

土地開発公社決算の状況

- (1) 設立状況及び概況
- (2) 損益計算書
- (3) 貸借対照表
- (4) 保有土地の状況

【公社】

(1)設立状況及び概況

土地開発公社名	設立年月日	設立状況		設立等団体数		出資金額 (百万円)	平成27年度 事業費(百万円)			常勤役員数(人)			非常勤役員数(人)			
		単独	共同	設立	出資		用取	地得	造成費	その他	計	役員	職員	計	役員	職員
岐阜市土地開発公社	H7.4.3	*		1	1	10				2	1	1	20	12	8	
大垣市土地開発公社	S48.4.27	*		1	1	5				8	2	6	11	11		
高山市土地開発公社	S48.3.31	*		1	1	8				2		2	14	14		
多治見市土地開発公社	S49.6.29	*		1	1	6							22	15	7	
関市土地開発公社	S48.10.25	*		1	1	5							23	14	9	
中津川市土地開発公社	S49.3.30	*		1	1	5				1		1	21	15	6	
美濃市土地開発公社	S58.3.9	*		1	1	5							15	11	4	
瑞浪市土地開発公社	S42.2.8	*		1	1	5							21	8	13	
羽島市土地開発公社	S48.4.3	*		1	1	1							18	12	6	
恵那市土地開発公社	S36.5.29	*		1	1	5							33	14	19	
各務原市土地開発公社	S49.8.21	*		1	1	5							78	13	65	
可児市土地開発公社	S48.10.15	*		1	1	5							11	8	3	
山県市土地開発公社	H15.4.1名称変更	*		1	1	10							10	8	2	
瑞穂市土地開発公社	H15.5.1名称変更	*		1	1	1							14	12	2	
飛騨市土地開発公社	H16.2.1名称変更	*		1	1	11							17	14	3	
本巣市土地開発公社	H16.2.1名称変更	*		1	1	5							17	14	3	
笠松町土地開発公社	S48.4.14	*		1	1	5							11	7	4	
養老町土地開発公社	S48.7.27	*		1	1	5							11	10	1	
垂井町土地開発公社	S48.4.17	*		1	1	5							15	13	2	
神戸町土地開発公社	S49.4.1	*		1	1	5							6	6		
輪之内町土地開発公社	S49.4.16	*		1	1	5							13	8	5	
安八町土地開発公社	S49.8.22	*		1	1	5							11	8	3	
揖斐川町土地開発公社	S43.4.11	*		1	1	5							16	13	3	
池田町土地開発公社	S43.4.11	*		1	1	5							17	13	4	
八百津町土地開発公社	S51.5.24	*		1	1	5							11	9	2	
御嵩町土地開発公社	S49.2.4	*		1	1	5							16	11	5	
市計			16	16	16	92				13	3	10	345	195	150	
町村計			10	10	10	50							127	98	29	
合計			26	26	26	142				13	3	10	472	293	179	

【公社】

(2) 損益計算書

(単位:千円)

土地開発公社名	経常収益 A	経常費用 B	支払利息 C	経常利益 (損失) D=A-B	特別利益 E	特別損失 F	当期純利益 (損失) G=D+E-F
岐阜市土地開発公社	5,476	9,040		△ 3,564	322		△ 3,242
大垣市土地開発公社	1,485,043	892,371	8,834	592,672		16,030	576,642
高山市土地開発公社	708,016	708,006		10			10
多治見市土地開発公社	230	26,048		△ 25,818			△ 25,818
関市土地開発公社	24,811	24,383	102	428			428
中津川市土地開発公社	116,013	121,869	611	△ 5,856			△ 5,856
美濃市土地開発公社	300,309	300,383		△ 74			△ 74
瑞浪市土地開発公社	20	30		△ 10			△ 10
羽島市土地開発公社	73,309	4,011	2,888	69,298			69,298
恵那市土地開発公社	37	244		△ 207			△ 207
各務原市土地開発公社	180,415	428,068	1,112	△ 247,653			△ 247,653
可児市土地開発公社	594,015	593,786		229			229
山県市土地開発公社	91	40		51			51
瑞穂市土地開発公社		70		△ 70			△ 70
飛驒市土地開発公社	28,903	19,447		9,456			9,456
本巣市土地開発公社	31,519	1,490	221	30,029			30,029
笠松町土地開発公社	14	7		7			7
養老町土地開発公社	16			16			16
垂井町土地開発公社	5	63		△ 58			△ 58
神戸町土地開発公社	47,597	47,227		370			370
輪之内町土地開発公社	1,392	20		1,372			1,372
安八町土地開発公社	167,530	239,677	1,721	△ 72,147			△ 72,147
揖斐川町土地開発公社	4	108		△ 104			△ 104
池田町土地開発公社	50,002	50,209		△ 207			△ 207
八百津町土地開発公社	64	30		34			34
御嵩町土地開発公社	40,804	40,577	39	227			227
市計	3,548,207	3,129,286	13,768	418,921	322	16,030	403,213
町村計	307,428	377,918	1,760	△ 70,490			△ 70,490
合計	3,855,635	3,507,204	15,528	348,431	322	16,030	332,723

