

**166. 都市計画の地域区分・住宅所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居室数・畳数・延べ面積、1人当たり畳数、1室当たり畳数・人員**

注：1 住宅の所有の関係「不詳」を含む。  
2 用途地域未設定の地域を含む。

昭和58年10月1日

区 分	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居室数	1住宅 当たり 畳数	1住宅 当たり 延べ面積 (㎡)	1人 当たり 畳数	1室 当たり 畳数	1室 当たり 人員
<b>総 計</b>	<b>521 600</b>	<b>523 500</b>	<b>1 950 900</b>	<b>6.15</b>	<b>38.38</b>	<b>115.12</b>	<b>10.26</b>	<b>6.24</b>	<b>0.61</b>
持 ち 家	404 000	404 900	1 637 700	6.99	44.34	134.29	10.94	6.34	0.58
借 家	115 100	116 000	303 700	3.17	17.43	47.81	6.61	5.49	0.83
公 営 の 借 家	17 200	17 200	53 900	3.12	16.15	45.35	5.14	5.17	1.01
公 団 ・ 公 社 の 借 家	4 600	4 600	13 400	2.57	13.20	35.46	4.48	5.13	1.14
民 営 借 家 (木造・設備専用)	46 300	46 500	129 000	3.39	18.53	52.71	6.65	5.47	0.82
民 営 借 家 (木造・設備共用)	5 500	5 500	7 800	1.66	8.87	20.91	6.30	5.34	0.85
民 営 借 家 (非 木 造)	23 100	23 300	47 100	2.94	16.82	42.87	8.25	5.73	0.69
給 与 住 宅	18 500	18 900	52 500	3.58	20.26	55.07	7.13	5.66	0.79
<b>都 市 計 画 区 域</b>	<b>435 300</b>	<b>437 100</b>	<b>1 601 300</b>	<b>5.90</b>	<b>36.77</b>	<b>108.80</b>	<b>10.00</b>	<b>6.23</b>	<b>0.62</b>
持 ち 家	324 500	325 300	1 306 700	6.81	43.23	129.19	10.73	6.35	0.59
借 家	108 300	109 200	285 000	3.17	17.43	47.71	6.62	5.49	0.83
公 営 の 借 家	15 100	15 100	47 300	3.21	16.59	46.35	5.30	5.17	0.98
公 団 ・ 公 社 の 借 家	4 200	4 200	12 400	2.62	13.41	35.57	4.58	5.12	1.12
民 営 借 家 (木造・設備専用)	44 600	44 900	124 200	3.36	18.30	51.99	6.58	5.45	0.83
民 営 借 家 (木造・設備共用)	5 400	5 400	7 600	1.66	8.87	20.99	6.25	5.34	0.86
民 営 借 家 (非 木 造)	23 100	23 300	47 100	2.94	16.82	42.88	8.25	5.73	0.69
給 与 住 宅	15 900	16 300	46 400	3.62	20.60	56.29	7.05	5.68	0.81
<b>市 街 化 区 域</b>	<b>208 100</b>	<b>209 100</b>	<b>722 900</b>	<b>5.51</b>	<b>33.73</b>	<b>100.80</b>	<b>9.71</b>	<b>6.12</b>	<b>0.63</b>
持 ち 家	139 600	140 000	545 500	6.65	41.72	127.06	10.67	6.27	0.59
借 家	68 100	68 700	176 200	3.18	17.36	47.03	6.71	5.46	0.81
公 営 の 借 家	7 300	7 300	22 700	3.20	16.53	45.22	5.29	5.17	0.98
公 団 ・ 公 社 の 借 家	1 500	1 500	4 500	2.95	15.35	42.63	5.29	5.20	0.98
民 営 借 家 (木造・設備専用)	30 100	30 300	83 000	3.28	17.47	49.38	6.34	5.33	0.84
民 営 借 家 (木造・設備共用)	3 100	3 100	4 500	1.65	8.85	21.04	6.07	5.36	0.88
民 営 借 家 (非 木 造)	17 600	17 800	35 900	3.05	17.43	44.13	8.53	5.72	0.67
給 与 住 宅	8 500	8 700	25 600	3.70	20.99	56.47	6.99	5.68	0.81
<b>工 業 区 域</b>	<b>33 500</b>	<b>33 700</b>	<b>120 700</b>	<b>5.70</b>	<b>34.64</b>	<b>103.07</b>	<b>9.62</b>	<b>6.08</b>	<b>0.63</b>
持 ち 家	22 600	22 700	91 700	6.86	42.88	129.08	10.60	6.25	0.59
借 家	10 900	11 000	29 100	3.27	17.47	48.94	6.54	5.35	0.82
公 営 の 借 家	300	300	900	4.00	21.33	62.13	5.83	5.33	0.91
公 団 ・ 公 社 の 借 家	700	700	1 900	3.36	17.32	51.96	6.37	5.15	0.81
民 営 借 家 (木造・設備専用)	6 200	6 300	16 700	3.22	16.70	47.97	6.25	5.20	0.83
民 営 借 家 (木造・設備共用)	100	100	400	2.47	13.68	27.78	4.05	5.54	1.37
民 営 借 家 (非 木 造)	1 800	1 800	3 800	3.39	19.35	47.80	8.94	5.71	0.64
給 与 住 宅	1 800	1 900	5 300	3.25	18.08	51.87	6.10	5.57	0.91
<b>商 業 区 域</b>	<b>45 800</b>	<b>46 100</b>	<b>149 500</b>	<b>5.28</b>	<b>32.01</b>	<b>104.60</b>	<b>9.82</b>	<b>6.06</b>	<b>0.62</b>
持 ち 家	30 100	30 400	114 500	6.42	39.65	133.68	10.44	6.17	0.59
借 家	15 600	15 600	34 400	3.08	17.22	48.27	7.78	5.60	0.72
公 営 の 借 家	—	—	—	—	—	—	—	—	—
公 団 ・ 公 社 の 借 家	—	—	—	—	—	—	—	—	—
民 営 借 家 (木造・設備専用)	6 400	6 500	17 200	3.53	19.09	55.62	7.17	5.40	0.75
民 営 借 家 (木造・設備共用)	1 500	1 500	2 100	1.48	8.04	20.99	5.82	5.43	0.93
民 営 借 家 (非 木 造)	6 400	6 400	11 900	2.83	16.31	43.06	8.77	5.76	0.66
給 与 住 宅	1 200	1 200	3 300	3.95	23.79	71.39	8.67	6.02	0.69

