する地域	西 市道 4.5m	水道 下水	根本 500m	1 住居 ( 60, 200)
多治見 (県) - 7	多治見市 西坂町1丁目101番	42,500	215	1:1	住宅 S2	新興の大規模住宅団地(多治見緑台)	北 市道 6m	水道 ガス 下水	多治見 4km	1 低専 ( 50, 80)
多治見 (県) - 8	多治見市 平井町4丁目26番	30,500	373	1:2	住宅 S1	中規模住宅とアパートとが混在する閑静な住宅地域	北西 市道 3.6m	水道 下水	小泉 1km	1 住居 ( 60, 200)
多治見 (県) - 9	多治見市 市之倉町13丁目83番51	33,000	217	1:1	住宅 W2	新興の大規模住宅団地(市之倉ハイランド)	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	古虎溪 2.5km	1 低専 ( 50, 80)
多治見 (県) - 10	多治見市 松坂町4丁目8番71	32,700	180	1:2	住宅 W2	中規模戸建住宅が多い住宅団地(松風台団地)	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	根本 910m	1 低専 ( 50, 80)
多治見 (県) - 11	多治見市 笠原町字中原1188番8	28,300	376	1:2	住宅 W1	一般住宅のほか、農地の見られる住宅地域	南西 市道 7m	水道	多治見 6.7km	( 都 ) 1 住居 ( 60, 200)
多治見 (県) - 12	多治見市 滝呂町14丁目155番182	33,700	179	1:1.2	住宅 W2	中規模戸建住宅が多い住宅団地(滝呂台団地)	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	多治見 5.8km	1 低専 ( 50, 80)
多治見 (県) 5- 1	多治見市 小路町14番	62,000	208	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗の多い中に銀行等も介在する商業地域	東 市道 8m	水道 下水	多治見 1.2km	商業 ( 80, 400) 防火

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その 他法令の 制限で主 要なもの
多治見 (県) 5- 2	多治見市 音羽町4丁目85番	92,200	452	1:2	事務所兼倉庫 S3	国道沿いに店舗、事務所 が建ち並ぶ商業地域	東 国道 18m	水道 下水	多治見 850m	商業 ( 80, 400)
多治見 (県) 5- 3	多治見市 笠原町字古御所2105番4	34,200	514	台形 1.5:1	事務所 RC3	事務所、低層店舗の建ち 並ぶ商業地域	北東 市道 6.8m  三方路	水道 下水	多治見 5.8km	(都) 近商 ( 80, 300)
多治見 (県) 5- 4	多治見市 白山町3丁目112番10外	92,900	340	1:2	店舗 S2	国道沿いに店舗、事務所 が建ち並ぶ商業地域	北西 国道 23m	水道 下水	多治見 830m	商業 ( 80, 400)
多治見 (県) 7- 1	多治見市 光ヶ丘2丁目34番2外	63,300	429	台形 1.5:1	事務所兼倉庫 兼住宅 S3	店舗、事務所のほか倉庫 等も見られる商業地域	南東 市道 8m	水道 下水	小泉 1.2km	準工 ( 60, 200)
多治見 (県) 7- 2	多治見市 滝呂町15丁目38番1外	36,400	819	台形 3.5:1	事務所・倉庫	県道沿いに工場のほか店 舗等も見られる工業地域	南 県道 9m	水道 下水	多治見 3.5km	準工 ( 60, 200)
多治見 (県) 7- 3	多治見市 金岡町1丁目70番1	57,800	958	1:3	診療所兼住宅 RC2	事務所のほか、共同住 宅、倉庫等も見られる商 業地域	西 市道 5.5m	水道 下水	多治見 1.3km	準工 ( 60, 200)
多治見 (県) 7- 4	多治見市 高田町5丁目83番1	28,000	408	1:2	倉庫 S2	中小規模の倉庫のほか、 一般住宅等の混在する地 域	南東 市道 5.5m	水道 下水	多治見 3.8km	準工 ( 60, 200)
多治見 (県) 7- 5	多治見市 笠原町字森下1647番167	31,000	646	1:2	倉庫 S1	工場、倉庫、一般住宅が 混在するほか農地も残る 地域	東 市道 8.5m	水道 下水	多治見 6.4km	(都) 準工 ( 60, 200)
多治見 (県) 7- 6	多治見市 笠原町字割田2741番2	30,000	191	台形 3:1	倉庫 S1	一般住宅のほか、倉庫、 作業所等も混在する地域	北西 市道 7m	水道 下水	多治見 5km	(都) 準工 ( 60, 200)
多治見 (県)10- 1	多治見市 大針町字起477番1	19,500	261	1:1	住宅 W2	農地が見られる中に農家 住宅、一般住宅が散在す る住宅地域	東 市道 3.5m	水道	姫 1.6km	「調区」 ( 60, 200)
多治見 (県)10- 2	多治見市 姫町5丁目1番176	26,200	247	1:1.5	住宅 S2	中規模戸建住宅が多い住 宅団地(白山団地)	南西 市道 5m	水道	下切 450m	「調区」 ( 60, 200)
関 (県) - 1	関市 貸上町8番3	43,300	248	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農地も多 く見られる住宅地域	北 市道 7m	水道 下水	長良川鉄道関市役所 前 650m	(都) 1住居 ( 60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
関 (県) - 2	関市 津保川台2丁目211番10 「津保川台2-9-7」	40,000	270	1.2:1	住宅 S2	丘陵地にある中規模住宅 団地(津保川タウン)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	長良川鉄道関 6.9km	(都) 2低専 (50, 80)
関 (県) - 3	関市 明生町2丁目46番 「明生町2-5-27」	44,200	348	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南西 市道 6m	水道 下水	長良川鉄道関口 900m	(都) 1中専 (60, 200)
関 (県) - 4	関市 平賀町4丁目79番	42,500	278	台形 1:1.5	住宅 W2	土地区画整理済で農地も 多く残る住宅地域	南 市道 6m	水道 下水	長良川鉄道関富岡 1.1km	(都) 1住居 (60, 200)
関 (県) - 5	関市 下有知字観音下2832番2	34,700	639	不整形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか農 地も多く見られる住宅地 域	東 市道 4m	水道 下水	長良川鉄道関下有知 1.4km	(都) (60, 200)
関 (県) - 6	関市 広見字昭和新田1853番1	20,500	580	1.5:1	住宅 W1	農地の中に一般住宅と農 家住宅が混在する住宅地 域	南 市道 6m	水道 下水	長良川鉄道関 4.8km	(都) (60, 200)
関 (県) - 7	関市 桜台4丁目3番10 「桜台4-3-10」	39,400	204	1:1.2	住宅 S2	丘陵地にある閑静な住宅 団地(桜台ニュータウ ン)	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	長良川鉄道関口 2.2km	(都) 1低専 (50, 80)
関 (県) - 8	関市 洞戸菅谷字中川原171番1	9,770	450	台形 1:1.5	住宅 S2	農家住宅及び一般住宅が 散在する住宅地域	北西 市道 5.1m	水道 下水	岐阜 26.2km	「都計外」
関 (県) - 9	関市 洞戸尾倉字中村254番4外	7,330	272	1:1.2	住宅 W2	国道沿いに一般住宅等が 見られる住宅地域	南 国道 西 側道 5.5m	水道 下水	岐阜 31km	「都計外」
関 (県) - 10	関市 上之保字下山本1375番・1376 番1合併3外	7,860	732	1:1	住宅 W2	農家住宅を主体とした住 宅地域	南 市道 4.5m	水道 下水	長良川鉄道関富岡 22km	「都計外」
関 (県) - 11	関市 板取字野向3889番3外	4,800	331	2:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	東 県道 6.5m	水道 下水	岐阜 49km	「都計外」
関 (県) - 12	関市 武芸川町高野字野中194番1	23,400	335	1:2	住宅 W2	公共施設が多く農地も介 在する一般住宅地域	東 市道 5m	水道 下水	岐阜 19.4km	(都) (60, 200)
関 (県) - 13	関市 武芸川町谷口字東畑1471番13外	20,700	264	1:2	住宅 W2	県道沿いに一般住宅が散 在する住宅地域	東 県道 8m	水道 下水	岐阜 20.4km	(都) (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なものの
関 (県) - 14	関市 武芸川町跡部字土路1019番外	30,600	528	台形 1:2	住宅 W2	県道沿いに一般住宅と店 舗が混在する地域	北東 県道 14m	水道 下水	岐阜  18km	(都)  (60, 200)
関 (県) - 15	関市 上之保字下屋敷18911番1外	5,300	353	台形 1:1.5	住宅 W2	農地が多い中に、農家住 宅等が散在する地域	南 県道 8m	水道 下水	長良川鉄道関富岡  30km	「都計外」
関 (県) - 16	関市 富之保字粟野畑中2062番1	13,300	364	1:2.5	住宅兼車庫 S2	農家住宅を主に一般住宅 等も混在する集落地域	南西 市道 8m	水道 下水	長良川鉄道関富岡  17.7km	「都計外」
関 (県) - 17	関市 中之保字上屋敷道下夕4471番4外	13,400	343	1:1.5	住宅 W2	農地が多い中に、一般住 宅等が散在する地域	北 県道 10m	水道 下水	長良川鉄道関富岡  17.4km	「都計外」
関 (県) - 18	関市 西神野字尾崎904番15外	16,400	715	不整形 1.2:1	住宅 W2	県道沿いの農家住宅を主 体とした住宅地域	南 県道 8.8m	水道 下水	長良川鉄道美濃市  5km	(都)  (60, 200)
関 (県) - 19	関市 倉知字祭場下401番2外	38,000	314	1:2	住宅 W2	住宅のほかには駐車場等が 見られる、住宅地域	南 市道 4.4m	水道 下水	長良川鉄道刃物会館 前  1.4km	(都)  (60, 200)
関 (県) 5- 1	関市 山王通2丁目6番1 「山王通2-2-25」	96,000	900	1:2	店舗 RC2	中規模店舗の建ち並ぶ幹 線道路沿いの商業地域	西 市道 12m  背面部	水道 下水	長良川鉄道関  1.7km	(都) 近商 (80, 300) 準防
関 (県) 5- 2	関市 西本郷通6丁目95番外 「西本郷通6-5-20」	67,500	612	1:1	店舗兼住宅 W2	中規模店舗事務所の多い 幹線市道沿いの商業地域	北 市道 12m	水道 下水	長良川鉄道関  1.3km	(都) 準住居 (60, 200)
関 (県) 7- 1	関市 山王通1丁目147番外 「山王通1-8-7」	58,600	305	1:1.5	住宅兼倉庫 S2	一般住宅のほか事業所、 飲食店等も混在する商業 地域	南 市道 8m	水道 下水	長良川鉄道関  2km	(都) 準工 (60, 200)
関 (県) 9- 1	関市 新迫間27番	21,200	14,232	台形 1.5:1	工場	大規模の工場が建ち並 ぶ工業団地	西 市道 10.7m	水道 下水	長良川鉄道関口  6.8km	(都) 工専 (60, 200)
関 (県) 9- 2	関市 下有知字深橋前5469番4外	26,300	4,502	不整形 1:1	工場	中小工場が建ち並ぶ工業 団地	南東 市道 8m  三方路	水道 下水	長良川鉄道関下有知  1.5km	(都)  (60, 200)
中津川 (県) - 1	中津川市 落合字落合町889番1外	19,800	314	1:2	住宅 S2	一般住宅、店舗兼住宅等 が混在する既成住宅地域	北東 市道 7m	水道 下水	中津川  3.4km	(都)  (70, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その 他法令の 制限で主 要なもの
中津川 (県) - 2	中津川市 苗木字狩宿 4 5 4 7 番 1 3 0	17,900	408	1:1	住宅 W2	丘陵地に開発された小規模住宅地域	北 市道 6.6m	水道 下水	中津川 7.5km	(都) ( 60, 200)
中津川 (県) - 3	中津川市 駒場字大峡 1 5 2 7 番 3 8	28,800	173	1.2:1	住宅 W2	低層住宅が建ち並ぶ熟成した住宅地域	北東 市道 4.3m	水道 下水	中津川 3km	(都) 1 低専 ( 60, 100)
中津川 (県) - 4	中津川市 千旦林字坂本 1 5 2 2 番 2 8	16,300	214	1:2	住宅 W2	未利用地の残る一般住宅団地(ひまわり台団地)	北 市道 4m	水道	美乃坂本 1.1km	(都) ( 60, 200)
中津川 (県) - 5	中津川市 中津川字上金往還上 1 1 8 3 番 3	31,600	495	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅が多く農地等も介在する地域	南 市道 5.3m	水道 下水	中津川 1km	(都) 1 低専 ( 60, 100)
中津川 (県) - 6	中津川市 山口 5 1 7 番 1	8,950	591	不整形 1:2	住宅 W1	国道背後で水田が多く農家住宅が散在する地域	北西 市道 4.7m	水道	坂下 1.6km	「都計外」