【公社】

(3) 貸借対照表

(単位:千円)

土地開発公社名	資産合計	流動資産			固定資産
		現金及び預金	事業用土地		
岐阜市土地開発公社	2,353,426	2,343,426	36,716	2,306,710	10,000
大垣市土地開発公社	6,282,808	6,277,808	29,599	6,248,153	5,000
高山市土地開発公社	2,843,366	2,835,354	11,775	2,819,516	8,012
多治見市土地開発公社	769,593	762,820	97,820	664,999	6,773
関市土地開発公社	1,673,960	1,673,960	299,670	1,374,290	
中津川市土地開発公社	583,031	577,899	28,352	510,108	5,132
美濃市土地開発公社	229,954	229,954	5,492	224,462	
瑞浪市土地開発公社	21,699	21,699	21,699		
羽島市土地開発公社	175,301	174,301	546	173,755	1,000
恵那市土地開発公社	72,712	66,956	26,319	40,636	5,756
各務原市土地開発公社	1,676,940	1,671,940	1,697	1,670,243	5,000
可児市土地開発公社	1,329,372	1,324,372	752,361	572,011	5,000
山県市土地開発公社	65,005	54,995	54,995		10,010
瑞穂市土地開発公社	1,373	1,373	1,373		
飛騨市土地開発公社	152,196	152,196	110,334	41,862	
本巣市土地開発公社	1,137,287	1,132,287	20,931	1,111,356	5,000
笠松町土地開発公社	114,764	114,764	7,000	107,764	
養老町土地開発公社	85,785	85,785	79,208	6,577	
垂井町土地開発公社	9,478	458	458		9,020
神戸町土地開発公社	157,339	152,339	57,661	94,678	5,000
輪之内町土地開発公社	715,944	715,944	715,944		
安八町土地開発公社	996,063	960,747	14,118	943,947	35,316
揖斐川町土地開発公社	468,659	463,659	7,459	456,200	5,000
池田町土地開発公社	439,931	434,931	18,864	416,067	5,000
八百津町土地開発公社	112,802	112,802	112,802		
御嵩町土地開発公社	19,367	14,367	14,367		5,000
市計	19,368,023	19,301,340	1,499,679	17,758,101	66,683
町村計	3,120,132	3,055,796	1,027,881	2,025,233	64,336
合計	22,488,155	22,357,136	2,527,560	19,783,334	131,019

【公社】

《(3)貸借対照表》

(単位:千円)

土地開発公社名	負債合計		資本合計		負債資本 合計	
	流動負債	固定負債	資本金 (基本金)			
岐阜市土地開発公社	2,315,821	9,111	2,306,710	37,605	10,000	2,353,426
大垣市土地開発公社	8,947,209	1,831	8,945,378	△ 2,664,401	5,000	6,282,808
高山市土地開発公社	2,833,037	6,054	2,826,983	10,329	8,000	2,843,366
多治見市土地開発公社	584,480	7	584,473	185,113	6,303	769,593
関市土地開発公社	1,651,477	6	1,651,471	22,483	5,000	1,673,960
中津川市土地開発公社	451,046	82	450,964	131,985	5,000	583,031
美濃市土地開発公社	176,862		176,862	53,092	5,000	229,954
瑞浪市土地開発公社	1	1		21,698	5,000	21,699
羽島市土地開発公社	287,800		287,800	△ 112,499	1,000	175,301
恵那市土地開発公社	33,800		33,800	38,912	5,000	72,712
各務原市土地開発公社	1,460,000	1,460,000		216,940	5,000	1,676,940
可児市土地開発公社	24,085	24,085		1,305,287	5,000	1,329,372
山県市土地開発公社				65,005	10,000	65,005
瑞穂市土地開発公社				1,373	1,000	1,373
飛騨市土地開発公社				152,196	10,500	152,196
本巣市土地開発公社	680,000		680,000	457,287	5,000	1,137,287
笠松町土地開発公社	99,865		99,865	14,899	5,000	114,764
養老町土地開発公社	40	40		85,745	5,000	85,785
垂井町土地開発公社				9,478	5,000	9,478
神戸町土地開発公社	60,000	60,000		97,339	5,000	157,339
輪之内町土地開発公社				715,944	5,000	715,944
安八町土地開発公社	1,492,000		1,492,000	△ 495,937	5,000	996,063
揖斐川町土地開発公社	419,334		419,334	49,325	5,000	468,659
池田町土地開発公社	345,100		345,100	94,831	5,000	439,931
八百津町土地開発公社	10	10		112,792	5,000	112,802
御嵩町土地開発公社	3	3		19,364	5,000	19,367
市計	19,445,618	1,501,177	17,944,441	△ 77,595	91,803	19,368,023
町村計	2,416,352	60,053	2,356,299	703,780	50,000	3,120,132
合計	21,861,970	1,561,230	20,300,740	626,185	141,803	22,488,155

