

標準地変動率順位表

資料 3

【住宅地】

順位	標準地 番号	所在地 (住居表示)	29年価格 (円/㎡)	29年変 動率(%)	28年価格 (円/㎡)	28年変 動率(%)	28年 順位
1	岐阜-61	岐阜市 加納本町3丁目7番1外	153,000	3.4	148,000	3.5	1
2	多治見-6	多治見市 音羽町1丁目16番4	72,800	3.0	70,700	3.2	2
3	多治見-5	多治見市 金岡町3丁目34番1	50,300	1.4	49,600	0.6	12
4	多治見-2	多治見市 宝町3丁目178番3	55,400	1.3	54,700	1.3	3
5	大垣-2	大垣市 林町7丁目字石田216番4外	68,800	1.2	68,000	1.2	4
6	岐阜-43	岐阜市 (「西荘3-16-27」) 西荘3丁目16番30	94,600	1.1	93,600	1.2	5
7	各務原-19	各務原市 蘇原栄町1丁目13番	67,400	0.9	66,800	—	—
8	岐阜-2	岐阜市 長良若葉町2丁目4番	94,900	0.9	94,100	1.2	6
9	岐阜-4	岐阜市 加納永井町1丁目20番2	125,000	0.8	124,000	0.8	9
10	岐阜-5	岐阜市 栗矢田町2丁目5番	126,000	0.8	125,000	0.8	11
11	土岐-3	土岐市 泉島田町2丁目8番	52,100	0.6	51,800	1.0	7
12	各務原-13	各務原市 那加不動丘2丁目163番	62,500	0.5	62,200	0.8	10
13	大垣-4	大垣市 藤江町2丁目60番	83,700	0.5	83,300	0.0	24
14	各務原-5	各務原市 蘇原沢上町2丁目61番2	69,300	0.4	69,000	0.3	16
15	各務原-8	各務原市 蘇原野口町5丁目3番2	54,500	0.4	54,300	0.6	13
16	岐南-3	羽島郡岐南町 八剣北5丁目50番1外	61,800	0.3	61,600	0.2	22
17	岐南-1	羽島郡岐南町 みやまち4丁目131番外	62,500	0.3	62,300	0.3	15
18	各務原-4	各務原市 那加信長町2丁目39番2	66,700	0.3	66,500	0.2	23
19	岐阜-25	岐阜市 (「福光西3-5-7」) 福光西3丁目5番10	78,000	0.3	77,800	0.3	17
20	土岐-1	土岐市 泉町大富字主税町237番10	46,100	0.2	46,000	0.0	24
21	岐南-2	羽島郡岐南町 徳田9丁目171番	53,200	0.2	53,100	0.2	19
22	各務原-9	各務原市 鵜沼各務原町9丁目121番	56,500	0.2	56,400	0.2	20
23	多治見-11	多治見市 大正町1丁目15番	58,200	0.2	58,100	0.2	21
24	岐阜-47	岐阜市 長良福江町1丁目35番1外	72,800	0.1	72,700	0.6	14

(注) 同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。

(注) H29年順位は住宅地継続地点全245地点中、H28年順位は住宅地継続地点全236地点中の順位

【商業地】

順位	標準地 番号	所在地（店舗名又はビル名） （住居表示）	29年価格 （円/㎡）	29年変 動率(%)	28年価格 （円/㎡）	28年変 動率(%)	28年 順位
1	高山5-1	高山市（飛騨地酒蔵本店） 上三之町47番	272,000	3.8	262,000	—	—
2	岐阜5-5	岐阜市（大岐阜ビル） 吉野町5丁目17番外	587,000	3.2	569,000	3.1	1
3	大垣5-9	大垣市（大垣第一生命ビル） 高屋町3丁目15番外	124,000	1.6	122,000	1.7	2
4	高山5-2	高山市（おみやげしみず） 花里町6丁目35番	232,000	1.3	229,000	0.4	7
5	多治見5-4	多治見市（Jネットカー-多治見店） 宝町11丁目38番1	75,300	1.2	74,400	1.5	3
6	可児5-3	可児市（アミカ可児店） 坂戸字西ノ川原762番	52,000	1.2	51,400	0.4	8
7	岐阜5-18	岐阜市（損保ジャパン日本興亜岐阜金町ビル） 金町5丁目19番外	215,000	0.9	213,000	0.9	4
8	岐阜5-22	岐阜市（(株)流通ブック、毛利新聞舗） 長住町9丁目15番外	108,000	0.9	107,000	0.9	5
9	多治見5-1	多治見市（日章ビルⅡ） 栄町1丁目5番外	113,000	0.9	112,000	0.0	11
10	大垣5-1	大垣市（すし半（駅通り）） 高屋町1丁目53	136,000	0.7	135,000	0.7	6
11	岐南5-1	羽島郡岐南町（リンエイ(株)） 八剣1丁目69番外	86,800	0.3	86,500	0.3	9
12	大垣5-2	大垣市（カワセゴルフ(りんごっこ通り)） 室町2丁目67番	92,500	0.3	92,200	0.2	10

(注) 同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。

(注) H29年順位は商業地継続地点全95地点中、H28年順位は商業地継続地点全90地点中の順位

(注) 「—」は選定替のためデータが無いことを示す。

【工業地】

順位	標準地 番号	所在地（店舗名又はビル名） （住居表示）	29年価格 （円/㎡）	29年変 動率(%)	28年価格 （円/㎡）	28年変 動率(%)	28年 順位
1	各務原9-1	各務原市（中部エクスロン(株)各務原岐阜工場） 上戸町7丁目1番5	30,800	1.0	30,500	1.0	1
2	多治見9-1	多治見市（丸栄陶器(株)） 旭ヶ丘10丁目6番74	28,800	0.3	28,700	0.3	2

(注) H29年順位は工業地継続地点全15地点中、H28年順位は工業地継続地点全15地点中の順位