中津川 (県) - 7	中津川市 蛭川字岩谷 1 7 8 2 番 7	5,960	513	不整形 1.2:1	住宅 W2	農地が多い中、農家住宅等が散在する閑静な住宅地域	東 市道 5m	水道 下水	恵那 11.1km	「都計外」
中津川 (県) - 8	中津川市 坂下字島 2 3 5 4 番 1 2	7,970	398	1:1	住宅 W1	低層住宅、作業所、農地等が混在する地域	西 市道 4m	水道 下水	坂下 2.2km	「都計外」
中津川 (県) - 9	中津川市 坂下字上鐘 3 4 番 4 0	12,900	207	1:1	住宅 W2	中規模戸建て住宅を主体とする住宅団地(上鐘団地)	北西 市道 5m	水道 下水	坂下 1km	「都計外」
中津川 (県) - 10	中津川市 高山字木積沢 1 9 1 6 番 5	8,050	357	1:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅が点在する地域	南 市道 3m	水道 下水	中津川 10.7km	「都計外」
中津川 (県) - 11	中津川市 福岡字野尻 1 0 8 0 番 2	15,700	165	1:2	住宅 W2	旧福岡町の中心部に近い店舗も見られる地域	東 市道 5.5m	水道 下水	中津川 11km	「都計外」
中津川 (県) - 12	中津川市 川上字奥屋 8 8 9 番 1	4,060	722	台形 1:1.2	住宅 W1	県道沿いに農家住宅等が散在する農家集落地域	南東 県道 8m 背面道	水道 下水	坂下 7.3km	「都計外」
中津川 (県) - 13	中津川市 加子母字米野 3 6 2 7 番 4	7,250	181	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する地域	南西 市道 4.5m	水道 下水	中津川 35km	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
中津川 (県) - 14	中津川市 阿木寺領3番1	9,500	356	台形 1.2:1	住宅 W2	中規模住宅のほか、公共 施設、店舗等も見られる 住宅地域	北西 県道 5.5m	水道 下水	明知鉄道阿木 750m	「都計外」
中津川 (県) - 15	中津川市 付知町字万場2032番5外	15,600	348	1.2:1	住宅 W2	一般住宅を主体とする既 成住宅地域	東 市道 5m 南 側道	水道 下水	中津川 28km	「都計外」
中津川 (県) - 16	中津川市 付知町字百田9730番2外	10,900	731	台形 1:1.5	住宅 W1	国道背後にあって、農地 の目立つ一般住宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	中津川 26km	「都計外」
中津川 (県) - 17	中津川市 下野字大湫438番18	9,300	667	1:1.5	住宅 W1	農地の多い中に住宅等が 散在する住宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	中津川 14km	「都計外」
中津川 (県) 5- 1	中津川市 えびす町1714番11外 「えびす町6-2」	52,800	119	1:2	店舗兼住宅 S2	一般住宅、店舗兼住宅の 混在する商業地域	背面道 北東 市道 6m	水道 下水	中津川 750m	(都) 近商 (80, 300) 準防
中津川 (県) 5- 2	中津川市 坂下字町平857番1外	32,800	168	1.2:1	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並び駅前 商店街	南 県道 11m 三方路	水道 下水	坂下 近接	「都計外」
中津川 (県) 5- 3	中津川市 付知町字安楽満10217番2	24,000	763	不整形 1:1.2	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗等が目立 つ路線商業地域	北東 国道 14m 三方路	水道 下水	中津川 23km	「都計外」
中津川 (県) 7- 1	中津川市 駒場字後洞1457番111外	38,300	230	台形 1:1.2	店舗兼住宅 S2	国道沿いに沿道サービ ス店舗、工場等が見られる 商業地域	北西 国道 11m	水道 下水	中津川 3.7km	(都) 準工 (60, 200)
中津川 (県) 9- 1	中津川市 駒場町928番7 「駒場町1-78」	32,900	1,357	台形 2.5:1	工場	中心部に近い大小工場の 集まる地域	東 市道 10.6m	水道 下水	中津川 1.5km	(都) 工専 (60, 200)
美濃 (県) - 1	美濃市 字殿町1435番6	39,800	181	1:4	住宅 W2	一般住宅が多い既成住宅 地域	北東 市道 5m	水道 下水	長良川鉄道美濃市 1.2km	(都) 1住居 (60, 200)
美濃 (県) - 2	美濃市 大字生櫛字東河原1614番50外	35,300	528	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に 営業所等が混在する既成 住宅地域	西 市道 9.5m	水道 下水	長良川鉄道松森 1.9km	(都) 1住居 (60, 200)
美濃 (県) - 3	美濃市 大字蔭生字西屋敷1924番3	15,700	280	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南 市道 4.5m	水道 下水	長良川鉄道美濃市 8.7km	(都) (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
美濃 (県) - 4	美濃市 大字藍川19番3	33,700	265	1:1	住宅 W2	丘陵地にある閑静な住宅 団地(藍川団地)	北西 市道 6m	水道 下水	長良川鉄道松森 3km	(都) 1低専 (50, 80)
美濃 (県) 5- 1	美濃市 字俵町2118番3外	54,200	91	1:1.5	店舗兼住宅 S3	各種小売店舗が建ち並ぶ 商業地域	南西 市道 7m	水道 下水	長良川鉄道美濃市 600m	(都) 商業 (80, 400)
美濃 (県) 7- 1	美濃市 大字長瀬月ヶ瀬210番1外	18,700	1,611	台形 1.2:1	事務所兼工場 S2	中小工場のほか一般住宅 の混在する工業地域	南東 市道 5m 北東 側道	水道 下水	長良川鉄道美濃市 4.5km	(都) 準工 (60, 200)
美濃 (県) 9- 1	美濃市 大字楓台7番	23,600	39,193	不整形 1:2	工場 S2	大規模の工場が建ち並 ぶ工業団地	西 市道 10m	水道	長良川鉄道松森 4.1km	(都) 工業 (60, 200)
瑞浪 (県) - 1	瑞浪市 土岐町字五百代7206番42	38,100	173	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の多い既成住宅 地域	東 市道 4m	水道 下水	瑞浪 1.1km	(都) 1中専 (60, 200)
瑞浪 (県) - 2	瑞浪市 稲津町小里字惣作1087番3外	27,000	342	不整形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅等を主体に農地 も見られる住宅地域	東 市道 7.8m	水道 下水	瑞浪 3.1km	(都) (60, 200)
瑞浪 (県) - 3	瑞浪市 日吉町字森ノ腰694番1外	12,800	337	不整形 2:1	住宅 W2	農地の中に、一般住宅が 散在する住宅地域	西 県道 8m	水道 下水	瑞浪 6km	(都) (60, 200)
瑞浪 (県) - 4	瑞浪市 釜戸町字吉原3018番1外	20,300	357	1:1	住宅 W2	空地も見られる一般住宅 地域	南 県道 10m 背面道	水道 下水	釜戸 500m	(都) (70, 200)
瑞浪 (県) 5- 1	瑞浪市 一色町4丁目87番	67,200	572	1:1	店舗 S1	国道沿いに店舗、事務所 等の見られる路線商業地 域	南 国道 23m	水道 下水	瑞浪 1.5km	(都) 近商 (80, 200)
瑞浪 (県) 7- 1	瑞浪市 松ヶ瀬町4丁目47番	40,500	428	1:1.5	住宅 W2	空地の多い中に、一般住 宅、事務所等の混在する 地域	北西 市道 6m	水道 下水	瑞浪 1.7km	(都) 準工 (60, 200)
瑞浪 (県) 9- 1	瑞浪市 山田町字芝添226番1外	21,500	8,708	不整形 1:23.5	工場	周辺に住宅等が建ち並ぶ 幹線道路背後の工業地域	北東 市道 5.2m	水道 下水	瑞浪 1.6km	(都) (60, 200)
羽島 (県) - 1	羽島市 小熊町天王2丁目41番外	41,300	258	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか農地、空 地も見られる区画整然と した住宅地域	北 市道 8m	水道	名鉄羽島市役所前 2.5km	1低専 (50, 80)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
羽島 * (県) - 2	羽島市 小熊町島2丁目69番	51,200	247	1:2	住宅 W2	一般住宅が散在する新興 住宅地域	南 市道 8m	水道	名鉄竹鼻 1.2km	1 中専 ( 60, 200)
羽島 (県) - 3	羽島市 竹鼻町狐穴字川口644番1	48,500	198	1:2.5	住宅 W2	一般住宅のほかに事業所 等も見られる住宅地域	南西 市道 5.3m	水道 ガス 下水	名鉄羽島市役所前 900m	1 住居 ( 60, 200)
羽島 (県) - 4	羽島市 江吉良町字松原2451番	43,100	231	1:3	住宅 W2	一般住宅の中に工場等も 混在し、農地も見られる 住宅地域	北 市道 4.9m	水道 ガス 下水	名鉄江吉良 650m	1 住居 ( 60, 200)
羽島 (県) - 5	羽島市 福寿町本郷字町裏1157番	38,800	158	1:2	住宅 W2	旧来からの一般住宅と農 家住宅が連担する住宅地 域	北西 市道 5m	水道	名鉄新羽島 1.4km	1 住居 ( 60, 200)
羽島 (県) 5- 1	羽島市 福寿町浅平2丁目48番	49,500	595	1:1	店舗兼共同住 宅 RC4	新しい中層ビル、マン ションが多く農地も残る 商業地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	岐阜羽島 400m	商業 ( 80, 400) 準防
羽島 (県) 5- 2	羽島市 竹鼻町字大佛町228番1外	52,300	264	1:1.5	店舗兼住宅 S4	店舗、営業所、一般住宅 が混在する商業地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	名鉄羽島市役所前 120m	商業 ( 80, 400) 準防
羽島 (県) 5- 3	羽島市 小熊町島2丁目16番	58,000	669	1:1	店舗兼住宅 S2	中小規模の各種店舗が建 ち並ぶ路線商業地域	南東 県道 25m	水道	名鉄竹鼻 1.1km	近商 ( 80, 300) 準防
羽島 * (県) 5- 4	羽島市 福寿町浅平2丁目18番外	61,200	886	1.2:1	店舗兼住宅 RC3	店舗、営業所のほか農地 も見られる路線商業地域	北 県道 22m	水道 下水	岐阜羽島 600m	商業 ( 80, 400) 準防
羽島 (県) 7- 1	羽島市 江吉良町江中7丁目1番外	36,100	17,203	1:1.2	事務所兼作業 場	中小規模の事業所が増え つつある区画整理後の工 業地域	西 市道 8m	水道 ガス 下水	岐阜羽島 1.2km	準工 ( 60, 200)
羽島 (県) 7- 2	羽島市 上中町長間字東外2887番1外	43,300	373	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、倉庫等のほか 農地も見られる住宅地域	四方路 南 市道 9m	水道 下水	名鉄江吉良 2km	準工 ( 60, 200)
羽島 (県) 7- 3	羽島市 堀津町横手3丁目28番	39,500	501	1.2:1	倉庫 S1	農地の中に工場、倉庫、 住宅が散在する工業地域	背面部 北 市道 6m	水道	名鉄新羽島 2km	準工 ( 60, 200)
羽島 (県) 7- 4	羽島市 江吉良町字村前2244番1外	53,500	1,475	2:1	事務所兼作業 場 S1	営業所、沿道店舗等が建 ち並ぶ路線商業地域	西 県道 27m 北 側道	水道 下水	岐阜羽島 1.4km	準工 ( 60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
羽島 (県)10- 1	羽島市 上中町沖字東野2597番	28,800	347	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が農地 の中に散在する住宅地域	西市道 3.3m	水道	名鉄江吉良 2.7km	「調区」 ( 60, 200)
羽島 (県)10- 2	羽島市 足近町3丁目311番3	39,500	264	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち 並び開発された住宅団地 (坂井団地)	北市道 5.7m	水道	名鉄南宿 1.8km	「調区」 ( 60, 200)
恵那 (県) - 1	恵那市 長島町正家字飛ヶ根272番129	29,500	188	1:1	住宅 W2	丘陵地に開発された小規 模住宅団地(永平団地)	東市道 6m	水道 下水	恵那 2.6km	(都) ( 60, 200)
恵那 (県) - 2	恵那市 三郷町野井字鳥居前1919番2の1 外	15,700	575	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか空地、農 地等も見られる郊外の住 宅地域	北西市道 5m	水道	武並 4.1km	(都) ( 60, 200)