資料：総務庁統計局「住宅統計調査」

166. 都市計画の地域区分・住宅所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数・畳数・延べ面積、1人当たり畳数、1室当たり畳数・人員(続き)

区 分	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居住室数	1住宅 当たり 畳数	1住宅 当たり 延べ面積 (㎡)	1人 当たり 畳数	1室 当たり 畳数	1室 当たり 人員
<b>住 居 区 域</b>	<b>128 700</b>	<b>129 300</b>	<b>452 700</b>	<b>5.54</b>	<b>34.10</b>	<b>98.86</b>	<b>9.69</b>	<b>6.15</b>	<b>0.63</b>
持 ち 家	86 800	87 000	339 400	6.67	42.13	124.23	10.77	6.31	0.59
借 家	41 700	42 100	112 700	3.20	17.39	46.07	6.43	5.44	0.85
公 営 の 借 家	7 000	7 000	21 800	3.17	16.36	44.61	5.26	5.16	0.98
公 団 ・ 公 社 の 借 家	800	800	2 600	2.61	13.69	34.80	4.48	5.25	1.17
民 営 借 家 (木造・設備専用)	17 400	17 500	49 100	3.20	17.14	47.58	6.09	5.35	0.88
民 営 借 家 (木造・設備共用)	1 400	1 400	2 000	1.76	9.28	20.50	6.77	5.28	0.78
民 営 借 家 (非 木 造)	9 400	9 600	20 300	3.13	17.84	44.17	8.32	5.70	0.69
給 与 住 宅	5 500	5 600	17 000	3.79	21.33	54.74	6.95	5.63	0.81
<b>市 街 化 調 整 区 域</b>	<b>38 800</b>	<b>38 900</b>	<b>162 100</b>	<b>7.03</b>	<b>44.57</b>	<b>130.77</b>	<b>10.65</b>	<b>6.34</b>	<b>0.59</b>
持 ち 家	34 300	34 300	149 500	7.55	48.20	141.84	11.05	6.38	0.58
借 家	4 500	4 600	12 600	3.08	16.91	46.35	6.02	5.48	0.91
公 営 の 借 家	300	300	800	3.45	18.08	41.90	5.81	5.25	0.90
公 団 ・ 公 社 の 借 家	400	400	1 000	2.00	10.50	26.95	4.30	5.25	1.22
民 営 借 家 (木造・設備専用)	2 500	2 500	7 600	3.37	18.47	51.24	5.97	5.49	0.92
民 営 借 家 (木造・設備共用)	0	0	100	3.50	15.75	29.70	3.94	4.50	1.14
民 営 借 家 (非 木 造)	500	500	700	1.96	10.14	31.35	7.59	5.17	0.68
給 与 住 宅	800	900	2 400	3.39	19.58	53.11	6.53	5.77	0.88
<b>市 街 化 区 域 未 設 定 の 区 域</b>	<b>188 500</b>	<b>189 100</b>	<b>716 300</b>	<b>6.10</b>	<b>38.54</b>	<b>113.15</b>	<b>10.14</b>	<b>6.32</b>	<b>0.62</b>
持 ち 家	150 700	151 000	611 700	6.79	43.49	128.29	10.71	6.40	0.60
