

令和6年地価公示（岐阜県分）変動率順位表 （住宅地・商業地 低位10件）

【住宅地】

順位	標準地番号	所在地 (住居表示)	R6年価格 (円/㎡)	R6年変動率(%)	R5年価格 (円/㎡)	R5年変動率(%)	R5年順位
1	飛騨-3	飛騨市神岡町船津字大島2049番5	20,900	-4.1	21,800	-4.4	1
2	揖斐川-1	揖斐郡揖斐川町三輪字町裏1271番5	21,400	-3.2	22,100	-3.5	2
3	岐阜-24	岐阜市三田洞東3丁目8番6 (三田洞東3-8-6)	27,800	-3.1	28,700	-3.0	5
4	山県-2	山県市大字大桑字東市場2842番2	10,000	-2.9	10,300	-2.8	7
5	岐阜-12	岐阜市諏訪山2丁目24番4 (諏訪山2-24-4)	23,600	-2.9	24,300	-2.8	8
6	大垣-9	大垣市開発町3丁目17番3	41,900	-2.8	43,100	-3.1	4
7	飛騨-1	飛騨市古川町殿町7番28 (古川町殿町7-23)	38,800	-2.8	39,900	-3.2	3
8	岐阜-38	岐阜市大字長良字長洞3459番92	43,700	-2.7	44,900	-3.0	6
9	本巣-3	本巣市長屋字新開487番28	27,300	-2.5	28,000	-2.4	13
10	垂井-2	不破郡垂井町宮代字政所662番8	35,400	-2.5	36,300	-2.4	14

(注) 同じ変動率での順位の上は、小数点第2位以下の四捨五入前の数値による。

(注) R6年順位は住宅地継続地点全248地点、R5年順位は住宅地継続地点全253地点中の順位

【商業地】

順位	標準地番号	所在地 (店舗名又はビル名)	R6年価格 (円/㎡)	R6年変動率(%)	R5年価格 (円/㎡)	R5年変動率(%)	R5年順位
1	揖斐川5-1	揖斐郡揖斐川町三輪字中神明319番6	24,900	-2.4	25,500	-2.7	2
2	養老5-1	養老郡養老町押越字村前1238番1外	30,600	-1.9	31,200	-2.5	3
3	瑞穂5-2	瑞穂市馬場春雨町1丁目48番	64,900	-1.8	66,100	-1.5	15
4	神戸5-1	安八郡神戸町大字神戸字本町477番1外	33,400	-1.8	34,000	-2.3	4
5	大垣5-8	大垣市築捨町5丁目115番外	73,100	-1.7	74,400	-2.0	6
6	海津5-3	海津市南濃町吉田字二切760番1外	28,600	-1.7	29,100	-2.7	1
7	岐阜5-24	岐阜市大字三田洞字山崎908番10外	47,000	-1.7	47,800	-1.6	13
8	海津5-1	海津市海津町馬目字西方363番1	30,200	-1.6	30,700	-1.9	10
9	本巣5-1	本巣市三橋字糸貫川通1044番83	50,100	-1.6	50,900	-1.9	9
10	八百津5-1	加茂郡八百津町八百津字豊岡4084番2	19,800	-1.5	20,100	-2.0	7

(注) 同じ変動率での順位の上は、小数点第2位以下の四捨五入前の数値による。

(注) R6年順位は商業地継続地点全102地点中、R5年順位は商業地継続地点全104地点中の順位

(注) 所在地の最後に「外」とあるのは、当該地番と一体利用されている土地があるため。