恵那 (県) - 3	恵那市 大井町字神ノ木318番52	32,800	191	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、工 場等が混在する駅に近い 住宅地域	北東市道 3m	水道 下水	恵那 450m	(都) 2中専 ( 60, 200)
恵那 (県) - 4	恵那市 大井町字入道坂2719番125	22,200	344	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	南東市道 4m	水道 下水	恵那 2.2km	(都) ( 60, 200)
恵那 (県) - 5	恵那市 長島町久須見字中通210番1	11,800	304	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並び郊 外の住宅地域	北東側道 北東市道 4.4m	水道 下水	恵那 5.6km	(都) ( 60, 200)
恵那 (県) - 6	恵那市 岩村町飯羽間字箕輪2670番5	14,400	325	1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅、工 場等が散在する住宅地域	南市道 4m	水道 下水	明知鉄道飯羽間 600m	「都計外」
恵那 (県) - 7	恵那市 岩村町字藤平2046番98	12,800	466	台形 1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ、郊外の熟成しつつあ る住宅地域	北東市道 7m	水道 下水	明知鉄道岩村 1.8km	「都計外」
恵那 (県) - 8	恵那市 上矢作町下字北澄ヶ瀬131番1外	3,820	407	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が国道沿いに 散在する住宅地域	南西 国道 12m	水道 下水	明知鉄道岩村 15km	「都計外」
恵那 (県) - 9	恵那市 上矢作町字上広表2976番1	3,650	215	2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 市道沿いに建ち並び住宅 地域	北西市道 5.5m	水道 下水	明知鉄道岩村 11km	「都計外」
恵那 (県) - 10	恵那市 山岡町馬場山田字河原田545番	5,750	555	台形 1.5:1	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散 在する地域	西市道 7.5m	水道	明知鉄道花白 1.3km	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
恵那 (県) - 11	恵那市 山岡町原字切山1169番	8,120	370	不整形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅を主体として農 地等が見られる住宅地域	西市道 6m	水道	明知鉄道山岡 4.5km	「都計外」
恵那 (県) - 12	恵那市 串原字大竹426番2	3,750	274	台形 1:1.5	住宅 W1	農地の中に一般住宅等が 散在する住宅地域	南東 県道 9m	水道	明知鉄道明智 19km	「都計外」
恵那 (県) - 13	恵那市 明智町字渚ノ鼻1161番1外	20,000	161	1:2	住宅 W2	戸建専用住宅のほか店舗 併用住宅も介在する地域	南 市道 4.5m	水道 下水	明知鉄道明智 700m	「都計外」
恵那 (県) - 14	恵那市 明智町大田字丸川829番6	11,800	829	台形 1.5:1	住宅 W2	農地が多い中に、農家住 宅等が散在する地域	南東 県道 7.5m	水道	明知鉄道明智 2.7km	「都計外」
恵那 (県) 5- 1	恵那市 大井町字葛沢246番30	62,100	320	2:1	店舗 S3	低層の店舗ビル・併用住 宅等が混在する商業地域	南西 側道 北 市道 12m	水道 下水	恵那 150m	(都) 商業 (80, 400) 準防
恵那 (県) 5- 2	恵那市 岩村町字西町809番6	20,700	272	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並び一般 住宅も介在する古くから の商業地域	南西 市道 5.5m	水道 下水	明知鉄道岩村 550m	「都計外」
恵那 (県) 5- 3	恵那市 山岡町上手向字石平前181番1外	15,500	1,077	台形 1.2:1	店舗 S1	国道沿いに店舗、住宅等 が点在する地域	南 国道 10m	水道	明知鉄道山岡 600m	「都計外」
恵那 (県) 5- 4	恵那市 明智町字井ノ切865番11	31,700	86	台形 1.2:1	店舗兼住宅 W2	県道沿いに小売店舗等が 連担する商業地域	西 県道 10m	水道 下水	明知鉄道明智 400m	「都計外」
恵那 (県) 5- 5	恵那市 長島町正家2丁目3番4外	73,100	586	2:1	店舗 W2	店舗・事務所等が建ち並 ぶ路線商業地域	南東 国道 25m	水道 下水	恵那 1.2km	(都) 近商 (80, 200)
恵那 (県) 7- 1	恵那市 長島町中野字鷺ヶ入1214番34外	42,600	295	1:1.2	住宅 W1	県道沿いに一般住宅のほ か店舗等も見られる住宅 地域	北東 県道 10m	水道 下水	恵那 1.4km	(都) 準工 (60, 200)
恵那 (県) 9- 1	恵那市 武並町新竹折88番	16,000	8,078	1:2	工場	丘陵地に開発された工業 団地	北東 市道 10m	水道	武並 3.3km	(都) 工専 (60, 200)
美濃加茂 (県) - 1	美濃加茂市 太田町字上地393番2	43,000	251	1:2	住宅 S2	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 下水	美濃太田 500m	(都) 1住居 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なものの
美濃加茂 (県) - 2	美濃加茂市 森山町5丁目字大木洞10番21 「森山町5-10-21」	33,600	279	台形 1.5:1	住宅 S2	一般住宅の多い住宅団地 (森山団地)	南東 市道 6m	水道 下水	古井 950m	(都) 1低専 (50, 80)
美濃加茂 (県) - 3	美濃加茂市 蜂屋町下蜂屋字東田1796番	23,200	374	1:2	住宅 W2	農地の中に一般住宅等が 散在する住宅地域	東 市道 6m	水道 下水	長良川鉄道加茂野 2.7km	(都) (60, 200)
美濃加茂 (県) - 4	美濃加茂市 加茂野町加茂野字西野224番7	29,300	194	1:1	住宅 S2	一般住宅、農家住宅のほ か農地も多く見られる地 域	北東 市道 5m	水道 下水	長良川鉄道加茂野 850m	(都) (60, 200)
美濃加茂 (県) - 5	美濃加茂市 牧野字与次郎1753番9	25,500	185	1:1.2	住宅 S2	農地の中に一般住宅等が 散在する住宅地域	西 市道 5.7m	水道 下水	古井 2.4km	(都) (60, 200)
美濃加茂 (県) - 6	美濃加茂市 下米田町東柵井字石倉184番3	23,100	378	台形 1:1	住宅 W1	農地の中に一般住宅が散 在する住宅地域	西 市道 3.3m	水道 下水	古井 2.9km	(都) (60, 200)
美濃加茂 (県) 5- 1	美濃加茂市 太田町字飛鹿1935番2	61,800	800	台形 1:2	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所が建ち並ぶ 幹線道路沿いの商業地域	南 市道 15m	水道 下水	美濃太田 750m	(都) 近商 (80, 200)
美濃加茂 (県) 5- 2	美濃加茂市 山手町1丁目80番	60,000	999	1:1.2	店舗 S1	店舗・営業所等が建ち並 ぶ幹線道路沿いの商業地 域	西 県道 15m	水道 下水	美濃太田 500m	(都) (60, 200)
美濃加茂 (県) 7- 1	美濃加茂市 森山町4丁目字前山254番38 「森山町4-3-25」	37,500	274	台形 1:1.5	住宅 S2	国道背後の一般住宅、マ ンション、工場等の混在 する地域	北東 市道 4.8m	水道 下水	古井 450m	(都) 準工 (60, 200)
美濃加茂 (県) 9- 1	美濃加茂市 蜂屋台1丁目5番16	26,700	14,852	台形 1:1.5	工場	土地区画整理区域内の中 小工場が建ちつつある工 業地域	南 市道 11.5m 東 側道	水道 下水	美濃太田 3km	(都) 工業 (60, 200)
土岐 (県) - 1	土岐市 泉が丘町6丁目94番	32,500	246	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住 宅団地(泉北団地)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	土岐市 2.9km	(都) 1低専 (50, 80)
土岐 (県) - 2	土岐市 土岐津町土岐口字大川原2255番3 47	29,600	229	1:1	住宅 S2	一般住宅の多い中に空地 も見受けられる住宅地域	西 市道 7.7m	水道 下水	土岐市 1.8km	(都) 1低専 (60, 100)
土岐 (県) - 3	土岐市 鶴里町細野字下ノ前218番8外	9,050	237	2:1	住宅 W2	農地の多い中に住宅等が 散在する住宅地域	南西 市道 6m	水道	土岐市 15.6km	(都) (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
土岐 (県) - 4	土岐市 肥田町浅野字高根 1 0 7 8 番 6 1	29,600	207	1:1	住宅 R C 2	一般住宅の多いほぼ熟成 した住宅団地(高根団 地)	東 市道 6m	水道 下水	土岐市 3.4km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
土岐 (県) - 5	土岐市 下石町字上小坂 1 7 5 2 番 1	23,000	343	台形 2:1	住宅 S 2	一般住宅が多い住宅地域	南 市道 4m	水道 下水	土岐市 5.9km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
土岐 (県) - 6	土岐市 駄知町字西山 1 7 9 7 番 1 2 9	21,900	228	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外丘陵地の住宅地域	北東 市道 6m	水道 下水	土岐市 7.4km	(都) 1 低専 ( 60, 100)
土岐 (県) - 7	土岐市 肥田浅野双葉町 2 丁目 8 番 2	42,000	180	1:2	住宅 W 2	住宅の外、アパート等が 混在する街区整然とした 住宅地域	南東 市道 5.5m	水道 下水	土岐市 1.7km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
土岐 (県) - 8	土岐市 泉中窯町 3 丁目 3 6 番	44,600	254	1:1.2	住宅 S 2	一般住宅の多い街区整備 された住宅地域	南 市道 8m 西 側道	水道 下水	土岐市 1.5km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
土岐 (県) - 9	土岐市 泉町定林寺字竹ノ越 2 8 9 番 3	33,500	271	1:1.5	住宅 S 2	住宅が多いほかに店舗、 工場も見られる地域	北 市道 5.5m	水道 下水	土岐市 2km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
土岐 (県) 5- 1	土岐市 泉梅ノ木町 2 丁目 1 1 番	53,500	250	1:1.2	店舗兼住宅 S 2	店舗、住宅が混在し、農 地も残る地域	北西 市道 7m	水道 下水	土岐市 1km	(都) 近商 ( 80, 300) 準防
土岐 (県) 7- 1	土岐市 駄知町字柿添 2 3 8 5 番 2	24,100	208	台形 1:1.2	住宅 S 2	一般住宅のほか小売店 舗、陶磁器工場が見られ る混在住宅地域	東 市道 7m	水道	土岐市 7.3km	(都) 準工 ( 60, 200)
土岐 (県) 7- 2	土岐市 土岐口南町 3 丁目 8 番	35,200	235	1:2	店舗兼住宅 S 2	未利用空地も多い中に、 店舗、住宅等が見られる 混在住宅地域	西 市道 7m	水道 下水	土岐市 3.3km	(都) 準工 ( 60, 200)
土岐 (県) 7- 3	土岐市 泉北山町 1 0 丁目 7 番	26,200	6,370	2:1	倉庫・事務所 S 2	物流倉庫が多いほか、工 場等の混在する地域	東 市道 13m	水道	土岐市 5.3km	(都) 準工 ( 60, 200)
各務原 (県) - 1	各務原市 那加新田町 2 丁目 7 2 番	59,200	337	1:2	住宅 W 2	一般住宅、農家住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 市道 5m	水道 下水	名鉄新那加 900m	1 中専 ( 60, 200)
各務原 (県) - 2	各務原市 三井北町 2 丁目 8 番	59,300	171	1:1	住宅 W 2	一般住宅が多く農地も残 る住宅地域	北 市道 3.6m	水道 ガス 下水	名鉄新那加 650m	1 住居 ( 60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
各務原 (県) - 3	各務原市 川島小網町字本田浦1903番89外	39,200	296	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅、事業所等のほ か空地も見られる住宅地 域	北 市道 6m	水道	名鉄江南 5.1km	1 住居 ( 60, 200)
各務原 (県) - 4	各務原市 緑苑南1丁目62番	58,800	217	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い住 宅団地(緑苑団地)	北 市道 6m	水道 ガス 下水	鷺沼 1.9km	1 低専 ( 50, 80)