借 家	35 700	35 900	96 200	3.17	17.61	49.18	6.53	5.56	0.85
公 営 の 借 家	7 600	7 600	23 800	3.22	16.60	47.59	5.29	5.16	0.98
公 団 ・ 公 社 の 借 家	2 300	2 300	6 900	2.50	12.60	32.28	4.16	5.04	1.21
民 営 借 家 (木造・設備専用)	12 000	12 100	33 700	3.56	20.36	58.65	7.29	5.73	0.79
民 営 借 家 (木造・設備共用)	2 300	2 300	3 100	1.66	8.86	20.87	6.55	5.33	0.81
民 営 借 家 (非 木 造)	5 000	5 000	10 400	2.65	15.37	39.71	7.31	5.80	0.79
給 与 住 宅	6 500	6 700	18 300	3.56	20.21	56.44	7.19	5.68	0.79
<b>都 市 計 画 区 域 以 外 の 区 域</b>	<b>86 300</b>	<b>86 400</b>	<b>349 600</b>	<b>7.38</b>	<b>46.43</b>	<b>146.78</b>	<b>11.46</b>	<b>6.30</b>	<b>0.55</b>
持 ち 家	79 500	79 600	330 900	7.73	48.90	155.11	11.75	6.32	0.54
借 家	6 800	6 800	18 700	3.19	17.54	49.40	6.39	5.50	0.86
公 営 の 借 家	2 000	2 000	6 600	2.47	12.84	37.99	4.00	5.19	1.30
公 団 ・ 公 社 の 借 家	300	300	1 000	2.00	10.50	34.00	3.27	5.25	1.61
民 営 借 家 (木造・設備専用)	1 600	1 600	4 700	4.30	24.62	72.65	8.46	5.72	0.68
民 営 借 家 (木造・設備共用)	200	200	200	1.67	9.06	18.11	9.06	5.42	0.60
民 営 借 家 (非 木 造)	0	0	0	2.00	11.13	29.35	8.90	5.56	0.63
給 与 住 宅	2 600	2 700	6 100	3.30	18.20	47.69	7.80	5.52	0.71
<b>(特 掲) 防 火 区 域 (防 火 地 域 及 び 準 防 火 地 域)</b>	<b>95 600</b>	<b>96 100</b>	<b>311 200</b>	<b>5.16</b>	<b>31.36</b>	<b>99.40</b>	<b>9.64</b>	<b>6.07</b>	<b>0.63</b>
持 ち 家	60 300	60 600	227 100	6.36	39.64	130.15	10.53	6.23	0.59
借 家	35 200	35 300	83 500	3.11	17.17	46.65	7.23	5.52	0.76
公 営 の 借 家	900	900	2 600	2.78	14.04	36.89	4.75	5.05	1.06
公 団 ・ 公 社 の 借 家	500	500	1 300	4.00	20.50	59.40	7.59	5.13	0.68
民 営 借 家 (木造・設備専用)	16 400	16 400	44 400	3.39	18.31	51.73	6.76	5.39	0.80
民 営 借 家 (木造・設備共用)	2 600	2 600	3 400	1.50	8.03	19.01	6.11	5.35	0.88
民 営 借 家 (非 木 造)	11 400	11 500	21 500	2.81	16.11	41.46	8.54	5.73	0.67
給 与 住 宅	3 400	3 500	10 300	3.91	22.49	61.34	7.47	5.75	0.77