【公社】

(4) 保有土地の状況

(単位:百万円)

土地開発公社名	保有額								
	27年度末 保有額計 a	公有地 先行取得	土地造成	5年以上 保有額 b	b/a %	10年以上 保有額 c	c/a %	供用済額	未収金額
岐阜市土地開発公社	2,307	2,307		2,039	88.4	1,324	57.4		
大垣市土地開発公社	6,248	6,248		5,593	89.5	5,501	88.0		
高山市土地開発公社	2,820	2,820		1,688	59.9	1,688	59.9		
多治見市土地開発公社	665	34	631						
関市土地開発公社	1,374	1,374		1,374	100.0	1,325	96.4		
中津川市土地開発公社	510	38	472	510	100.0	492	96.5		30
美濃市土地開発公社	224	224		224	100.0	224	100.0		
瑞浪市土地開発公社									
羽島市土地開発公社	174	174		174	100.0	174	100.0		
恵那市土地開発公社	41		41	2	4.9	2	4.9		
各務原市土地開発公社	1,670	1,259	411	917	54.9	553	33.1		
可児市土地開発公社	572	572		167	29.2	167	29.2		
山県市土地開発公社									
瑞穂市土地開発公社									
飛騨市土地開発公社	42		42	34	81.0	28	66.7		
本巣市土地開発公社	1,112	733	379	1,112	100.0	733	65.9		
笠松町土地開発公社	108	108		108	100.0	100	92.6		
養老町土地開発公社	7	7		7	100.0	7	100.0		
垂井町土地開発公社									
神戸町土地開発公社	95	95		1	1.1	1	1.1		
輪之内町土地開発公社									
安八町土地開発公社	944	367	577	893	94.6	771	81.7		
揖斐川町土地開発公社	456	456		364	79.8	364	79.8		
池田町土地開発公社	416	416		416	100.0	416	100.0		
八百津町土地開発公社									
御嵩町土地開発公社									
市計	17,759	15,783	1,976	13,834	77.9	12,211	68.8		30
町村計	2,026	1,449	577	1,789	88.3	1,659	81.9		
合計	19,785	17,232	2,553	15,623	79.0	13,870	70.1		30

【公社】

《(4) 保有土地の状況》

(単位:ha)

土地開発公社名	保有面積							供用済 保有面積
	27年度末 保有面積計 a	公有地 先行取得	土地造成	5年以上 保有面積 b	b/a %	10年以上 保有面積 c	c/a %	
岐阜市土地開発公社	1.5	1.5		1.2	80.0	0.5	33.3	
大垣市土地開発公社	13.6	13.6		12.5	91.9	12.4	91.2	
高山市土地開発公社	15.8	15.8		1.5	9.5	1.5	9.5	
多治見市土地開発公社	22.2	0.3	21.9					
関市土地開発公社	81.0	81.0		81.0	100.0	80.8	99.8	
中津川市土地開発公社	2.0	0.1	1.9	2.0	100.0	1.9	95.0	
美濃市土地開発公社	0.6	0.6		0.6	100.0	0.6	100.0	
瑞浪市土地開発公社								
羽島市土地開発公社	0.4	0.4		0.4	100.0	0.4	100.0	
恵那市土地開発公社	0.0				100.0		100.0	
各務原市土地開発公社	4.5	2.6	1.9	3.5	77.8	1.7	37.8	
可児市土地開発公社	8.5	8.5		0.3	3.5	0.3	3.5	
山県市土地開発公社								
瑞穂市土地開発公社								
飛騨市土地開発公社	0.2		0.2	0.2	100.0	0.2	100.0	
本巣市土地開発公社	7.5	5.7	1.8	7.5	100.0	5.7	76.0	
笠松町土地開発公社	0.1	0.1		0.1	100.0	0.1	100.0	
養老町土地開発公社								
垂井町土地開発公社								
神戸町土地開発公社	0.9	0.9						
輪之内町土地開発公社								
安八町土地開発公社	4.2	2.0	2.2	4.0	95.2	3.4	81.0	
揖斐川町土地開発公社	1.0	1.0		0.5	50.0	0.5	50.0	
池田町土地開発公社	3.5	3.5		3.5	100.0	3.5	100.0	
八百津町土地開発公社								
御嵩町土地開発公社								
市計	157.8	130.1	27.7	110.7	70.1	106.0	67.2	
町村計	9.7	7.5	2.2	8.1	83.5	7.5	77.3	
合計	167.5	137.6	29.9	118.8	70.9	113.5	67.7	