各務原 (県) - 5	各務原市 蘇原月丘町2丁目77番外	70,300	238	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く、農地も 見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄六軒 400m	2 住居 ( 60, 200)
各務原 (県) - 6	各務原市 蘇原花園町4丁目26番5	61,000	147	1:1	住宅 W2	一般住宅を主体に農地も 見られる住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	名鉄各務原市役所前 1.3km	1 中専 ( 60, 200)
各務原 (県) - 7	各務原市 鷺沼朝日町3丁目193番	57,600	210	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか、 農地も介在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	名鉄名電各務原 1.8km	1 住居 ( 60, 200)
各務原 (県) - 8	各務原市 鷺沼宝積寺町2丁目33番外	44,000	258	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか、農地も 介在する住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス	鷺沼 1.8km	1 住居 ( 60, 200)
各務原 (県) - 9	各務原市 蘇原清住町3丁目56番	48,800	208	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅団地(各務原住宅団 地)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	蘇原 3.8km	1 中専 ( 60, 200)
各務原 * (県) - 10	各務原市 蘇原沢上町2丁目61番2	70,600	317	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか農 地も見られる住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄六軒 600m	1 中専 ( 60, 200)
各務原 (県) - 11	各務原市 尾崎北町4丁目5番	59,700	260	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い住 宅団地(尾崎団地)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄各務原市役所前 3.5km	1 低専 ( 50, 80)
各務原 (県) - 12	各務原市 那加桐野町6丁目216番	52,500	313	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を主体として農 地も多く見られる住宅地 域	西 市道 6m	水道	名鉄新那加 3.7km	1 中専 ( 60, 200)
各務原 (県) - 13	各務原市 川島松倉町字河原屋敷1479番3外	42,600	571	1:1	住宅 W1	一般住宅のほか事業所等 も散見される住宅地域	南 市道 4m	水道 下水	木曾川 5.8km	1 住居 ( 60, 200)
各務原 (県) - 14	各務原市 川島緑町1丁目86番	45,000	263	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も見られる区画整然とし た住宅地域	北西 市道 6m	水道 下水	木曾川 4.8km	1 中専 ( 60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
各務原 (県) 3- 1	各務原市 蘇原吉野町 3 丁目 4 0 番外	40,800	949	1:1.5	畑	農地の中に一般住宅等が 散在する宅地見込地	西市道 4m	水道 ガス 下水	名鉄六軒  2km	1 中専 ( 60, 200)
各務原 (県) 5- 1	各務原市 那加本町 1 0 番外	77,600	227	1:2	店舗兼住宅  R C 5	中・低層各種小売店舗、 飲食店ビル等が並ぶ駅前 の商業地域	東市道 16m	水道 ガス 下水	那加  170m	商業 ( 80, 400) 準防
各務原 (県) 5- 2	各務原市 鵜沼西町 1 丁目 4 2 0 番 1	84,000	1,143	1:2	店舗  S 1	低層店舗が建ち並ぶ国道 沿いの路線商業地域	南 国道 25m	水道 ガス	名鉄鵜沼宿  450m	近商 ( 80, 200)
各務原 (県) 7- 1	各務原市 那加住吉町 2 丁目 2 9 番 2 外	76,500	281	1:1	店舗兼住宅  S 2	店舗、一般住宅等が混在 する地域	背 面道 北 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄各務原市役所前  550m	準工 ( 60, 200)
各務原 (県) 7- 2	各務原市 小佐野町 1 丁目 4 6 番 1	108,000	568	1:2	店舗  S 1	ホームセンター、店舗等 が建ち並ぶ路線商業地域	南 国道 36m	水道	名鉄新加納  1.4km	準工 ( 60, 200)
各務原 (県) 9- 1	各務原市 テクノプラザ 1 丁目 1 5 番	37,000	8,224	1.5:1	事務所  S 2	中規模事務所等が建ち並 ぶ工業団地	背 面道 東 市道 8m	水道 ガス	蘇原  3.8km	工業 ( 60, 200)
各務原 (県) 10- 1	各務原市 上戸町 4 丁目 1 0 3 番	35,600	238	1:1.5	住宅  W 2	一般住宅のほか農家住 宅、小工場等が介在する 住宅地域	北 西 市道 6m	水道 ガス	名鉄各務原市役所前  2.4km	「調区」 ( 60, 200)
各務原 (県) 10- 2	各務原市 鵜沼大伊木町 5 丁目 9 2 番	32,000	522	1:2	住宅  W 2	農家住宅と一般住宅の混 在する農家集落地域	南 市道 4.7m	水道	名鉄芋ヶ瀬  2.2km	「調区」 ( 60, 200)
各務原 (県) 10- 3	各務原市 川島笠田町 4 丁目 4 3 番	31,800	468	1:1.2	住宅  W 2	農地の中に一般住宅、事 業所等が散在する住宅地 域	北 市道 5.7m	水道 下水	木曾川  5.1km	「調区」 ( 60, 200)
可児 (県) - 1	可児市 羽生ヶ丘 3 丁目 1 8 番	33,800	208	1:2	住宅  W 2	中規模一般住宅の多い住 宅団地(羽生ヶ丘団地)	北 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄新可児  3.5km	( 都 ) 1 低専 ( 50, 80)
可児 (県) - 2	可児市 今渡字鳴子 2 3 8 1 番 2	42,300	231	1:1	住宅  W 1	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	東 市道 4.4m	水道 下水	名鉄日本ライン今渡  1.2km	( 都 ) 1 住居 ( 60, 200)
可児 (県) - 3	可児市 清水ヶ丘 4 丁目 6 7 番	27,900	244	1:1.5	住宅  W 2	中規模一般住宅の多い住 宅団地(清水ヶ丘団地)	北 西 市道 6m	水道 ガス 下水	下切  2.5km	( 都 ) 1 低専 ( 50, 80)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
可児 (県) - 4	可児市 川合字西野2793番178	36,800	201	1:1.2	住宅 W2	小規模な分譲住宅団地	南東 私道 6m	水道 下水	名鉄日本ライン今渡 1.7km	(都) 1住居 (60, 200)
可児 (県) - 5	可児市 土田字宿2215番17	33,300	244	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、農地も 残る住宅地域	南 市道 4.5m	水道 下水	名鉄可児川 800m	(都) 1住居 (60, 200)
可児 (県) - 6	可児市 下恵土字助太郎606番2	39,000	347	1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散 在する住宅地域	北 市道 4.5m	水道 下水	名鉄新可児 1.5km	(都) 1住居 (60, 200)
可児 (県) - 7	可児市 鼻ヶ丘6丁目108番	38,200	275	1:1.2	住宅 W2	大規模な戸建住宅団地 (桜ヶ丘ハイツ)	北 市道 6m	水道 ガス 下水	多治見 7.2km	(都) 1低専 (50, 80)
可児 (県) - 8	可児市 鳩吹台3丁目29番	38,300	207	1:1	住宅 W2	比較的新しい住宅団地 (鳩吹台)	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	名鉄西可児 1.5km	(都) 1低専 (50, 80)
可児 (県) - 9	可児市 緑ヶ丘5丁目80番1外	35,000	214	1:1	住宅 W1	大規模な分譲住宅団地 (緑ヶ丘団地)	南 市道 10m	水道 ガス 下水	名鉄新可児 3.4km	(都) 1低専 (50, 80)
可児 (県) - 10	可児市 長坂6丁目213番	38,100	259	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住 宅団地(長坂団地)	東 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄西可児 2.1km	(都) 1低専 (50, 80)
可児 (県) - 11	可児市 下恵土字峠1528番2外	49,200	424	1.2:1	住宅 W2	幹線道路に近く、農地の 介在する住宅地域	南 市道 4m 東 側道	水道 下水	名鉄新可児 650m	(都) 1住居 (60, 200)
可児 (県) - 12	可児市 大森字奥山1501番2725外	21,500	325	1.2:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅のほ か工場等も見られる地域	北東 市道 4m	水道 下水	根本 1.9km	(都) (60, 200)
可児 (県) - 13	可児市 兼山字九郎七1114番9	20,000	160	1:1.5	住宅 W2	農地に囲まれた新興住宅 団地	南東 市道 6m	水道 下水	名鉄明智 4.4km	(都) (70, 200)
可児 (県) - 14	可児市 中恵土字助太郎2371番296	35,500	265	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が増えつ つある住宅地域	西 道路 5m	水道 下水	名鉄新可児 2.2km	(都) (60, 200)
可児 (県) 5- 1	可児市 今渡字大清水2772番	57,000	333	台形 1.2:1	店舗兼住宅 S2	空地の多い新興路線商業 地域	北 国道 16m 東 側道	水道 下水	名鉄日本ライン今渡 400m	(都) 近商 (80, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
可児 (県) 5- 2	可児市 下恵土字広瀬 5 8 6 8 番 1	74,000	1,338	1:1.5	店舗 S1	県道沿いに自動車関連の 店舗等が建ち並ぶ路線商 業地域	北西 県道 12m	水道 下水	名鉄新可児 1.3km	(都) 近商 ( 80, 200)
可児 (県) 7- 1	可児市 広見字森下 2 3 1 5 番 5 外	41,500	170	2:1	住宅 W2	県道背後の農地のほか作 業所も見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 下水	名鉄新可児 1.3km	(都) 準工 ( 60, 200)
可児 (県) 9- 1	可児市 姫ヶ丘 1 丁目 1 4 番外	34,500	2,920	1:1	工場	中小工場が建ち並ぶ工業 団地	西 市道 12m 南 側道	水道 下水	名鉄新可児 2.2km	(都) 工専 ( 60, 200)
山県 (県) - 1	山県市 大字梅原字申子 1 2 6 2 番 3	23,300	236	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成の集落地域	北 市道 4.1m	水道 下水	岐阜 14.9km	(都) ( 60, 200)
山県 (県) - 2	山県市 大字東深瀬字鴻ヶ池 7 7 7 番 1	40,500	198	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見 られる住宅地域	南 市道 5.5m	水道 下水	岐阜 12.8km	(都) ( 60, 200)
山県 (県) - 3	山県市 大字高富字田倉 1 0 6 7 番 2	44,800	315	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が多い中 に店舗、倉庫、農地が介 在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	岐阜 10.8km	(都) 1住居 ( 60, 200)
山県 (県) - 4	山県市 大字平井字前出 5 9 番 2	11,000	446	1:3	住宅 W2	農地の中に、農家住宅、 一般住宅が散在する地域	西 市道 3.8m	水道 下水	岐阜 22km	「都計外」
山県 (県) - 5	山県市 大字大門字大門 9 4 5 番 1 2	18,300	463	1:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅のほ か、公共施設も存在する 地域	北 市道 4m	水道 下水	岐阜 18km	「都計外」
山県 (県) - 6	山県市 谷合字加羅 1 0 4 3 番 1	11,300	446	台形 1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が連担 する住宅地域	南 国道 6m	水道	岐阜 25km	「都計外」
山県 (県) - 7	山県市 富永字下島 7 3 2 番 1	20,300	201	1:1.5	住宅 W2	県道沿いに中小規模一般 住宅が連担する地域	南西 県道 5.9m	水道	岐阜 20km	「都計外」
山県 (県) 5- 1	山県市 大字高木字戸羽 1 2 9 5 番 1 外	60,500	1,505	1.2:1	店舗 S1	低層店舗が見られる県道 沿いの商業地域	南西 県道 15m 三 方路	水道	岐阜 11.4km	(都) 近商 ( 80, 200)
山県 (県) 5- 2	山県市 岩佐字深田 1 1 7 6 番 1	31,800	377	不整形 1.2:1	事務所兼住宅 R C 2	国道沿いに事務所、店 舗、一般住宅等が混在す る地域	西 国道 12m	水道	岐阜 16.4km	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
山県 (県)7-1	山県市 大字佐賀字前田282番4	38,500	179	1:1.2	住宅 S2	農地の中に一般住宅が多い住宅地域	東市道 4m	水道 下水	岐阜 10.5km	(都) 準工 (60, 200)
山県 (県)9-1	山県市 富永字的場16番7外	15,500	10,367	不整形 1:6	工場、事務所	中小規模工場を主とし、 一般住宅も混在する地域	北東 国道 6.5m  四方路	水道	岐阜 18.4km	「都計外」
瑞穂 (県)-1	瑞穂市 穂積字中原1500番	63,000	195	1:1.5	住宅 S2	一般住宅、アパートのほか 農地も見られる地域	南 市道 3.5m	水道 ガス	穂積 700m	1住居 (60, 200)
瑞穂 (県)-2	瑞穂市 本田字大門前945番5	51,700	183	1:2	住宅 W2	住宅、アパート等の中に 農地も見られる住宅地域	北 市道 6.8m	水道	穂積 2.4km	1低専 (50, 80)
瑞穂 (県)-3	瑞穂市 田之上字東町169番26	47,500	132	1:1.2	住宅 W2	小規模建売住宅の散在す る住宅地域	東 市道 4m  背面道	水道 下水	穂積 5.8km	「都計外」
瑞穂 (県)-4	瑞穂市 別府字花塚一ノ町1805番3	52,800	330	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅のほか、 農地も見られる住宅地域	東 市道 5m	水道	穂積 1.5km	1住居 (60, 200)
瑞穂 * (県)-5	瑞穂市 只越字村前1030番5	64,000	195	1:2.5	住宅 S3	一般住宅、アパート、農 地等が混在する住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス	穂積 500m	1住居 (60, 200)
瑞穂 (県)5-1	瑞穂市 馬場前畑町3丁目114番	70,400	569	1:2	店舗兼事務所 S2	店舗、事務所等が増えつ つある県道沿いの商業地 域	南 県道 16m  背面道	水道	穂積 2.7km	近商 (80, 200) 準防
瑞穂 (県)5-2	瑞穂市 穂積字東原606番1外	87,500	528	台形 1.5:1	店舗 S1	国道沿いに小規模店舗が 散在する路線商業地域	北 国道 37m  西 側道	水道	穂積 950m	近商 (80, 200) 準防
瑞穂 (県)5-3	瑞穂市 只越字八幡前1051番3	81,000	257	1:1.5	店舗 S2	県道沿いに店舗等が建ち 並ぶ路線商業地域	西 県道 16m	水道 ガス 下水	穂積 700m	近商 (80, 200) 準防
瑞穂 (県)9-1	瑞穂市 牛牧字中尾723番外	42,300	5,153	1.5:1	工場	中小規模工場、倉庫、一 般住宅等が散在し農地も 多い工業地域	北 市道 7m	水道	穂積 2.8km	工業 (60, 200)
瑞穂 (県)10-1	瑞穂市 宝江字村内488番外	31,800	726	1.2:1	住宅 W2	農地も介在する農家集落 地域	南 市道 5m	水道	穂積 4.2km	「調区」 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
瑞穂 (県)10- 2	瑞穂市 古橋字浦畑3 5 2 番外	34,700	198	1.5:1	住宅 W2	農地の中に、一般住宅、 農家住宅が散在する住宅 地域	西市道 5m	水道	穂積 4.2km	「調区」 ( 60, 200)
飛騨 (県) - 1	飛騨市 古川町栄2丁目5番10 「古川町栄2 - 5 - 11」	50,800	248	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在 する地域	南西 市道 6.5m	水道 下水	飛騨古川 900m	(都) 1住居 ( 60, 200)
飛騨 (県) - 2	飛騨市 古川町杉崎字細江1309番3外	26,500	354	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	南西 市道 8.5m	水道 下水	杉崎 350m	(都) 1住居 ( 60, 200)
飛騨 (県) - 3	飛騨市 古川町増島町13番50 「古川町増島町13 - 8」	50,500	264	1:2.5	住宅 W2	区画整理後の一般住宅を 中心とする住宅地域	南西 市道 6.6m	水道 下水	飛騨古川 800m	(都) 1低専 ( 60, 100)
飛騨 (県) - 4	飛騨市 神岡町館野町16番7	23,300	392	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 市道 8.8m	水道 下水	杉崎 18.3km	(都) ( 70, 200)
飛騨 (県) - 5	飛騨市 河合町有家字家ノ腰210番1	3,530	480	台形 2.5:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅が見 られる住宅地域	南 市道 3.7m	水道 下水	角川 2.7km	「都計外」
飛騨 (県) - 6	飛騨市 神岡町江馬町7番16	32,000	208	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並び区画 整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 下水	杉崎 20.2km	(都) ( 70, 200)
飛騨 (県) - 7	飛騨市 宮川町西忍字前田537番	6,020	181	台形 1.5:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅が見 られる住宅地域	南東 市道 4.1m	水道 下水	坂上 1km	「都計外」
飛騨 (県) - 8	飛騨市 神岡町山田字向川原364番1外	7,720	300	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が建ち並び住宅 地域	東 県道 8m	水道 下水	杉崎 12km	「都計外」
飛騨 (県) 5- 1	飛騨市 古川町金森町12番20外 「古川町金森町12 - 1」	126,000	307	不整形 1:1.2	店舗兼住宅 W2F1B	店舗等の連担する駅前商 業地域	南東 県道 15m 北東 側道	水道 下水	飛騨古川 80m	(都) 商業 ( 80, 300) 準防
飛騨 (県) 5- 2	飛騨市 神岡町船津字砂山町1170番6外	60,600	189	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並び商 業地域	南 市道 8m	水道 下水	杉崎 18.6km	(都) ( 70, 300)
飛騨 (県) 9- 1	飛騨市 古川町杉崎字諏訪田260番1外	16,000	22,177	1:1.5	工場	大工場のほかに住宅およ び農地も見られる地域	南東 市道 8.6m 四方路	水道 下水	杉崎 550m	(都) ( 70, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
飛驒 (県) 9- 2	飛驒市 神岡町殿字坂牧 1 8 0 番 1 2 外	15,700	2,437	台形 1.5:1	工場	中小規模の工場、倉庫等 が建ち並ぶ工業団地	北 市道 8m	水道	杉崎  18.9km	( 都 )  ( 70, 200)
本巣 (県) - 1	本巣市 神海字東更屋敷 6 8 1 番 3 外	15,200	381	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住 宅が建ち並ぶ既成の住宅 地域	西 市道 5m	水道 下水	樽見鉄道神海  700m	「都計外」
本巣 (県) - 2	本巣市 文殊字小馬場 5 7 番 2 0	37,400	199	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ丘陵地の住宅地域(宝 珠ハイツ)	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	樽見鉄道本巣  2.5km	「都計外」
本巣 (県) - 3	本巣市 山口字高崎 4 5 8 番	28,000	748	台形 1:2	住宅 W2	大中規模の農家住宅を主 体とする既成の住宅地域	西 市道 5m	水道	樽見鉄道織部  600m	「都計外」
本巣 (県) - 4	本巣市 上真桑字糸貫川通 2 2 5 8 番 7 1	58,600	165	1:1.5	住宅 W2	小規模建売住宅の多い新 興住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	樽見鉄道北方真桑  400m	「都計外」
本巣 (県) - 5	本巣市 政田字柳原 2 1 6 1 番	48,500	235	1.5:1	住宅 W2	熟成した中規模の住宅団 地(真正団地)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	樽見鉄道美江寺  3.8km	「都計外」
本巣 (県) - 6	本巣市 十四条字村ノ内 7 9 7 番 1	37,500	550	1:2	住宅 W2	中規模農家住宅、一般住 宅が多い既存の農家住宅 地域	南 市道 3m	水道 下水	樽見鉄道美江寺  1.3km	「都計外」
本巣 (県) - 7	本巣市 三橋 3 丁目 1 0 8 番	51,200	324	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅等が散在 する新興住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス	樽見鉄道北方真桑  1.4km	1 住居 ( 60, 200)
本巣 (県) - 8	本巣市 随原字東出 7 6 番 1 外	31,300	576	1.5:1	住宅 W1	農家住宅が主体で、農地 も介在する住宅地域	西 市道 4.4m	水道	樽見鉄道糸貫  1km	「都計外」
本巣 (県) - 9	本巣市 根尾門脇字西畑 5 8 番	5,600	795	1:3.5	住宅 W2	周囲には農地も点在する 古くからの住宅地域	東 国道 5m	水道 下水	樽見鉄道樽見  3.9km	「都計外」
本巣 (県) - 10	本巣市 根尾水鳥字東村 2 5 2 番 1 外	8,560	705	台形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が連担す る既成住宅地域	西 県道 8.9m 南 側道	水道 下水	樽見鉄道水鳥  300m	「都計外」
本巣 (県) 5- 1	本巣市 曾井中島字寺内 1 4 2 0 番 2 外	51,800	1,512	1:2.5	店舗 S2	国道沿いに銀行、店舗等 が散在する路線商業地域	東 国道 15m	水道 下水	樽見鉄道本巣  400m	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
本巢 (県) 5- 2	本巢市 政田字新立1602番4外	72,500	1,321	不整形 1:1	店舗  R C 2	大型店舗、各種営業所が 建ち並ぶ路線商業地域	北東 国道  東 側道	20m 水道  下水	樽見鉄道美江寺  2.8km	「都計外」
本巢 (県) 7- 1	本巢市 上保字糸貫川1261番40	61,200	224	1:1.2	診療所兼住宅  S 2	国道沿いに店舗等が散在 し、農地が多い路線商業 地域	西 国道  三 方路	12m 水道	樽見鉄道糸貫  760m	準工 ( 60, 200)
本巢 (県) 9- 1	本巢市 曾井中島字南原2223番1外	17,400	16,733	不整形 1:1.2	工場	中小工場、中規模一般住 宅等が混在する地域	東 市道  四 方路	8m 水道	樽見鉄道本巢  900m	「都計外」
本巢 (県) 9- 2	本巢市 数屋字堤外992番25	27,100	2,736	2:1	工場	中小工場の多い工業団地 (数屋工業団地)	西 市道  南 側道	10m 水道	樽見鉄道糸貫  1.8km	「都計外」
郡上 (県) - 1	郡上市 八幡町小野6丁目5番26	60,700	264	1:2.5	住宅  W2	一般住宅を中心に農地も 見られる区画整然とした 住宅地域	北 市道  北 市道	5.5m 水道  下水	長良川鉄道郡上八幡  3.1km	(都) 2中専 ( 60, 200)
郡上 (県) - 2	郡上市 八幡町中坪3丁目1番4	48,300	168	1.2:1	住宅  W2	一般住宅が主体で、店舗 等が介在する普通住宅地 域	北 東 市道	4.5m 水道  下水	長良川鉄道郡上八幡  2.7km	(都) 1中専 ( 60, 200)
郡上 (県) - 3	郡上市 八幡町稲成字押場938番11	30,500	113	1.2:1	住宅  W2	小規模な一般住宅を中心 に農家住宅等も混在する 住宅地域	東 市道	4m 水道  下水	長良川鉄道郡上八幡  1.5km	(都)  ( 60, 200)
郡上 (県) - 4	郡上市 大和町剣字正徳795番1	22,000	860	1:2	住宅  W2	農家住宅等が散在し農地 も多く見られる住宅地域	東 市道	11m 水道  下水	長良川鉄道郡上大和  700m	「都計外」
郡上 (県) - 5	郡上市 大和町島字杉ヶ瀬5198番1	20,500	587	1:2.5	住宅  W2	一般住宅が散在する県道 沿いの住宅地域	西 県道	11m 水道  下水	長良川鉄道山田  1.1km	「都計外」
郡上 (県) - 6	郡上市 和良町沢字南沢田797番1外	6,900	480	1:1.5	住宅  W2	国道の背後に一般住宅及 び農家住宅等が混在する 地域	南 西 市道  北 西 側道	3.4m 水道  下水	飛騨金山  19km	「都計外」
郡上 (県) - 7	郡上市 白鳥町白鳥字上町907番1の1外	22,600	252	1:1.5	住宅  W2	一般住宅のほか農地も見 られる住宅地域	西 市道	3m 水道  下水	長良川鉄道美濃白鳥  500m	「都計外」
郡上 (県) - 8	郡上市 明宝畑佐字下タ上ミ切309番9外	7,200	639	不整形 1:1.2	住宅  W2	中規模農家住宅のほか一 般住宅等が見られる既成 の住宅地域	南 東 市道  南 西 側道	5.5m 水道  下水	長良川鉄道郡上八幡  19km	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その 他法令の 制限で主 要なもの
郡上 (県) - 9	郡上市 白鳥町為真字小向イ1735番4	22,700	231	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか農地等も 介在する新興住宅地域	北東市道 4m	水道 下水	長良川鉄道大島 500m	「都計外」
郡上 (県) - 10	郡上市 高鷲町西洞字中上2525番5外	9,400	782	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅、民宿が混在す る住宅地域	東市道 7m	水道 下水	長良川鉄道北濃 9.3km	「都計外」
郡上 (県) - 11	郡上市 高鷲町鮎立字寺田箴2815番1外	11,700	327	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅を主 体とする住宅地域	西市道 4m	水道 下水	長良川鉄道北濃 4km	「都計外」
郡上 (県) - 12	郡上市 美並町大原字沖畑2746番1外	13,600	718	1.2:1	住宅 W2	県道沿いの農地に囲まれ た農家集落地域	東県道 6m	水道	長良川鉄道みなみ子 宝温泉 400m	「都計外」
郡上 (県) - 13	郡上市 美並町三戸字シンボチ1670番22	14,000	318	1.5:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅のほ か農地も多く見られる住 宅地域	南西市道 3.5m 北西側道	水道 下水	長良川鉄道赤池 750m	「都計外」
郡上 (県) 5- 1	郡上市 八幡町新町926番	120,000	284	1:5.5	店舗兼住宅 W2	各種店舗が建ち並び町の 中心商業地域	北市道 7m	水道 下水	長良川鉄道郡上八幡 1.3km	(都) 商業 (80, 400)
郡上 (県) 5- 2	郡上市 大和町剣字中矢田254番11外	33,000	650	1:1.5	店舗兼住宅 S3	飲食店舗、小売店舗等が 多い国道沿いの商業地域	北東国道 17m	水道 下水	長良川鉄道郡上大和 280m	「都計外」
郡上 (県) 5- 3	郡上市 白鳥町白鳥字下町995番1外	53,200	192	不整形 1:5.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並び既成 の商業地域	東県道 7.5m 背面道	水道 下水	長良川鉄道美濃白鳥 200m	「都計外」
郡上 (県) 5- 4	郡上市 高鷲町大鷲字井下224番3外	20,700	182	1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並び旧 来からの近隣商業地域	北県道 7m	水道 下水	長良川鉄道北濃 5.1km	「都計外」
郡上 (県) 5- 5	郡上市 美並町白山字中切1648番1の一部 外	20,300	377	1:2	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、一般住 宅などの混在する地域	東国道 9m 北側道	水道 下水	長良川鉄道福野 120m	「都計外」
郡上 (県) 7- 1	郡上市 八幡町稲成字中島202番7外	61,500	570	1:1.2	工場兼事務所 S2F1B	国道沿いに工場、事務 所、店舗等が混在する路 線商業地域	西国道 9.5m	水道 下水	長良川鉄道郡上八幡 600m	(都) 準工 (60, 200)
郡上 (県) 9- 1	郡上市 白鳥町大鳥字中ノ棚2870番1外	9,200	7,608	1.5:1	工場	農地が多い中に中、小工 場が建つ工業地域	西市道 7.5m 四方路	水道 下水	長良川鉄道大島 1.3km	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
下呂 (県) - 1	下呂市 萩原町萩原字的場9 2 6番1	35,800	231	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多いな かに農地も見られる住宅 地域	北東 市道 6.5m	水道 下水	飛騨萩原 450m	「都計外」
下呂 (県) - 2	下呂市 馬瀬中切字相津垣内1 6 9 9番2外	7,300	351	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農地也多 く見られる住宅地域	南西 市道 7m	水道	飛騨萩原 9.8km	「都計外」
下呂 (県) - 3	下呂市 萩原町宮田字上見1 2 4 2番1	11,900	282	台形 1.2:1	住宅 W2	農地が多い中に一般住宅 が点在する地域	北 市道 4m	水道 下水	飛騨宮田 300m	「都計外」
下呂 (県) - 4	下呂市 小坂町大島字塚中1 7 4 6番1	27,400	323	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗も見 られる住宅地域	南東 市道 4m	水道 下水	飛騨小坂 180m	「都計外」
下呂 (県) - 5	下呂市 金山町祖師野字庭回津4 4 7番1外	8,900	347	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見 られる国道沿いの住宅地 域	南東 国道 11.5m	水道 下水	飛騨金山 10.2km	「都計外」
下呂 (県) - 6	下呂市 小坂町湯屋字小井戸1 4 3番	7,370	271	台形 1.5:1	住宅 W2	県道沿いに一般住宅等が 連担する地域	西 県道 7.5m	水道 下水	飛騨小坂 6.8km	「都計外」
下呂 (県) - 7	下呂市 森字森田6 2 1番1 0	48,500	233	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	南西 市道 4m	水道 下水	下呂 1.7km	(都) 2住居 (60, 300)
下呂 (県) - 8	下呂市 宮地字岩本7 7番1 2外	12,600	190	台形 1.5:1	住宅 S2	山間の一般住宅のほか、 工場も混在する住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	下呂 9km	「都計外」
下呂 (県) - 9	下呂市 東上田字後畑1 8 6 6番2外	19,000	129	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が散在す る住宅地域	東 市道 8m	水道	下呂 3.2km	(都) 1住居 (60, 200)
下呂 (県) - 10	下呂市 金山町金山字石道知2 5 6 6番3	26,700	328	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	飛騨金山 1.3km	「都計外」
下呂 (県) - 11	下呂市 金山町菅田桐洞字御祖野3 6 7 2番5 外	9,350	481	不整形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い中に、農 地も介在する住宅地域	北東 市道 10m	水道 下水	飛騨金山 5.5km	「都計外」
下呂 (県) 5- 1	下呂市 萩原町萩原字下屋舗1 0 1 2番3	50,100	261	1:3.2	店舗兼住宅 S3	小売店舗、営業所等の建 ち並ぶ駅前商店街	北 県道 7.5m	水道 下水	飛騨萩原 300m	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その 他法令の 制限で主 要なもの
下呂 (県) 5- 2	下呂市 小坂町小坂町字前田 8 3 3 番 1 0	32,000	122	1:5	店舗 S1F1B	低層の店舗併用住宅が多い商業地域	北東市道 6.5m	水道 下水	飛騨小坂 500m	「都計外」
下呂 (県) 5- 3	下呂市 森字折坂 8 5 9 番 2 0 外	84,000	290	1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北東市道 8.5m	水道 下水	下呂 900m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
下呂 (県) 5- 4	下呂市 幸田字下小瀬 1 3 9 4 番 1 7 外	85,300	430	1:4	店舗兼事務所 R C 2	低層店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 南 側道 7.5m	水道 下水	下呂 50m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
下呂 (県) 5- 5	下呂市 金山町金山字松杓柄 2 0 8 1 番 1 1	34,900	145	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 側道 7.5m	水道 下水	飛騨金山 600m	「都計外」
下呂 (県) 7- 1	下呂市 東上田字半ノ田 4 1 7 番 外	45,100	559	1.2:1	事務所兼工場 S2	自動車関連の営業所や一般事業所の多い国道沿いの商業地域	西 南 側道 12m	水道	下呂 3.6km	(都) 準工 ( 60, 200)
下呂 (県) 9- 1	下呂市 萩原町羽根字中瀬 4 9 5 番 3 5 外	10,900	10,530	1.2:1	工場	中小工場と一般住宅が混在し農地もある地域	西 市道 7m	水道 下水	上呂 1.5km	「都計外」
下呂 (県) 9- 2	下呂市 金山町戸部字船野 4 3 5 0 番 1 3 0 外	8,700	13,104	不整形 1.5:1	工場	農地が多い中に大規模工場が散在する地域	北 西 国 道 8m  三 方 路	水道 下水	飛騨金山 5.6km	「都計外」
海津 (県) - 1	海津市 海津町稲山字三の割 9 4 9 番 4	25,300	331	1:1.5	住宅 S2	一般住宅、農家住宅のほかに農地も介在する住宅地域	北 市 道 5m	水道 下水	養老鉄道石津 2.9km	(都) ( 60, 200)
海津 (県) - 2	海津市 海津町鹿野字村内 1 4 5 番 1 外	26,000	937	1:1.5	住宅 W2	既成の中規模の農家が建ち並ぶ住宅地域	南 市 道 3m	水道 下水	養老鉄道駒野 5.6km	(都) ( 60, 200)
海津 (県) - 3	海津市 海津町福江字角山 1 0 8 4 番外	22,200	1,274	1:1	住宅 W1	農家住宅等が散在し農地も多い住宅地域	南 市 道 4.5m	水道 下水	養老鉄道石津 5.5km	(都) ( 60, 200)
海津 (県) - 4	海津市 平田町三郷字東川原 1 2 8 3 番 1 外	26,200	484	1:2	住宅 W1	農地の中に農家住宅と一般住宅が散在する住宅地域	南 市 道 4.5m	水道 下水	名鉄新羽島 9.3km	(都) ( 60, 200)
海津 (県) - 5	海津市 平田町高田字上流 8 9 7 番 3	27,200	327	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか工場、倉庫、空地等が見られる住宅地域	南 市 道 4.7m	水道 下水	名鉄新羽島 11km	(都) ( 60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
海津 (県) - 6	海津市 南濃町田鶴字西之川708番22	43,800	184	1:1.2	住宅 W2	駅前の中規模な一戸建住宅地域(田鶴桜ヶ丘団地)	南市道 5m	水道 ガス 下水	養老鉄道美濃松山 350m	(都) (60, 200)
海津 (県) - 7	海津市 南濃町駒野字篠ノ浦177番1	31,000	242	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も介在する住宅地域	南市道 4m	水道	養老鉄道駒野 1km	(都) (60, 200)
海津 (県) 5- 1	海津市 南濃町太田字町通39番の一部	36,500	127	1:1.5	店舗兼住宅 S3	旧道に面した小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西市道 5.5m	水道 下水	養老鉄道石津 250m	(都) (70, 200)
海津 (県) 5- 2	海津市 平田町今尾字町内3030番1外	38,100	589	1:4	店舗兼住宅 S3	小売店舗のほか一般住宅も混在する既成商業地域	南市道 5.6m	水道 下水	名鉄新羽島 11.5km	(都) (70, 200)
海津 (県) 9- 1	海津市 海津町高須字西46番外	20,200	4,791	1:3.5	工場	中小工場のほかに一般住宅も点在する工業地域	東市道 8m 南側道	水道 下水	養老鉄道駒野 2.9km	(都) (60, 200)
海津 (県) 9- 2	海津市 平田町勝賀字村北208番7外	19,100	10,905	不整形 2:1	工場 S3	農地の中に中小工場が点在する工業地域	東市道 9m 南西側道	水道	名鉄新羽島 4.7km	(都) (60, 200)
海津 (県) 9- 3	海津市 南濃町吉田字村合240番1外	21,400	16,724	不整形 1:2	工場	中規模工場を中心に小学校、住宅等が混在する工業地域	西市道 6m 南側道	水道 下水	養老鉄道石津 1.2km	(都) (60, 200)
岐南 (県) - 1	羽島郡岐南町 三宅7丁目177番	64,500	224	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか小工場等も見られる住宅地域	西市道 5m	水道 ガス 下水	名鉄切通 1.5km	1住居 (60, 200)
岐南 (県) - 2	羽島郡岐南町 野中4丁目2番外	61,200	457	1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅、共同住宅等が散在する住宅地域	西市道 4.8m 北側道	水道 ガス 下水	名鉄切通 2km	1住居 (60, 200)
岐南 * (県) - 3	羽島郡岐南町 徳田9丁目171番	61,800	152	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南町道 6m	水道 ガス 下水	名鉄笠松 450m	2中専 (60, 200)
岐南 (県) 5- 1	羽島郡岐南町 三宅5丁目202番	74,000	197	1.5:1	店舗 S1	店舗、営業所及び一般住宅が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北県道 10.6m 東側道	水道 下水	名鉄切通 1km	近商 (80, 200) 準防
岐南 (県) 7- 1	羽島郡岐南町 徳田西3丁目27番外	59,000	724	1:2	事務所兼倉庫 S1	農地の中に倉庫、中小工場が散在する工業地域	南町道 8m	水道 ガス 下水	名鉄岐南 1km	準工 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
岐南 (県) 7- 2	羽島郡岐南町 伏屋5丁目9番4番外	59,700	1,080	1:1	倉庫兼事務所 S2	営業所、店舗、住宅が混 在するほか農地も見られ る商業地域	北町道 9m	水道 下水	名鉄岐南 2.5km	準工 ( 60, 200)
笠松 (県) - 1	羽島郡笠松町 字松栄町6番9番	64,000	294	1:2.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も見られる住宅地域	南西町道 4.3m	水道 ガス 下水	名鉄笠松 400m	1住居 ( 60, 200) 準防
笠松 (県) - 2	羽島郡笠松町 田代字神明419番1	61,800	252	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 く見られる住宅地域	北町道 5.3m	水道 ガス 下水	名鉄西笠松 850m	1住居 ( 60, 200)
笠松 (県) 5- 1	羽島郡笠松町 字美笠通2丁目21番外	72,200	626	1:1.2	店舗 S2	小売店舗、事務所のほか 一般住宅も散見される路 線商業地域	北西 県道 南西 側道 西町道 16m	水道 ガス 下水	名鉄西笠松 250m	近商 ( 80, 200) 準防
笠松 (県) 7- 1	羽島郡笠松町 北及字高坪1686番11外	54,000	371	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか工場、倉 庫も散見される住宅地域	西町道 4m	水道	名鉄西笠松 2.9km	準工 ( 60, 200)
笠松 (県)10- 1	羽島郡笠松町 門間字村前1793番	39,300	314	1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅、農 家住宅のほか工場も混在 する地域	東町道 4.5m	水道	名鉄西笠松 4km	「調区」 ( 60, 200)
養老 (県) - 1	養老郡養老町 下笠字野崎1150番16	34,000	145	1:2	住宅 W2	農地が多い中に、中規模 一般住宅の散在する地域	南町道 5m	水道	養老鉄道烏江 3km	( 都 ) ( 60, 200)
養老 (県) - 2	養老郡養老町 押越字北河原578番3	36,100	177	台形 1:1	空地	一般住宅のほか農地も残 る住宅地域	南西町道 4m	水道 下水	養老鉄道美濃高田 1.7km	( 都 ) ( 70, 200)
養老 (県) - 3	養老郡養老町 大巻字水ノ割758番2	27,600	216	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が散在す る農家集落近辺の新興住 宅地域	南私道 6m	水道	養老鉄道美濃津屋 5km	( 都 ) ( 60, 200)
養老 (県) 5- 1	養老郡養老町 高田字町141番1	48,100	146	1:3	店舗兼住宅 S3	小売店舗が多く、一般住 宅も介在する商業地域	北東 県道 6.5m	水道 下水	養老鉄道美濃高田 900m	( 都 ) ( 70, 200)
養老 (県) 9- 1	養老郡養老町 豊字川原134番1	21,900	19,770	1:2	工場兼事務所	中小規模の工場のほか住 宅が農地の中に散在する 工業地域	西 県道 南 側道 9m	水道	養老鉄道美濃高田 3.6km	( 都 ) ( 60, 200)
垂井 (県) - 1	不破郡垂井町 表佐字三番屋敷1546番1外	35,400	499	1:1.2	住宅 W2	農家住宅のほか一般住宅 等も見られる住宅地域	東 県道 5.6m	水道 下水	垂井 2.6km	1住居 ( 60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
垂井 * (県) - 2	不破郡垂井町 清水3丁目40番	48,700	327	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が散在す る新興住宅地域	東 町道 6m	水道	垂井  900m	2 中専 ( 60, 200)
垂井 (県) - 3	不破郡垂井町 綾戸字不破ノ初231番7	48,600	159	1:1.2	住宅 W2	農地の中に新築住宅、既 存一般住宅が散在する住 宅地域	西 私道 6m	水道 下水	垂井  2.2km	1 中専 ( 60, 200)
垂井 (県) - 4	不破郡垂井町 字永長2421番97	49,600	198	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅を主に、 建売住宅、学校もある住 宅地域	東 町道 7m	水道	垂井  1km	1 住居 ( 60, 200)
垂井 (県) 5- 1	不破郡垂井町 字梅之木原1808番11	62,900	168	1:4	店舗兼住宅 W2	スーパー、小売店舗等が 建ち並ぶ駅前商店街	西 町道 8m	水道 下水	垂井  100m	商業 ( 80, 400) 準防
垂井 (県) 7- 1	不破郡垂井町 字御所野1476番3外	54,000	239	台形 1:1	店舗兼住宅 S2	国道に沿って店舗、営業 所、住宅が混在する商業 地域	北 国道 12m	水道	垂井  1.1km	準工 ( 60, 200)
垂井 (県) 9- 1	不破郡垂井町 字中野630番1外	23,600	66,389	1.5:1	工場	大工場等が国道沿いに集 積する工業地域	北 国道 9m	水道	垂井  2.1km	工業 ( 60, 200)
垂井 (県) 10- 1	不破郡垂井町 栗原字大正1470番10	32,000	222	1:1.2	住宅 S2	一般住宅のほかに農地等 が見られる住宅地域	三 方路 北 町道 6m	水道	垂井  4.9km	「調区」 ( 60, 200)
関ヶ原 (県) - 1	不破郡関ヶ原町 大字関ヶ原字野田811番64	36,800	199	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域(合川団地)	北 町道 5.2m	水道 下水	関ヶ原  850m	(都) 1 住居 ( 60, 200)
関ヶ原 (県) - 2	不破郡関ヶ原町 大字松尾字下矢尻265番4	23,700	331	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに 農地も見られる住宅地域	西 町道 5.6m	水道 下水	関ヶ原  1.2km	(都) 1 中専 ( 60, 200)
関ヶ原 (県) - 3	不破郡関ヶ原町 大字玉字尻屋540番	13,500	535	1:2	住宅 W2	農家住宅を主体とする既 成の住宅地域	北東 町道 4m	水道 下水	関ヶ原  2.9km	(都) ( 60, 200)
関ヶ原 (県) 5- 1	不破郡関ヶ原町 大字関ヶ原字街道3599番1	37,700	203	1:1	店舗兼住宅 RC3	国道沿いに店舗、一般住 宅等が混在する地域	北 国道 東 側道 11m	水道 下水	関ヶ原  800m	(都) 準住居 ( 60, 200)
神戸 (県) - 1	安八郡神戸町 大字安次字白井田136番	41,600	389	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が散 在する住宅地域	南 町道 4m	水道	養老鉄道北神戸  950m	1 住居 ( 60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その 他法令の 制限で主 要なもの
神戸 (県)7-1	安八郡神戸町 大字川西字大道西115番1	55,500	412	1:2	店舗兼住宅 S3	小売店と工場が混在する 路線商業地域	東 県道 10m	水道 下水	養老鉄道広神戸 1.3km	準工 (60, 200)
神戸 (県)9-1	安八郡神戸町 大字末守字長池369番8外	26,200	19,515	不整形 1:2	工場	工場が主体で店舗、一般 住宅等が介在する工業地 域	北 町道 6.5m	水道	養老鉄道広神戸 450m	工業 (60, 200)
神戸 (県)10-1	安八郡神戸町 大字横井字新屋敷983番外	25,000	386	不整形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住 宅が農地の中に散在する 既存の住宅地域	南西 町道 3.6m 東 側道	水道	養老鉄道北神戸 1.2km	「調区」 (60, 200)
輪之内 (県)-1	安八郡輪之内町 大字西ノ寺488番44	31,000	220	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ開発された住宅地域	北西 町道 6m	水道	名鉄新羽島 5.8km	(都) (60, 200)
輪之内 (県)-2	安八郡輪之内町 福束新田字東沖22番	25,700	1,358	台形 1:1	住宅 W2	大規模農家住宅が多い旧 来からの住宅地域	東 町道 5.5m	水道 下水	名鉄新羽島 8.2km	(都) (60, 200)
輪之内 (県)9-1	安八郡輪之内町 下大樽字川原157番1外	16,400	47,669	1:1.5	倉庫 S2	農地の中に農家住宅、一 般住宅、倉庫、工場が散 在する地域	北東 町道 10m 北西 側道	水道 下水	名鉄新羽島 7.4km	(都) (60, 200)
安八 (県)-1	安八郡安八町 西結字中島2738番2	47,300	219	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多く農 地もある住宅地域	東 町道 4m	水道 下水	大垣 7.5km	2中専 (60, 200)
安八 * (県)-2	安八郡安八町 南今ヶ淵字中筋476番4	50,100	157	1:2	住宅 W2	農地の中に一般住宅等が 散在する住宅地域	北 町道 7.5m	水道 下水	大垣 6.9km	1中専 (60, 200)
安八 (県)5-1	安八郡安八町 大明神字宮裏191番2外	58,600	714	不整形 2:1	店舗 S1	県道沿いに大型店舗、小 規模店舗が混在する路線 商業地域	南西 県道 15m 東 側道	水道 下水	大垣 6.5km	近商 (80, 200)
安八 (県)10-1	安八郡安八町 外善光字神田3435番	24,600	502	1:2.5	住宅 W2	中規模農家住宅、一般住 宅が農地の中に散在する 既存の住宅地域	南西 町道 3.5m	水道 下水	大垣 8km	「調区」 (60, 200)
揖斐川 (県)-1	揖斐郡揖斐川町 三輪字小松島2510番2	33,800	212	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多く農 地もある住宅地域	南 町道 4m	水道	養老鉄道揖斐 1.9km	(都) (70, 400)
揖斐川 (県)-2	揖斐郡揖斐川町 小島字両瀬古435番1外	25,800	464	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住 宅が散在する住宅地域	東 町道 4m 北 側道	水道	養老鉄道揖斐 3.5km	(都) (70, 400)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
揖斐川 (県) - 3	揖斐郡揖斐川町 房島字東屋敷 8 6 1 番	22,600	221	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が主体の住宅地 域	南 町道 4.5m 西 側道	水道	養老鉄道揖斐 3.3km	(都) ( 70, 400)
揖斐川 (県) - 4	揖斐郡揖斐川町 谷汲深坂字小坂 2 4 2 6 番 1	15,700	235	1.2:1	住宅 W2	住宅、小規模営業所で集 落が形成された住宅地域	西 町道 4m	水道 下水	樽見鉄道谷汲口 5km	「都計外」
揖斐川 (県) - 5	揖斐郡揖斐川町 谷汲長瀬字東屋敷 1 7 5 3 番外	16,900	886	1:2	住宅 W2	県道に沿って、農家住宅 を中心に店舗等も見られ る住宅地域	南 県道 14.2m	水道	樽見鉄道谷汲口 900m	「都計外」
揖斐川 (県) - 6	揖斐郡揖斐川町 春日川合字村ノ内北平 1 5 1 5 番	5,900	327	1:1.2	住宅 W2	県道に近い山村の農家集 落地域	東 町道 2.5m	水道	養老鉄道揖斐 10km	「都計外」
揖斐川 (県) - 7	揖斐郡揖斐川町 東横山字村内 5 6 4 番 3 外	3,140	344	1.2:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が散 在する地域	西 町道 5.2m	水道 下水	養老鉄道揖斐 21km	「都計外」
揖斐川 (県) - 8	揖斐郡揖斐川町 乙原字河坂 3 4 9 番 1	5,690	232	1:1	住宅 W2	国道沿いの観光地に近い 山村集落	北東 国道 8m	水道	養老鉄道揖斐 9.3km	「都計外」
揖斐川 (県) - 9	揖斐郡揖斐川町 坂内坂本字中平 3 0 3 4 番外	3,230	275	1.5:1	住宅 W2	中規模農家住宅等が多い 山村の農家集落地域	北西 県道 5.5m	水道 下水	養老鉄道揖斐 28.1km	「都計外」
揖斐川 (県) 5- 1	揖斐郡揖斐川町 三輪字中町 6 4 0 番	44,300	284	1:5	店舗兼住宅 S2	旧街道沿いの小規模店舗 の密集する商業地域	南西 県道 7.6m	水道	養老鉄道揖斐 2.3km	(都) ( 70, 400)
揖斐川 (県) 5- 2	揖斐郡揖斐川町 谷汲徳積字大正新田 1 3 9 0 番 3 外	19,600	581	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一般住宅等が 混在する商業地域	南 県道 14m	水道	樽見鉄道谷汲口 3.4km	「都計外」
揖斐川 (県) 9- 1	揖斐郡揖斐川町 上南方字伊尾野 1 7 8 0 番 2 外	18,200	1,674	台形 1:2	工場	農地の中に工場、住宅が 散在する工業地域	西 町道 5m 南 側道	水道	養老鉄道揖斐 4.5km	(都) ( 70, 400)
大野 (県) - 1	揖斐郡大野町 大字上秋字野田 9 3 9 番 4 外	36,600	233	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域(豊木団地)	南 町道 6m	水道	養老鉄道揖斐 9.4km	(都) ( 70, 400)
大野 (県) - 2	揖斐郡大野町 大字野字南屋敷 1 2 4 6 番外	27,600	536	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並び中に 店舗も見られる住宅地域	東 町道 5m 南 側道	水道	養老鉄道揖斐 7.7km	(都) ( 70, 400)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その 他法令の 制限で主 要なもの
大野 (県) - 3	揖斐郡大野町 大字南方字屋敷4 6 6 番1 外	26,300	971	1:1	住宅 W2	農家住宅を中心に工場等 も点在する住宅地域	北町道 4m 背面道	水道	養老鉄道広神戸 4.9km	(都) ( 70, 400)
大野 (県) 5- 1	揖斐郡大野町 大字黒野字子持街道8 2 番1 外	51,800	932	1.2:1	店舗 S1	中小規模の小売店舗が多 い路線商業地域	南国道 11.5m	水道	養老鉄道揖斐 5.8km	(都) ( 70, 400)
大野 (県) 9- 1	揖斐郡大野町 大字小衣斐字折口3 1 2 番1 外	19,200	20,606	1:2	工場	大規模工場のほかに営業 所等も見られる工業地域	東 県道 7.5m 背面道	水道	養老鉄道広神戸 5.9km	(都) ( 70, 400)
池田 (県) - 1	揖斐郡池田町 沓井字西瀬古4 6 0 番2	28,600	400	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅と農家 住宅が混在し農地も多い 既存の住宅地域	南 道路 4m	水道	養老鉄道揖斐 1.5km	(都) ( 70, 400)
池田 (県) - 2	揖斐郡池田町 下東野字西屋敷1 6 9 番1	37,100	292	1:1.2	住宅 W2	農地が多い中に一般住宅 を主体に工場も介在する 住宅地域	西 町道 5m 北 側道	水道	養老鉄道北池野 750m	(都) ( 70, 400)
池田 (県) - 3	揖斐郡池田町 八幡字八反田5 8 4 番の一部	38,300	436	1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散 在する住宅地域	北 町道 7m 東 側道	水道 下水	養老鉄道池野 1.8km	(都) ( 70, 400)
池田 (県) 5- 1	揖斐郡池田町 八幡字中野1 5 8 3 番1 外	51,600	1,384	不整形 1:1.2	店舗 S1	国道沿いに大小規模の小 売店舗と工場等が混在す る路線商業地域	西 国道 10m	水道	養老鉄道池野 650m	(都) ( 70, 400)
池田 (県) 9- 1	揖斐郡池田町 白鳥字高野6 7 番4 外	17,200	46,354	台形 1:1	工場	農地が多い中に中小工場 が散在する工業地域	北 町道 9m 東 側道		養老鉄道北池野 2.3km	(都) ( 70, 400)
北方 * (県) - 1	本巢郡北方町 柱本南1 丁目2 7 0 番外	59,000	297	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ートが混在する住宅地域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	穂積 3.9km	1 中専 ( 60, 200)
北方 (県) - 2	本巢郡北方町 小柳1 丁目7 2 番	60,000	149	1:1	住宅 S2	一般住宅が散在する区画 整然とした新興住宅地域	東 町道 6m	水道 ガス 下水	穂積 5.1km	1 中専 ( 60, 200)
北方 (県) 5- 1	本巢郡北方町 天狗堂1 丁目3 番	69,000	233	1:1.5	事務所 S2	県道沿いに新しい店舗、 営業所等が散在する路線 商業地域	北 県道 22m	水道 ガス 下水	穂積 5km	近商 ( 80, 200) 準防
北方 (県) 7- 1	本巢郡北方町 平成8 丁目2 8 番外	86,400	689	不整形 1:3	店舗兼住宅 S2	営業所、店舗等が多く農 地も残る路線商業地域	東 県道 16m 背面道	水道 ガス 下水	穂積 4.6km	準工 ( 60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なものの
坂祝  (県) - 1	加茂郡坂祝町 加茂山1丁目11番5	31,400	153	1:2.5	住宅  W2	一般住宅が建ち並び 熟成した中規模住宅 団地(坂祝ニュー タウン)	北町道 6m	水道 ガス 下水	坂祝  2.8km	(都) 1低専 (60, 100)
坂祝  (県) - 2	加茂郡坂祝町 黒岩字村前339番1	26,400	491	1:1	住宅  W2	農地の中に一般住宅 が建ち並び住宅地 域	西町道 5.2m	水道  下水	坂祝  3km	(都)  (60, 200)
坂祝  (県) 5- 1	加茂郡坂祝町 取組字道下18番2外	37,500	919	台形 2:1	店舗兼住宅  S2	国道沿いに事業所、 店舗等が散在する 路線商業地域	北国道 10.5m  西側道	水道  下水	坂祝  940m	(都) 準工 (60, 200)
坂祝  (県) 9- 1	加茂郡坂祝町 深萱字大金屑1187番15外	17,800	14,641	不整形 1.5:1	工場	農地の中に中小工 場がある工業団地	南東町道 10m	水道	坂祝  3.2km	(都)  (60, 200)
富加  (県) - 1	加茂郡富加町 高畑字野崎333番3外	27,800	331	1:2	住宅  W2	農家住宅に隣接し て一般住宅も介在 する住宅地域	西町道 6m	水道  下水	長良川鉄道富加  970m	(都)  (60, 200)
富加  (県) - 2	加茂郡富加町 滝田字下組1141番1外	24,000	362	1:1.5	住宅  W2	農地の中に一般住 宅が散在している 住宅地域	東町道 3.4m	水道  下水	長良川鉄道富加  760m	(都)  (60, 200)
富加  (県) 5- 1	加茂郡富加町 羽生字野田1525番2	30,500	572	1:1.5	事務所  RC2	中小規模の事務所 の他住宅等が混在 する商業地域	北町道 6.6m	水道  下水	長良川鉄道富加  450m	(都)  (60, 200)
川辺  (県) - 1	加茂郡川辺町 中川辺字中井1183番2	24,200	252	1:2	住宅  W2	農地の中に一般住 宅が散在している 地域	東町道 5.6m	水道  下水	中川辺  1km	(都) 2中専 (60, 200)
川辺  (県) - 2	加茂郡川辺町 比久見字榎木戸1063番6	20,800	179	1:1.5	住宅  W2	農地も多く見受け られる新興住宅地 域	北東町道 5.2m	水道  下水	中川辺  2.5km	(都)  (60, 200)
川辺  (県) 5- 1	加茂郡川辺町 中川辺字宗寄606番16	32,700	452	1:1.2	店舗  W1	国道沿いに一般住 宅・店舗が混在す る近隣商業地域	東国道 16m	水道  下水	中川辺  70m	(都) 近商 (80, 200)
川辺  (県) 9- 1	加茂郡川辺町 下川辺字中島61番1外	17,400	3,845	1.5:1	倉庫  S2	農地の中に工場、 倉庫等が見られ る工業地域	東町道 5.5m  三方路	水道  下水	中川辺  2.2km	(都)  (60, 200)
七宗  (県) - 1	加茂郡七宗町 上麻生字中渡合2181番1	16,100	168	1:2.5	住宅  W2	農地の中に住宅が 散在する地域	北町道 3.5m	水道	上麻生  600m	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通 施設との接近の 状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
七宗 (県) - 2	加茂郡七宗町 神測字下市場4606番	8,000	234	1:2.5	住宅 W2	一般住宅のほか店舗等も 介在する住宅地域	西町道 6m	水道 下水	上麻生 9.4km	「都計外」
七宗 (県) 5- 1	加茂郡七宗町 中麻生字中麻生道上1539番1	20,000	383	台形 1:1.2	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、住宅等 が点在する地域	東国道 13.6m	水道	上麻生 2.3km	「都計外」
八百津 (県) - 1	加茂郡八百津町 八百津字不二3742番3	28,500	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに 店舗等も見られる住宅地 域	西町道 6m	水道 下水	名鉄明智 8.3km	(都) (70, 200)
八百津 (県) - 2	加茂郡八百津町 和知字針田1674番23	19,700	354	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が散在す る住宅地域	北西町道 4.5m	水道 下水	名鉄明智 4.6km	(都) (60, 200)
八百津 (県) - 3	加茂郡八百津町 伊岐津志字石仏1270番6外	18,300	520	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか農地等も 見られる県道沿いの地域	北東側道 北県道 8m	水道 下水	名鉄明智 6.1km	(都) (60, 200)
八百津 (県) 5- 1	加茂郡八百津町 八百津字西英3354番1	31,500	661	1:1	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗が散在 し、一般住宅も介在する 商業地域	南国道 11m	水道 下水	名鉄明智 8.7km	(都) (70, 200)
八百津 (県) 9- 1	加茂郡八百津町 野上字筑後1542番15外	10,100	7,244	台形 1:1	工場	中小工場の立地する工業 団地(野上工業団地)	南町道 9.5m	水道	名鉄明智 6.5km	(都) (60, 200)
白川 (県) - 1	加茂郡白川町 河岐字桜地1873番1	27,900	698	1:1	住宅 W2	一般住宅に事務所、学 校、工場等が混在する地 域	南東町道 6m	水道	白川口 1.1km	「都計外」
白川 (県) - 2	加茂郡白川町 黒川字樋田213番1外	6,700	232	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、店 舗、工場等が混在する地 域	三方路 南町道 4.5m	水道	白川口 16km	「都計外」
白川 (県) 5- 1	加茂郡白川町 河岐字西ヶ小井戸1670番5	35,600	400	1:2.5	店舗 RC2	小規模小売店舗のほか一 般住宅も介在する商業地 域	東側道 北西町道 5m	水道	白川口 550m	「都計外」
東白川 (県) - 1	加茂郡東白川村 五加字神矢淵938番16外	4,380	177	2:1	住宅 W2	一般住宅も見られる農家 住宅地域	南村道 4m	水道	白川口 13km	「都計外」
御嵩 (県) - 1	可児郡御嵩町 伏見字狐塚618番3	29,600	276	1:2.5	住宅 W2	一般住宅を主体に農地も 見られる住宅地域	北町道 5.5m	水道 下水	名鉄明智 850m	(都) 1住居 (60, 200)

